PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CHIUSI

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	280,000.00	0.00	4,444,765.20	4,724,765.20
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	435,999.30	4,643,568.29	0.00	5,079,567.59
stanziamenti di bilancio	282,559.94	2,088,815.33	729,050.13	3,100,425.40
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	998,559.24	6,732,383.62	5,173,815.33	12,904,758.19

Il referente del programma

GUZZINI ROBERTA

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CHIUSI

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma

GUZZINI ROBERTA

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CHIUSI

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero Il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

GUZZINI ROBERTA

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CHIUSI

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L00233780527201900002			2020	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Nuovo complesso sportivo di Chiusi Scalo Palazzetto dello Sport Lavori di completamento	1	215,356.10	0.00	0.00	0.00	215,356.10	0.00		0.00		
L00233780527201900023		G31C19000040005	2020	GUZZINI ROBERTA	Si	No	009	052	011		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.16 - Distribuzione di energia	Concessione servizio gestione impianti di Pubblica Illuminazione - Finanza di Progetto.	2	362,881.13	1,451,524.50	185,862.10	3,299,052.27	5,299,320.00	0.00		1,582,078.00	1	5
L00233780527202000002		G31B20000110006	2020	GUZZINI ROBERTA	Si	No	009	052	011		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza di alcuni tratti stradali del Centro Abitato di Querce al Pino e Macciano	3	280,000.00	0.00	0.00	0.00	280,000.00	0.00		0.00		
L00233780527202000003		G32J20000050005	2020	GUZZINI ROBERTA	Si	No	009	052	011		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Project Financing per l'efficientamento energetico e la gestione degli impianti termici	2	140,322.01	441,704.31	82,953.23	974,700.45	1,639,680.00	0.00		478,334.78	1	
L00233780527201900008		G33B18000340005	2021	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		01 - Nuova realizzazione		Interventi per la mitigazione del rischio idraulico dell abitato di Chiusi Scalo F.sso Cardete	3	0.00	1,050,000.00	0.00	0.00	1,050,000.00	0.00		0.00		
L00233780527201900009		G32I18000020005	2021	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		05 - Restauro		Intervento di consolidamento, restauro, e successivo allestimento dei resti della ex basilica di S. Mustiola, da destinare a Centro di Documentazione	2	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00233780527201900010		G37H13000260006	2021	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		99 - Altro		Cimitero di Chiusi Città Cimitero di Montallese - Ripristino campo di inumazione n. 3 e opere accessorie di manutenzione	2	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00233780527201900012			2021	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		01 - Nuova realizzazione		Realizzazione in concessione e gestione di un tempio crematorio presso il Cimitero Comunale di Chiusi Città mediante la procedura di finanza di progetto	2	0.00	3,019,154.81	0.00	0.00	3,019,154.81	0.00		3,019,154.81	1	
L00233780527201900013			2021	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		01 - Nuova realizzazione		Lavori di sopraelevazione loculi Sez.Q nel cimitero di Chiusi	2	0.00	370,000.00	0.00	0.00	370,000.00	0.00		0.00		
L00233780527201900005			2022	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Rifacimento e riqualificazione Parco della Rimembranza a Chiusi Scalo	2	0.00	0.00	440,000.00	0.00	440,000.00	0.00		0.00		
L00233780527201900014			2022	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione urbana di Chiusi Scalo e manutenzione straordinaria del territorio comunale: Area Via Volta Parrigiani Marchettini;	2	0.00	0.00	280,000.00	0.00	280,000.00	0.00		0.00		
L00233780527201900016			2022	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		01 - Nuova realizzazione		Interventi per la mitigazione del rischio idraulico dellabitato di Chiusi Scalo F.si Palazzuolo e S.ta	3	0.00	0.00	1,130,000.00	0.00	1,130,000.00	0.00		0.00		
L00233780527201900017			2022	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		01 - Nuova realizzazione		Interventi per la mitigazione del rischio idraulico dellabitato di Chiusi Scalo F.so Tarantello	3	0.00	0.00	1,950,000.00	0.00	1,950,000.00	0.00		0.00		
L00233780527201900018			2022	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		01 - Nuova realizzazione		Lavori di riqualificazione urbana di Chiusi Scalo e manutenzione straordinaria del territorio comunale: Area "ex Bocciodromo";	3	0.00	0.00	135,000.00	0.00	135,000.00	0.00		0.00		
L00233780527201900019			2022	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		04 - Ristrutturazione		Interventi di miglioramento/adeguamento sismico della scuola secondaria di 1 grado G. galilei di Chiusi Citta'	2	0.00	0.00	590,000.00	0.00	590,000.00	0.00		0.00		
L00233780527201900020			2022	GUZZINI ROBERTA	No	No	009	052	011		04 - Ristrutturazione		Interventi di miglioramento/Adeguamento della scuola primaria "G.Rodari" di Chiusi Scalo - Valutazione della sicurezza sismica	2	0.00	0.00	380,000.00	0.00	380,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
															998,559.24	6,732,383.62	5,173,815.33	4,273,752.72	17,178,510.91	0.00		5,079,567.59		

Note:

(1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

GUZZINI ROBERTA

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finananziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CHIUSI

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00233780527201900002		Nuovo complesso sportivo di Chiusi Scalo Palazzetto dello Sport Lavori di completamento	GUZZINI ROBERTA	215,356.10	215,356.10	COP	1	Si	Si	3	0000242986	Unione dei Comuni Valdichiana Senese	
L00233780527201900023	G31C19000040005	Concessione servizio gestione impianti di Pubblica Illuminazione - Finanza di Progetto.	GUZZINI ROBERTA	362,881.13	5,299,320.00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	Unione dei Comuni Valdichiana Senese	5
L00233780527202000002	G31B20000110006	Messa in sicurezza di alcuni tratti stradali del Centro Abitato di Querce al Pino e Macciano	GUZZINI ROBERTA	280,000.00	280,000.00	URB	3	Si	Si	2	0000242986	Unione dei Comuni Valdichiana Senese	
L00233780527202000003	G32J20000050005	Project Financing per l'efficientamento energetico e la gestione degli impianti termici	GUZZINI ROBERTA	140,322.01	1,639,680.00	MIS	2	Si	Si	2	0000242986	Unione dei Comuni Valdichiana Senese	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

GUZZINI ROBERTA

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CHIUSI

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00233780527201900003	G32C15000030000	Lavori per la messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo immobile Ex lavatoi in Via Longobardi e Via Lavinia a Chiusi Citta'	490,000.00	2	Lavori appaltati
L00233780527201900004	G35I18000710004	Rifacimento e riqualificazione parcheggio e parco de I Forti a Chiusi Citta'	500,000.00	2	Lavori appaltati
L00233780527201900006		Riqualificazione urbana della viabilità di Via Piave, Via Montegrappa e Piazza Garibaldi a Chiusi Scalo	430,000.00	2	Lavori appaltati
L00233780527201900007	G37H18001740004	Lavori per la Manutenzione Straordinaria Via Pozzarelli ed aree limitrofe	260,000.00	2	Lavori appaltati
L00233780527201900021	G38B18000170004	Nuovo complesso sportivo di Chiusi Scalo, stralcio viabilità di accesso e opere di urbanizzazione Realizzazione del parcheggio e della vasca di laminazione	330,000.00	2	Lavori appaltati
L00233780527201900022	G39E19000210005	Messa in sicurezza delledificio Nido d'Infanzia Girasole e Scuola dell'Infanzia in loc. Bagnolo a Chiusi Scalo	120,000.00	1	Lavori appaltati

Il referente del programma

GUZZINI ROBERTA

Note

(1) breve descrizione dei motivi