COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 37 del 31-07-2019

Oggetto:	Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021, 1° Aggiornamento - Approvazione.-

L'anno Duemiladiciannove, il giorno Trentuno del mese di Luglio, alle ore 14:30, presso la sala delle adunanze del Palazzo comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, previa convocazione partecipata a norma di legge ai Signori Consiglieri.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano:

Presenti	**Assenti**
BETTOLLINI JURI LANARI CHIARA COTTINI MARIO MICHELETTI ANDREA MASCI DANIELA VANNUCCINI MARCO MARCHINI SARA AGOSTINELLI SIMONE ANNULLI GIANLUCA CIPPITELLI BRUNA MARTINOZZI BONELLA SCARAMELLI LUCA LOTTARINI DARIA	
Presenti: 13	Assenti: 0
Assegnati: 13	In carica: 13

Presiede l'adunanza BETTOLLINI JURI in qualità di Sindaco.
Assiste il Segretario generale dott. D'AVINO MICHELE, il quale provvede alla redazione del presente verbale.
La seduta è Pubblica.

I L C O N S I G L I O C O M U N A L E

Premesso che l'art. 21 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti" prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici di singolo importo superiore a 100.000 euro, ed il programma biennale degli acquisti di beni e servizi di singolo importo superiore a 40.000 euro, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio.

Premesso altresì che:

- il Programma Triennale dei lavori pubblici è contenuto nel Documento Unico di Programmazione dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., documento da presentare al Consiglio Comunale entro il 31 luglio di ciascun esercizio finanziario;

Richiamato il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 16 gennaio 2018 , n. 14, che approva le procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali;

Premesso:

- che la Giunta Comunale con propria Deliberazione n. 286 del 28/12/2018 ha adottato ai sensi dell'art. 5 comma 4 del Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14, il "Programma Triennale dei Lavori Pubblici e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici", redatto ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo quanto indicato nel predetto D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018;
- che con la predetta Deliberazione della G.C. n. 286 del 28/12/2018, ai sensi del comma 14 art. 3, del Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14, è stato nominato il Referente per la Redazione del Programma ed ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, e per quanto previsto dalla Legge 241/90 e s.m.i., è stato nominato, per ogni singolo intervento previsto nel Programma Triennale adottato, un Responsabile Unico del Procedimento nella figura del Responsabile del Servizio LL.PP., in possesso dei requisiti di cui all'art. 31 del D.Lgs n. 50/16 e delle "Linee Guida n.3" dell'ANAC;
- che la Giunta Comunale con propria Deliberazione n. 35 del 01/02/2019 ha approvato la nota di aggiornamento al DUP 2019/2021 ed al progetto di bilancio 2019/2021;
- che il Consiglio Comunale con propria Deliberazione n. 11 del 26/02/2019 ha approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018–2020 redatto ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e del Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 16 gennaio 2018 , n. 14;
- che il Consiglio Comunale con propria Deliberazione n. 13 del 26/02/2019 ha approvato la nota di aggiornamento al DUP 2019/2021 ed al progetto di bilancio 2019/2021;
- che ai sensi del comma 7 art.21 del D.Lgs 50/2016 il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'art. 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle provincie autonome di cui all'art. 29 comma 4;

Visto:

- che la Giunta Comunale con propria Deliberazione n. 117 del 19/04/2019 ha approvato il progetto definitivo dell'intervento di "*Messa in sicurezza dell'edificio Nido d'Infanzia Girasole e Scuola dell'Infanzia in loc. Bagnolo a Chiusi Scalo"* trasmesso con nota Prot.n. 5149 del 04/04/2019 al Geom. Michele Innocenti, con studio tecnico in Via Pisacane n.21 a Chiusi Scalo (SI), di approvare il Quadro Economico dell'intervento di "*Messa in sicurezza dell'edificio Nido d'Infanzia Girasole e Scuola dell'Infanzia in loc. Bagnolo a Chiusi Scalo"*, per un importo complessivo di € 120.000,00, finanziati con contributo al Cap.2620 e con

avanzo di bilancio destinato a investimento al Cap.2621;

Visto:

- che la Giunta Comunale con propria Deliberazione n. 192 del 25/07/2019 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di *"Concessione servizio gestione impianti di pubblica illuminazione - finanza di progetto"*, per un importo complessivo del quadro economico pari ad € 1.582.078,00, da eseguire tramite la procedura del project financing nel corso del corrente anno;

Considerata:

- la necessità di procedere all'aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019 - 2021, con l'inserimento del nuovo intervento approvato dalla Giunta Comunale, mentre non necessita di aggiornamento il "Programma Biennale per l'acquisizione di forniture e servizi 2019-2020";

Premesso infine che:

- occorre provvedere alla approvazione dell'aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021, in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 21 del citato D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto:

- che è stato predisposto l'aggiornamento dello schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021;
- che il programma proposto per la sua approvazione è stato redatto dal Responsabile del Servizio LL.PP. nel rispetto dei contenuti per quanto applicabili di cui all'art. 21, del D.Lgs. 50/2016 e del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14;
- che ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per *"... i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5.";*
- che l'art. 3 del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14 al comma 9 prevede che *"... un lavoro può essere inserito nel programma triennale dei lavori pubblici limitatamente ad uno o più lotti funzionali, purché con riferimento all'intero lavoro sia stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali, ovvero, ..., il progetto di fattibilità tecnica ed economica, quantificando le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intero lavoro"* ed al successivo comma 10 che *"...per l'inserimento nell'elenco annuale di uno o più lotti funzionali, le amministrazioni approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intero lavoro, se trattasi di lotti funzionali relativi a lavori di importo complessivo pari o superiore a 1 milione di euro, e il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intero lavoro, se trattasi di lotti funzionali relativi a lavori di importo complessivo inferiore a 1 milione di euro, quantificando le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intero lavoro."*
- che ai sensi del comma 2 art. 5 del predetto Decreto n. 14/2018 i "*lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riproposti nel programma successivo.*";
- che ai sensi del comma 14 art. 3 del predetto Decreto n. 14/2018 le "*amministrazioni individuano, nell'ambito della propria organizzazione, la struttura e il soggetto referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici";*
- che i lavori di importo inferiore a 100.000 euro non devono essere inseriti nel programma triennale, ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
- che gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato inferiore a 40.000 euro non devono essere inseriti nel programma biennale di forniture e servizi, ai sensi dell'art. 21 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;

- che la Giunta Comunale con propria Deliberazione n.194 del 25/07/2019 ha approvato il "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021, 1° Aggiornamento";

Ritenuto di approvare il suddetto schema di programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Richiamato il Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14;

Richiamato gli art. 21 e 31 del D.Lgs. 50/2016 ed il Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14;

Vista la proposta di deliberazione del Consiglio comunale n° 36 in data 25-07-2019;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Economico/Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri, verbalizzati in calce alla presente deliberazione;

Con voti favorevoli n° 9 e contrari n° 4 (Cippitelli, Martinozzi, Lottarini e Scaramelli) resi nelle forme legali dai n° 13 Consiglieri presenti e votanti:

DELIBERA

1) di approvare, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 50/16 e s.m.i., e del Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 16 gennaio 2018 , n. 14, la modifica al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019–2021, e l'elenco annuale degli stessi così come formulati nelle seguenti schede allegate:
   - ❑ Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (All. I scheda A);
   - ❑ Elenco delle Opere Incompiute (All. I scheda B);
   - ❑ Elenco degli immobili disponibili (All. I scheda C);
   - ❑ Elenco degli Interventi Programma (All. I scheda D);
   - ❑ Interventi ricompresi nell'elenco annuale (All. I scheda E);
   - ❑ Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati (All. I scheda F);
2) di pubblicare, ai sensi dell'art. 21, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, il programma aggiornato sul profilo del committente, e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici;
3) di recepire il suddetto schema nel Documento Unico di programmazione (DUP).

Quindi, con separata votazione, successivamente il Consiglio, con voti favorevoli n° 9 e contrari n° 4 (Cippitelli, Martinozzi, Lottarini e Scaramelli) resi nelle forme legali dai n° 13 Consiglieri presenti e votanti:

D E L I B E R A

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.-

INTERVENTI DEI CONSIGLIERI

Il **Sindaco** introduce l'argomento iscritto al n° 9 dell'o.d.g. inerente un primo aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici 2019_2021. Precisa che si introducono due nuove opere: il lavoro alla scuola del Bagnolo, di messa in sicurezza dell'edificio per 120mila euro e, altra novità, la concessione degli impianti di pubblica illuminazione per un importo di circa 1,5milioni di euro con finanza di progetto.

Sono previsti interventi per realizzare un impianto di ultima generazione sull'illuminazione pubblica. Ci sarà un bando di gara sul progetto che la Giunta ha ritenuto di pubblico interesse. Si stima un risparmio di circa 80mila euro all'anno sul bilancio rispetto alla spesa per energia attualmente sostenuta e al contempo il Comune potrà beneficiare di un investimento di circa 1,5milioni di euro.

Afferma: Sappiamo che il nostro impianto è datato e ci sono spesso dei guasti. Ci sono stati 4 soggetti che hanno manifestato interesse alla realizzazione di questo progetto, abbiamo comparato e valutato i 4 progetti e scelto quello migliore, sulla base di una istruttoria dettagliata. Siamo partiti dalla valutazione del progetto migliore e abbiamo integrato la proposta con gli aspetti più competitivi formulati dagli altri proponenti.

Il Consigliere **Cippitelli** afferma: le opposizioni non ne sapevano nulla. In questi giorni siamo riusciti a prendere visione di alcuni documenti. Abbiamo visto la relazione del ing. Fabietti che aveva dichiarato che forse 20 anni sono troppi. Chiede chiarimenti in merito al costo energia sostenuto dal Comune e sui risparmi attesi. Chiede di conoscere il costo di una lampada led e se l'opera di manutenzione e rifacimento poteva essere fatta direttamente dal Comune.

Il Sindaco replica: la finanza pubblica è disciplinata dal codice appalti. La valutazione che abbiamo dovuto fare era se attivare il percorso del project o sostenere i costi dei lavori e delle manutenzioni in autonomia. Il nostro impianto è molto vecchio e in molte parti richiede interventi strutturali importanti. La scelta dell'amministrazione è stata quella di non assumere nessun mutuo. Questa sarebbe stata l'unica possibilità per l'ente di provvedere in autonomia.
Sottolineo che l'approvazione del progetto è un atto di giunta e non di consiglio; l'illuminazione pubblica era un punto del nostro programma di mandato e lo stiamo realizzando.
Tale percorso consente inoltre anche di ottimizzare un risparmio di spesa, oltre ad eventuali ulteriori benefici che potranno verificarsi a seguito dell'ottenimento di certificati verdi.
L'Ufficio Tecnico e il Segretario ci hanno supportato per consentirci di approvare la migliore proposta possibile, procedendo a formulare puntuali richieste di modifica, tutte deliberate in giunta. Tali delibere vi sono state inviate, come avviene per tutte le delibere della Giunta Comunale.
Illustra poi le modalità di realizzazione dell'iter previsto dal codice dei contratti per la finanza di progetto.

L'Assessore **Micheletti**: aggiungo un ringraziamento a tutto l'Ufficio Tecnico del Comune e in particolare all'arch. Guzzini e al geom. Baglioni per il lavoro svolto. Colgo l'occasione per aggiornare i consiglieri sui lavori pubblici in cantiere, che partiranno a breve. Innanzitutto la messa in sicurezza e la riqualificazione di zona Pozzarelli. A breve anche i lavori dell'area esterna al Nuovo Palazzetto dello sport,

l'intervento Parco dei Forti e al parcheggio adiacente. Siamo anche in procinto di approvare il progetto di riqualificazione degli ex lavatoi di Porta Lavinia.

Il Consigliere di minoranza **Lottarini** chiede di formulare la dichiarazione di voto del suo gruppo, esprimendo voto contrario rispetto a tutto il programma. Afferma: Rispetto al progetto della rete pubblica di illuminazione, rilevo l'incapacità delle pubbliche amministrazioni di fare investimenti di grossi importi che ci obbliga a ricorrere ai privati. Certamente questa scelta consegna al privato la remunerazione che l'investimento produrrà nel tempo. Chiedo di prevedere condizioni di recesso chiare in caso in cui gli interessi pubblici vengano meno nel corso del rapporto.

Il Consigliere **Annulli**: le azioni previste sono già state descritte. Quanto al *project* si tratta di possibilità di ammodernare impianti valorizzando le competenze specialistiche dei privati. La giunta vigilerà sulla corretta realizzazione. Anche le altre opere sono molto attese, in particolare gli interventi su Chiusi Scalo e Parco dei Forti. Dichiara il voto favorevole del suo gruppo.

Il Sindaco rassicura sul fatto che il rapporto con i privati sarà normato da una specifica convenzione. Aggiunge: C'è una particolarità che voglio sottolineare: i project si assumono quando non ci sono rischi per la pubblica amministrazione; vi invito a scaricare la bozza di convenzione che andrà a gara: si disciplinano anche metodi ed orari di intervento rispetto alle segnalazioni di un guasto. In alcuni casi è previsto addirittura l'intervento entro la mezzora. Inoltre è previsto che ogni palo sia dotato di telecontrollo e questo consentirà di monitorare in tempo reale l'intero impianto.
Mi è capitato qualche volta di essere svegliato nel cuore della notte per incidenti che hanno coinvolto un palo della luce. Questi problemi saranno efficientemente risolti dal nuovo gestore. L'azienda dovrà intervenire in tempi certi e per farlo dovrà creare posti di lavoro sul territorio. Il telecontrollo consentirà anche di ottimizzare l'utilizzo della pubblica illuminazione e sarà così finalmente possibile modulare l'erogazione della pubblica illuminazione in relazione ad esigenze concrete che si manifesteranno volta per volta.

Non essendovi altri interventi da parte dei Consiglieri, il Sindaco pone in votazione l'argomento:
Presenti 13
Favorevoli: 9; Contrari: 4 (Cippitelli, Martinozzi, Lottarini e Scaramelli)
Immediata esecutività dell'atto:
Favorevoli 9 e contrari 4 (Cippitelli, Martinozzi, Lottarini e Scaramelli)

La seduta è tolta alle ore 16.45.-

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. ***PRDC - 36 - 2019***

Oggetto: **Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021, 1° Aggiornamento - Approvazione**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione N°*36 DEL 25-07-2019*

Chiusi, lì 25-07-2019

Il Responsabile del Servizio
f.to GUZZINI ROBERTA

L'originale del presente atto in formato elettronico è sottoscritto con firma digitale ai sensi del vigente D.Lgs. n°82/2005 e conservato negli archivi informatici del Comune di Chiusi.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. ***PRDC - 36 - 2019***

Oggetto: **Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021, 1° Aggiornamento - Approvazione**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione N°*36 DEL 25-07-2019*

Chiusi, lì 26-07-2019

Il Responsabile del Servizio
f.to FRANCESCA CASERTA

L'originale del presente atto in formato elettronico è sottoscritto con firma digitale ai sensi del vigente D.Lgs. n°82/2005 e conservato negli archivi informatici del Comune di Chiusi.

Il presente Verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente	Il Segretario generale
f.to BETTOLLINI JURI	f.to dott. D'AVINO MICHELE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale informatico, esente da bollo, per uso amministrativo.

Chiusi, lì _____

Il Segretario generale
dr. D'AVINO MICHELE