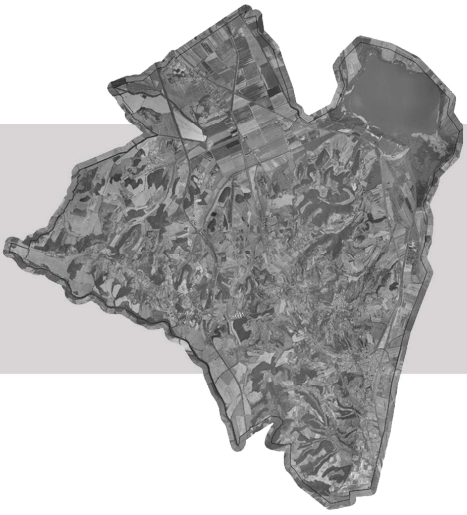
COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena



Piano Strutturale

Adottato con Del.C.C. n. 118 del 21/12/2011

Approvato con Del.C.C. n. ____ del _____

QUADRO CONOSCITIVO **Schede da 200 a 255**

Laura Fabiani, Gianfranco Gobbini, Paola Loglisci, Luisa Viti

Censimento dei beni storici e architettonici del territorio aperto

settembre 2012

GRUPPO DI LAVORO

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: Stefano Scaramelli

Responsabile del procedimento: Luisa Viti

Garante della comunicazione: Leonardo Mazzini

Coordinamento generale: Andrea Filpa

Ufficio di Piano: Luisa Viti (coordinamento), Roberto Dottori, Laura Fabiani,
Emiliano Fastelli, Gianfranco Gobbini, Luciano Scricciolo

Urbanistica: Paola Loglisci

Cartografie storiche: Claudio Greppi, Paola Jervis

Beni archeologici: Mario Iozzo

Ecologia vegetale e del paesaggio: Carlo Blasi, Vincenzo De Dominicis
collaboratori: Chiara Centi, Riccardo Copiz, Antonio Gabellini, Leopoldo Michetti, Laura Zavattero

Economia territoriale: Giuliano Bianchi
collaboratori: Mario De Pascale, Francesco Lapiana

Geologia: Stefania Mencacci, Andrea Massi, Elisa Giommarelli

Mobilità: Massimo Ferrini TAGES s.c.r.l.

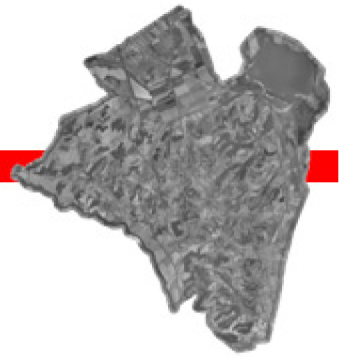
SIT Sistema Informativo Geografico: Paola Loglisci, Emiliano Fastelli

Valutazione d'incidenza: Serena Carloni

Valutazioni integrate: Silvia Arnofi

Verifiche idrauliche: Lorenzo Castellani

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **200**

Toponimo

Localizzazione **Loc. Ramaiolo (alla fine della strada vicinale del ramai)**

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
forno/stallini, fienile, cantina

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
ampliamento in tufi anni '70 demolizione e ricostruzione vecchio podere anni '80







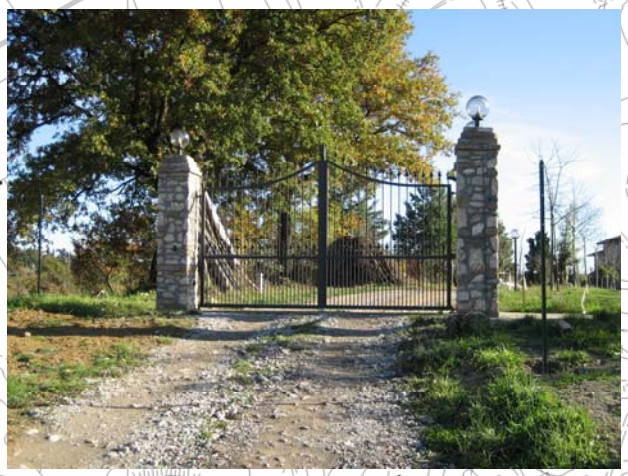


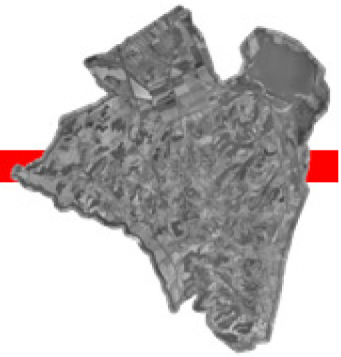












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **201**

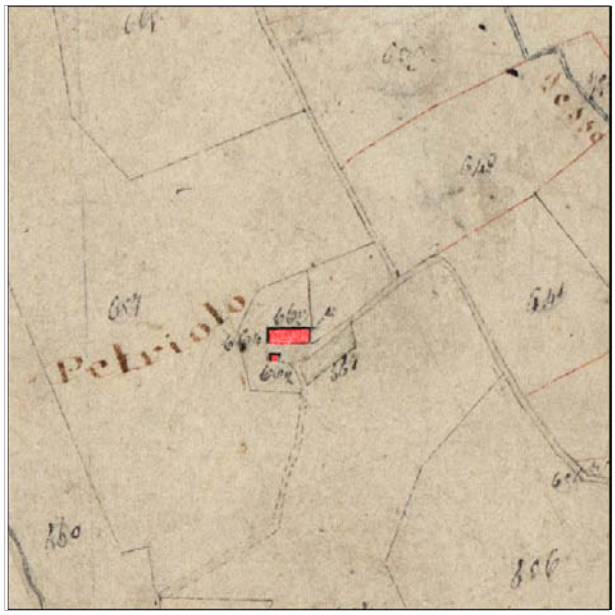
Toponimo **Petriolo**

Localizzazione

Data rilievo **23/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/stallini, gallinaio

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
muro di cinta, rete metallica, cancello

Alterazioni:
tettoia scale

Sistema Verde:
prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, lecci

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:











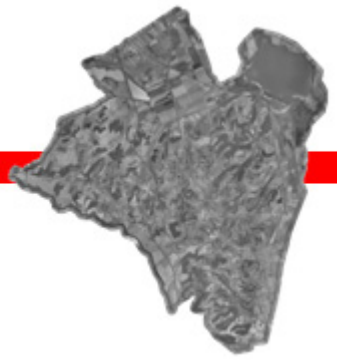








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **202**

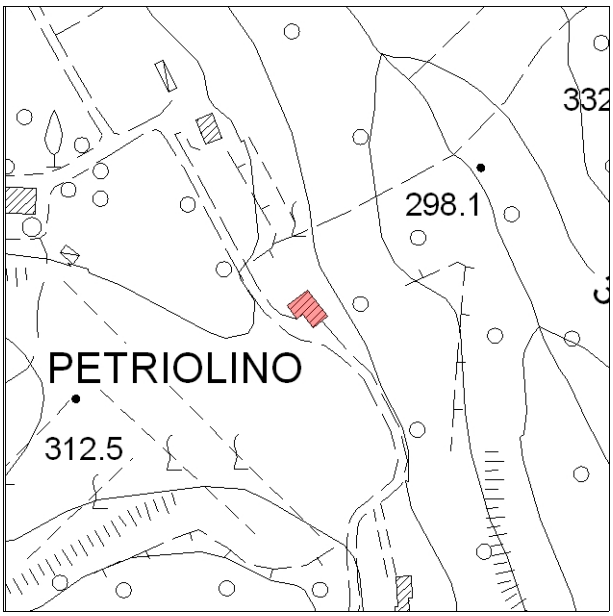
Toponimo **Petriolino**

Localizzazione

Data rilievo **23/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
muri in cemento, garage interrato, pavimentazioni incongrue, strutture manomesse

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

Note:











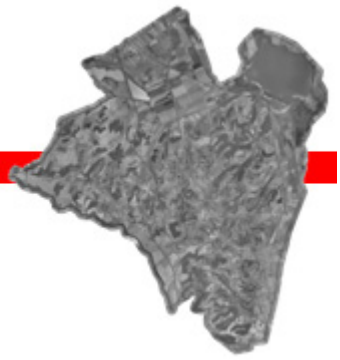








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **203**

Toponimo **San Giovanni**

Localizzazione

Data rilievo **23/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, querce, pini

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:





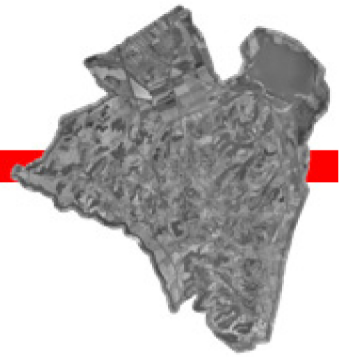








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **204**

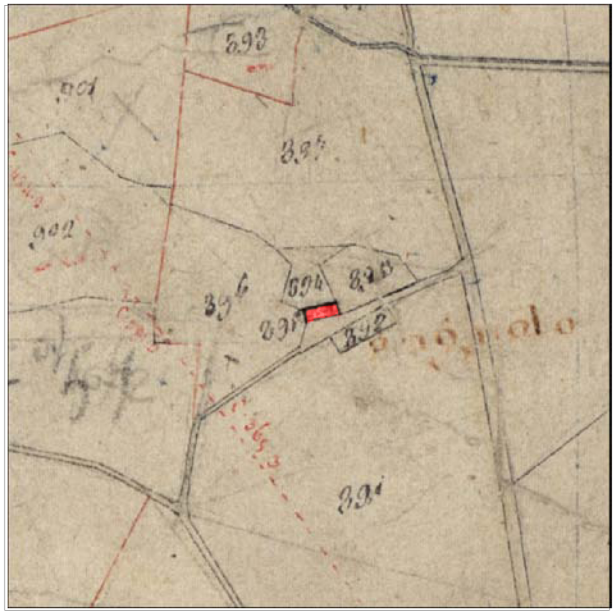
Toponimo

Localizzazione **Loc. Bagnolo**

Data rilievo **20/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
due grotte, cantina, capanna

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:







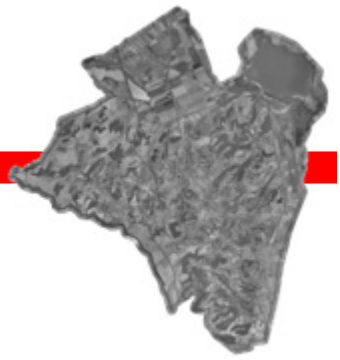








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **205**

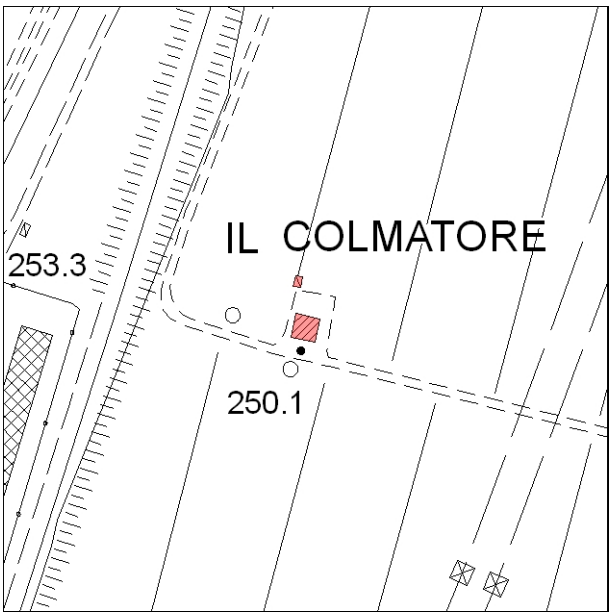
Toponimo **Il Colmatone**

Localizzazione

Data rilievo **08/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, tettoia, gronda in c.a., balconi, canne fumarie

Sistema Verde:
orto, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
podere ristrutturato anni '70

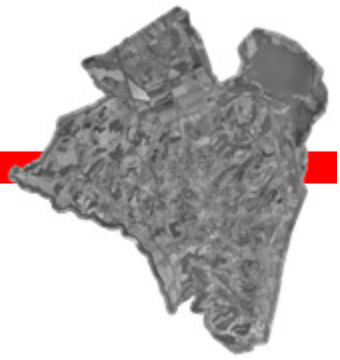








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **206**

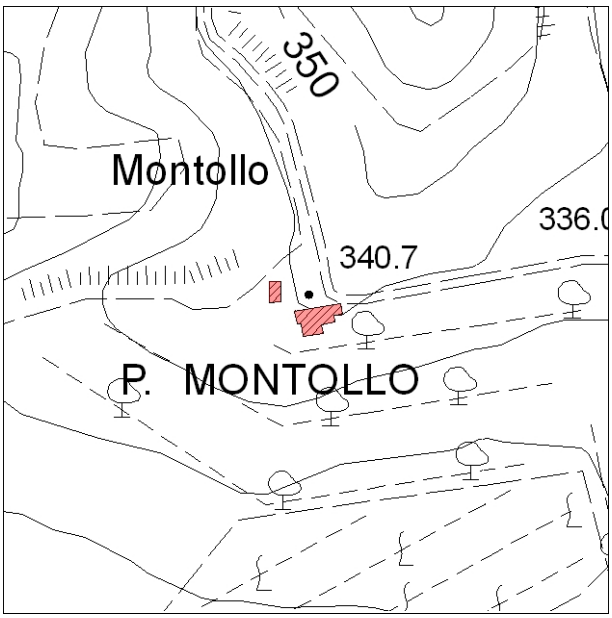
Toponimo **P. Montollo**

Localizzazione

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/pollaio, forno/stalla/stallini adiacenti il podere

Destinazione d'uso:
azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
querce

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

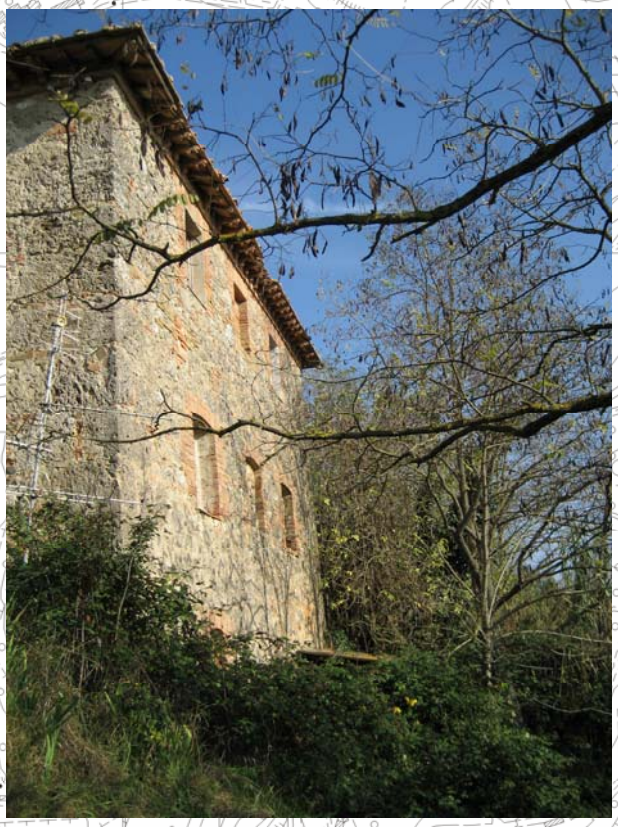
Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:
recinzione con passoni vigneto







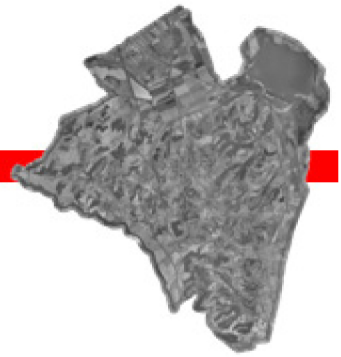








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **207**

Toponimo **P. San Pietro**

Localizzazione

Data rilievo **09/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
forno/gallinaio/granaio, fienile/porcilaia, silos, stalla adiacente il podere

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
prato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada sterrata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:
parte del tetto crollato















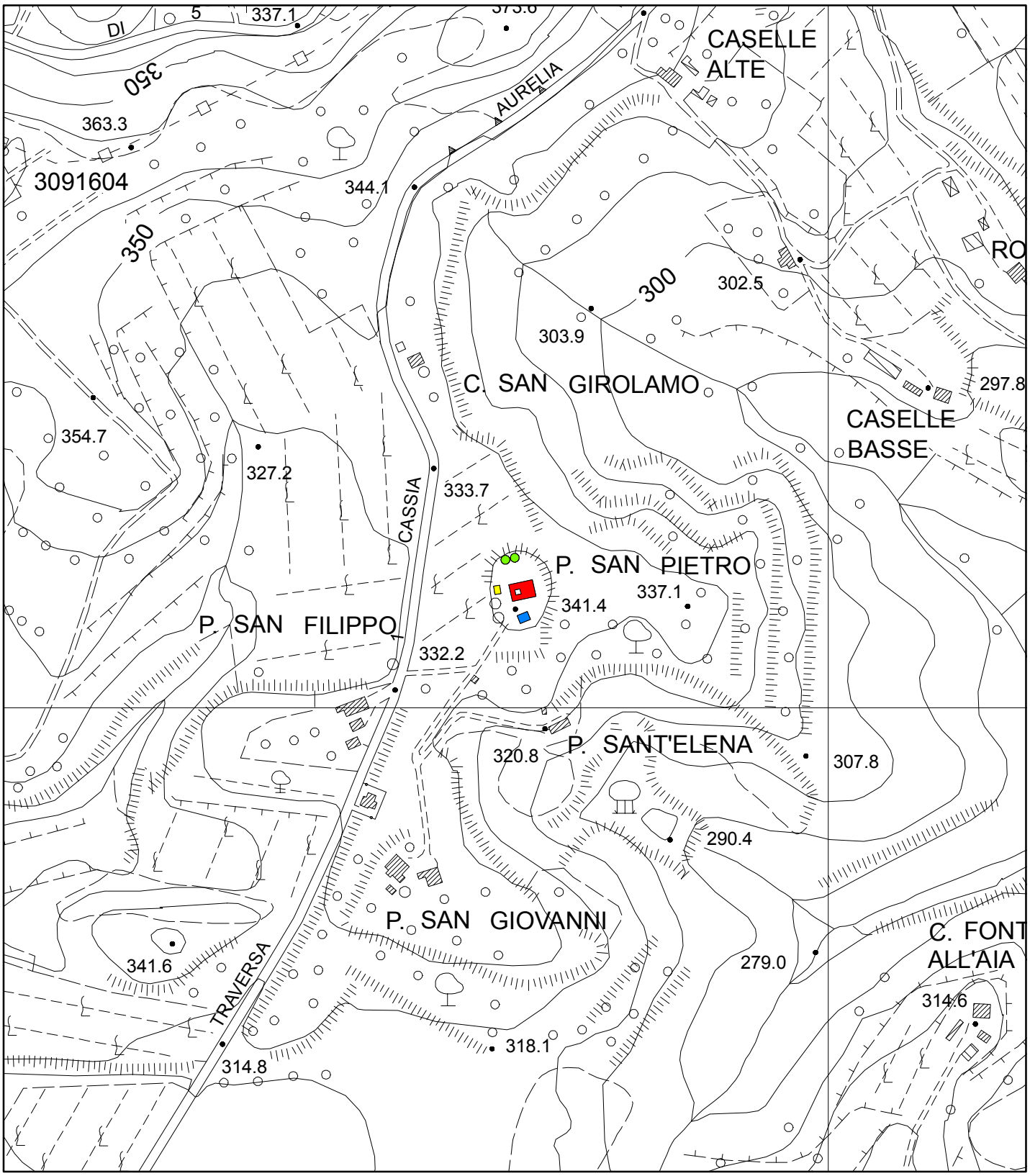








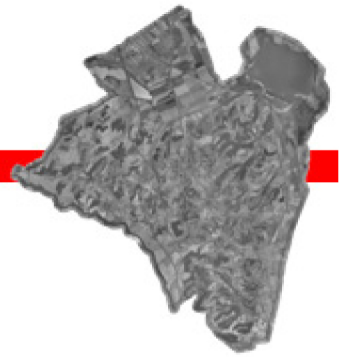




Legenda

- A: Podere
- B: Fienile
- C: Stalla
- D: Silos

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **208**

Toponimo **Goluzzo**

Localizzazione

Data rilievo **23/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
rimessa attrezzi, garage

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
muro di cinta, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:





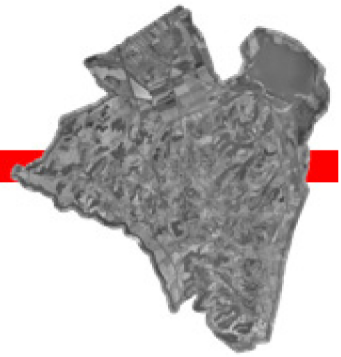












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **209**

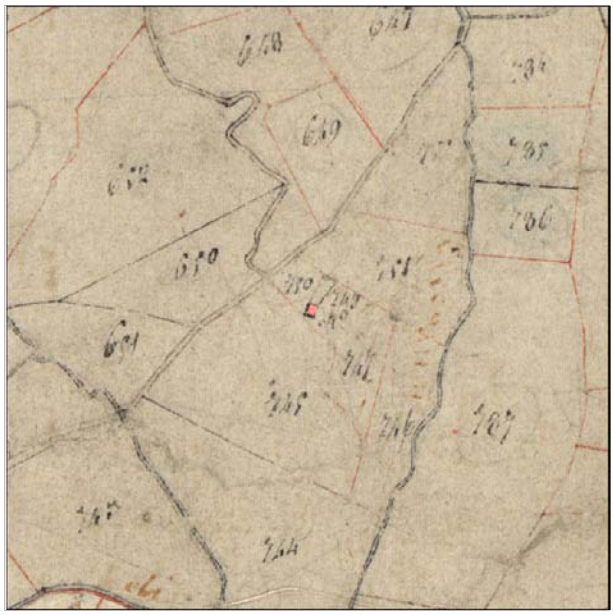
Toponimo

Localizzazione **sotto P. San Giovanni (Loc. Goluzzo)**

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
garage interrato, parcheggi, pavimentazioni incongrue, muri rivestiti in pietra

Sistema Verde:
prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:





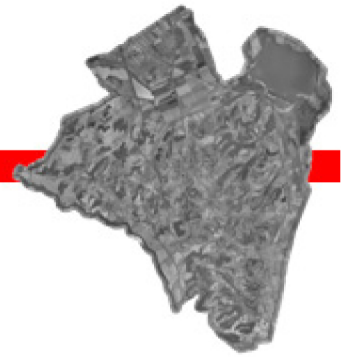












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **210**

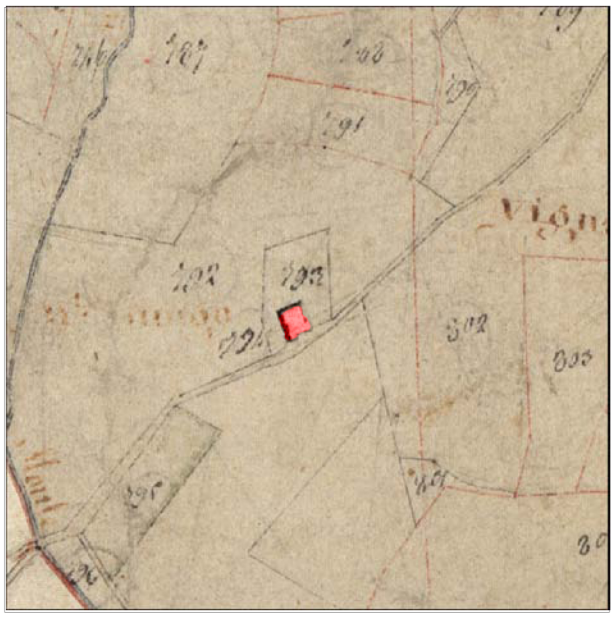
Toponimo **Montelungo**

Localizzazione

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, piccolo podere adiacente

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, portico in legno

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi, pini

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:





















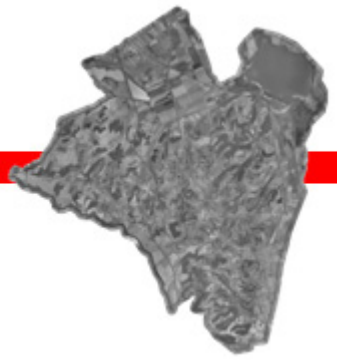








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **211**

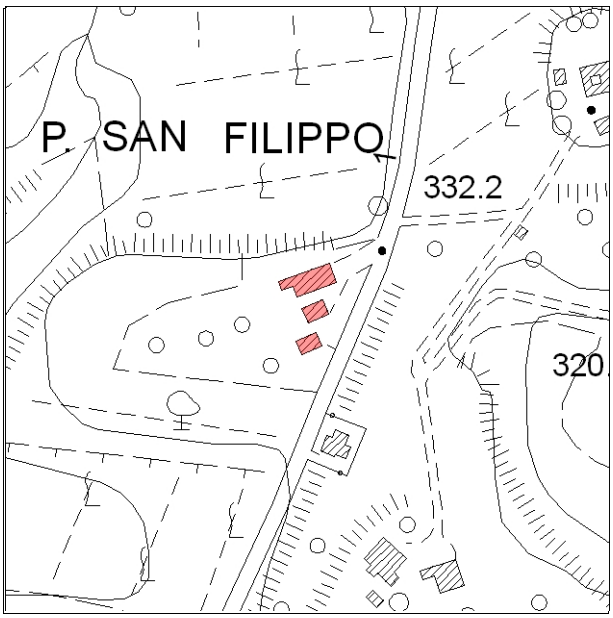
Toponimo **P. San Filippo**

Localizzazione

Data rilievo **09/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, porcilaia/forno/pollaio, rimessa attrezzi, silos

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
pozzo, aia

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, aggiunta del fabbricato principale capanna

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, lecci

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:











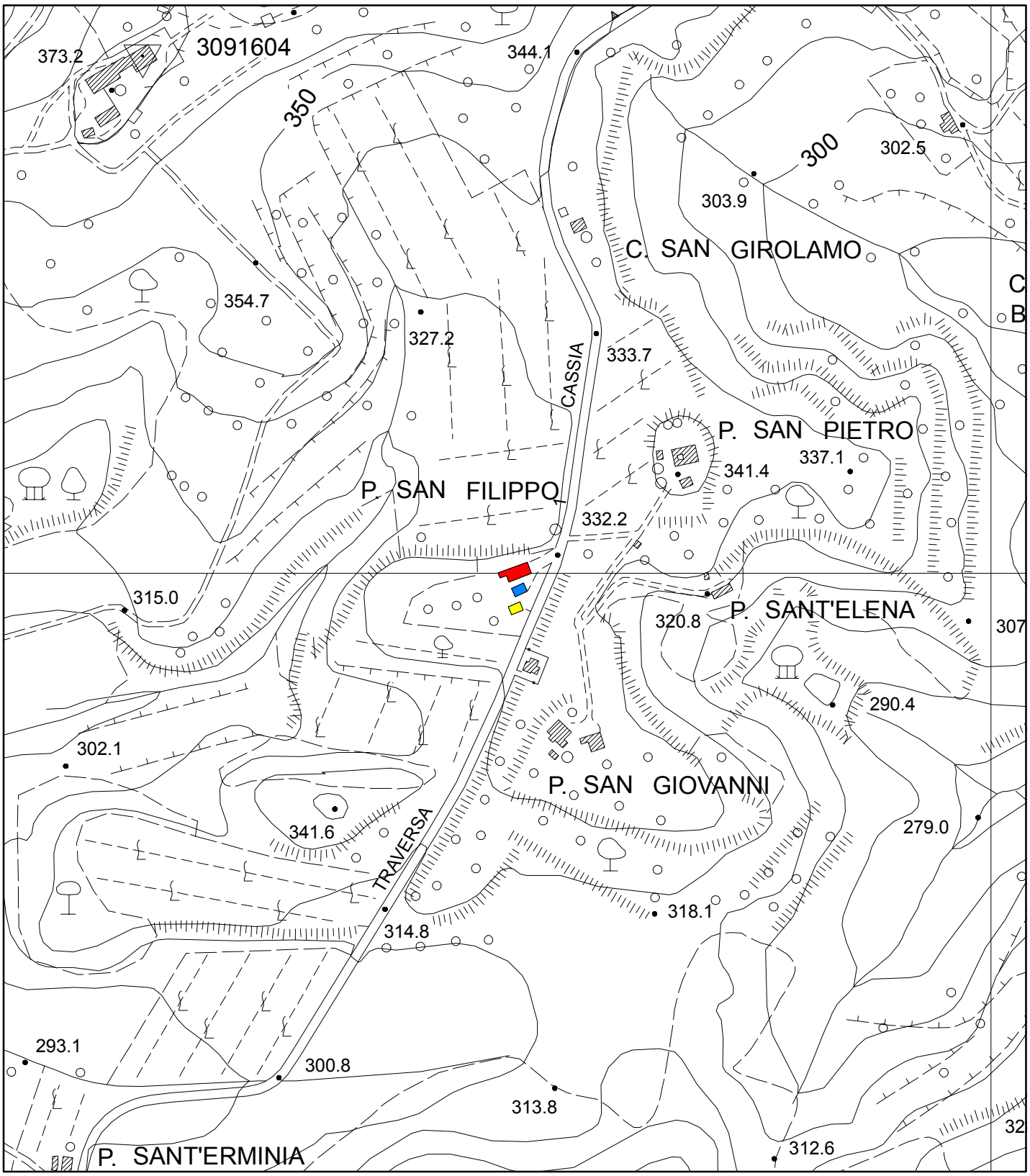








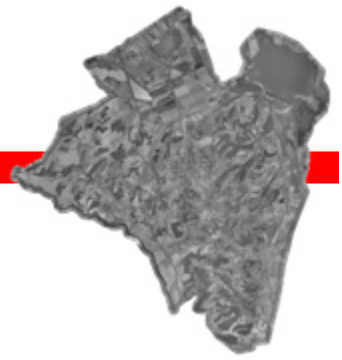




Legenda

- A: Podere
- B: Capanna
- C: Rimessa

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **212**

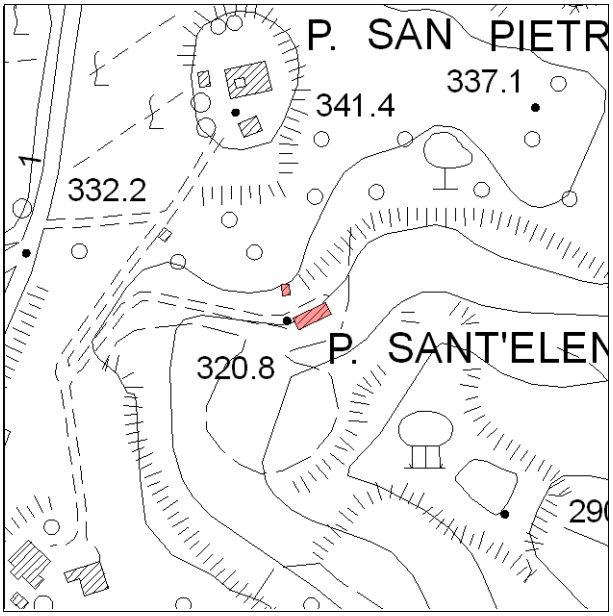
Toponimo **P. Sant'Elena**

Localizzazione

Data rilievo **09/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia/gallinaio, fienile/rimessa, stallini/cantina, silos

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata, strada sterrata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:

















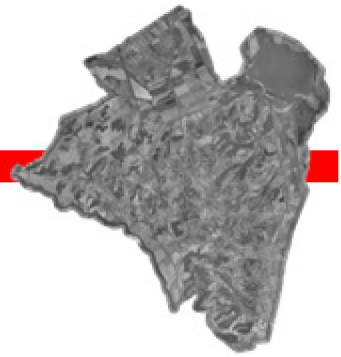








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **213**

Toponimo **P. San Giovanni**

Localizzazione

Data rilievo **09/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, rimessa/gallinaio/forno, porcilaia/granaio/silos

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
ampliamento fabbricato principale

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata, strada sterrata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:
parte del tetto crollato

















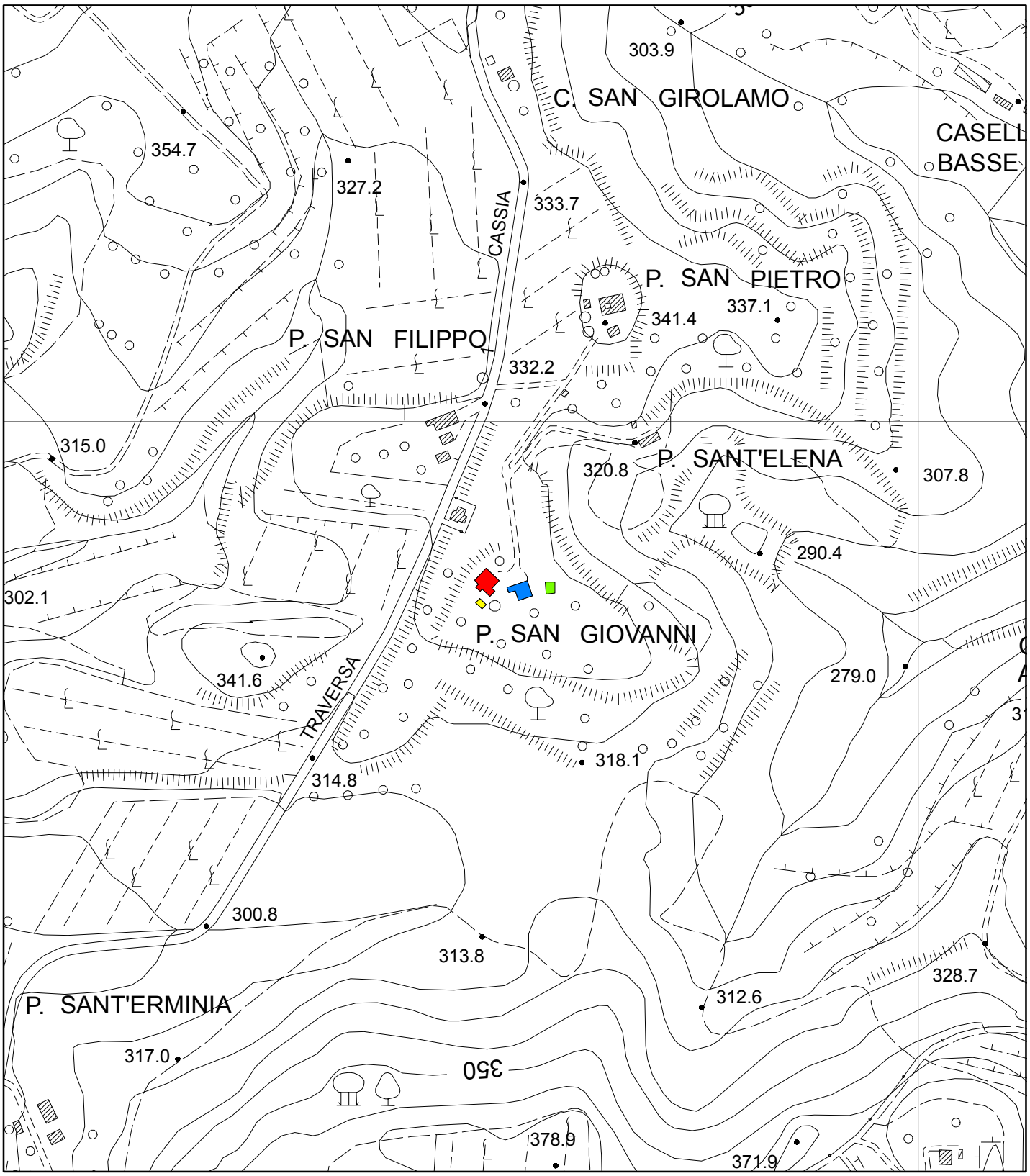






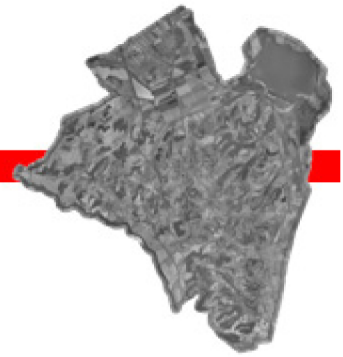






Legenda

- A: Podere
- B: Rimessa
- C: Porcilaia, granaio
- D: Capanna



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **214**

Toponimo **Il Molinaccio**

Localizzazione

Data rilievo **11/12/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
stalle, rimessa, silos, tettoia, rimesse, stallini, capanne

Destinazione d'uso:
residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
orto, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:














PITTORE MARCIANELLA
PODESTÀ MOLINACCIO















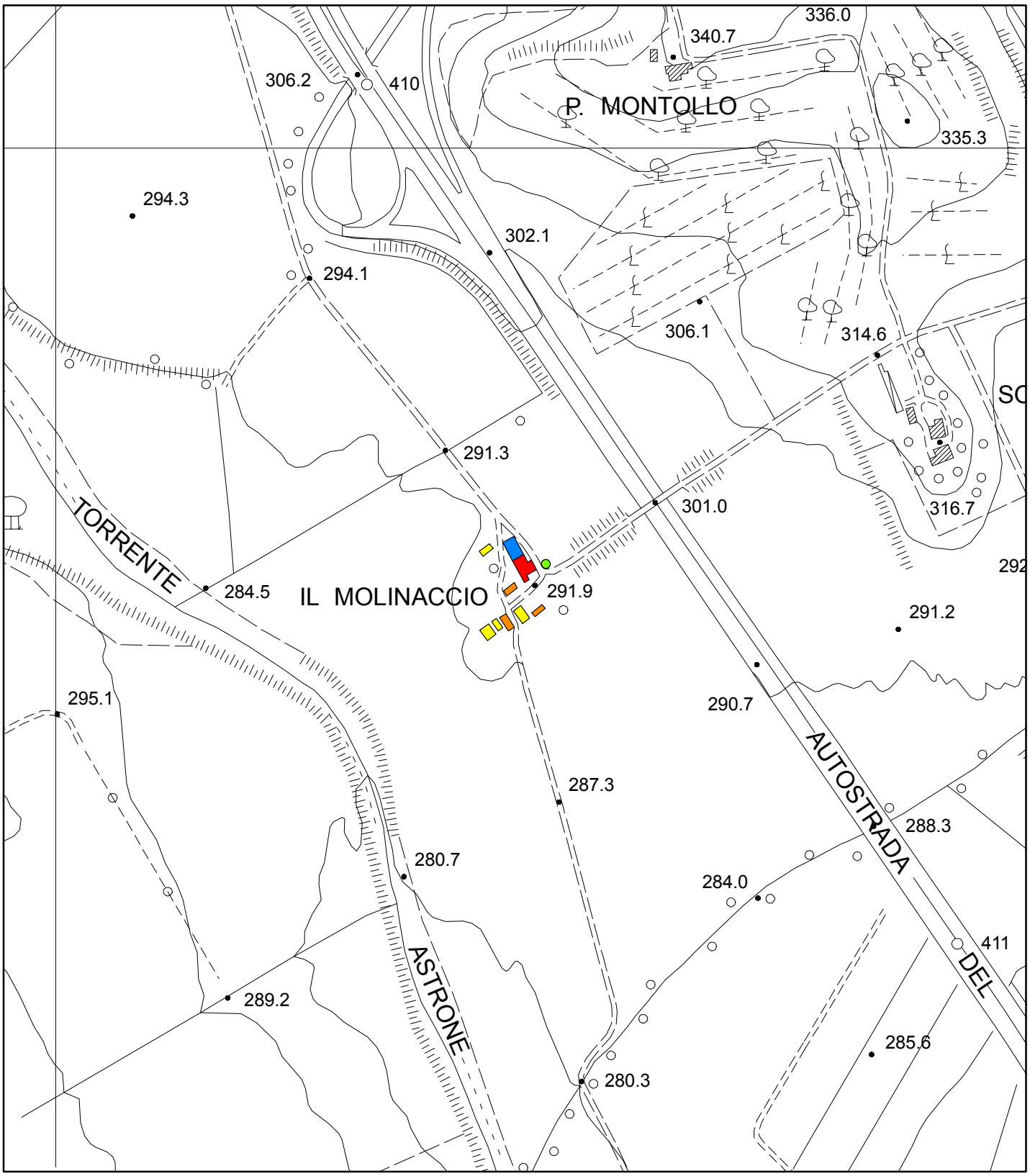






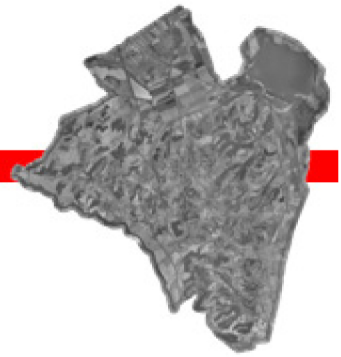






Legenda

- A: Podere
- B: Stalle
- C: Rimesse
- D: Silos
- E: Tettoie, capanne



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **215**

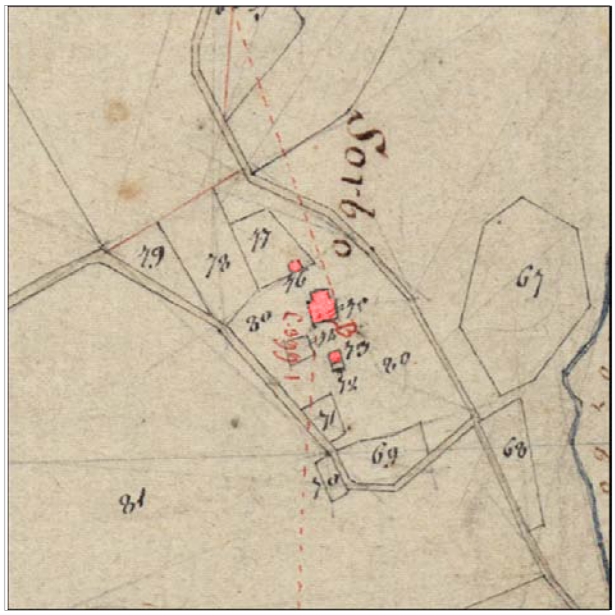
Toponimo **Sorbo**

Localizzazione

Data rilievo **11/12/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
aggregato in case coloniche

Elenco annessi:
capanne adiacenti il podere, stallini/forno, essiccatoio, stalla

Destinazione d'uso:
residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva

Alterazioni:
loggia

Sistema Verde:
prato, giardino, viale alberato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
olmo, cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:



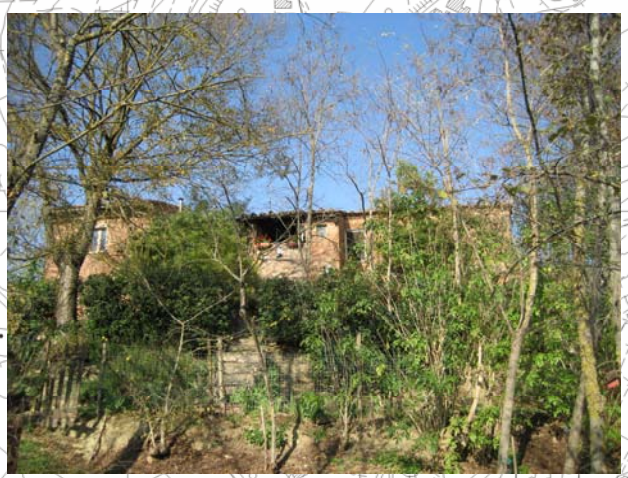






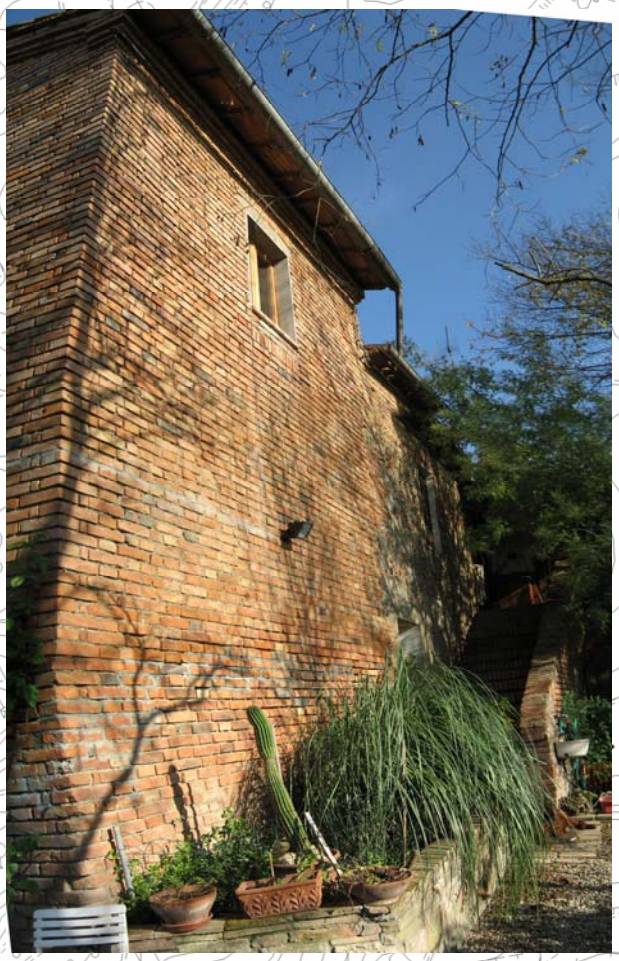
















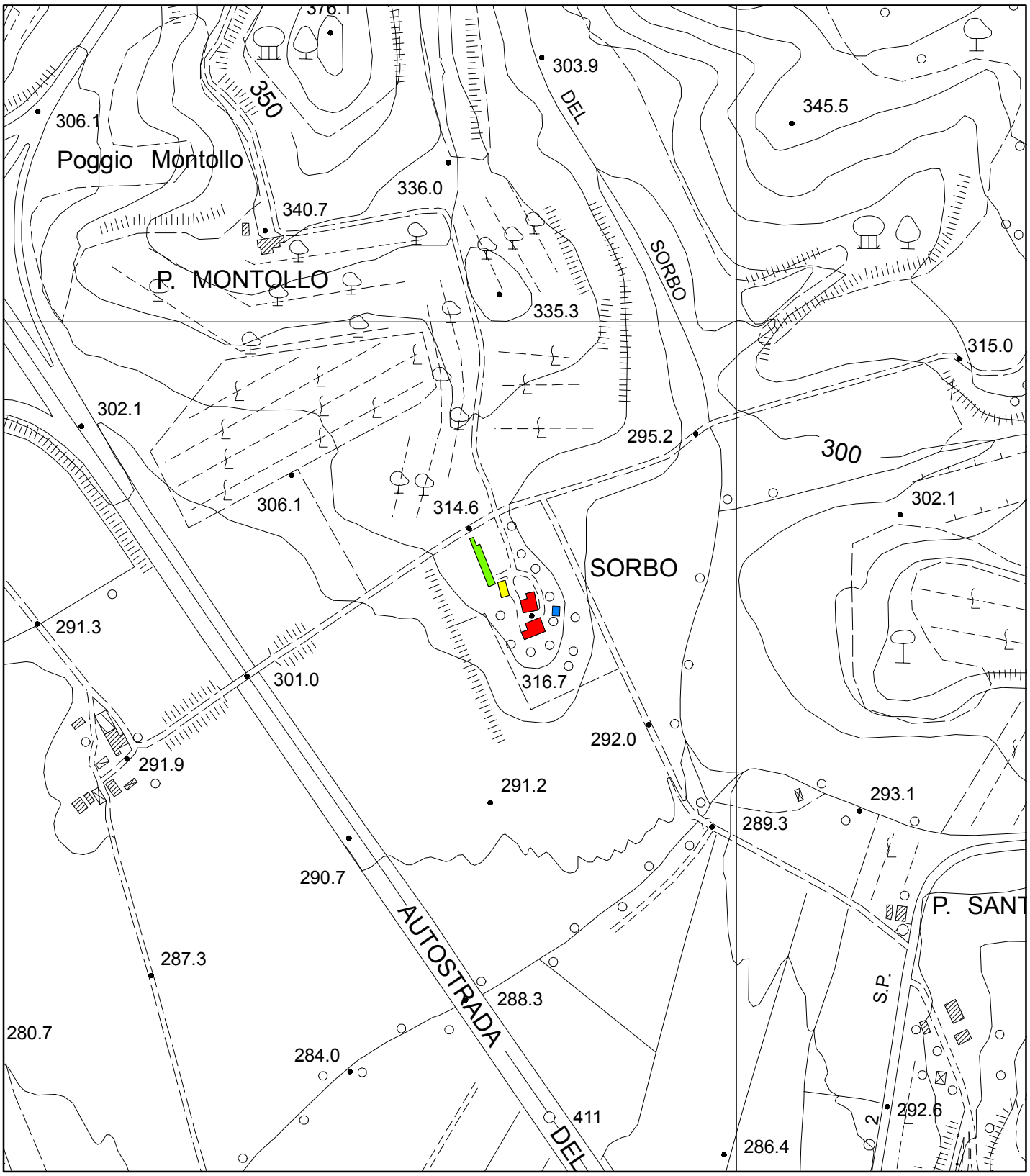








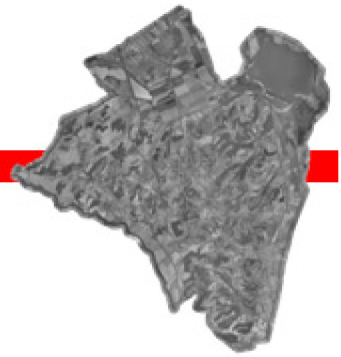




Legenda

- A: Poderi
- B: Stallini
- C: Essiccatoio
- D: Stalla

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **216**

Toponimo **C. Fonte all'Aia**

Localizzazione

Data rilievo



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:

Posizione e intorno ambientale:

Elementi tipologici:

Recinzioni:

Alterazioni:

Sistema Verde:

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:

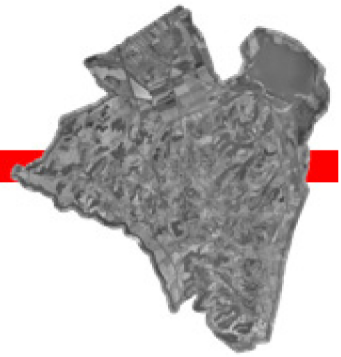
Accessibilità:

Valore architettonico:

Valore paesaggistico:

Note:
rilievo impossibile

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **217**

Toponimo

Localizzazione **Loc. Montelungo (strada vicinale da fico**

Data rilievo **26/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
due capanne, gallinaio e forno adiacente al podere

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
quercia

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada chiusa

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:



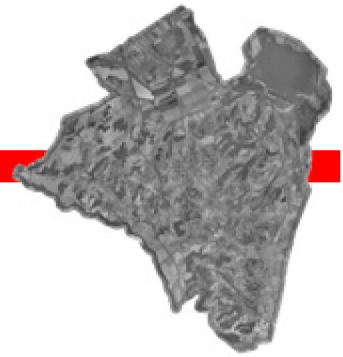








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **218**

Toponimo

Localizzazione **Loc. Palazzuolo (sopra via delle fontina)**

Data rilievo **22/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia/rimessa attrezzi, forno

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, ampliamenti in tufi, portico, loggia, sportelloni

Sistema Verde:
prato, giardino, viale alberato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:















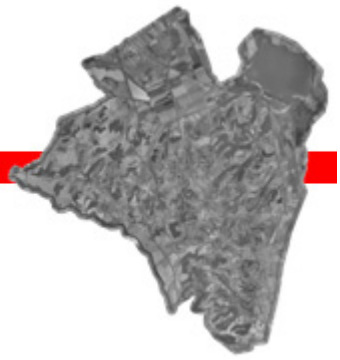








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **219**

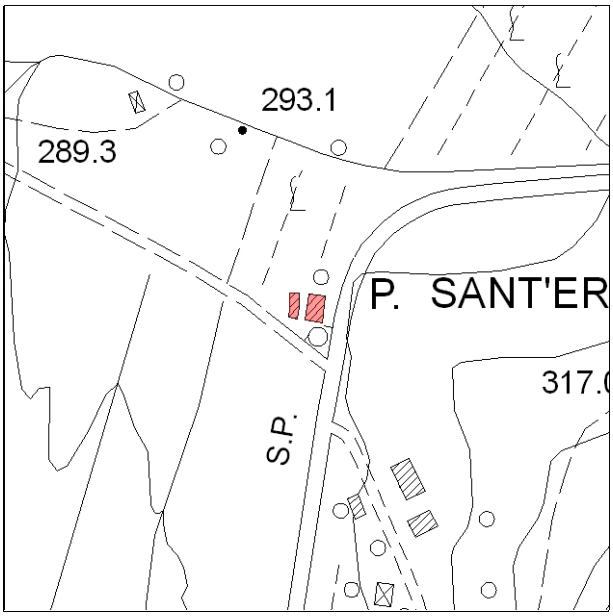
Toponimo **P. Sant'Erminia**

Localizzazione

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
garage, stallini, granaio, rimessa attrezzi

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo, laghetto

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, loggia

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:





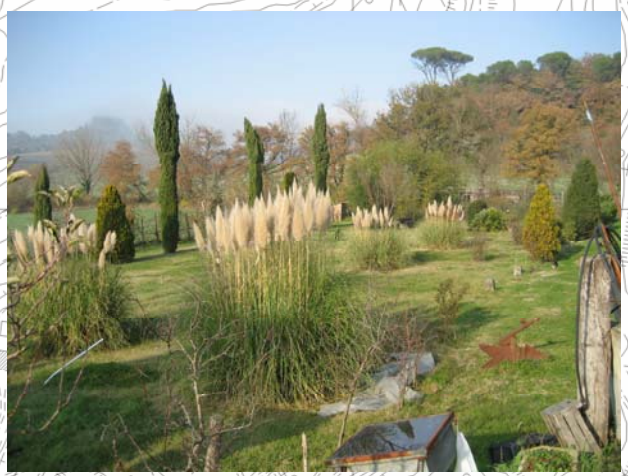














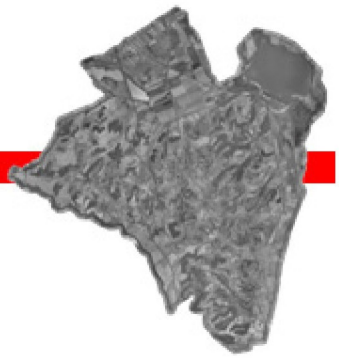








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **220**

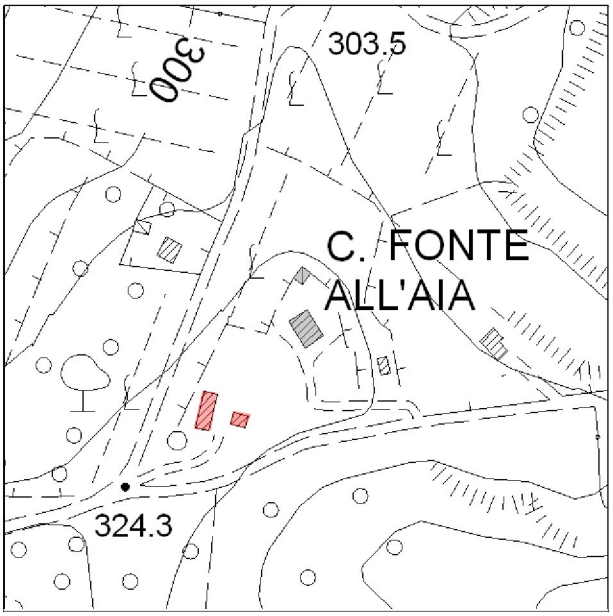
Toponimo **C. Fonte all'Aia**

Localizzazione

Data rilievo **26/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, stallini

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, portici

Sistema Verde:
orto, prato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:







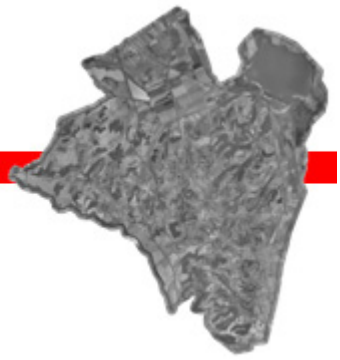








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **221**

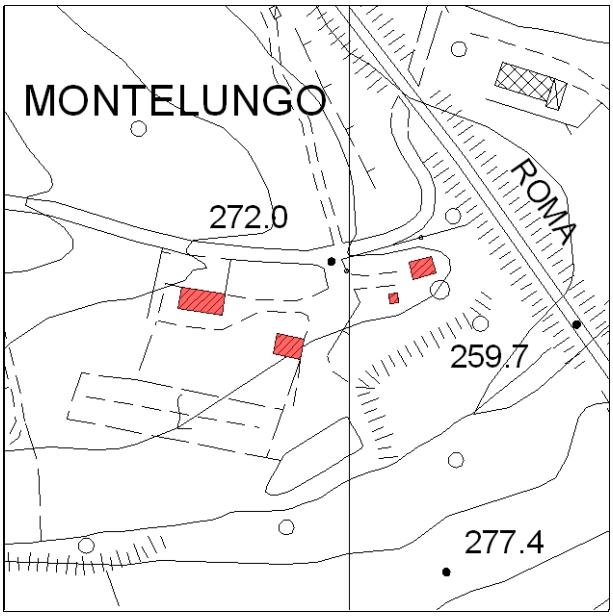
Toponimo

Localizzazione **Loc. Montelugno (dopo direttissima prim**

Data rilievo **26/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
fienile/rimessa, cantina, garage

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, grotte

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:





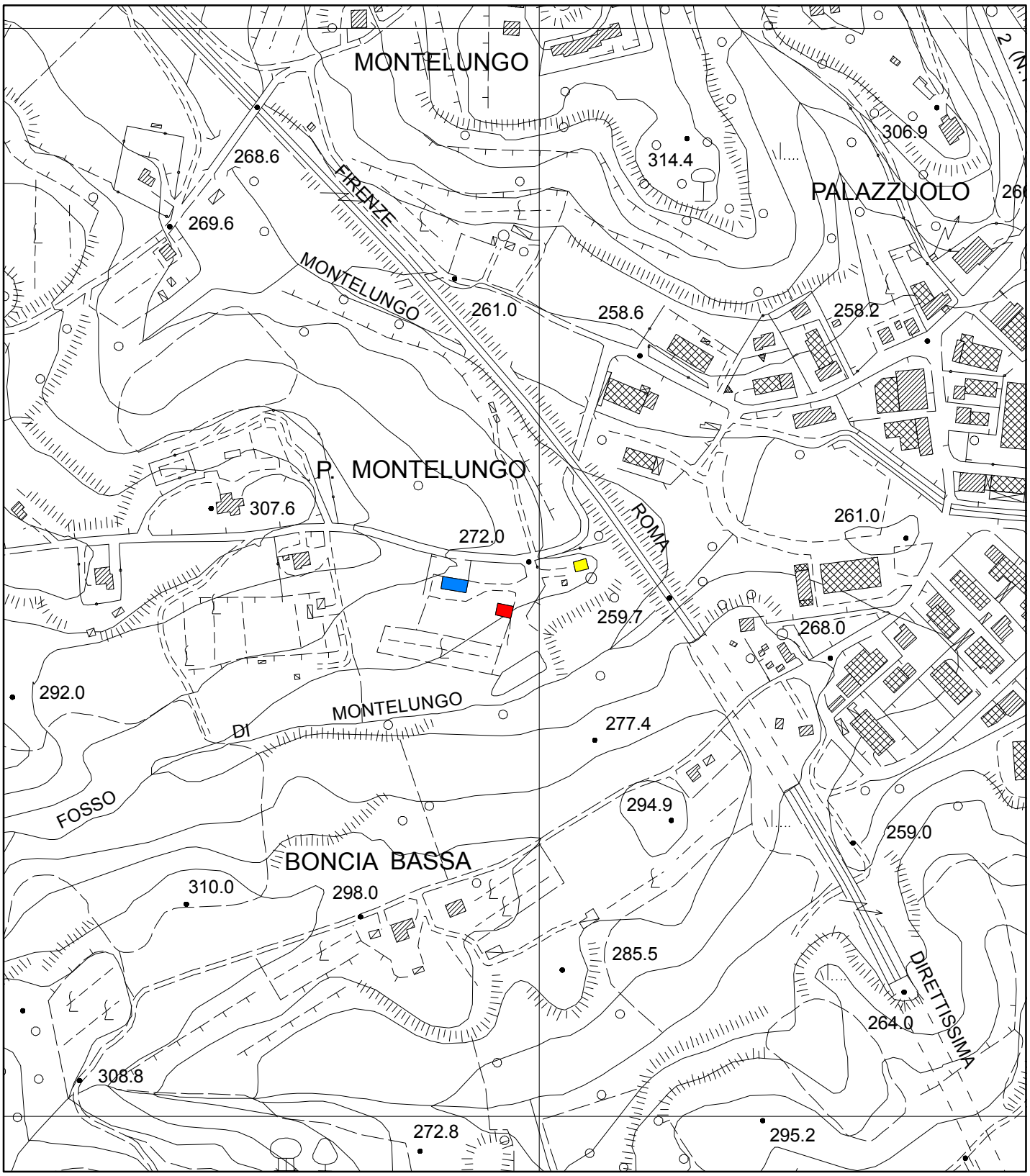








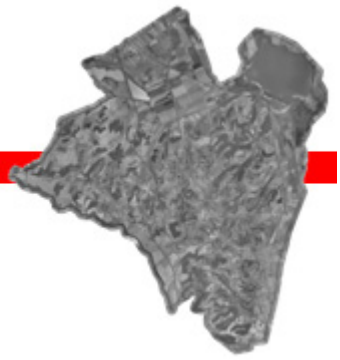




Legenda

- A: Podere
- B: Fienile, rimessa
- C: Garage

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **222**

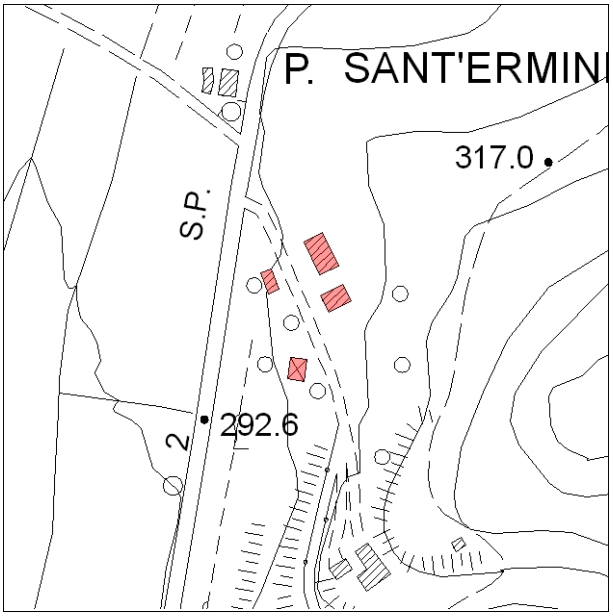
Toponimo **P. San Giuseppe**

Localizzazione

Data rilievo **11/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
cantina, frantoio, rimessa, capanna

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza agricola, azienda agricola, attività commerciale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate,cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:











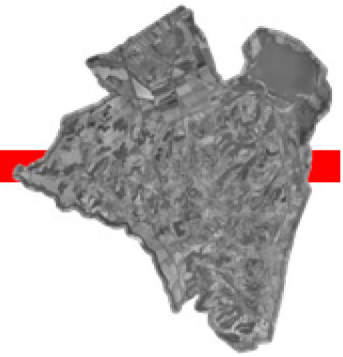



FRANTOIO
S. GIUSEPPE


1959 1997
PODERE S. GIUSEPPE
PROP. NACCARI M. GRAZIA







Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **223**

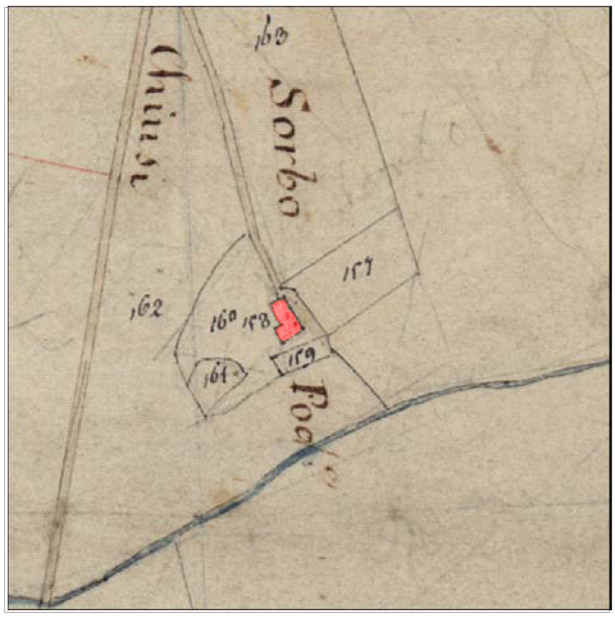
Toponimo **P. Il Sorbo**

Localizzazione

Data rilievo **11/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex annesso deruralizzato

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
garage interrato, parcheggi, pavimentazioni incongrue, accessori piscina

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, parco, viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:





























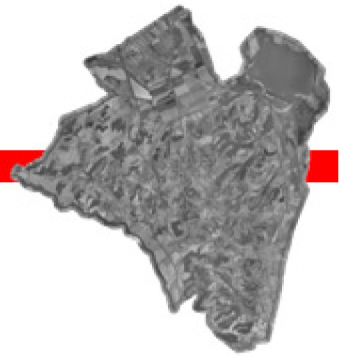







passo
carrabile

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **224**

Toponimo **P. Ficomontano**

Localizzazione

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
annesso ristrutturato, stallini, capanna/granaio

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
muro di cinta

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
prato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:







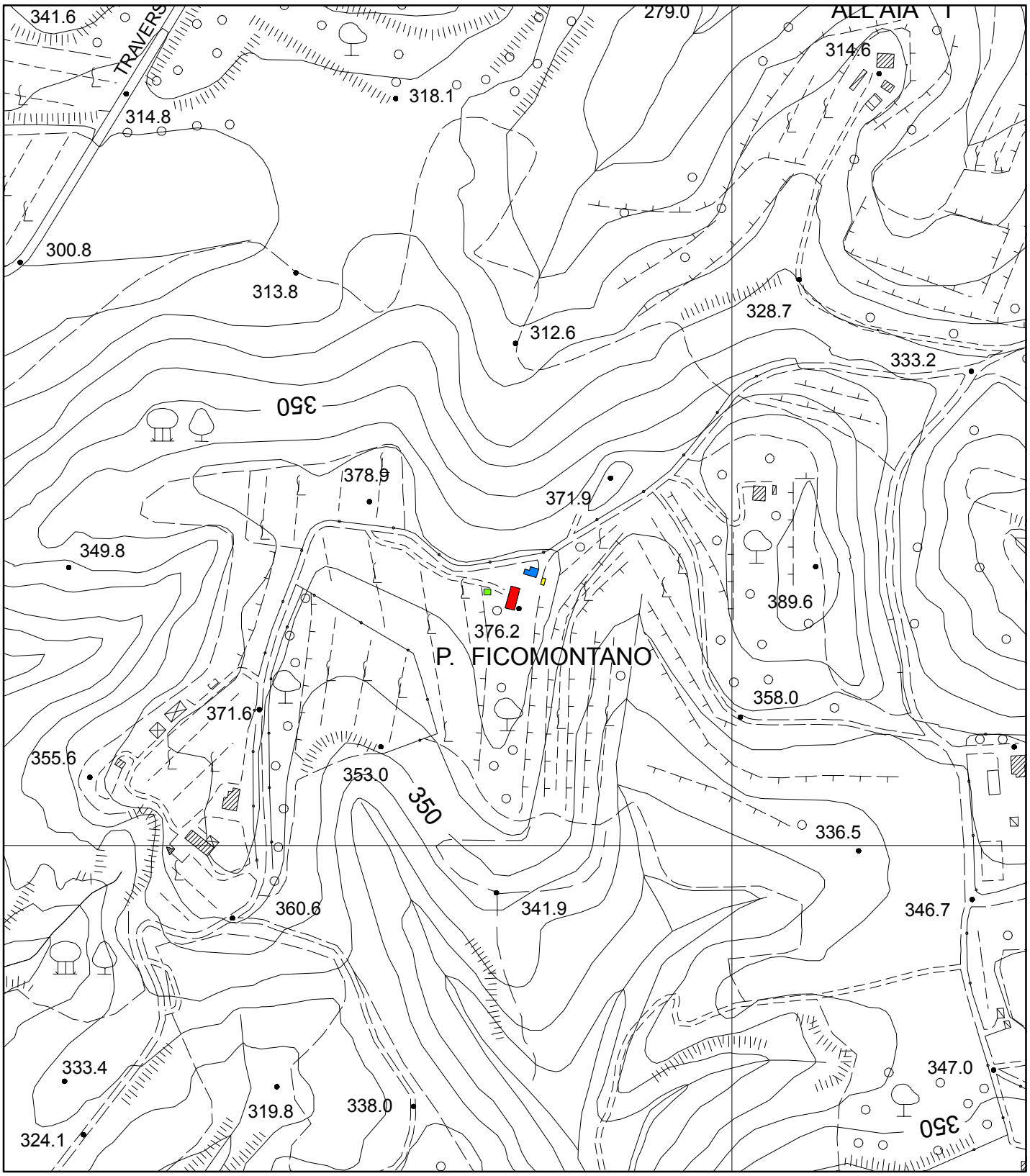








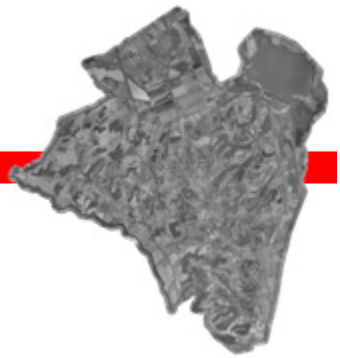




Legenda

- A: Podere
- B: Annesso ristrutturato
- C: Stallini
- D: Capanna

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **225**

Toponimo **Boncia Bassa**

Localizzazione

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia, capanna

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia, serra

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:




VENDE



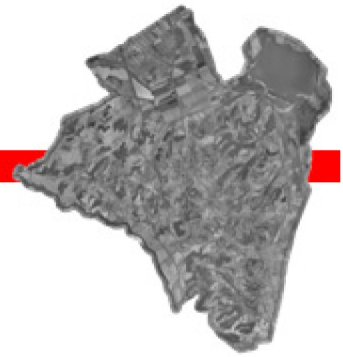












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **226**

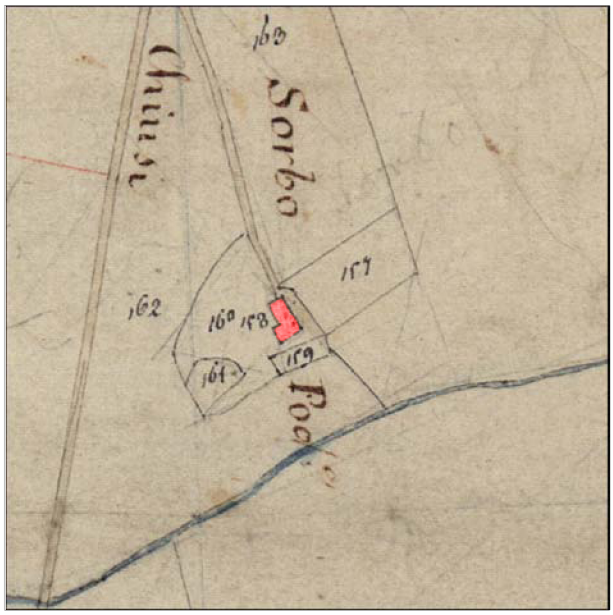
Toponimo **Montorio**

Localizzazione

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanne, stallini

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo, aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
orto, prato

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:









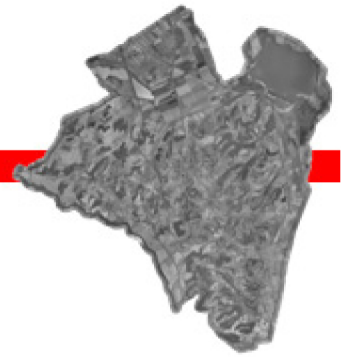












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **227**

Toponimo **P. Ficomontanino**

Localizzazione

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
stalla cavalli, magazzino, capanna, cantina

Destinazione d'uso:
residenza secondaria, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
muro di cinta, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, gronda

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:

















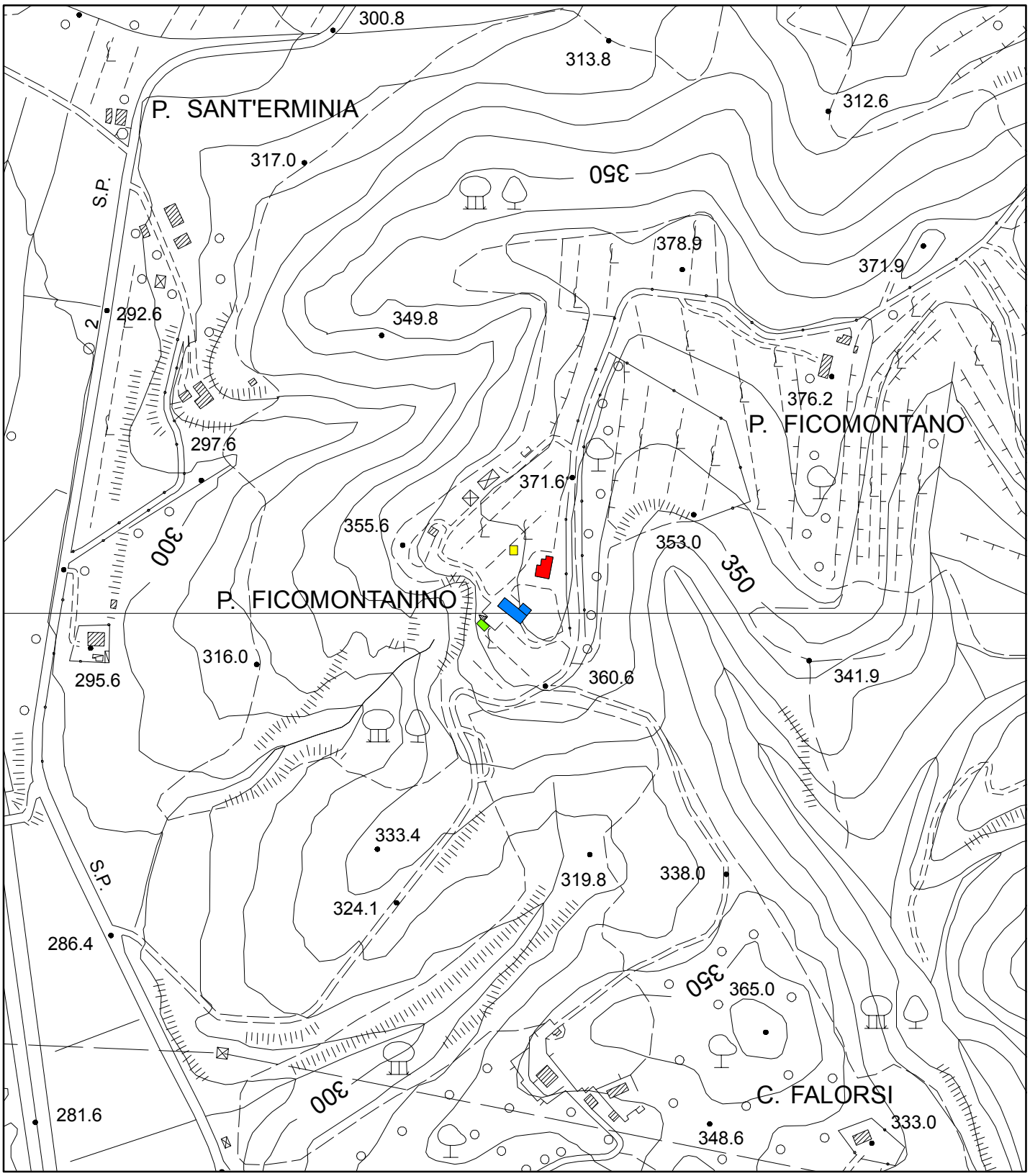








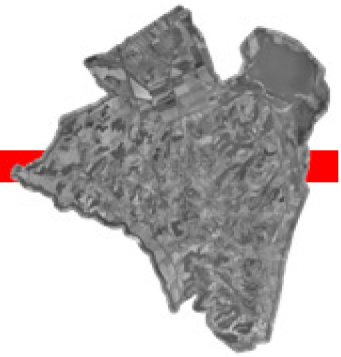




Legenda

- A: Podere
- B: Stalla, magazzino
- C: Capanna
- D: Cantina

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **228**

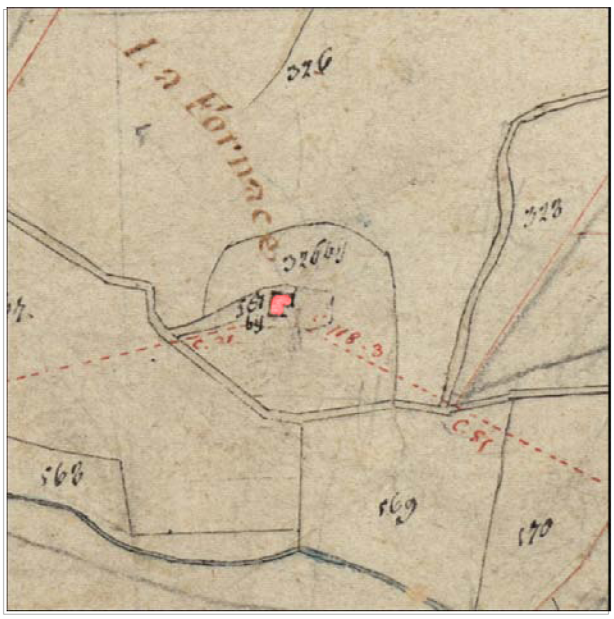
Toponimo **Palazzaccio**

Localizzazione

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
cantina, tettoia, capanna, rimessa, fienile, porcilaia, magazzino, silos

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata, residenza agricola, azienda agricola, agriturismo, attività artigianale (laboratorio macelleria) lavori in corso

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, ampliamenti , scale, tettoie, terrazzo, camini, canne fumarie

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
buono

Note:
nella pratica edilizia in corso Þ prevista la demolizione di alcuni annessi































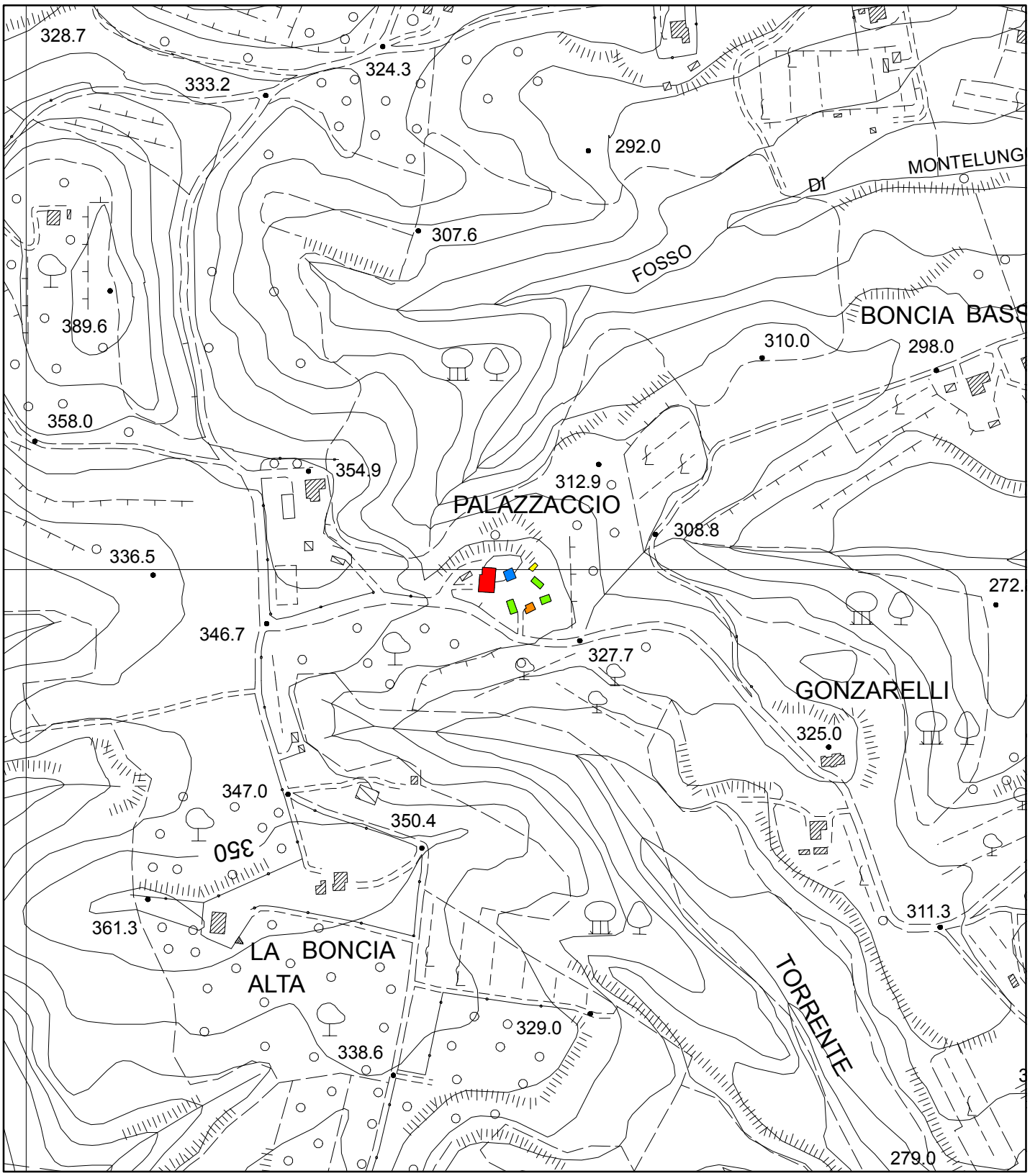








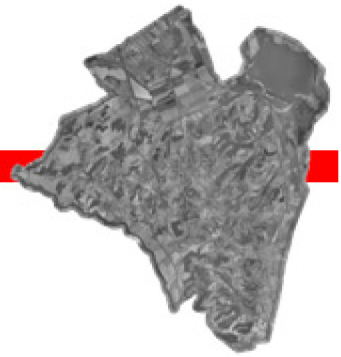




Legenda

- A: Podere
- B: Abitazione, cantina
- C: Tettoia
- D: Capanna, rimessa
- E: Fienile

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **229**

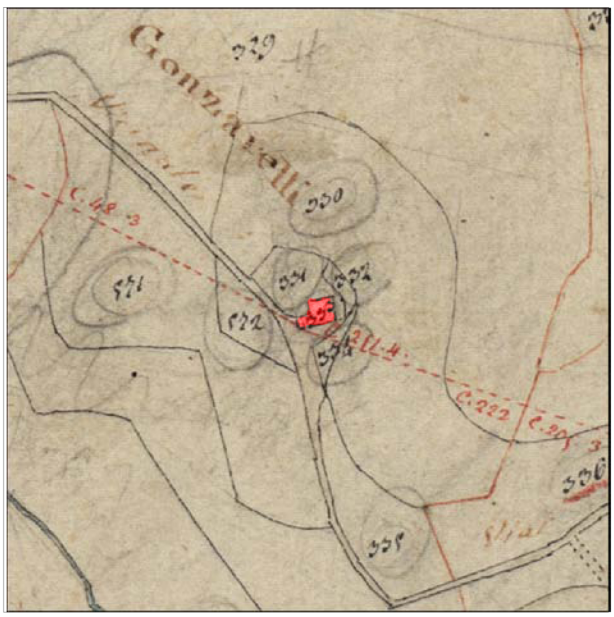
Toponimo **Gonzarelli**

Localizzazione

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
rete metallica

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

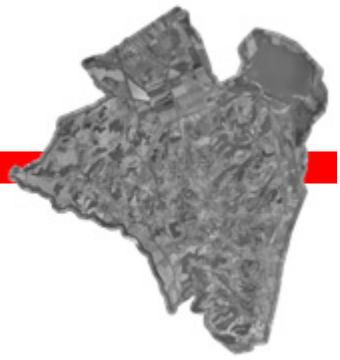
Note:
volumi accessori demoliti e quantificati per la ricostruzione con pratica edilizia







COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **230**

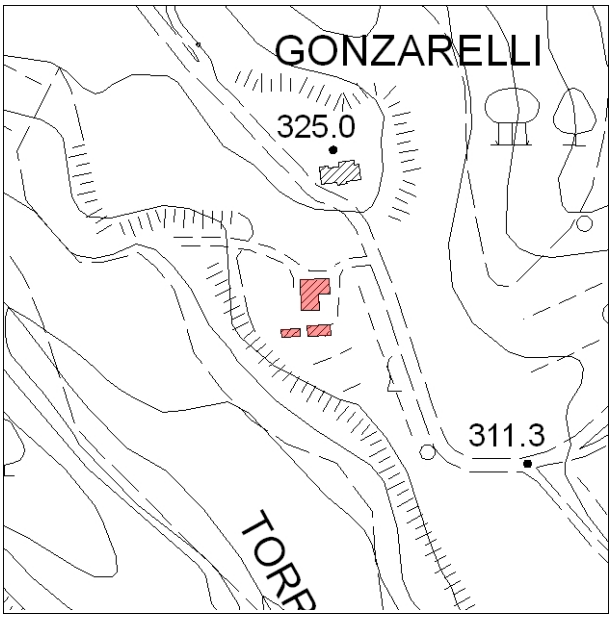
Toponimo

Localizzazione **Pod. Gonzarellino**

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanno adiacente il podere, conigliera, rimessa, annesso

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo, aia

Recinzioni:
siepe viva

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, pini, querce

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:











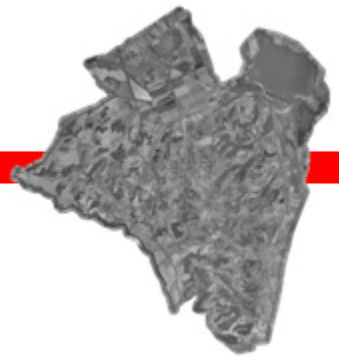








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **231**

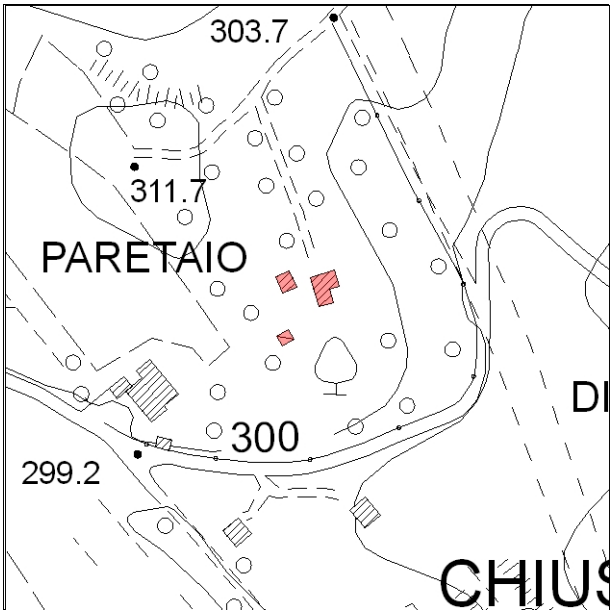
Toponimo **Paretaio**

Localizzazione

Data rilievo **06/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
villa-fattoria

Elenco annessi:
capanna, granaio

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica

Alterazioni:
muri in cemento, garage interrato, piscina, pavimentazioni incongrue, laghetto uso irriguo

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, parco, viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi, lecci, pini

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:









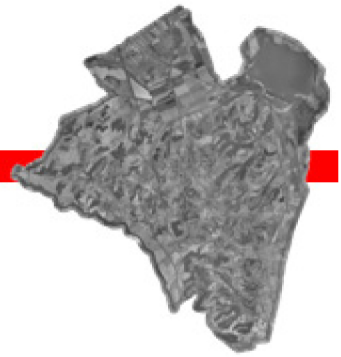








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **232**

Toponimo **Molino dell'Astrone**

Localizzazione

Data rilievo **10/07/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
aggregato in case coloniche, attività ricettiva, ex servizi pubblici

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata, attività ricettiva

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada sterrata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

Note:
notevoli manomissioni rispetto all'impianto originario























































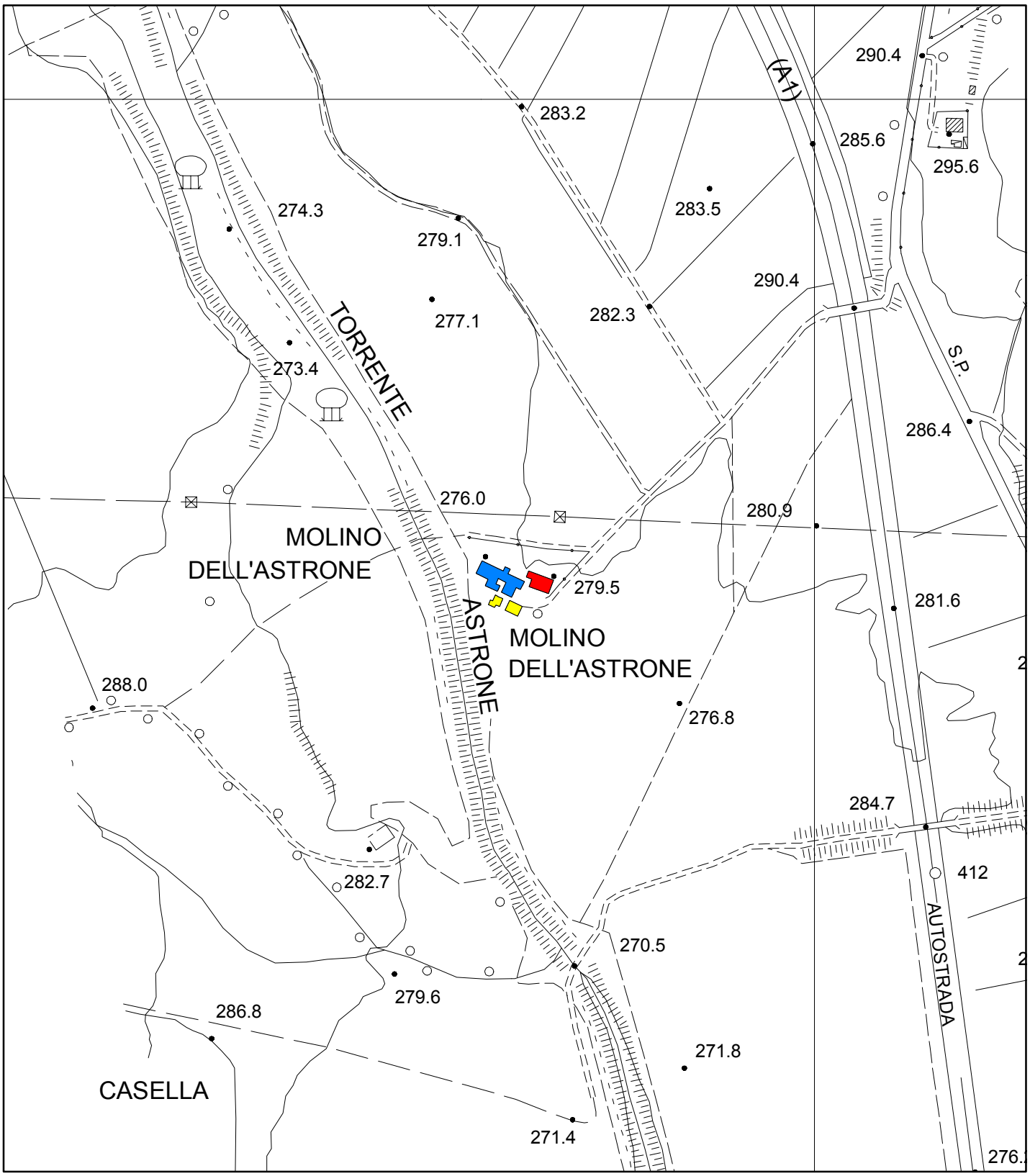








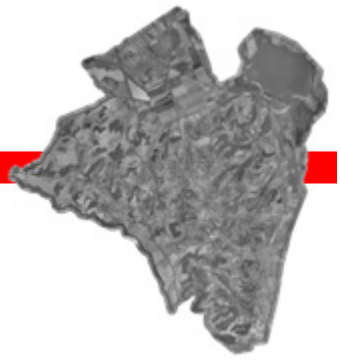




Legenda

- A: Podere
- B: Mulino
- C: Case coloniche

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **233**

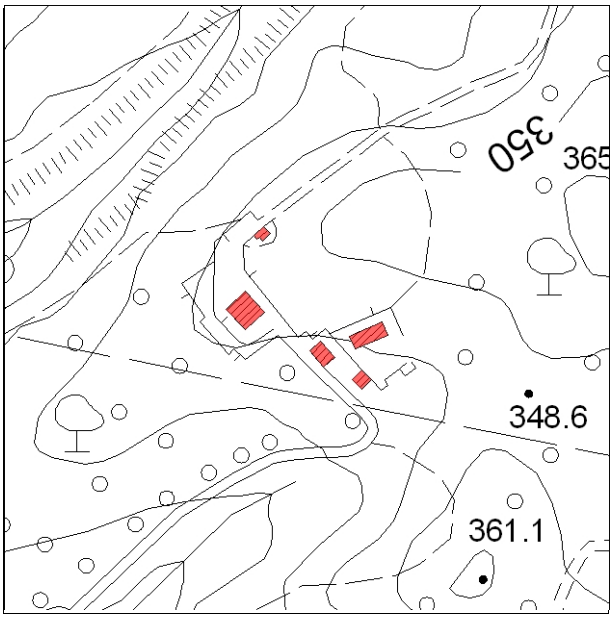
Toponimo **V. Febea**

Localizzazione

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
casa padronale, villino e casa colonica

Elenco annessi:
ex magazzini, magazzini, garage/rimessa, forno/gallinaio, grotta

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
parco, viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi, lecci, tigli

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada asfaltata, strada brecciata e in cemento

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:











































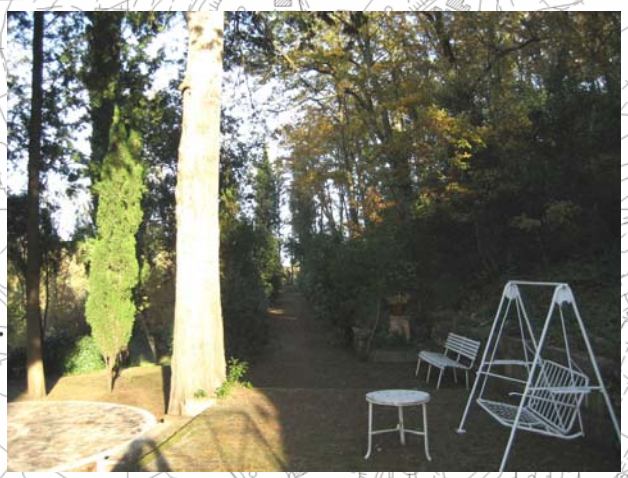
















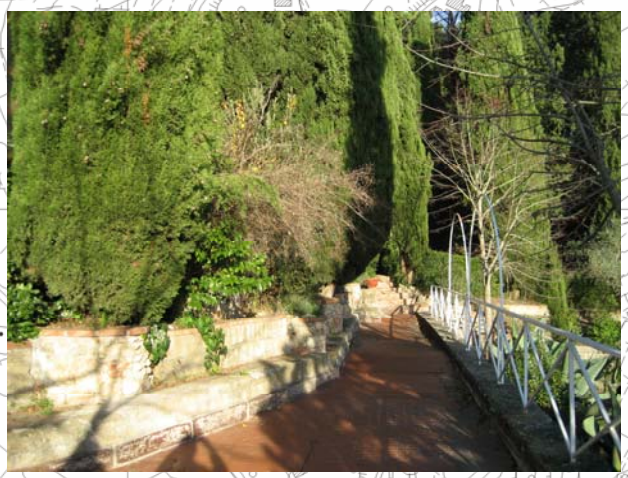




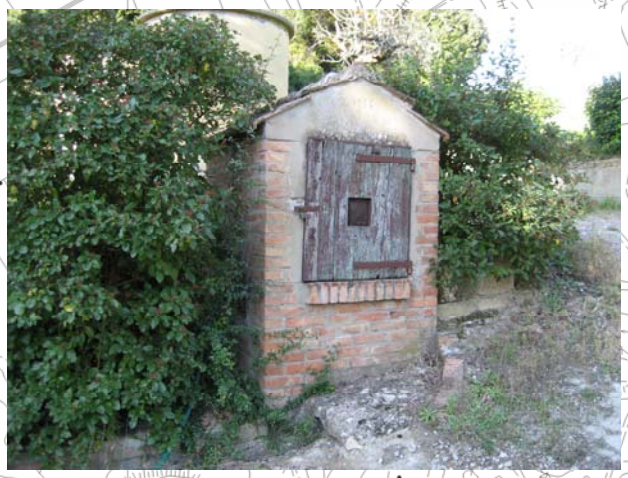








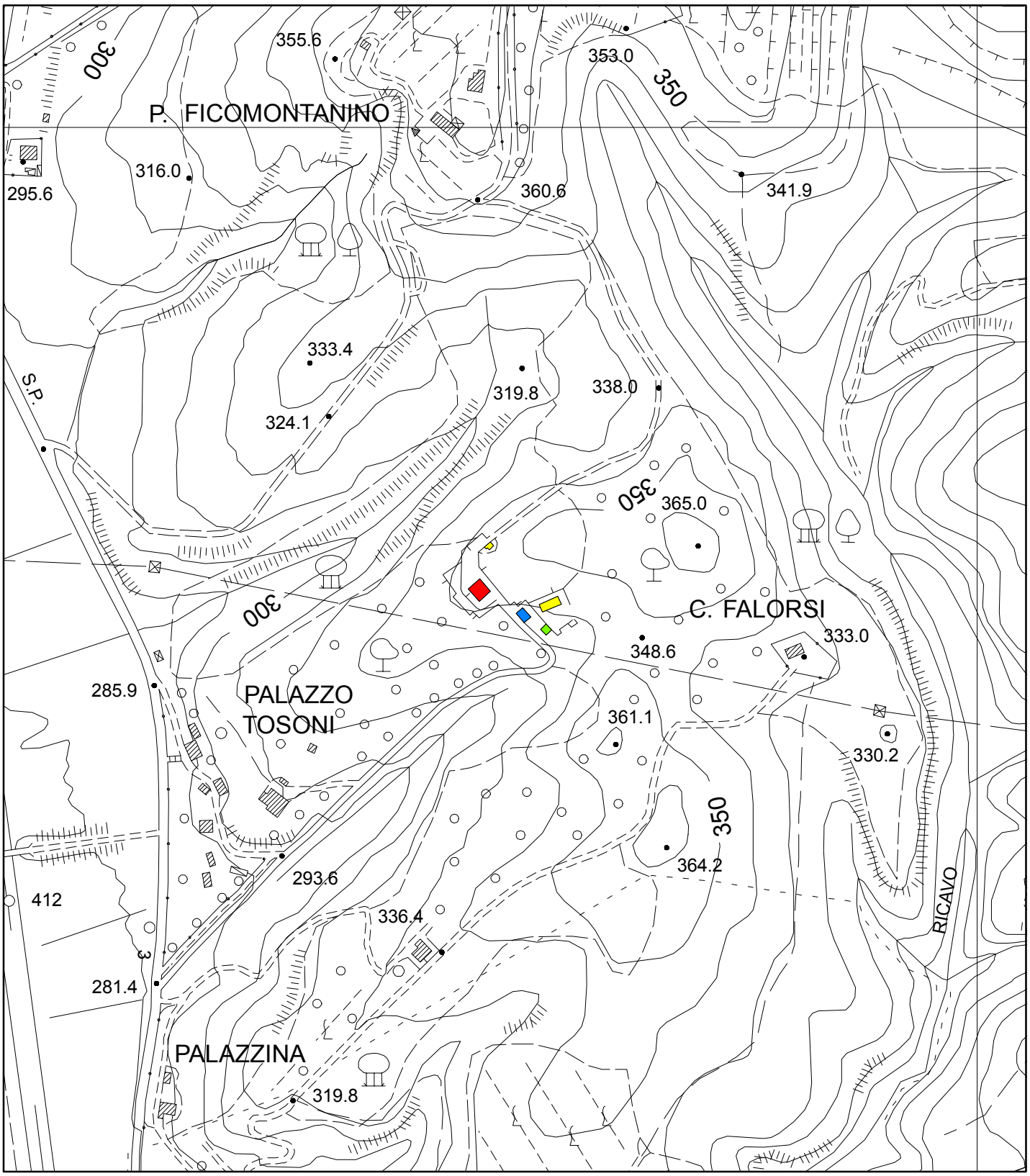








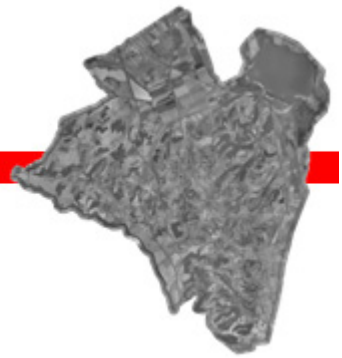




Legenda

- A: Podere
- B: Casa padronale
- C: Magazzini
- D: Garage, rimessa

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



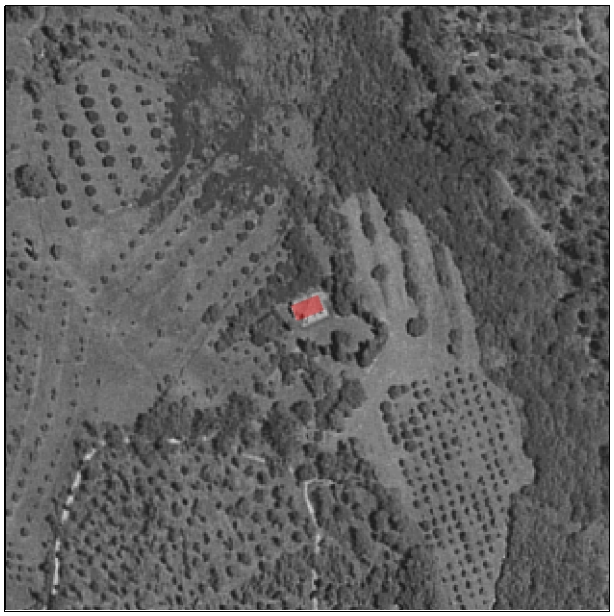
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **234**

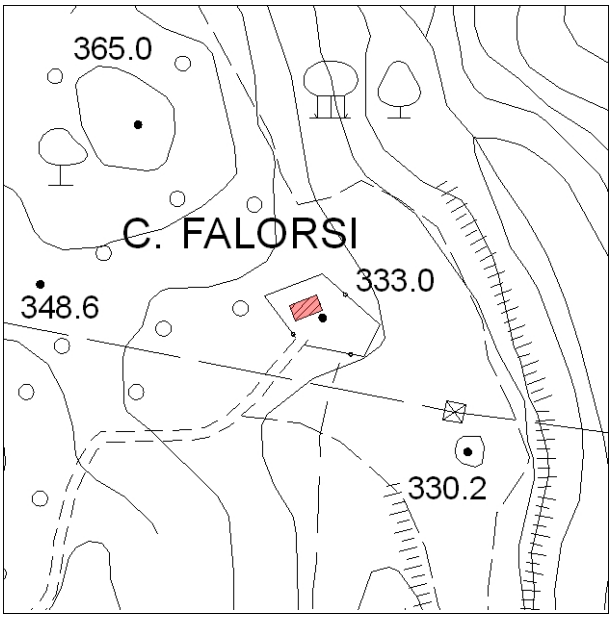
Toponimo **C. Falorsi**

Localizzazione

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia, grotta

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, sportelloni

Sistema Verde:
prato

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata e in cemento

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:





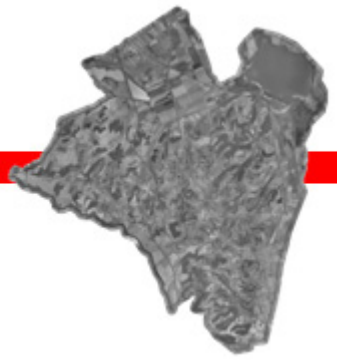








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **235**

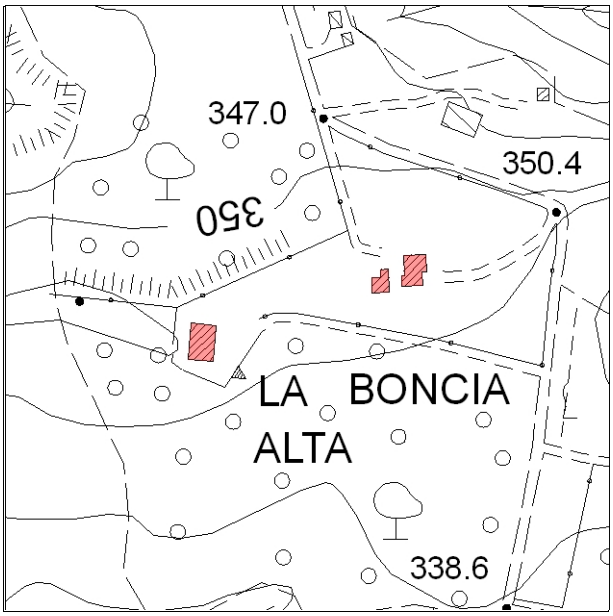
Toponimo **La Boncia Alta**

Localizzazione

Data rilievo **22/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
garage/rimessa attrezzi, forno

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
pozzo, cisterna raccolta acqua

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi, querce, pini

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:

















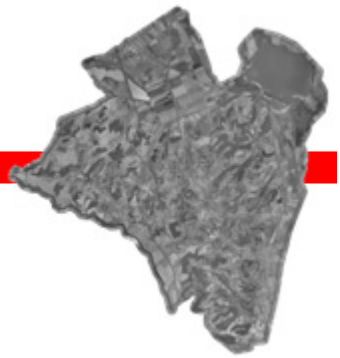








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **236**

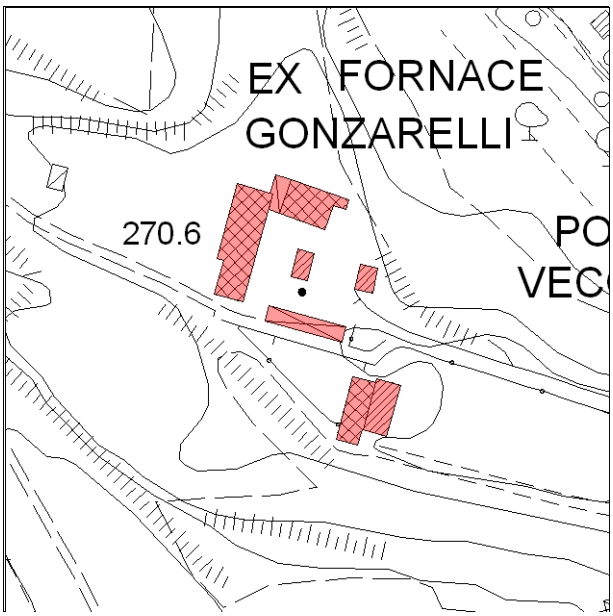
Toponimo **Ex Fornace Gonzarelli**

Localizzazione

Data rilievo **06/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
ex fornace

Elenco annessi:
casa custode, uffici, capannoni, tettoia, abitazione multipla, capannone

Destinazione d'uso:
residenza principale, attività industriale

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, rete metallica, cancello

Alterazioni:
complesso ricostruito

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
non esiste più nulla della vecchia fornace







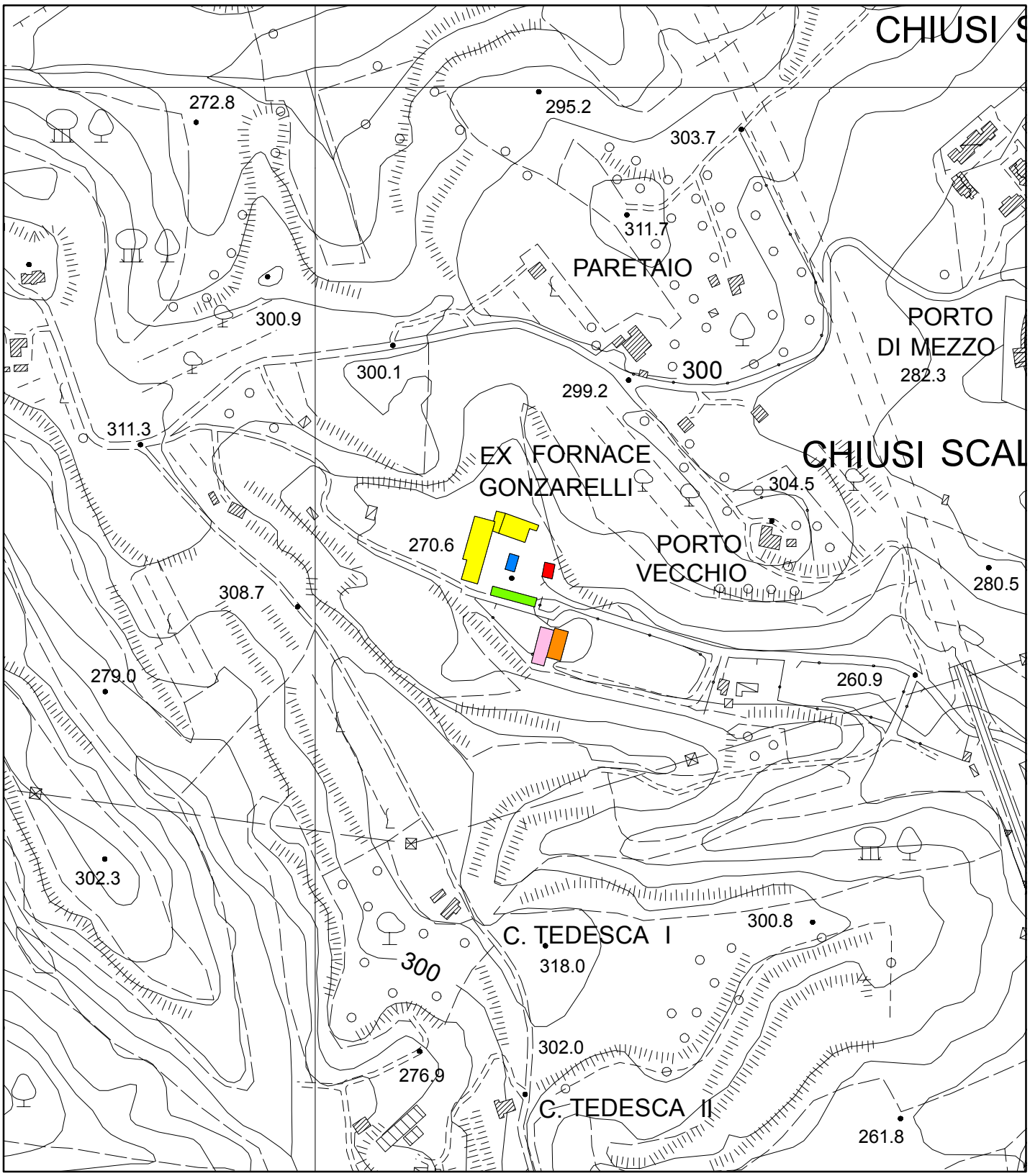







SAM

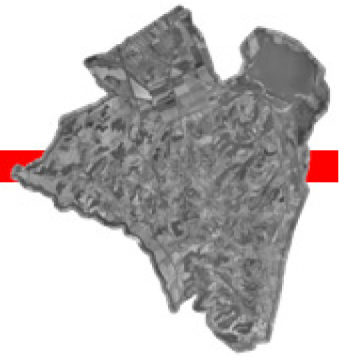




Legenda

- A: Casa custodile
- B: Uffici
- C: Capannoni
- D: Tettoia
- E: Abitazione multipla
- F: Capannoni

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **237**

Toponimo **Porto Vecchio**

Localizzazione

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica

Alterazioni:
garage interrato, pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
prato, giardino, viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi, pini, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
buono

Note:
tutto ricostruito

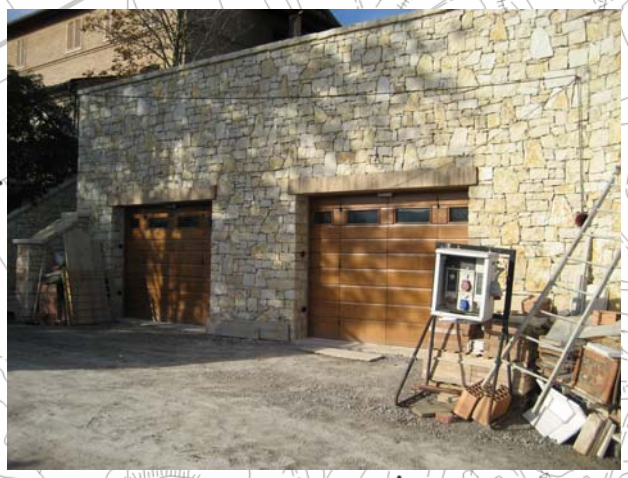










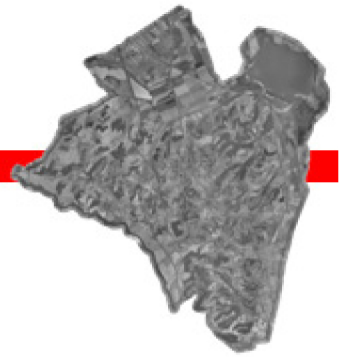








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **238**

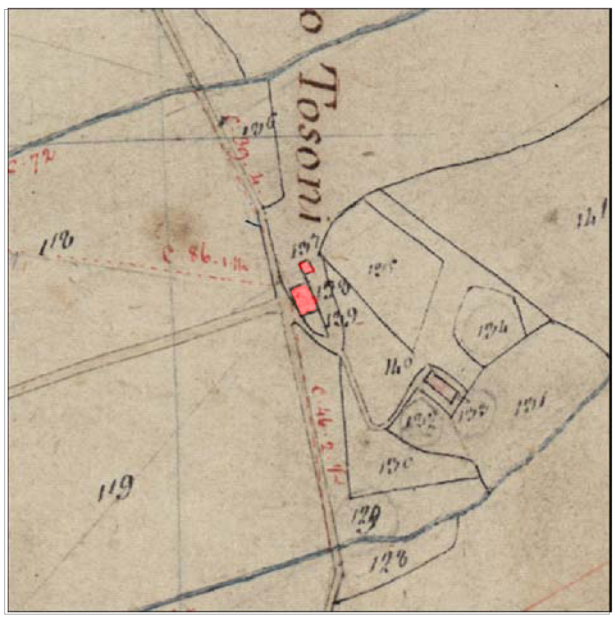
Toponimo **Palazzo Tosoni**

Localizzazione

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
chiesa-canonica, casa padronale

Elenco annessi:
magazzini, cantina, grotta, garage

Destinazione d'uso:
residenza principale, attività ricettiva

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
cisterna raccolta acqua

Recinzioni:
siepe viva, cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
giardino

Alberi di pregio:
cedri, cipressi, leccio

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
ex dimora Cardinale Tosoni













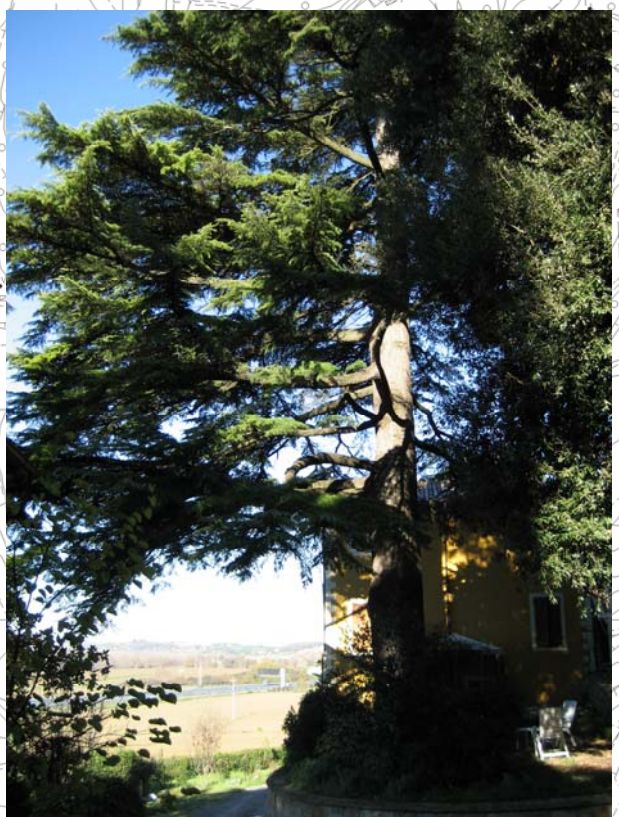


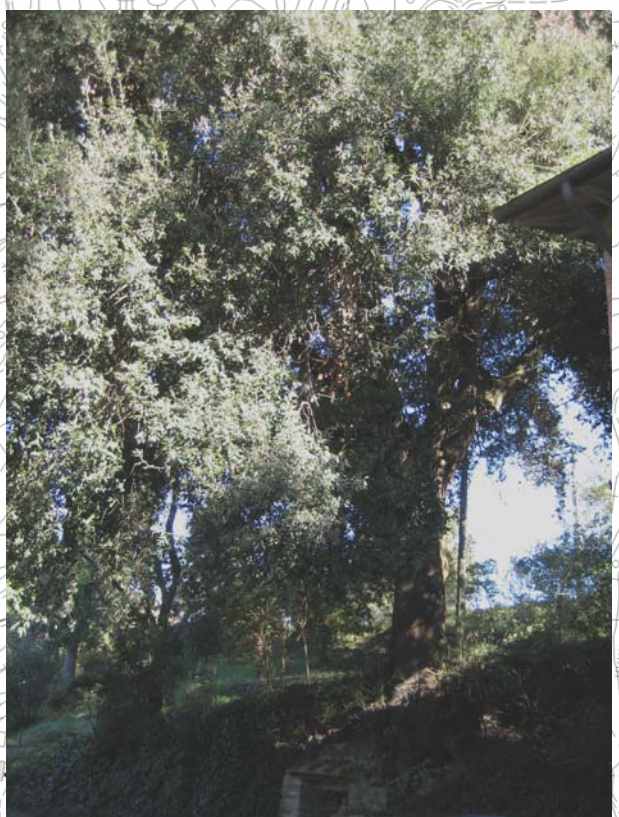










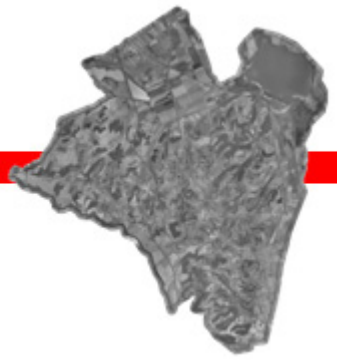








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **239**

Toponimo

Localizzazione **loc. Palazzo Tosoni**

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
giardino, prato

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada brecciata, strada chiusa

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:



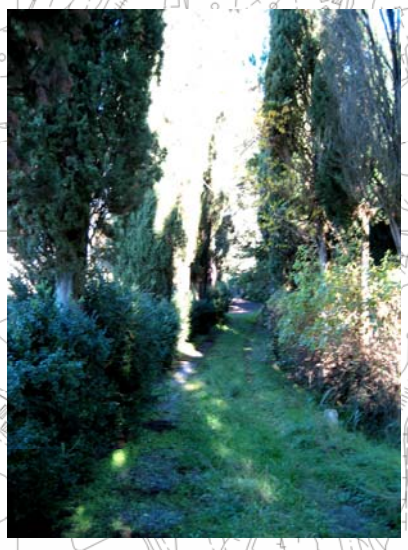
































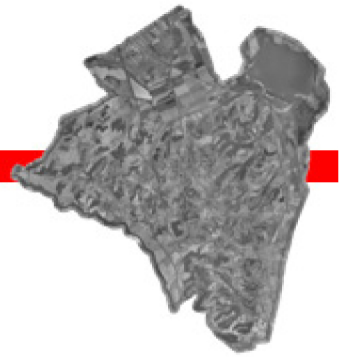








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **240**

Toponimo

Localizzazione **Loc. Palazzo Tosoni**

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanno, cantina, fienile, grotte

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
viale alberato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada chiusa, strada sterrata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
l'ingresso Þ lo stesso di Villa Febea, presente lapide datata 1838











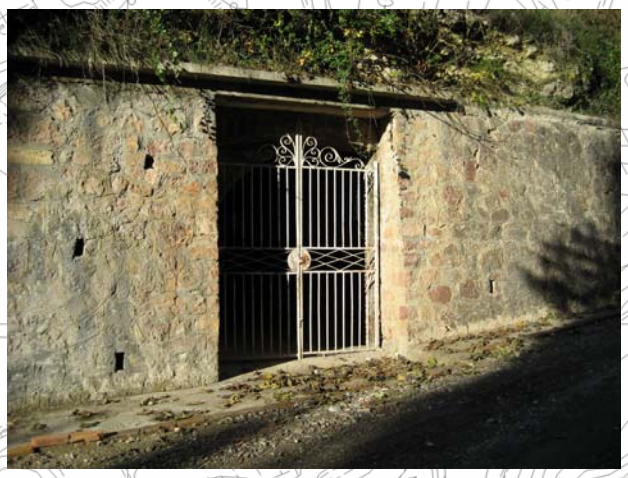



PODERE
PALAZZO
89

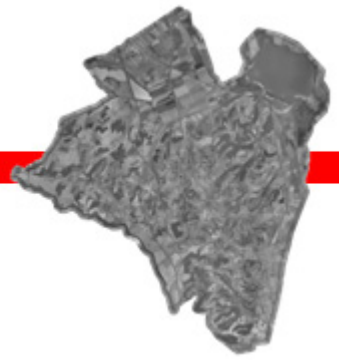








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **241**

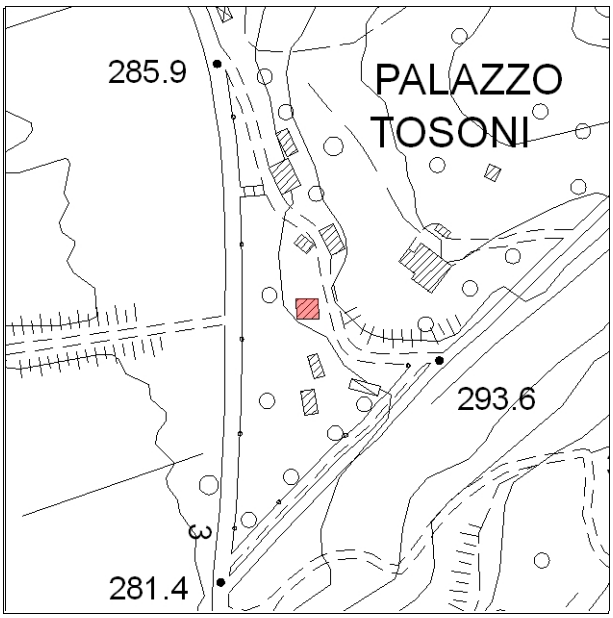
Toponimo

Localizzazione **Loc. Palazzo Tosoni**

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere

Elenco annessi:
rimessa, stallini, fienile, grotte, forno

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
infissi con avvolgibili, saracinesca in ferro

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, viale alberato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata, strada chiusa

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:

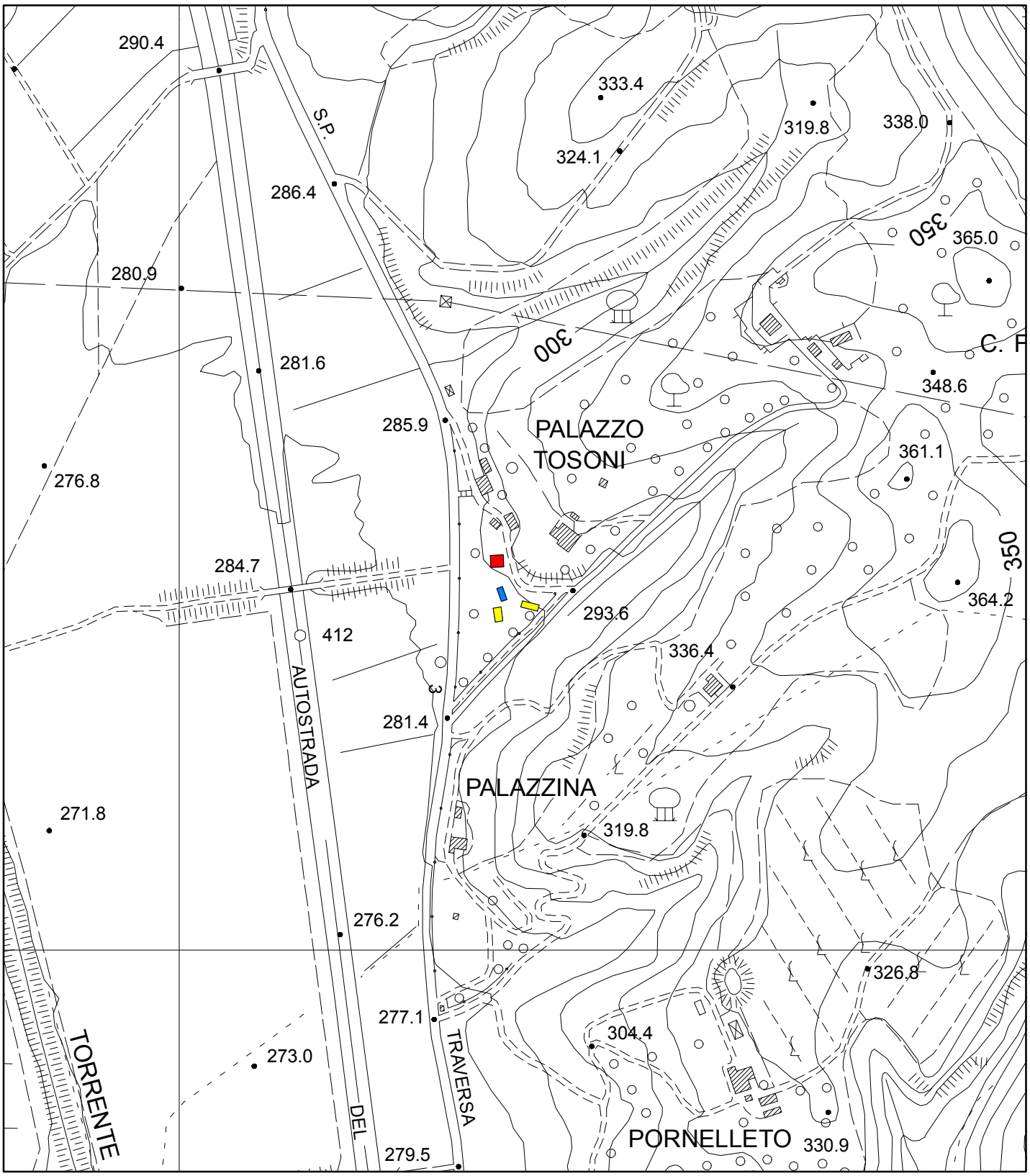








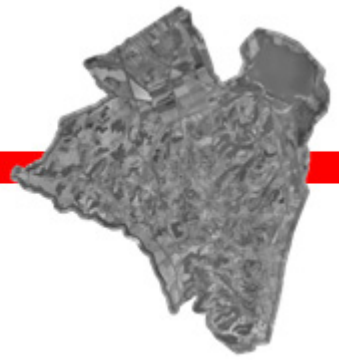




Legenda

- A: Podere
- B: Rimessa
- C: Stallini

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **242**

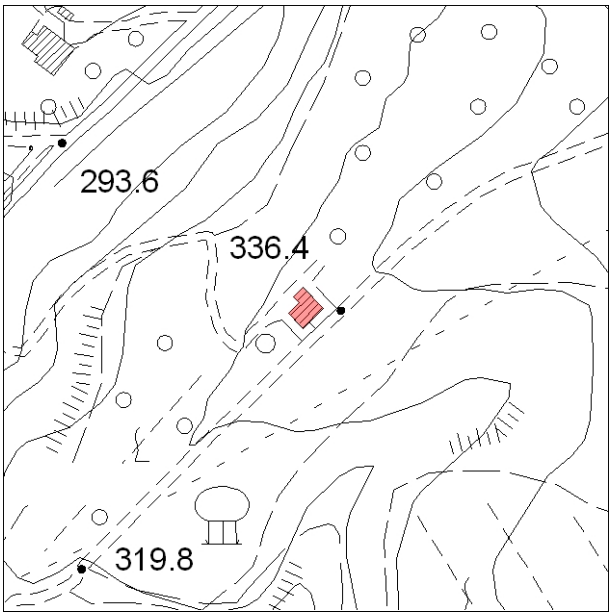
Toponimo

Localizzazione **Palazzo Tosoni ingresso vicino a Villa Febea**

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
mulino

Elenco annessi:
rimessa attrezzi

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
tettoia

Sistema Verde:
giardino, parco, viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi, cedri, pini, abeti

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:











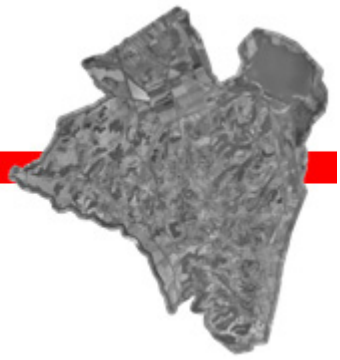








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **243**

Toponimo

Localizzazione **Tra la Boncia Alta e Molegrano (Pod. S. Stefano)**

Data rilievo **22/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna

Destinazione d'uso:
azienda agricola, agriturismo

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
aia, serra

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
muri in cemento e pietra, piscina, pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:













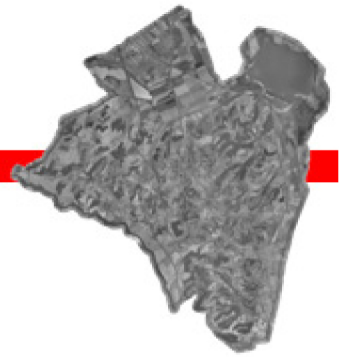








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **244**

Toponimo **Melograno**

Localizzazione

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex capanna (alloggi agrituristici), forno, ex annesso (alloggi agrituristici), stalle, serre per funghi, silos

Destinazione d'uso:
residenza agricola, azienda agricola, agriturismo

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
piscina, pavimentazioni incongrue, muri in tufo

Sistema Verde:
prato, giardino, viale alberato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cedri, cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:



































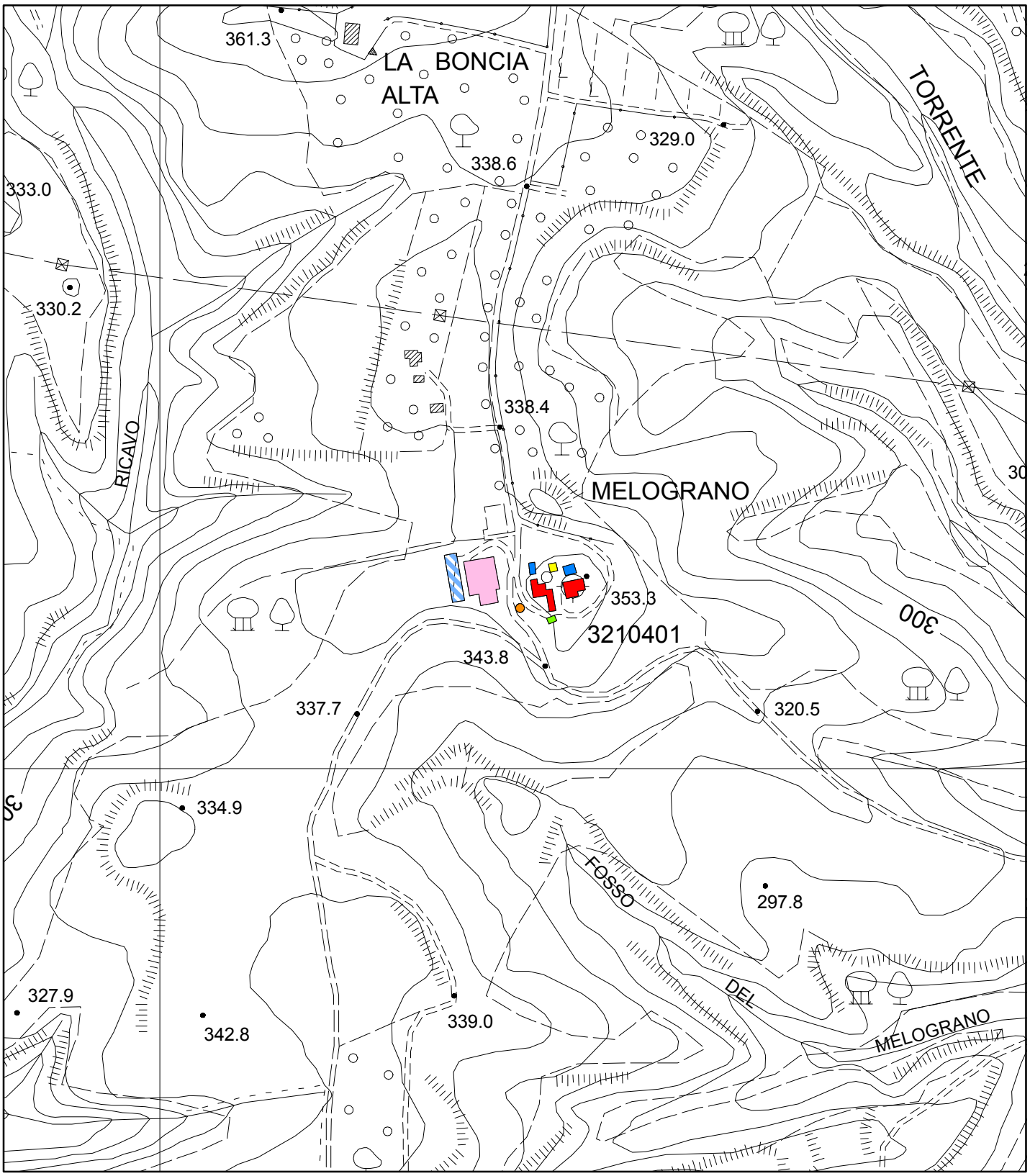








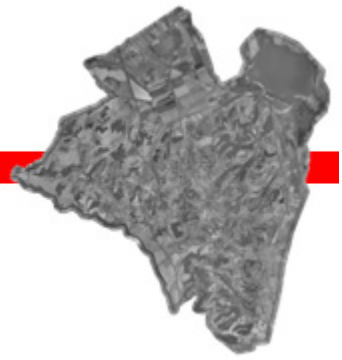




Legenda

- A: Podere
- B: Agriturismo
- C: Forno
- D: Capanna
- E: Silos
- F: Stalle
- G: Serre

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **245**

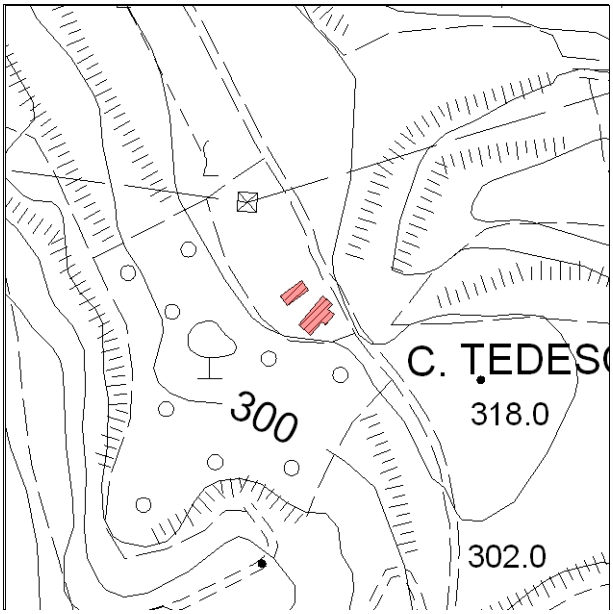
Toponimo **C. Tedesca I**

Localizzazione

Data rilievo **06/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia, capanno, forno

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
quercia

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:





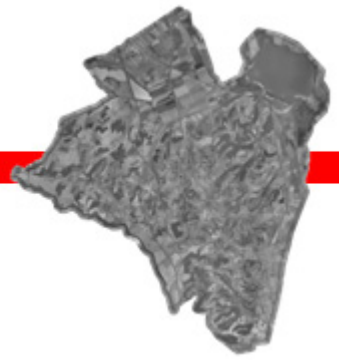








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **246**

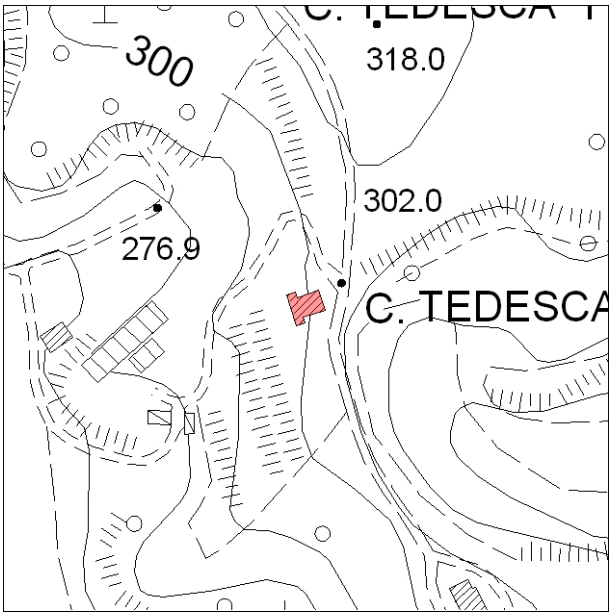
Toponimo **C. Tedesca II**

Localizzazione

Data rilievo **06/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, porcilaia, forno

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
abeti, cipressi

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

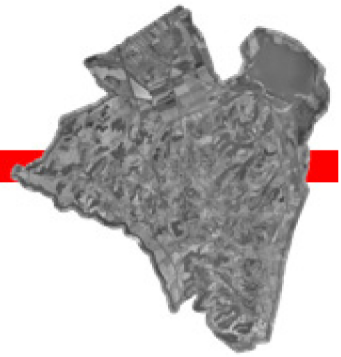
Note:







COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **247**

Toponimo

Localizzazione **tra P. San Vincenzo e C. tedesca II (Pod. San Giovanni)**

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
granaio/gallinaio, porcilaia, magazzino, bagno esterno

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
muri in cemento, garage interrato

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, pini

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:











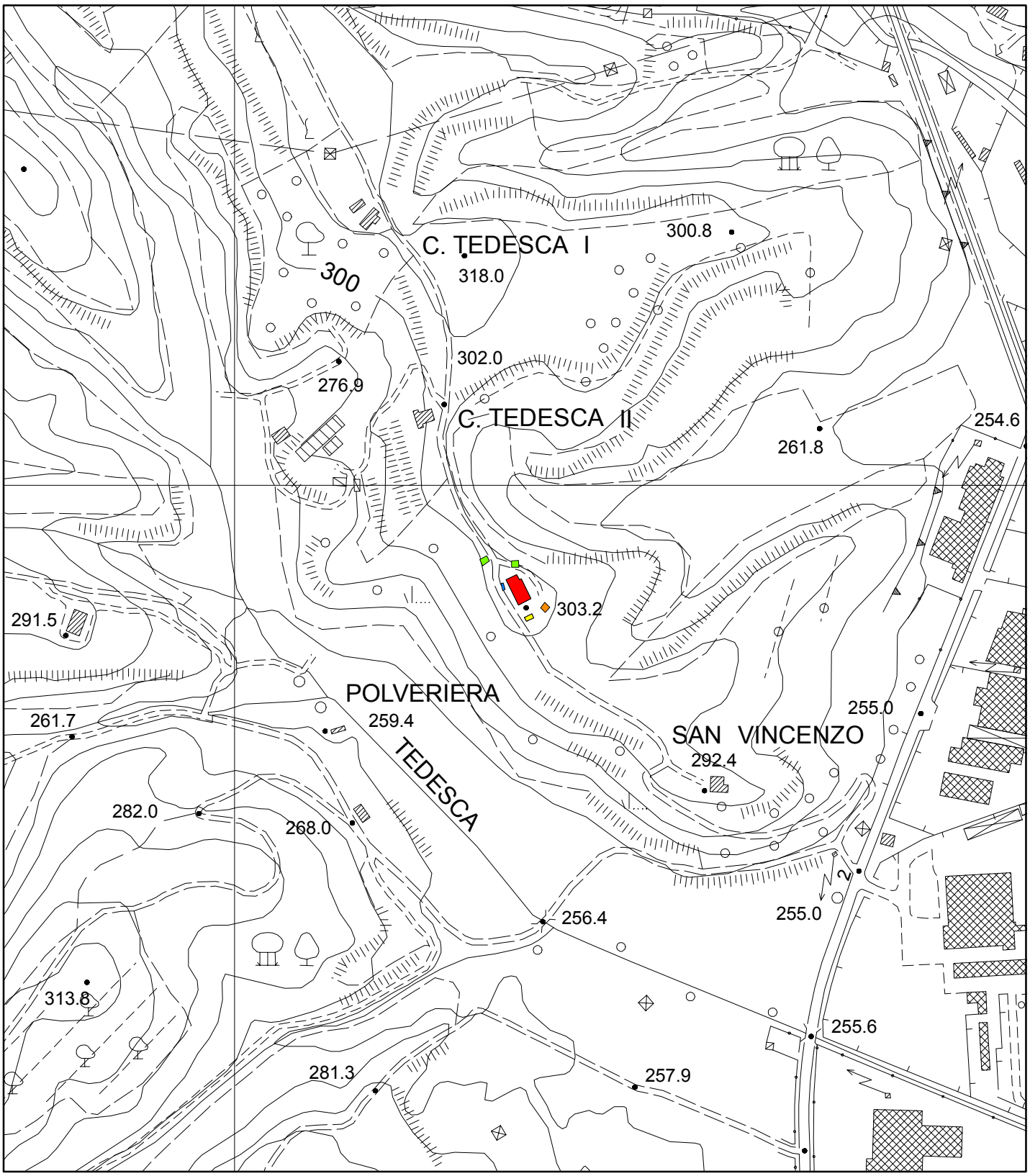








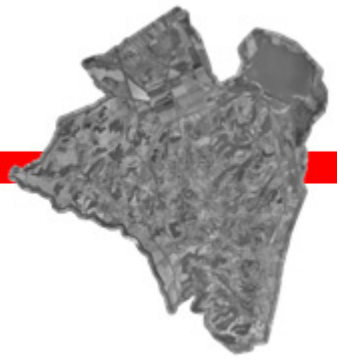




Legenda

- A: Podere
- B: Granaio
- C: Porcilaia
- D: Magazzino
- E: Cisterna

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **248**

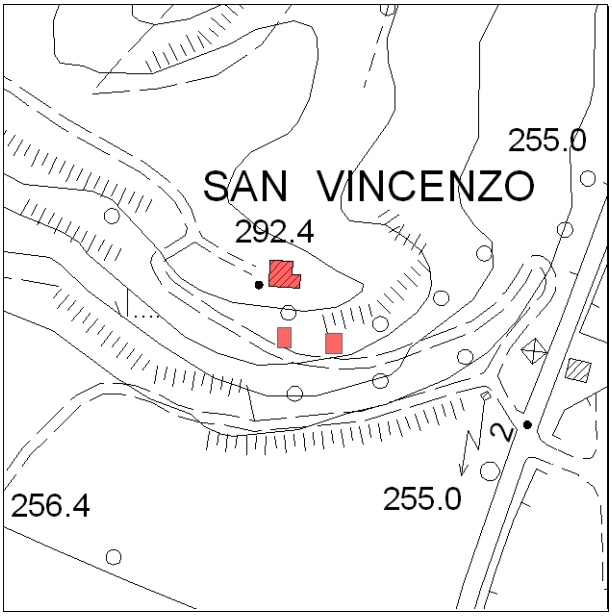
Toponimo **San Vincenzo**

Localizzazione

Data rilievo **31/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/gallinai adiacenti al podere - porcilaia - capanna

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
rudere

Accessibilità:
strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:

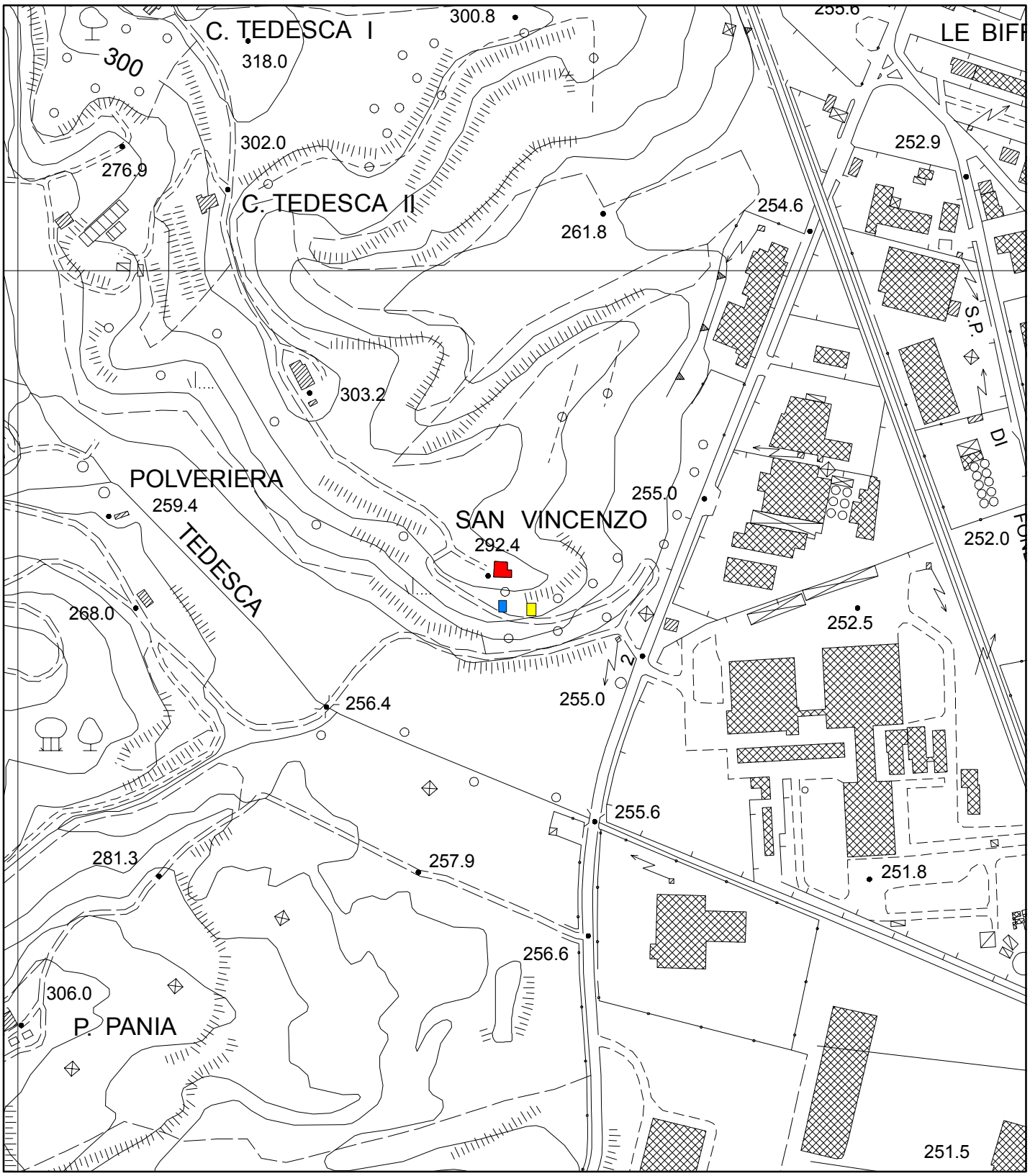








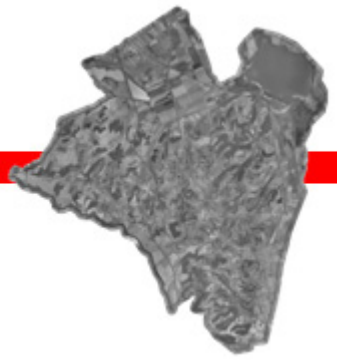




Legenda

- A: Podere
- B: Porcilaia
- C: Capanna

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **249**

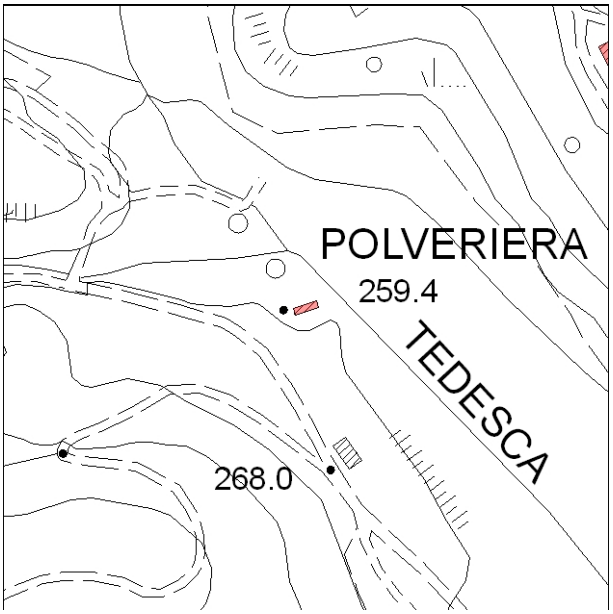
Toponimo **Polveriera**

Localizzazione

Data rilievo **10/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanne, stallini

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:





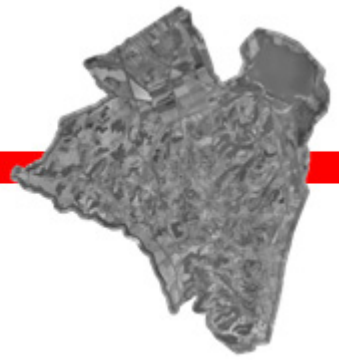








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **250**

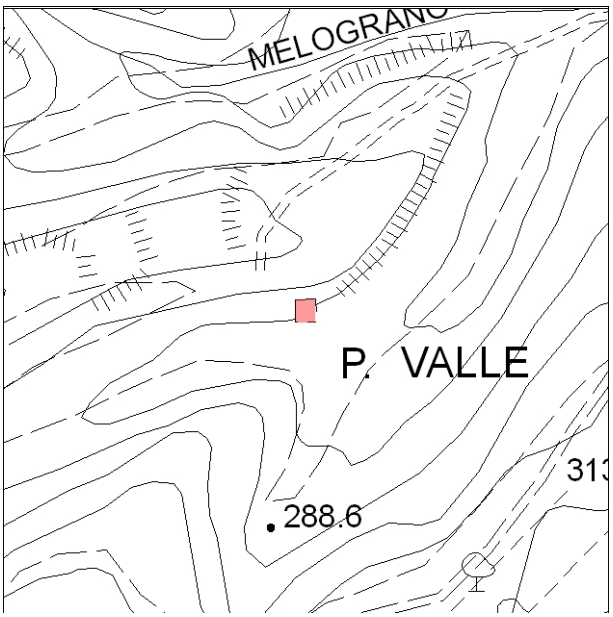
Toponimo **P. Valle**

Localizzazione

Data rilievo **10/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/porcilaia adiacenti al podere

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada sterrata

Valore architettonico:
medio

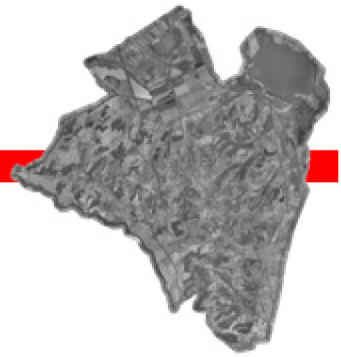
Valore paesaggistico:
scarso

Note:





COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **251**

Toponimo **P. Macchia**

Localizzazione

Data rilievo **10/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, porcilaie, rimessa

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:





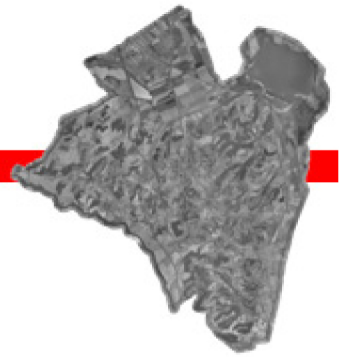








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **252**

Toponimo **P. Pania**

Localizzazione

Data rilievo **10/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/magazzino, stallini, forno/gallinaio

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

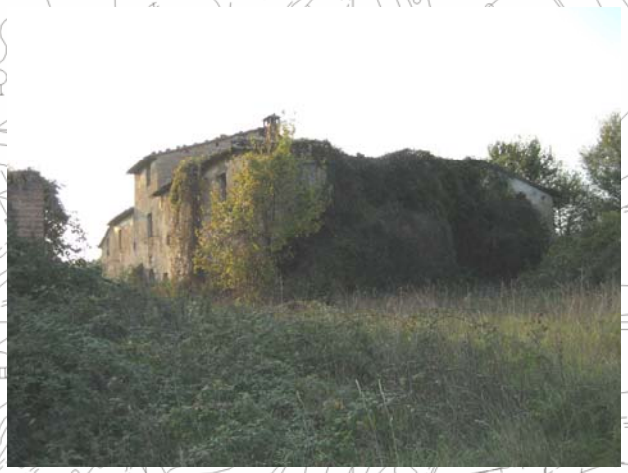
Valore paesaggistico:
medio

Note:







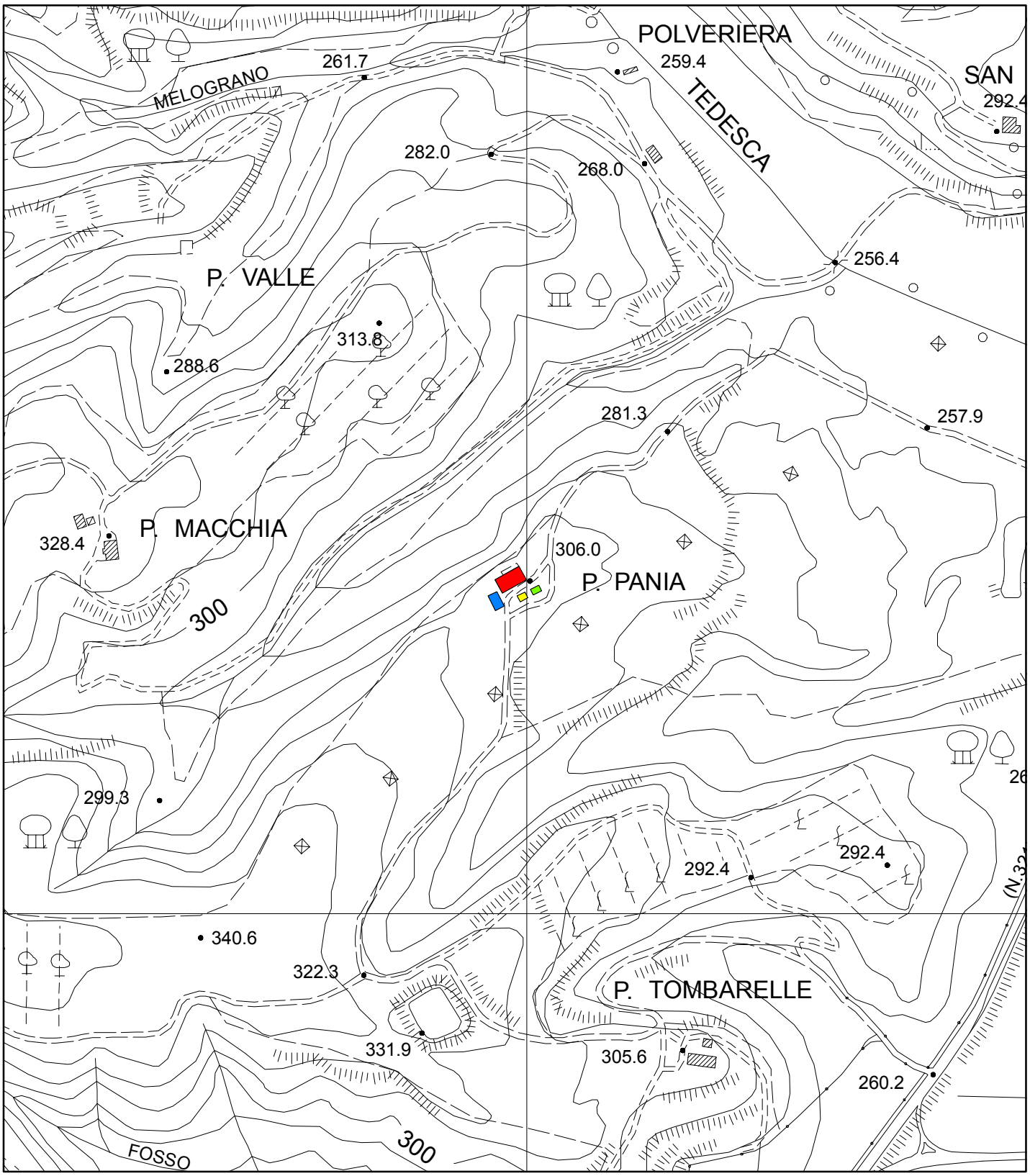






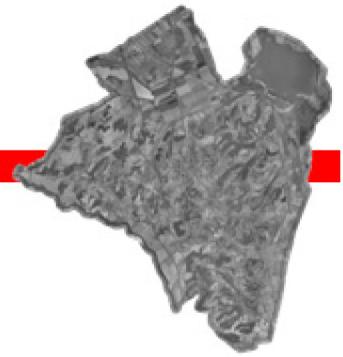






Legenda

- A: Podere
- B: Capanna, magazzino
- C: Stallini
- D: Forno



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **253**

Toponimo **P. Tombarelle**

Localizzazione

Data rilievo **14/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia/gallinaio/conigliera

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, viale alberato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
quercia

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:





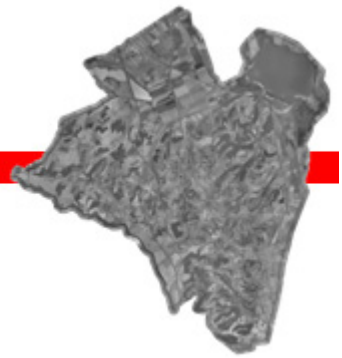








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **254**

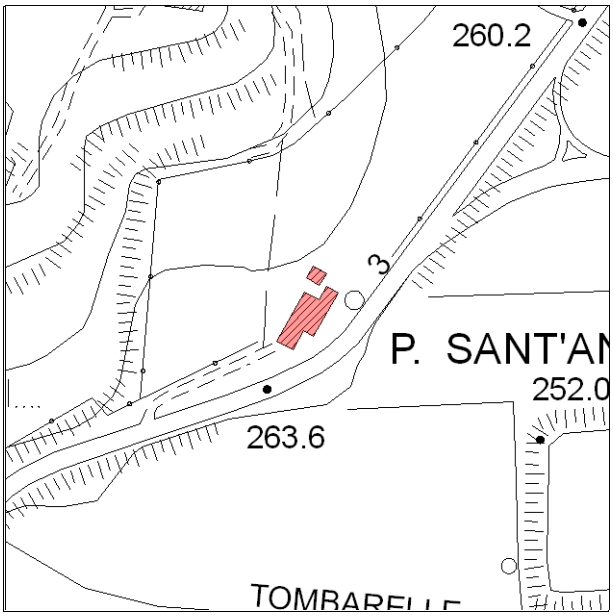
Toponimo **P. Sant'Anna**

Localizzazione

Data rilievo **14/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia, stalla, grotta/cantina, capanna/fienile trasformato in abitazione

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
muri in pietra e mattoni, piscina, pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada asfaltata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:















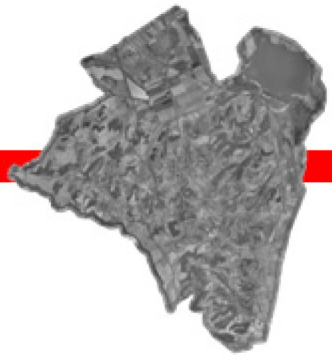








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n°	**255**
Toponimo	**Beccati Questo**
Localizzazione	**Sul ciglio destro del torrente Tresa**
Data rilievo	**12/12/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: vincolo ex 1089

Impianto tipologico funzionale:
torre Beccati questo

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
servizi pubblici

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assenti

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
eccezionale, monumentale

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
recentemente ristrutturata (DIA 1241/2004)













