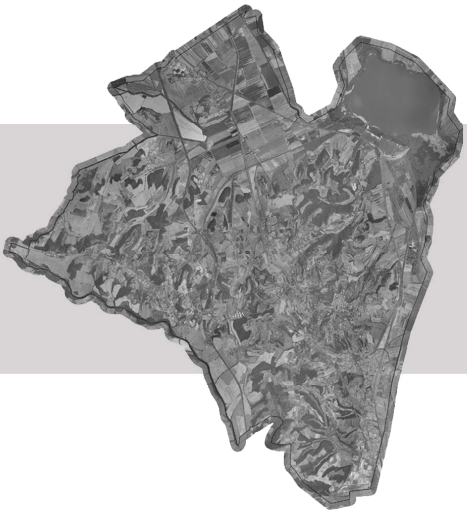
COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena



Piano Strutturale

Adottato con Del.C.C. n. 118 del 21/12/2011

Approvato con Del.C.C. n. ____ del _____

QUADRO CONOSCITIVO **Schede da 151 a 199**

Laura Fabiani, Gianfranco Gobbini, Paola Loglisci, Luisa Viti

Censimento dei beni storici e architettonici del territorio aperto

settembre 2012

GRUPPO DI LAVORO

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: Stefano Scaramelli

Responsabile del procedimento: Luisa Viti

Garante della comunicazione: Leonardo Mazzini

Coordinamento generale: Andrea Filpa

Ufficio di Piano: Luisa Viti (coordinamento), Roberto Dottori, Laura Fabiani,
Emiliano Fastelli, Gianfranco Gobbini, Luciano Scricciolo

Urbanistica: Paola Loglisci

Cartografie storiche: Claudio Greppi, Paola Jervis

Beni archeologici: Mario Iozzo

Ecologia vegetale e del paesaggio: Carlo Blasi, Vincenzo De Dominicis
collaboratori: Chiara Centi, Riccardo Copiz, Antonio Gabellini, Leopoldo Michetti, Laura Zavattero

Economia territoriale: Giuliano Bianchi
collaboratori: Mario De Pascale, Francesco Lapiana

Geologia: Stefania Mencacci, Andrea Massi, Elisa Giommarelli

Mobilità: Massimo Ferrini TAGES s.c.r.l.

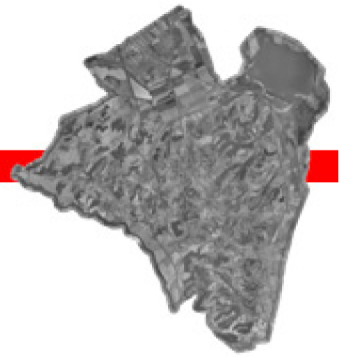
SIT Sistema Informativo Geografico: Paola Loglisci, Emiliano Fastelli

Valutazione d'incidenza: Serena Carloni

Valutazioni integrate: Silvia Arnofi

Verifiche idrauliche: Lorenzo Castellani

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **151**

Toponimo

Localizzazione **Tra le due località Palazzina**

Data rilievo **16/02/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
annesso trasformato, rimessa attrezzi

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie

Sistema Verde:
giardino

Alberi di pregio:
querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:



















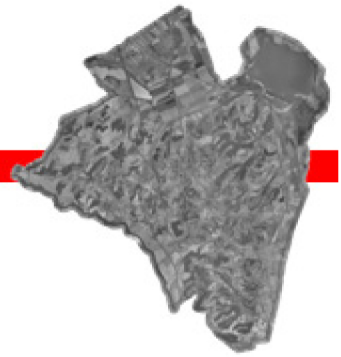








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **152**

Toponimo **Palazzina**

Localizzazione

Data rilievo **16/02/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
annesso trasformato in abitazione, stallini, grotta

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, residenza secondaria, lavori in corso

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
lecci, quercia

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada sterrata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:





















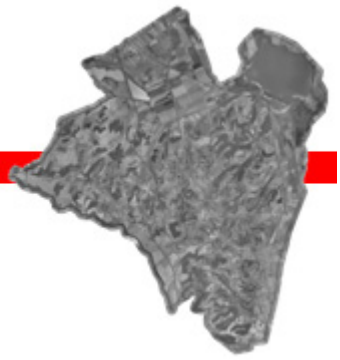








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **153**

Toponimo

Localizzazione **Ponte rovescio tra C. Capanne e Giovanc**

Data rilievo **25/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
forno/porcilaia, capanna adiacente il podere

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
tamponatura capanna

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada sterrata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:











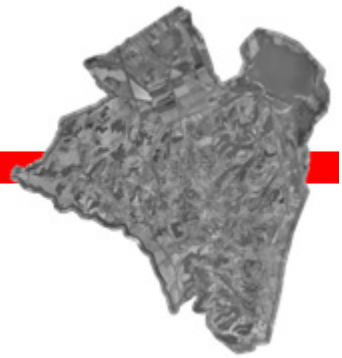








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **154**

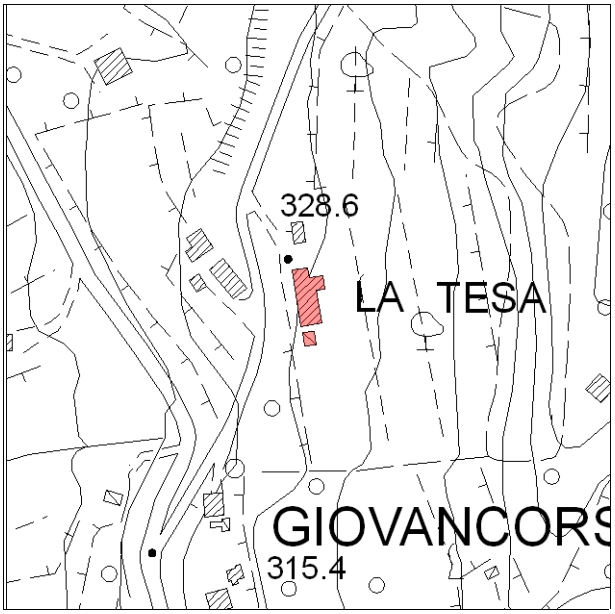
Toponimo **La Tesa**

Localizzazione

Data rilievo **14/03/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia adiacente, rimesse

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, ampliamenti, balconi, infissi pvc, gronde in c.a.

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
intonacato anni '70









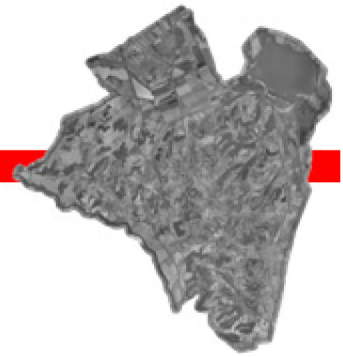












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **155**

Toponimo

Localizzazione **Loc. Broglio (sotto S. Pietro)**

Data rilievo **07/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
tettoie, cantina con grotta, gallinaio, porcilaia, capanno con forno

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, gronde

Sistema Verde:
parco, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
buono

Note:















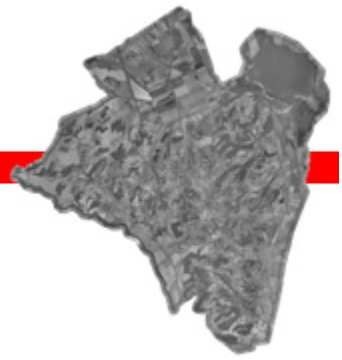








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **156**

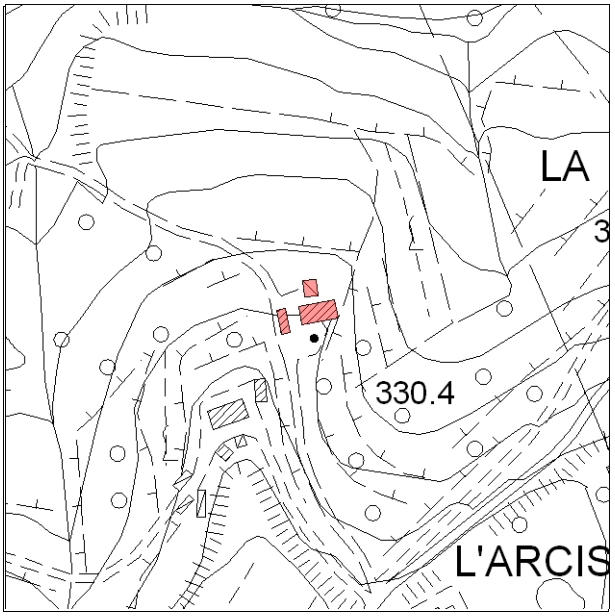
Toponimo

Localizzazione **Loc. Portonaccio**

Data rilievo **22/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, garage

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, loggia, balcone, canna fumaria

Sistema Verde:
orto

Alberi di pregio:
cipresso

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
buono

Note:







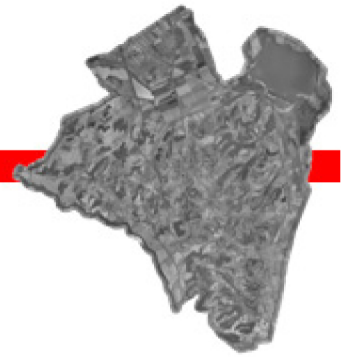












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **157**

Toponimo **La Peschiera**

Localizzazione

Data rilievo **02/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
forno, magazzino, grotta

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata, azienda agricola, lavori in corso

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, persiane in alluminio, ampliamento in c.a., loggia, balconi

Sistema Verde:
prato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:











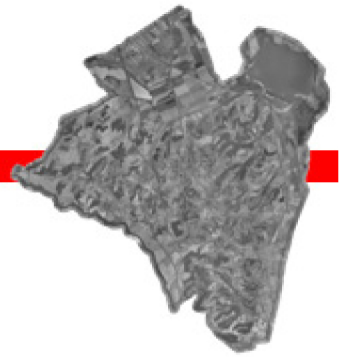








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **158**

Toponimo

Localizzazione **tra Santa Mustiola di sotto e il cimitero**

Data rilievo **19/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex porcialaia in tufi

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia, sorgente, forno

Recinzioni:
siepe viva

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, tettoia, sportelloni

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:
parte del podere in mattoni realizzato nel 1920











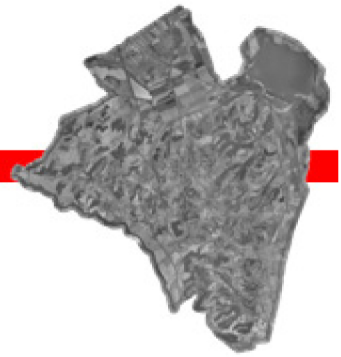








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **159**

Toponimo **P. Il Colle II**

Localizzazione

Data rilievo **11/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
cantine, stallini, capanna

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
muro di cinta, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, tettoia, muri in tufi

Sistema Verde:
prato, giardino, viale alberato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:





















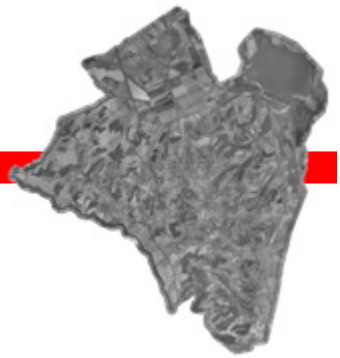








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **160**

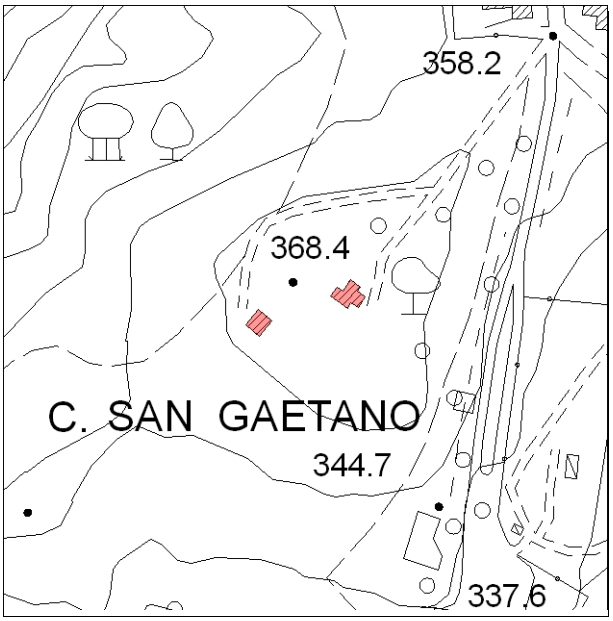
Toponimo **C. San Gaetano**

Localizzazione

Data rilievo **24/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
casa padronale, villino e casa colonica

Elenco annessi:
porcilaia (prevista la demolizione)

Destinazione d'uso:
residenza secondaria, residenza agricola, azienda agricola, lavori in corso

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
cisterna raccolta acqua

Recinzioni:
muro di cinta, rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, sportelloni, balconi, portici

Sistema Verde:
prato, giardino, parco

Alberi di pregio:
cipressi, querce, olivi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
buono

Note:
le costruzioni risalgono all'inizio degli anni '30































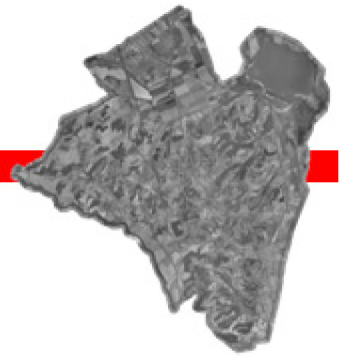








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **161**

Toponimo **Campeggio dell'Olivo**

Localizzazione

Data rilievo **13/12/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, residenza secondaria, residenza frazionata, attività ricettiva

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
baracche precarie, piscina, pavimentazioni incongrue, servizi piscina

Sistema Verde:
giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:
ex campeggio, ex discoteca e ristorante attualmente circolo privato



























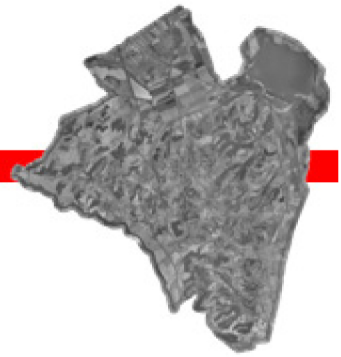








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



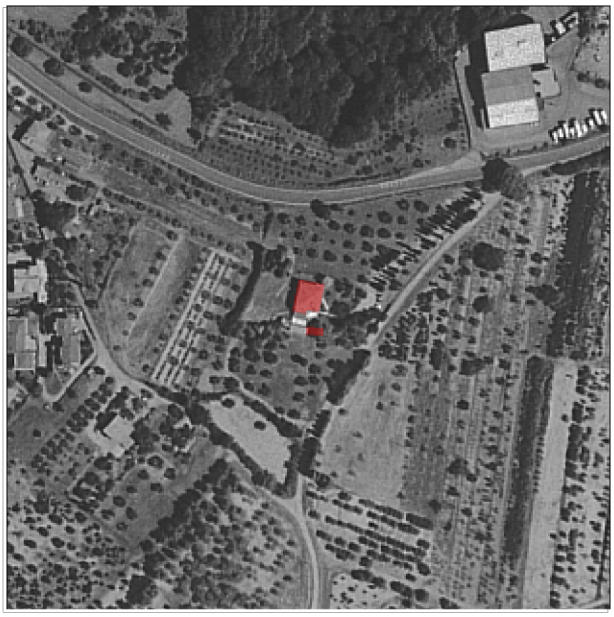
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **162**

Toponimo

Localizzazione **SP 146 di fronte Valchiana Carni**

Data rilievo **18/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex porcilaia, cisterne acqua piovana

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
garage interrato, parcheggi, pavimentazioni incongrue, tettoie, sportelloni, canna fumaria esterna, pergolato

Sistema Verde:
orto, giardino, viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi, olivi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:



















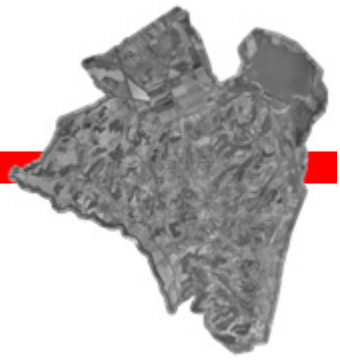








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **163**

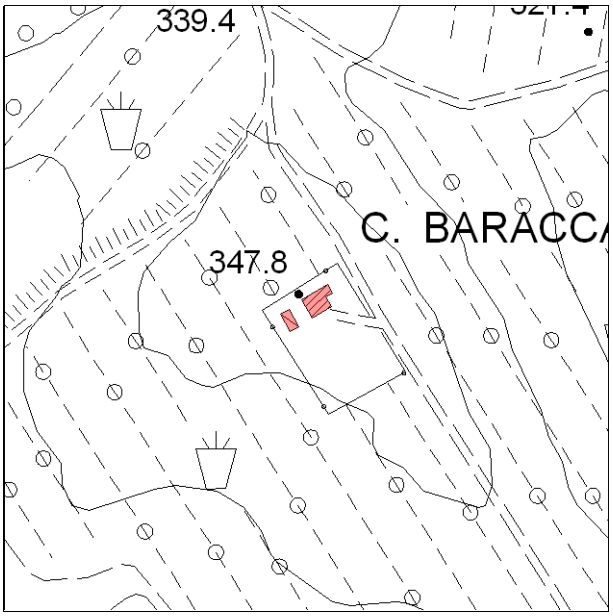
Toponimo **C. Baracca**

Localizzazione

Data rilievo **13/12/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanno/ex stallini

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, tettoia, portici, sportelloni

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:





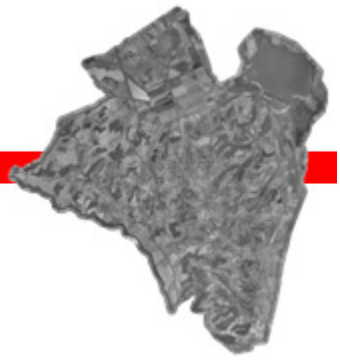








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **164**

Toponimo

Localizzazione **Loc. Querce al Pino denominato Pod. Il Casone**

Data rilievo **22/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, tettoia, persiane e finestre in alluminio, muri in tufo

Sistema Verde:
prato, giardino, viale alberato

Alberi di pregio:
olivi, cipressi argentati, quercia

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:















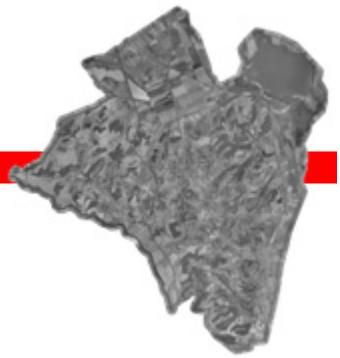








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **165**

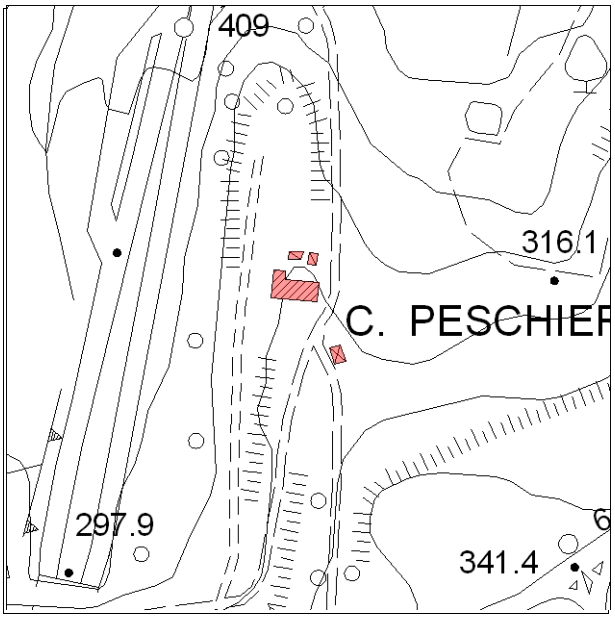
Toponimo **C. Peschiera**

Localizzazione

Data rilievo **20/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
tettoia (rimessa), stallini, rimessa

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, residenza secondaria, residenza frazionata, azienda agricola, attività artigianale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
tettoia

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada chiusa, strada sterrata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:









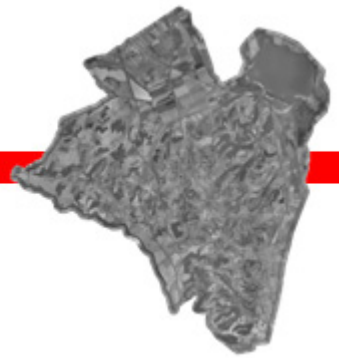








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



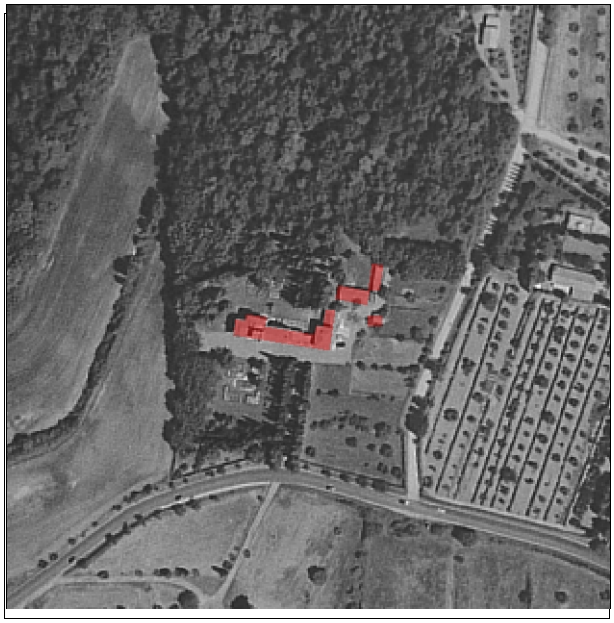
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **166**

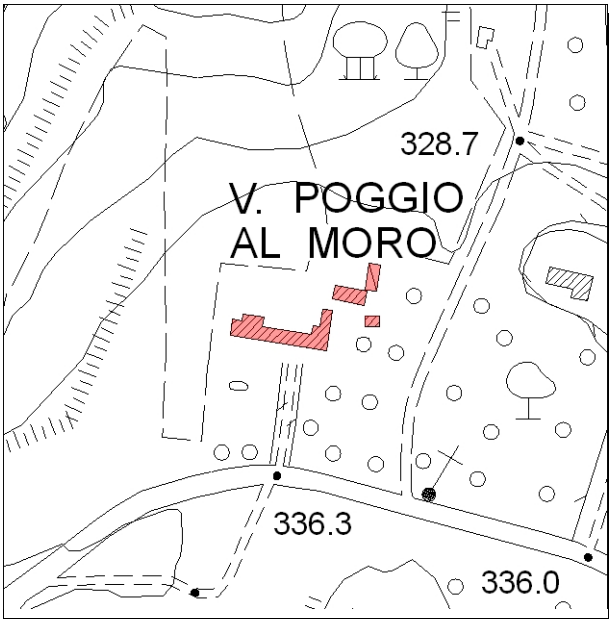
Toponimo **V. Poggio al moro**

Localizzazione

Data rilievo **10/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
villa-fattoria

Elenco annessi:
capanna, rimessa/forno/stallini

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
piscina (ex vasca), pavimentazioni incongrue, gazebo

Sistema Verde:
parco, viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi, lecci, quercia

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:
abitazione custode (ex mezzadro)

































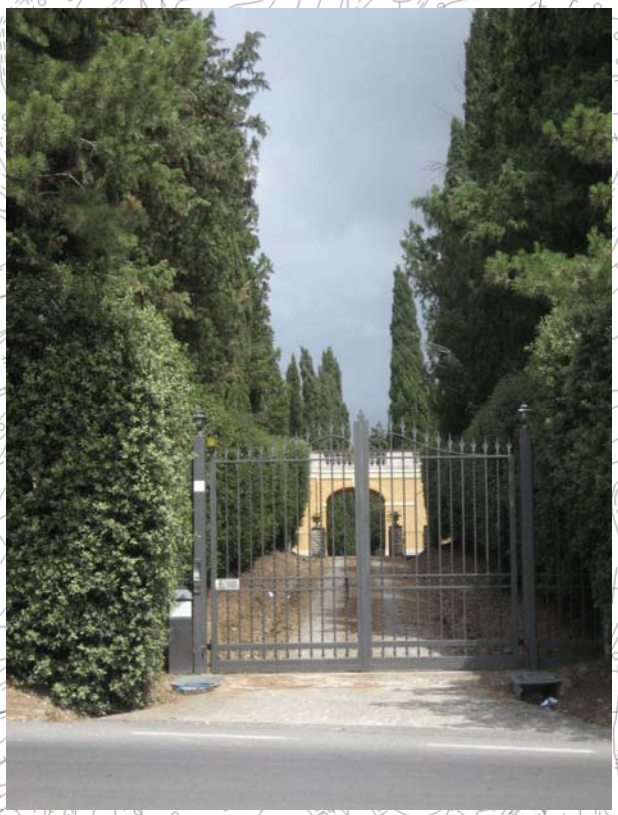




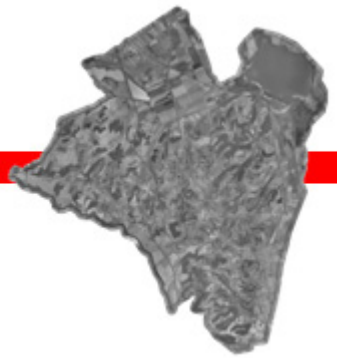








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **167**

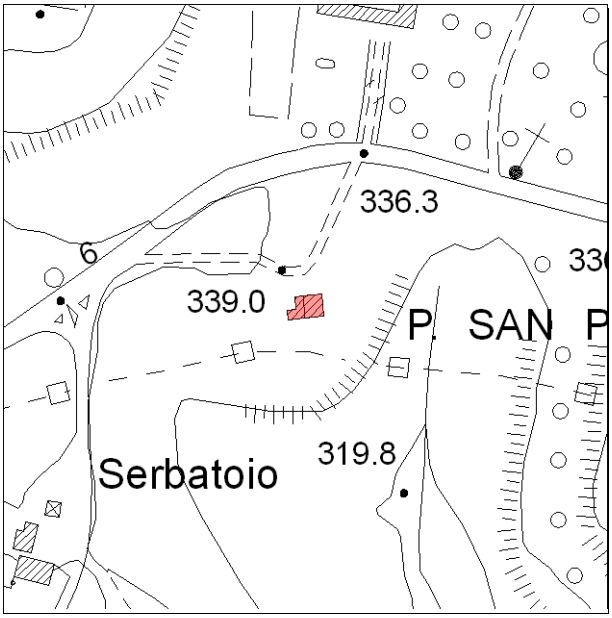
Toponimo **P. San Pietro**

Localizzazione

Data rilievo **26/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
silos, forno, stallini, capanna adiacente il podere

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
baracche precarie, canne fumarie

Sistema Verde:

Alberi di pregio:
cipressi, quercia, pini, gelsi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:
anno 1891

















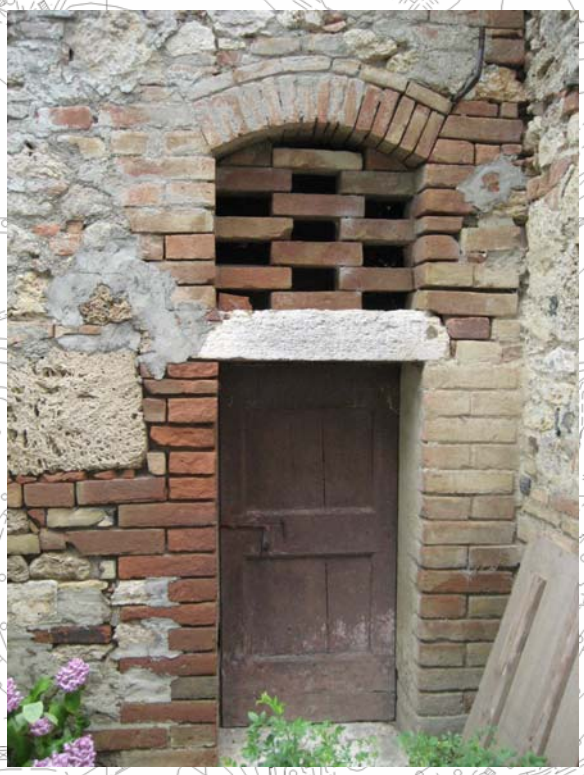



1891



















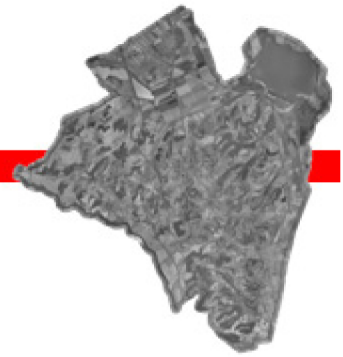












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **168**

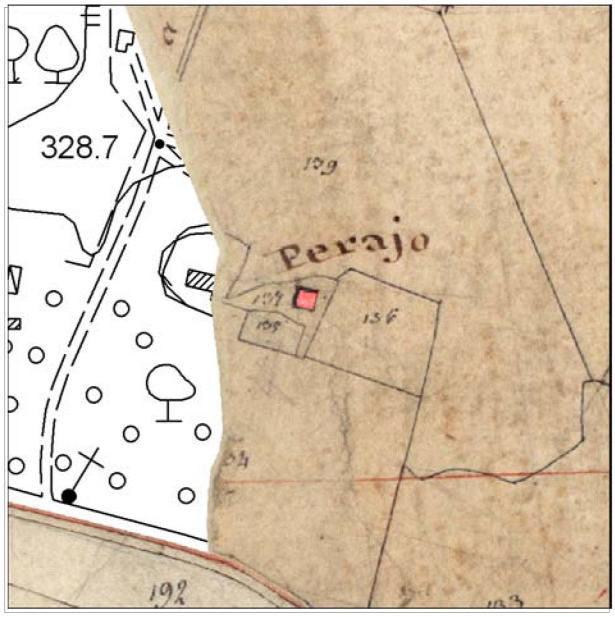
Toponimo **Il Peraio**

Localizzazione

Data rilievo **27/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
villa-fattoria

Elenco annessi:
magazzini, ex magazzini, cantina, rimessa in legno

Destinazione d'uso:
residenza principale, attività ricettiva

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
garage, campo calcetto, pavimentazioni incongrue, tettoie, voliere, gazebo

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, viale alberato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, lecci

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:





















































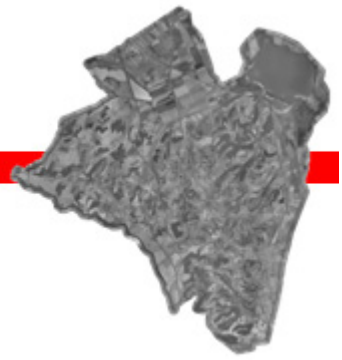








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **169**

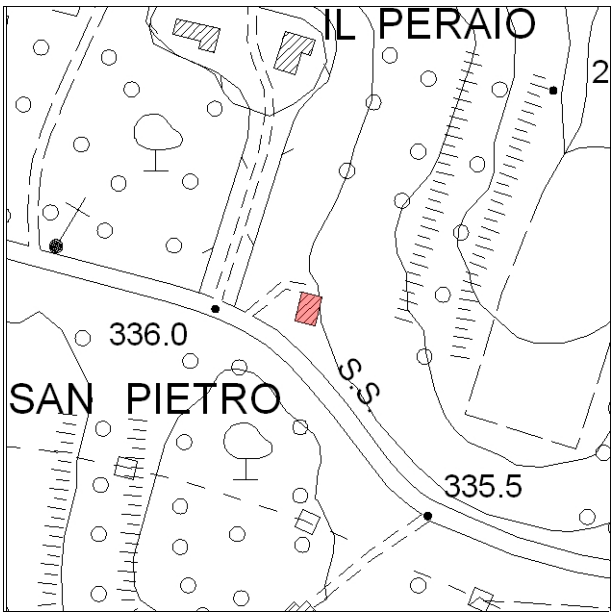
Toponimo

Localizzazione **Loc. Peraio - accanto a villa Peraio**

Data rilievo **02/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
inferriate, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, loggia, sportelloni, tende parasole

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:





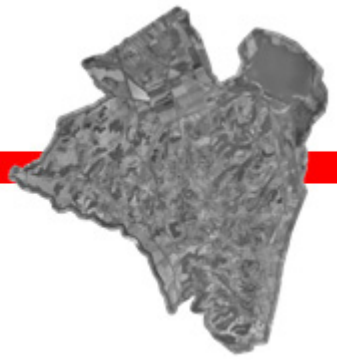








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **170**

Toponimo

Localizzazione **Tra San Pietro e Villa Marcianella**

Data rilievo **26/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia/forno/pollaio, capanna adiacente il podere, stalla cavallo

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:























COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena

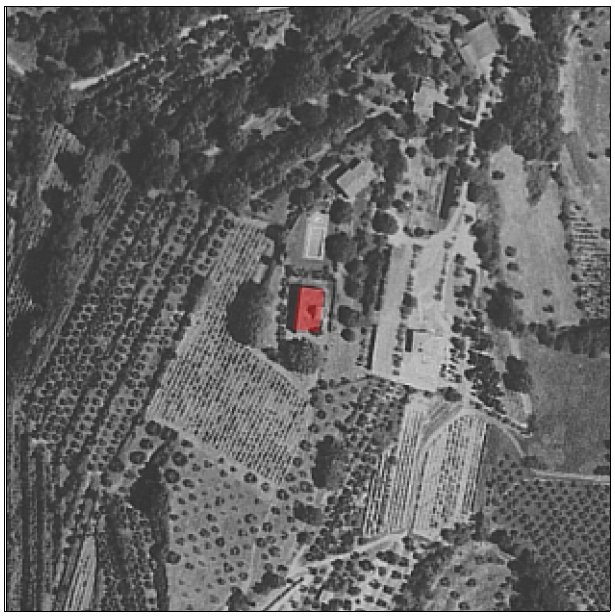
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **171**

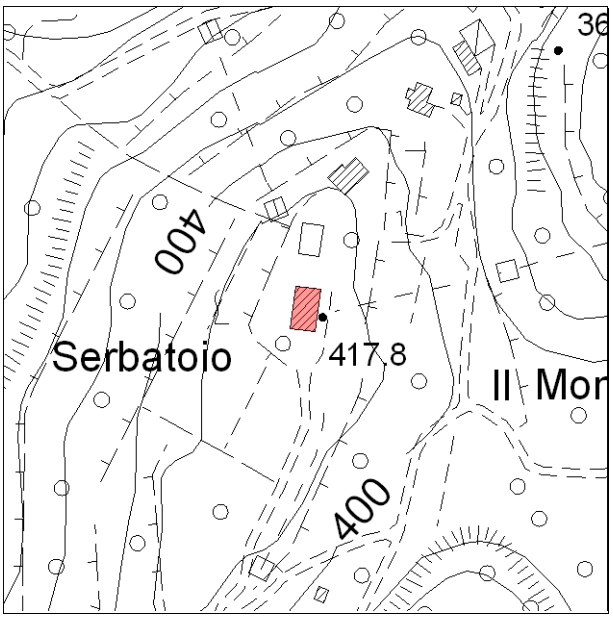
Toponimo

Localizzazione **serbatoio acquedotto loc. il Monte**

Data rilievo **05/09/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
serbatoio acquedotto

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
servizi pubblici

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:





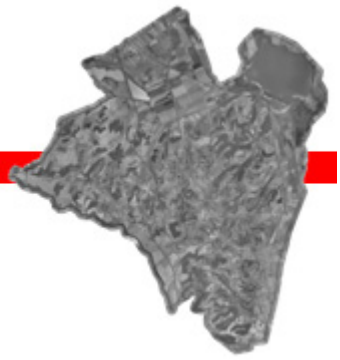








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **172**

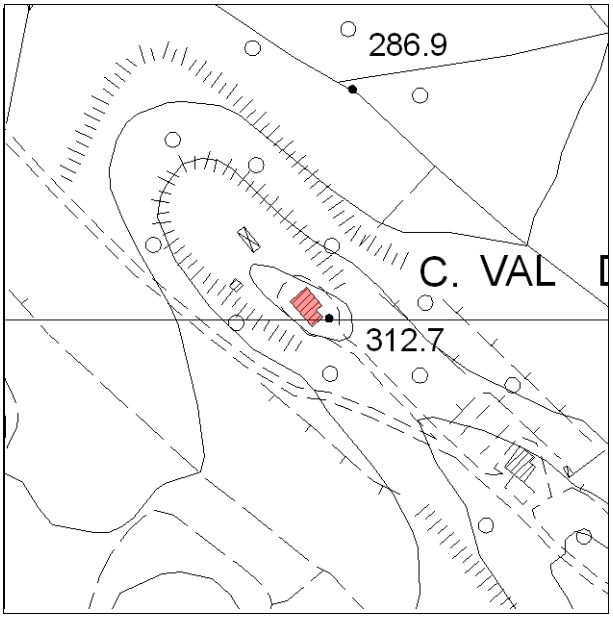
Toponimo **C. Val D'acqua**

Localizzazione

Data rilievo **16/02/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
stallini, cantina, rimesse

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia, serra

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, sportelloni

Sistema Verde:
giardino

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:











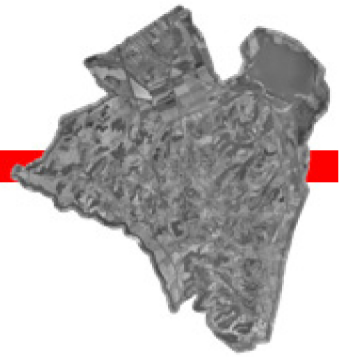








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **173**

Toponimo **Fornace**

Localizzazione

Data rilievo **02/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
scarso

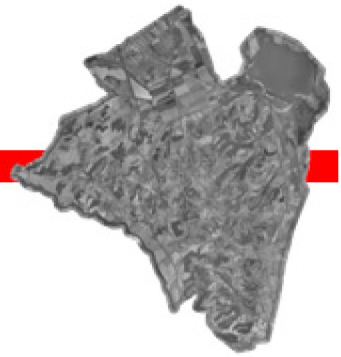
Valore paesaggistico:
scarso

Note:
vecchio podere demolito





COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **174**

Toponimo

Localizzazione **Podere prima di valdacqua**

Data rilievo **16/02/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, canna fumaria, cordoli e gronda in c.a., tettoia

Sistema Verde:
prato

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:



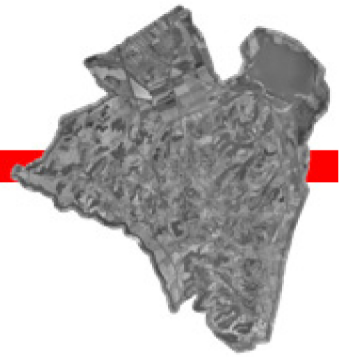








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **175**

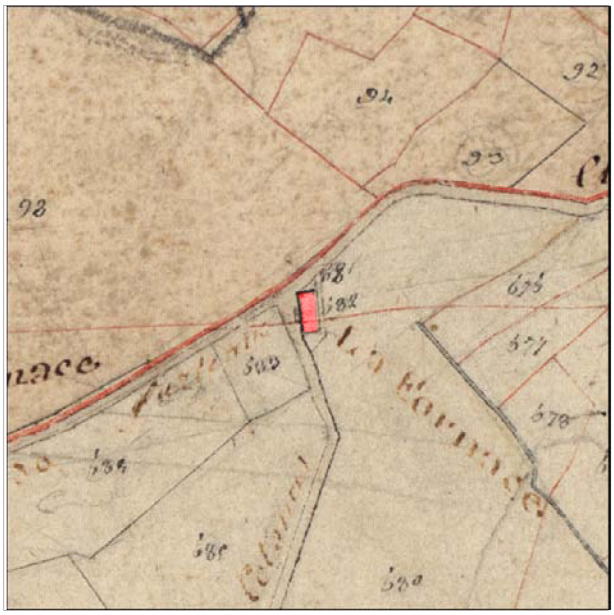
Toponimo

Localizzazione **incrocio SP146 e SP20 Podere Fornace**

Data rilievo **10/07/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
rimessa, ripostiglio

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, residenza agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:









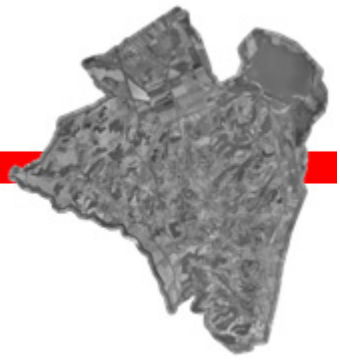








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **176**

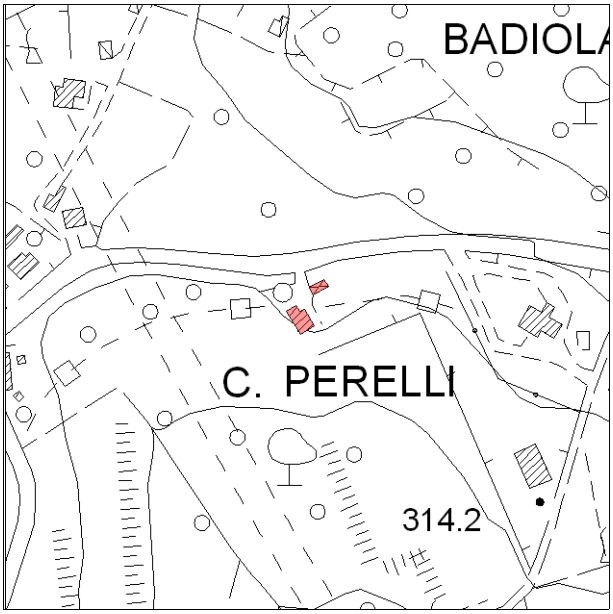
Toponimo **C. Perelli**

Localizzazione

Data rilievo **23/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
garage, capanna

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
muri in cemento, baracche precarie, pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:









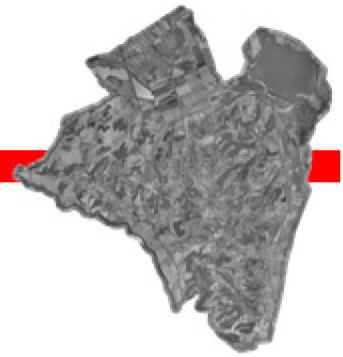












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **177**

Toponimo **Badiola**

Localizzazione

Data rilievo **16/02/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
deposito adiacente il podere, rimessa, capanna di caccia

Destinazione d'uso:
residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
cisterna raccolta acqua

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
sportelloni, scala in ferro

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:















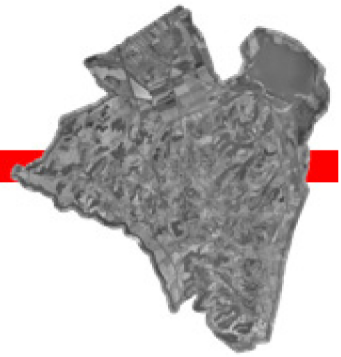








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **178**

Toponimo

Localizzazione **prima del Podere Badiola (San Lazzaro)**

Data rilievo **16/02/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
ampliamenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:

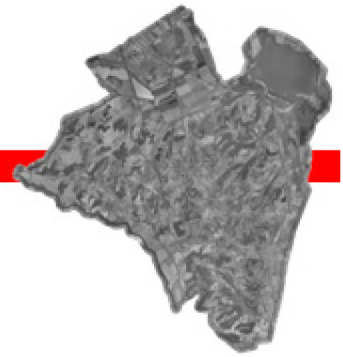












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **179**

Toponimo **Pretina**

Localizzazione

Data rilievo **18/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia, concimaia

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
troscia

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, olivi, olmo

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:















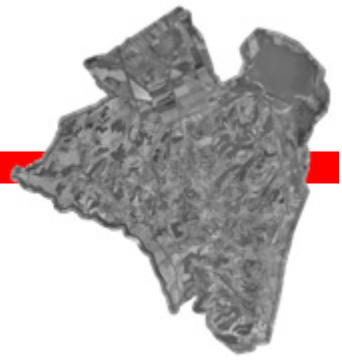








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **180**

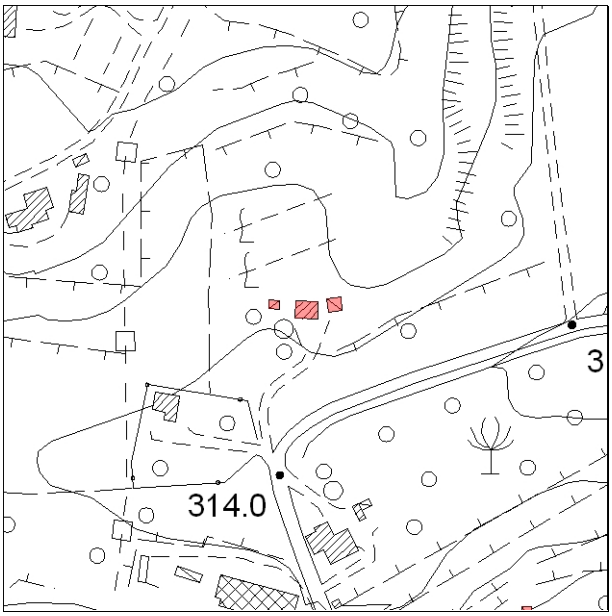
Toponimo

Localizzazione **Loc. Giovancorso, prima della curva dopo incrocio strada**

Data rilievo **23/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
cantina/fienile, capanno tettoie, capanna adiacente il podere, conigliera/porcilaia

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, viale alberato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:











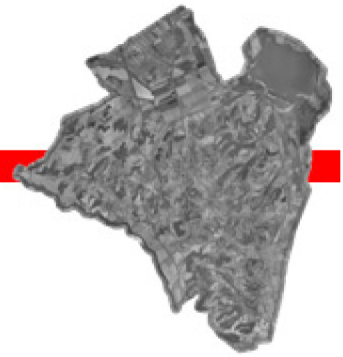












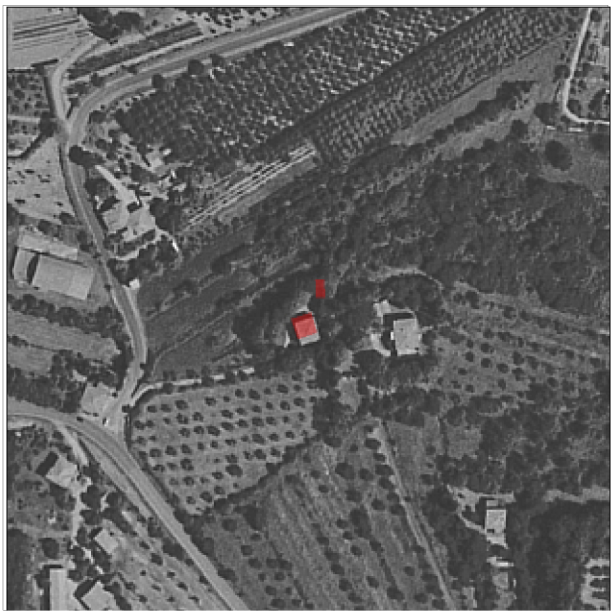
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **181**

Toponimo

Localizzazione **accanto podere Palazzuolo**

Data rilievo **20/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
stallini adiacenti podere

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
baracche precarie

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:



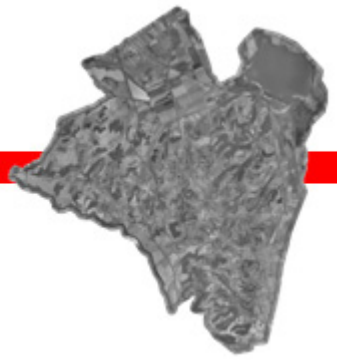








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



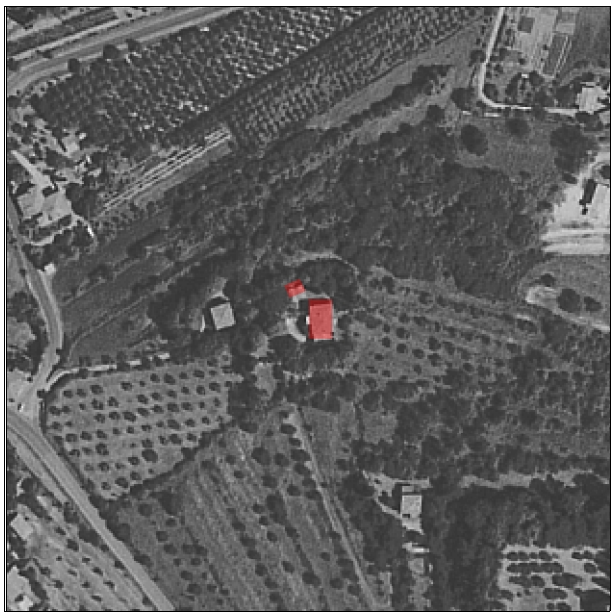
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **182**

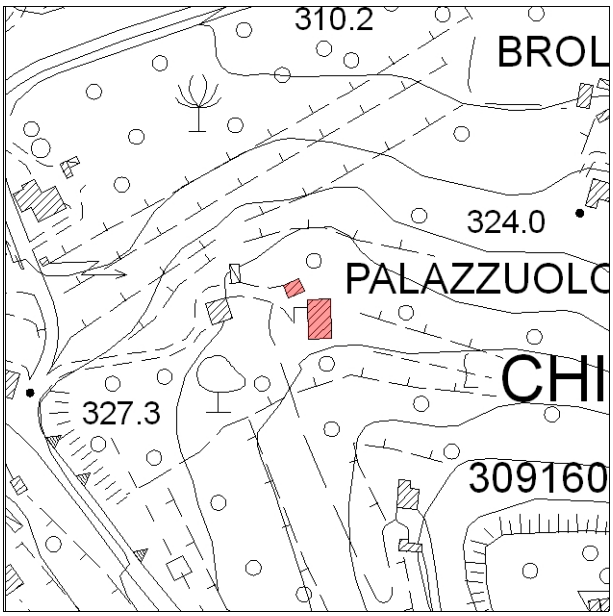
Toponimo **Palazzuolo**

Localizzazione

Data rilievo **24/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/rimessa

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
camino, aperture

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, tigli, cedri, querce

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:



















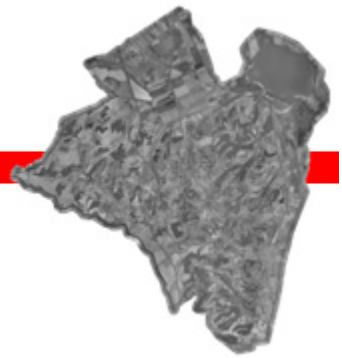








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **183**

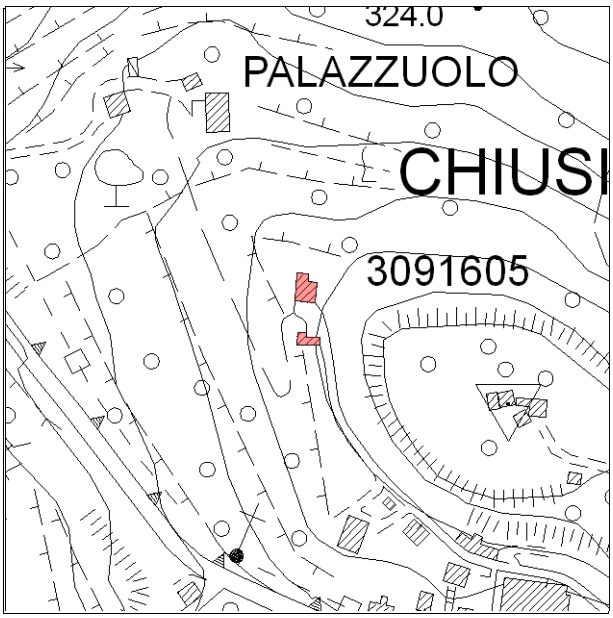
Toponimo

Localizzazione **Via della Violella**

Data rilievo **20/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
stallini/rimessa, forno

Destinazione d'uso:
residenza secondaria, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
loggia

Sistema Verde:
prato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
olivi

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:







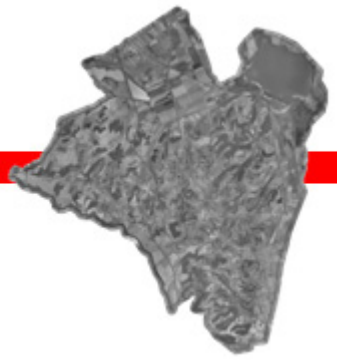








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **184**

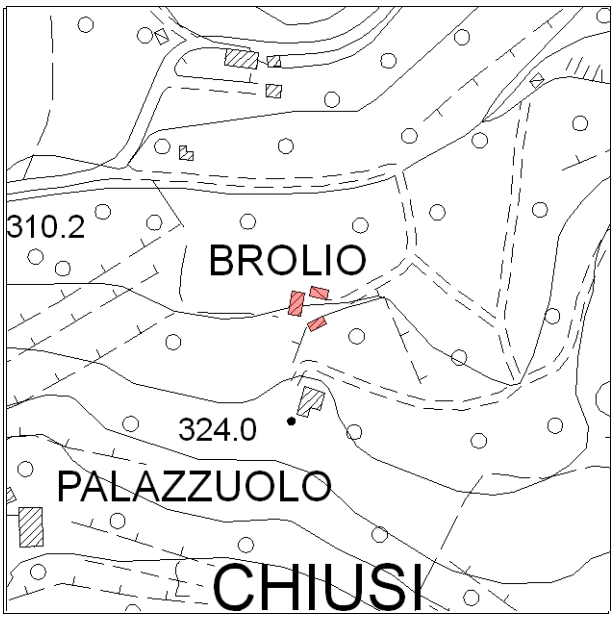
Toponimo **Brolio**

Localizzazione

Data rilievo **08/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
cantina/garage, annesso ristrutturato

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
cipresso

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:







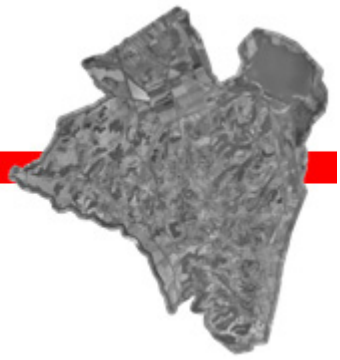








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **185**

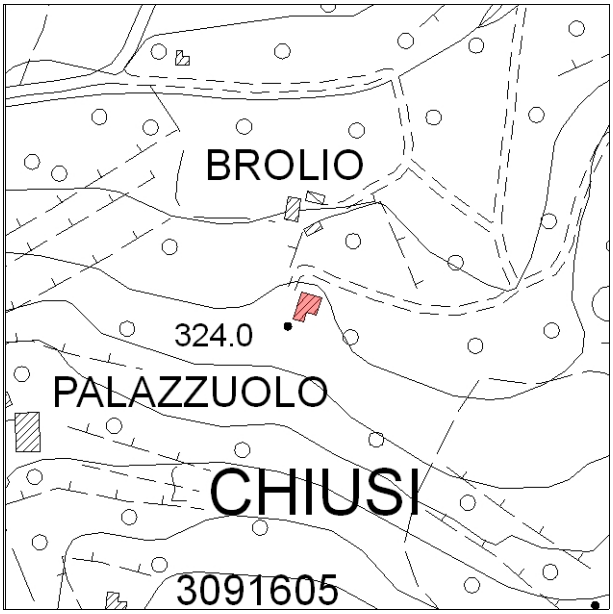
Toponimo

Localizzazione **Tra Brolio e Palazzuolo**

Data rilievo **17/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
lavori in corso

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
muri in cemento rivestiti in pietra, garage interrato, pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

Note:







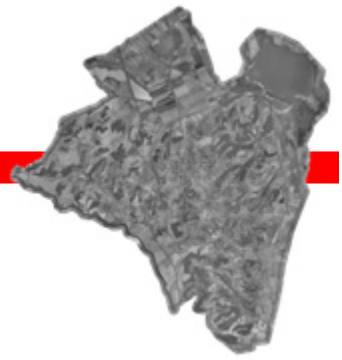








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



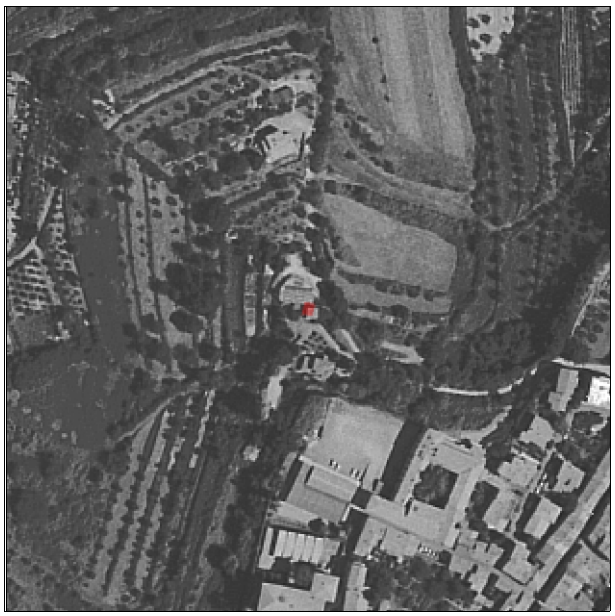
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **186**

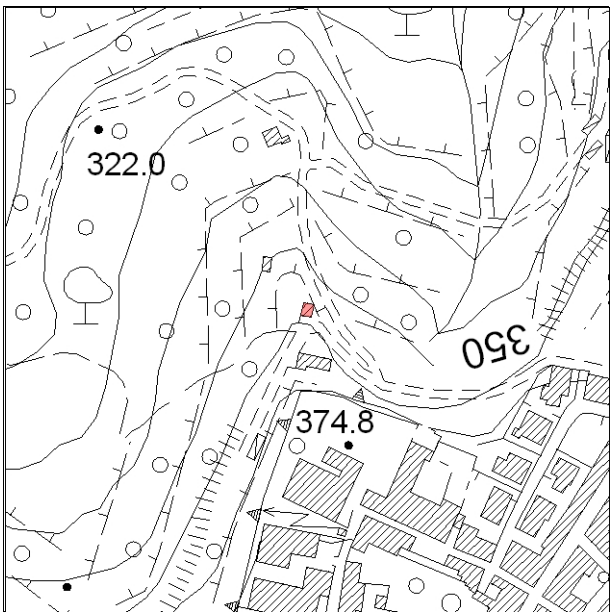
Toponimo

Localizzazione **Loc. Fontanelle sotto Istituto Geometri**

Data rilievo **22/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
rimessa attrezzi, garage, stallini

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, loggia, sportelloni, tettoia

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:





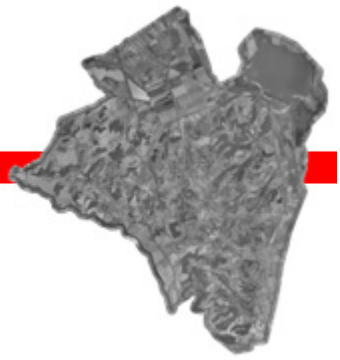








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **187**

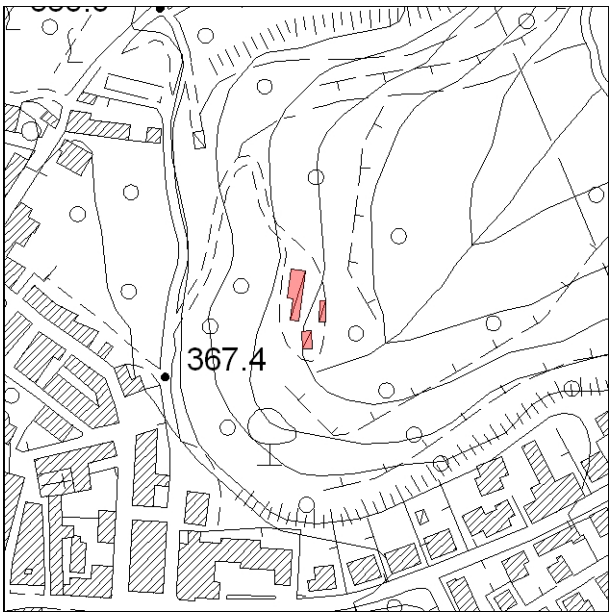
Toponimo

Localizzazione **Loc. Botusso (sotto il centro storico vicino depuratore**

Data rilievo **20/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia, capanna/forno/granaio

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
fontana-vasca, pozzo

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, muri rivestiti in pietra, tettoia, gronde in c.a.

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
cipresso

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:

























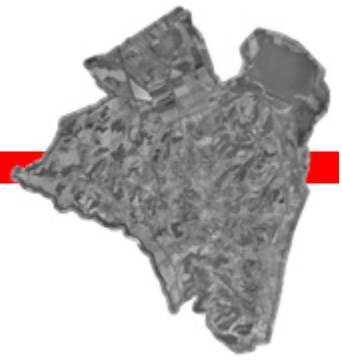

Porcena







COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



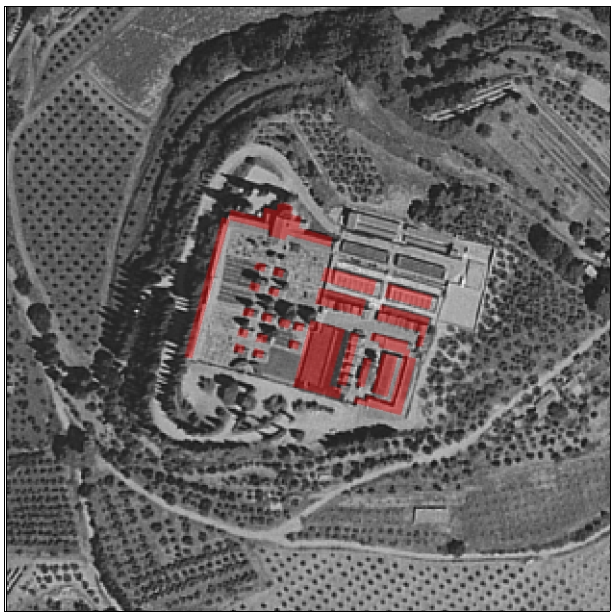
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **188**

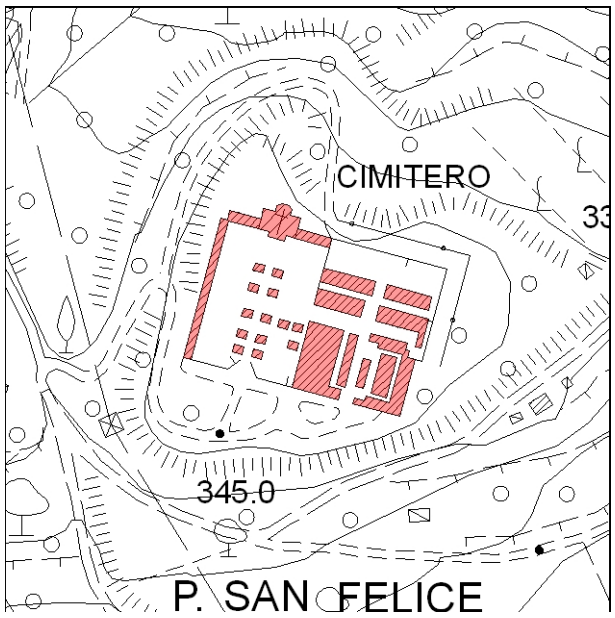
Toponimo **Cimitero capoluogo**

Localizzazione

Data rilievo **02/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
chiesa-canonica

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
servizi pubblici

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
muro di cinta, rete metallica, cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:
l'inizio della costruzione risale al 1884









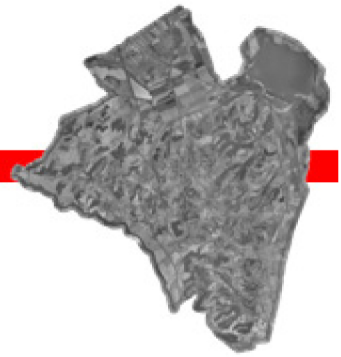








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **189**

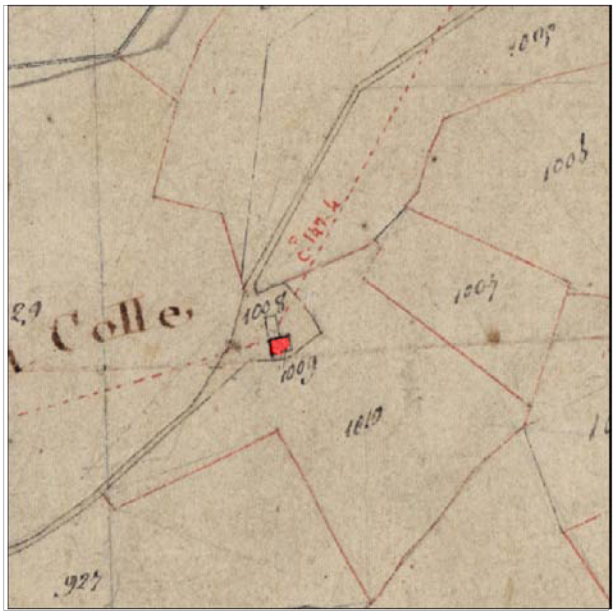
Toponimo **P. Il Colle**

Localizzazione

Data rilievo **02/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex stallini, forno/gallinaio, rimessa attrezzi, tettoie, ripostiglio

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, balcone, infissi in alluminio, sportelloni, canne fumarie

Sistema Verde:
orto

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
buono

Note:



















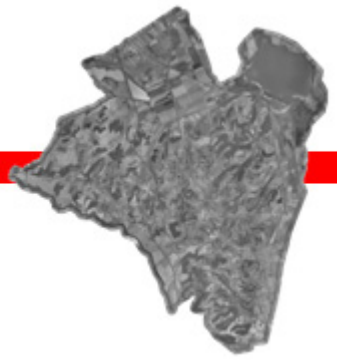








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **190**

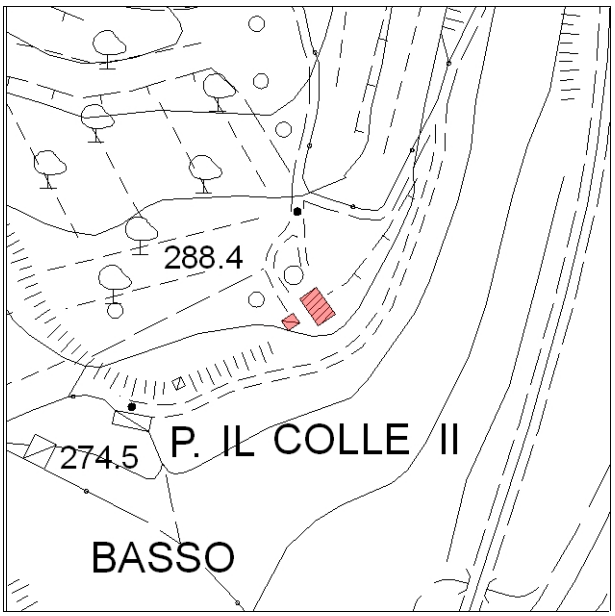
Toponimo

Localizzazione **accanto P.Colle II**

Data rilievo **08/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
rimessa interrata, grotte, rimessa/forno, capanna, gallinaio

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, gronda in c.a., sportelloni, tettoia

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, viale alberato

Alberi di pregio:
cipresso

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:

















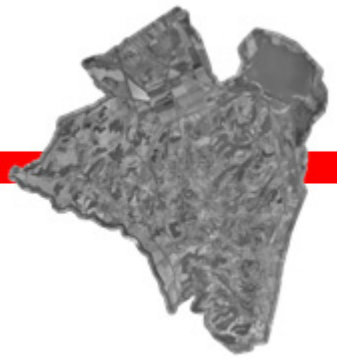








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **191**

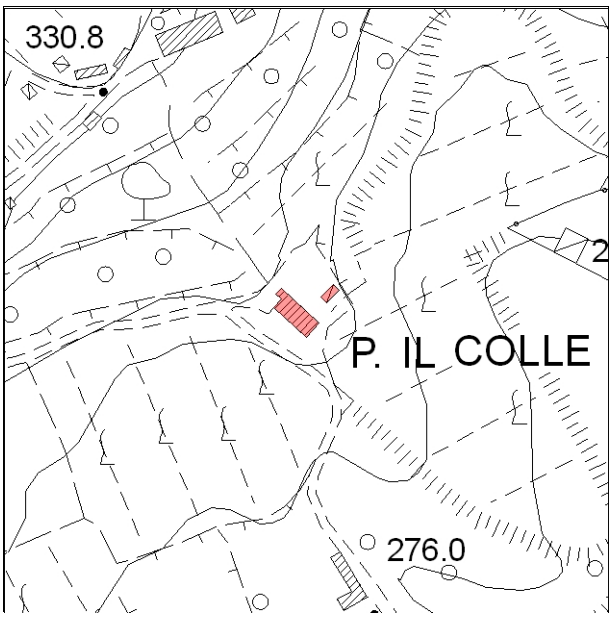
Toponimo **P. Il Colle Basso**

Localizzazione

Data rilievo **08/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
grotta/locale caldaia, ex porcilaia, tettoia

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, superfetazioni, scale esterne, tettoie, terrazzo, sportelloni

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
buono

Note:













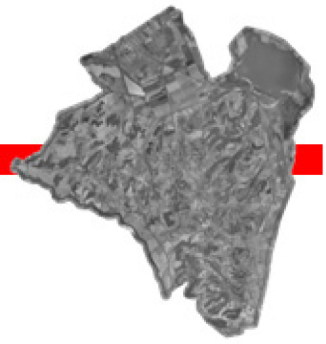












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **192**

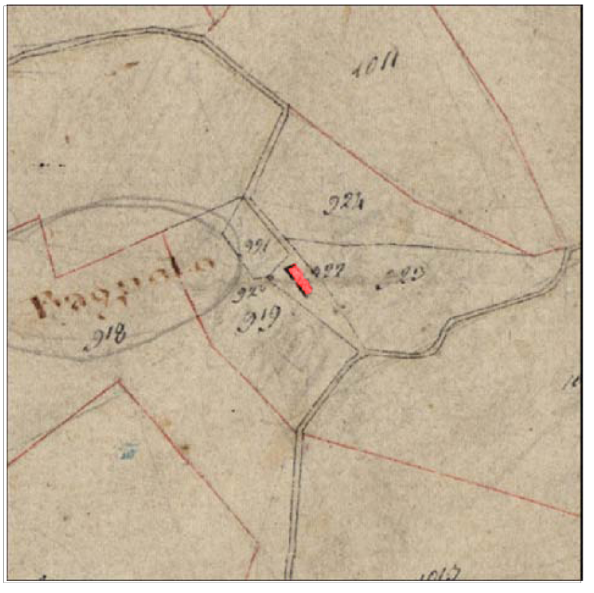
Toponimo

Localizzazione **Sotto P. Il Colle Basso**

Data rilievo **08/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
tettoie, porcilaia, capanna, forno, box

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
rete metallica

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, gronda in c.a. - canna fumaria - tettoie

Sistema Verde:
orto, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

Note:













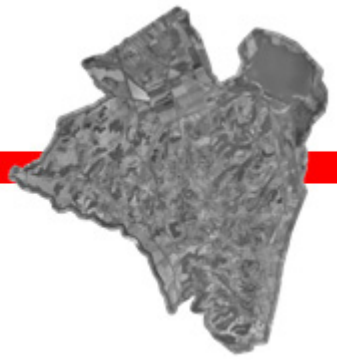








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **193**

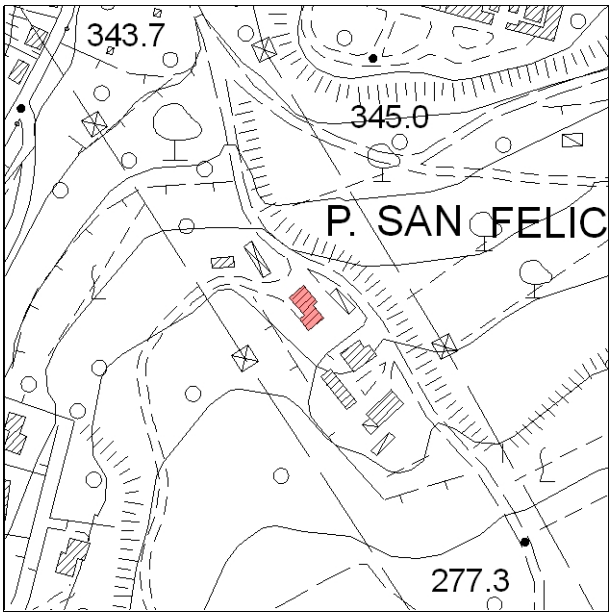
Toponimo **P. San Felice**

Localizzazione

Data rilievo **11/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
cantina, magazzino, granaio, gallinaio, forno, garage, rimessa attrezzi

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, terrazze, gronde in c.a.

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

Note:





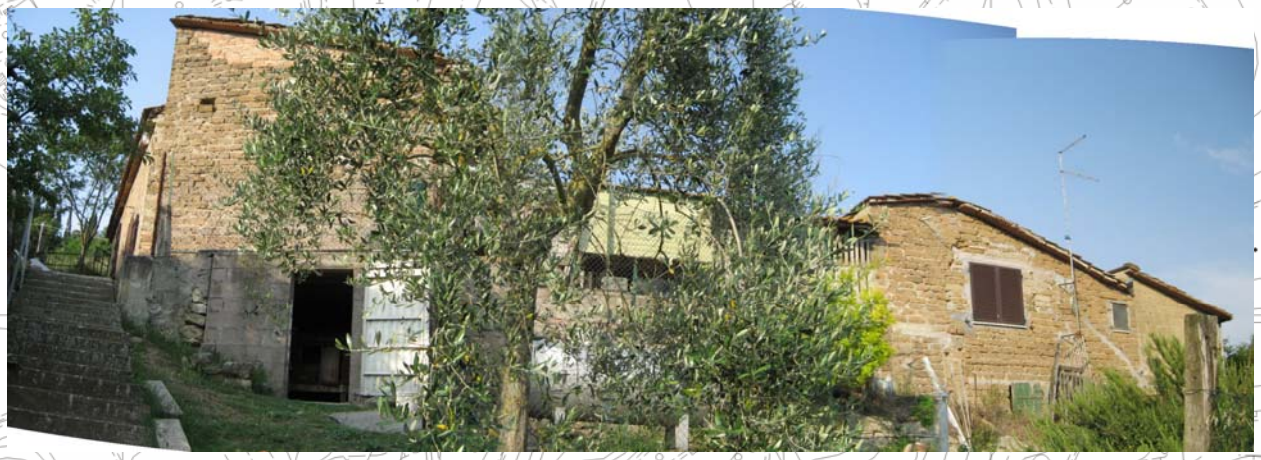










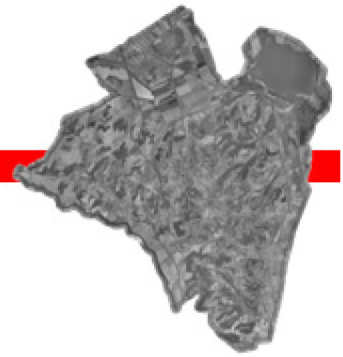












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **194**

Toponimo **C. Casaccia**

Localizzazione

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
due capanne, tre porcilaie, forno

Destinazione d'uso:
residenza secondaria, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
baracche precarie

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata, strada sterrata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:





















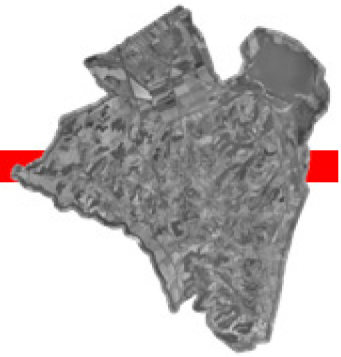








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



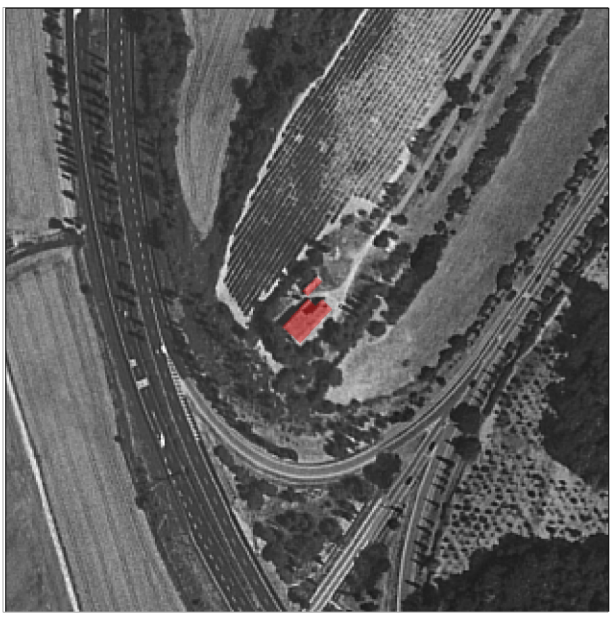
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **195**

Toponimo **P. Pollo**

Localizzazione

Data rilievo **23/11/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, porcilaia

Destinazione d'uso:
azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
ampliamento precario

Sistema Verde:
orto

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:
capanna crollata









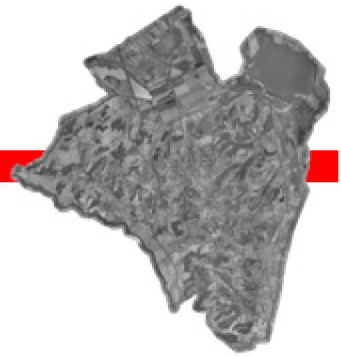








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **196**

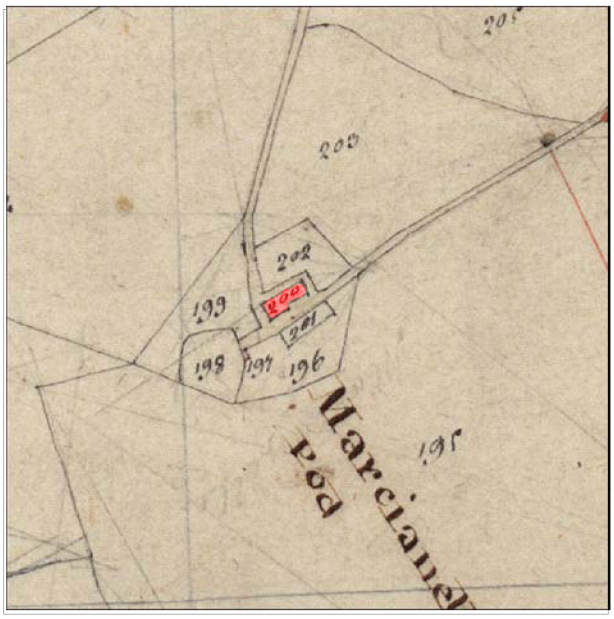
Toponimo **V. Marcianella**

Localizzazione

Data rilievo **10/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
villa-fattoria, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
magazzini/granai con sottostanti cantine/silos, limonaia, stallini, cantina/rimessa con sovrastante abitazione dipendenti, rimessa, pollaio, canile

Destinazione d'uso:
residenza secondaria, residenza frazionata, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo, cisterna raccolta acqua

Recinzioni:
muro di cinta, siepe viva, cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, parco

Alberi di pregio:
tigli, lecci, ippocastani, cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
eccezionale\monumentale

Note:
termine costruzione Villa 1913/14





























































































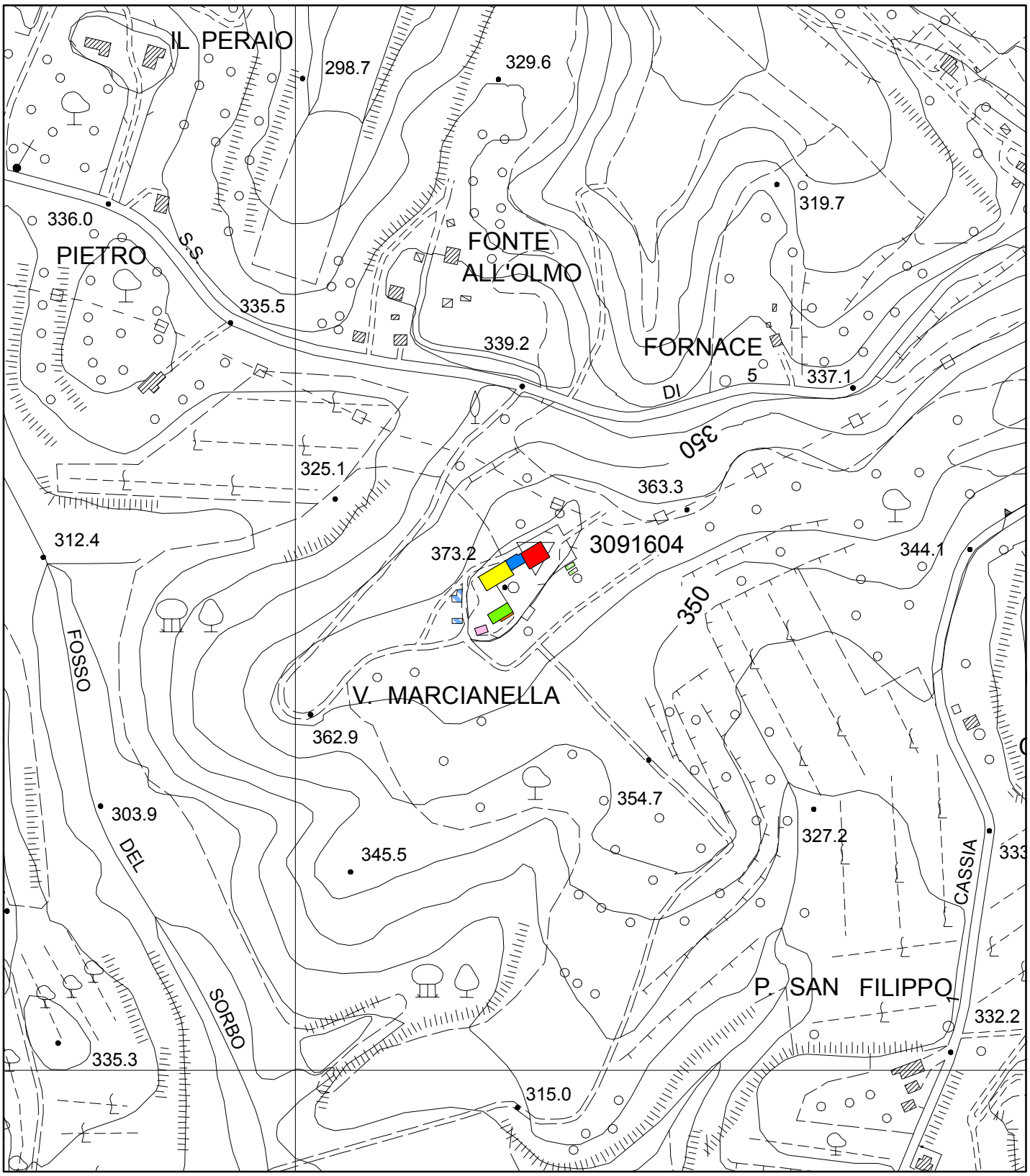








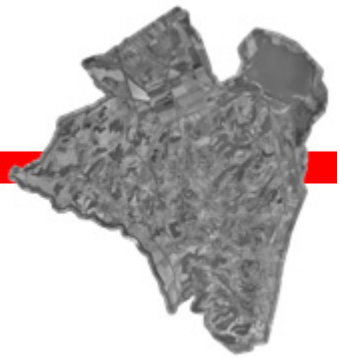




Legenda

- A: Villa-Fattoria
- B: Alloggio fattore
- C: Magazzini
- D: Casa colonica
- E: Limonaia
- F: Stallini
- G: Rimesse
- H: Pollaio, canile

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **197**

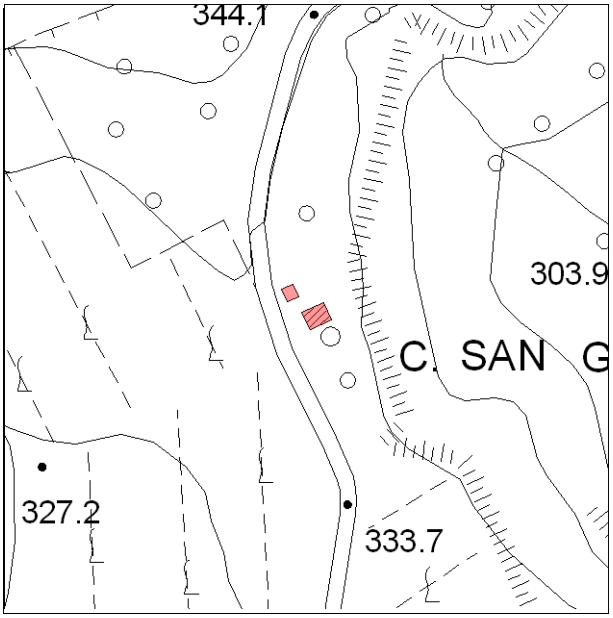
Toponimo **C. San Girolamo**

Localizzazione

Data rilievo **09/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, porcilaia, silos, forno/pollaio

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
pozzo, aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:











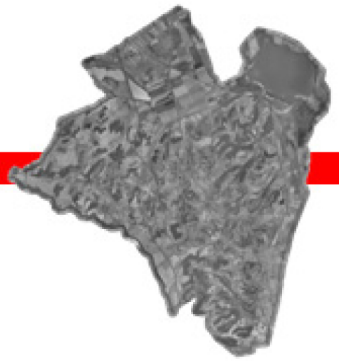








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **198**

Toponimo **Loc. Caselle Alte**

Localizzazione

Data rilievo **09/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo

Elenco annessi:
fienile, porcilaia/pollaio/capanna

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia, serra

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

Note:







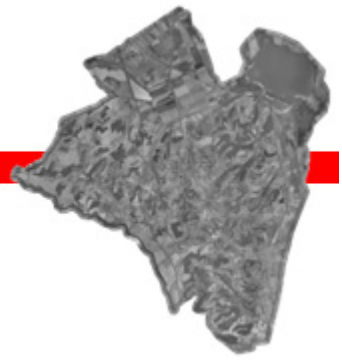








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **199**

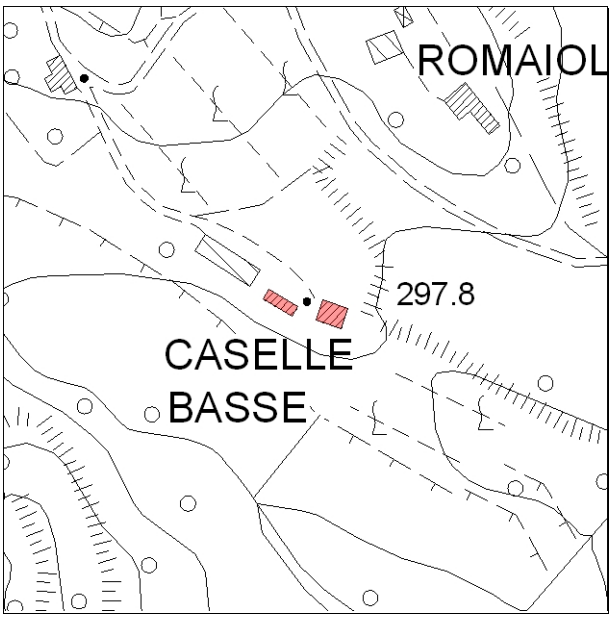
Toponimo **Loc. Caselle Basse**

Localizzazione

Data rilievo **11/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
stallone, rimesse, cantina interrata

Destinazione d'uso:
azienda agricola, agriturismo

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo, aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
piscina, pavimentazioni incongrue, copertura loggia, nuove aperture

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

Note:























