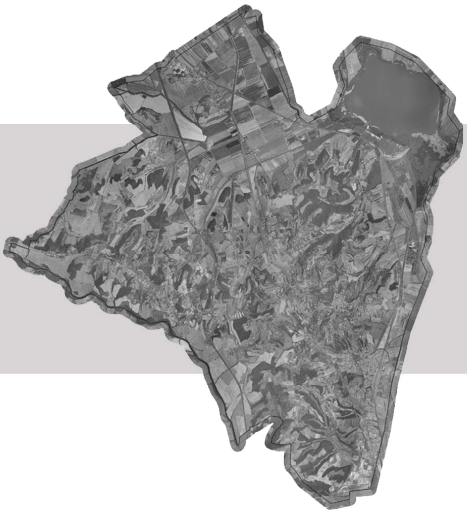
COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena



Piano Strutturale

Adottato con Del.C.C. n. 118 del 21/12/2011

Approvato con Del.C.C. n. ____ del _____

QUADRO CONOSCITIVO

Schede da 1 a 50

Laura Fabiani, Gianfranco Gobbini, Paola Loglisci, Luisa Viti

Censimento dei beni storici e architettonici del territorio aperto

settembre 2012

GRUPPO DI LAVORO

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: Stefano Scaramelli

Responsabile del procedimento: Luisa Viti

Garante della comunicazione: Leonardo Mazzini

Coordinamento generale: Andrea Filpa

Ufficio di Piano: Luisa Viti (coordinamento), Roberto Dottori, Laura Fabiani,
Emiliano Fastelli, Gianfranco Gobbini, Luciano Scricciolo

Urbanistica: Paola Loglisci

Cartografie storiche: Claudio Greppi, Paola Jervis

Beni archeologici: Mario Iozzo

Ecologia vegetale e del paesaggio: Carlo Blasi, Vincenzo De Dominicis
collaboratori: Chiara Centi, Riccardo Copiz, Antonio Gabellini, Leopoldo Michetti, Laura Zavattero

Economia territoriale: Giuliano Bianchi
collaboratori: Mario De Pascale, Francesco Lapiana

Geologia: Stefania Mencacci, Andrea Massi, Elisa Giommarelli

Mobilità: Massimo Ferrini TAGES s.c.r.l.

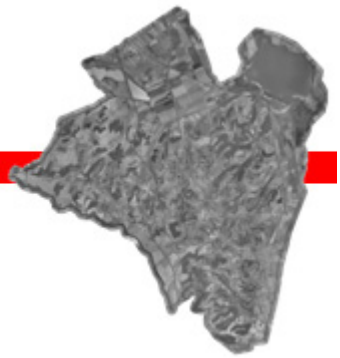
SIT Sistema Informativo Geografico: Paola Loglisci, Emiliano Fastelli

Valutazione d'incidenza: Serena Carloni

Valutazioni integrate: Silvia Arnofi

Verifiche idrauliche: Lorenzo Castellani

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



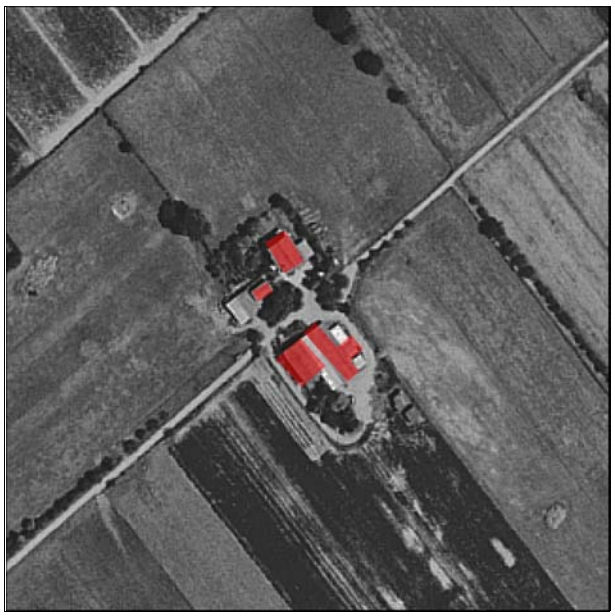
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **1**

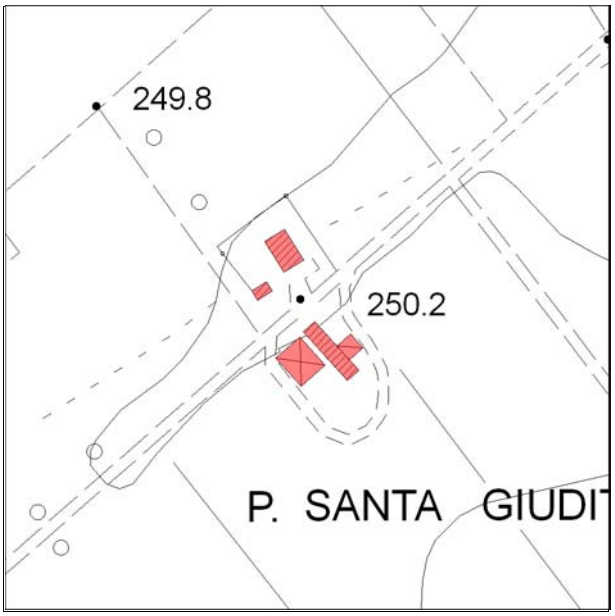
Toponimo **P.Santa Giuditta**

Localizzazione

Data rilievo **25/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex-essiccatoio/stallini, capannone rimessa attrezzi, fienile

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, gronda e loggia c.a.

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
edificio principale ristrutturato nell'anno 1975



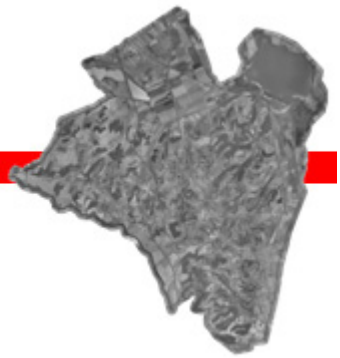








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **2**

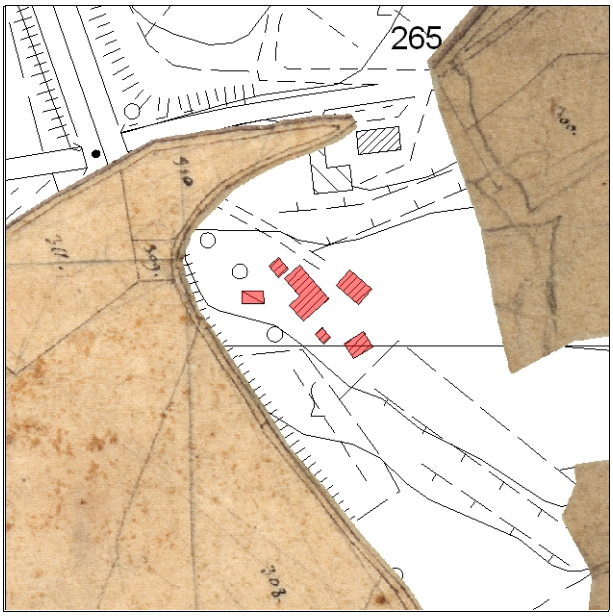
Toponimo

Localizzazione **Poggio alla Tomba prima dell'autostrada**

Data rilievo **25/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, fienili, porcilaie, tettoie, garage

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata, residenza agricola, azienda agricola, lavori in corso

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, gronda in c.a., infissi in alluminio, tettoie, balconi

Sistema Verde:

Alberi di pregio:
quercia

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
podere ristrutturato in parte negli anni '90

























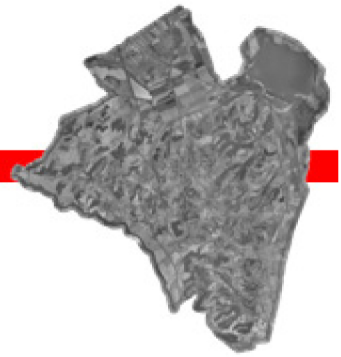








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **3**

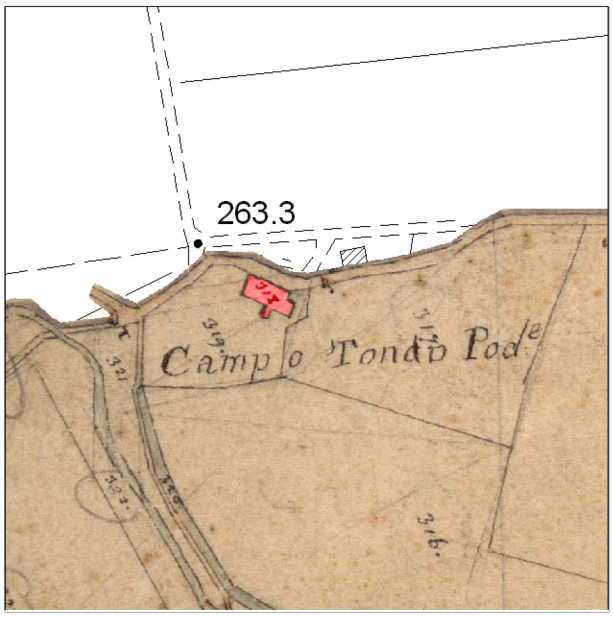
Toponimo **Campotondo**

Localizzazione

Data rilievo **25/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex essiccatoio/capanno, porcilaia/rimessa

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola, attività commerciale

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
cisterna raccolta acqua

Recinzioni:
inferriate, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, infissi in alluminio anodizzato

Sistema Verde:
prato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:











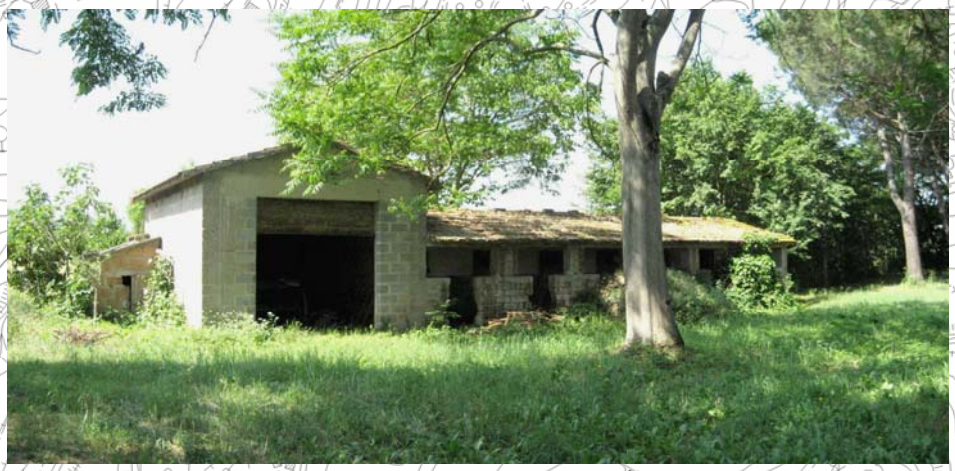








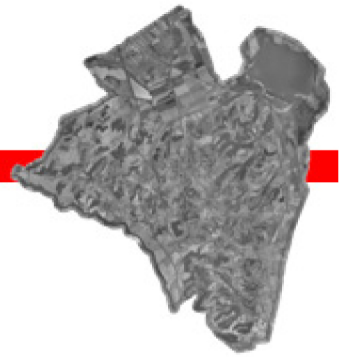








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **4**

Toponimo

Localizzazione **Solo Podere San Giacomo**

Data rilievo **27/12/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
due fienili e magazzini

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
portico, sportelloni

Sistema Verde:
giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada sterrata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:













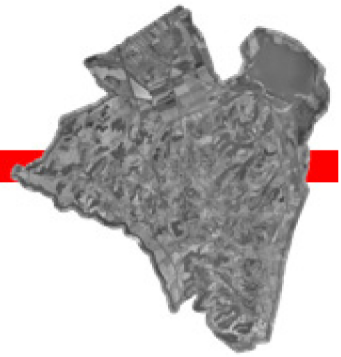








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **5**

Toponimo **San Giacomo**

Localizzazione

Data rilievo **26/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex essiccatoi, porcilaia, magazzino, rimessa in tufi con baracca

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, scala esterna incongrua

Sistema Verde:
orto, prato

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:





















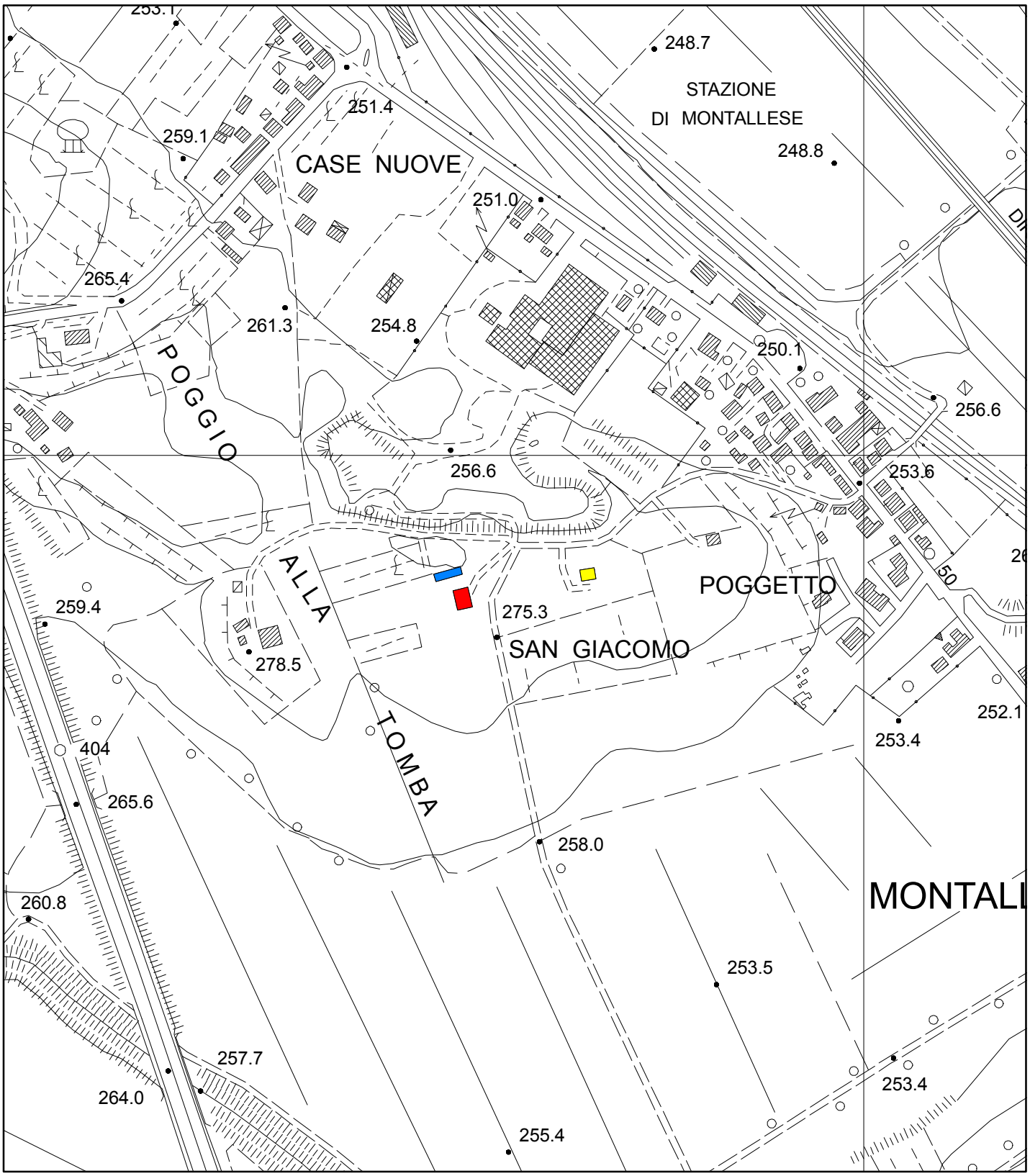








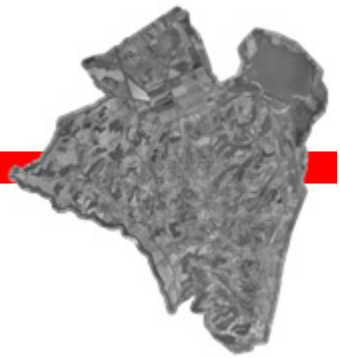




Legenda

- A: Podere
- B: Annesso
- C: Rimessa

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **6**

Toponimo **Poggetto**

Localizzazione

Data rilievo **26/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza secondaria

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
prato

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

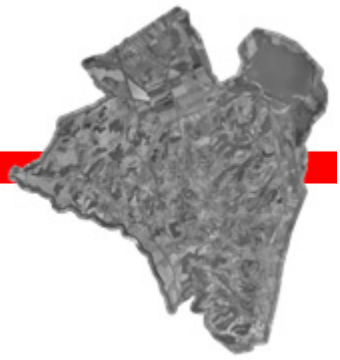
Note:
probabilmente il vecchio fabbricato e' stato demolito e ricostruito







COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



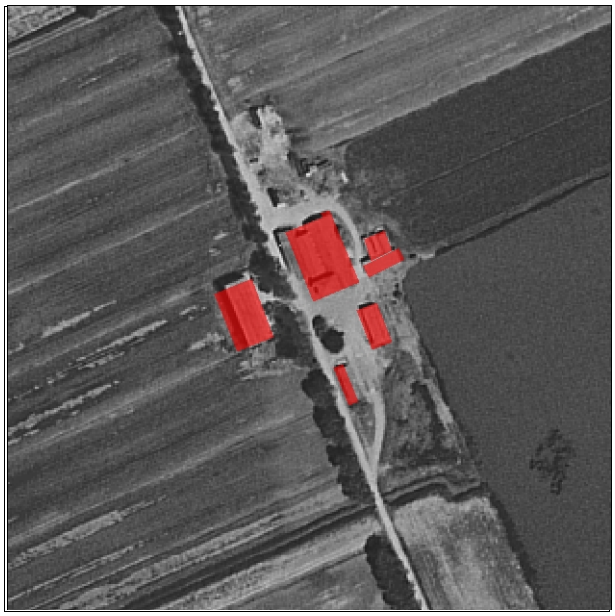
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **7**

Toponimo

Localizzazione **secondo Podere tra passo alla querce**

Data rilievo **20/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
stalla adiacente il podere, rimessa attrezzi, forni tabacco, tettoia, rimessa

Destinazione d'uso:
residenza principale, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
cisterna

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
orto, viale alberato

Alberi di pregio:
pini marittimi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:













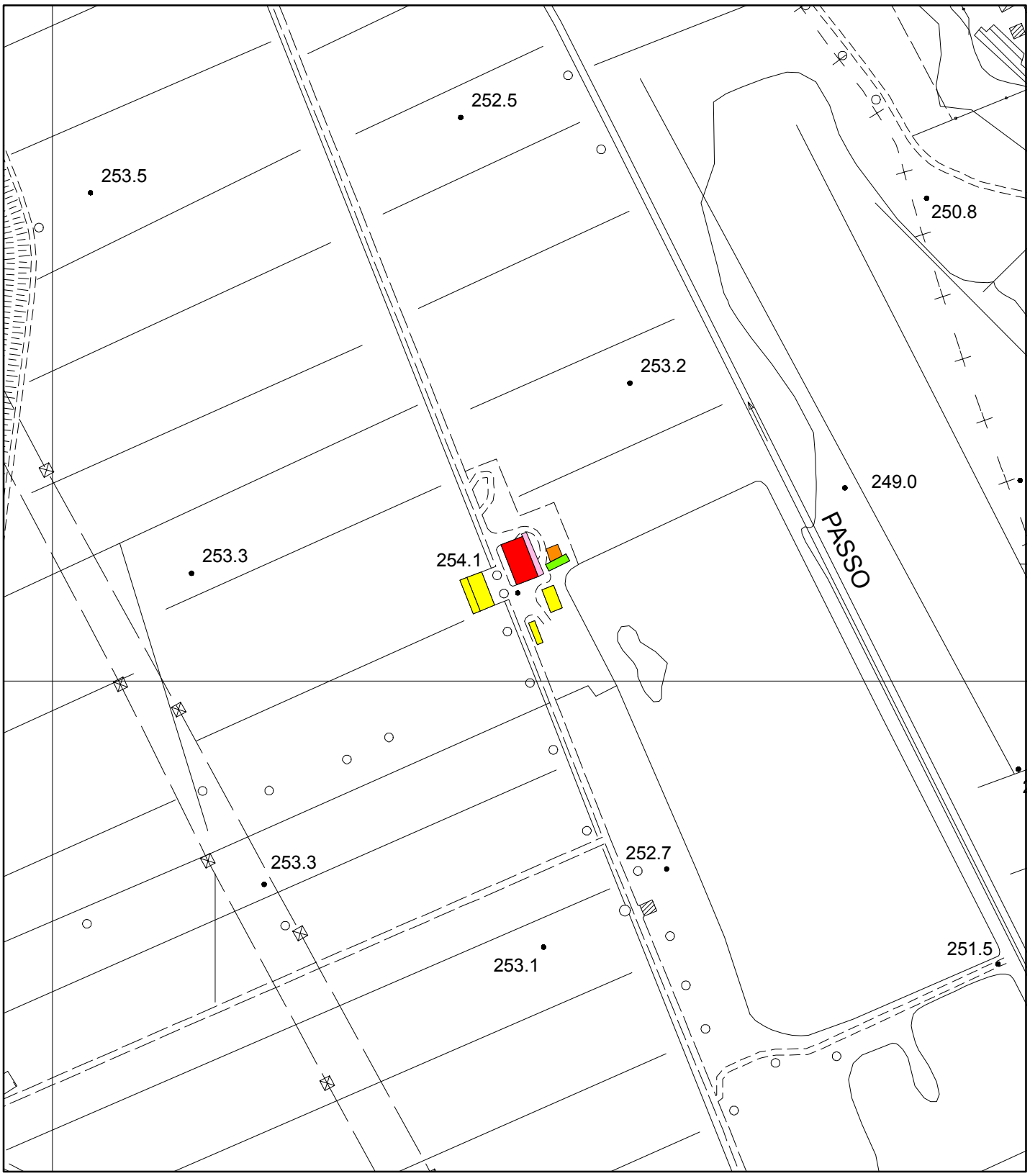








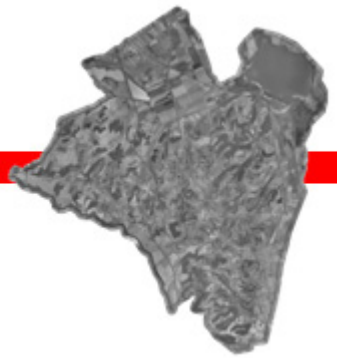




Legenda

- A: Podere
- C: Rimessa
- D: Tettoia
- E: Forni tabacco
- F: Stalla

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **8**

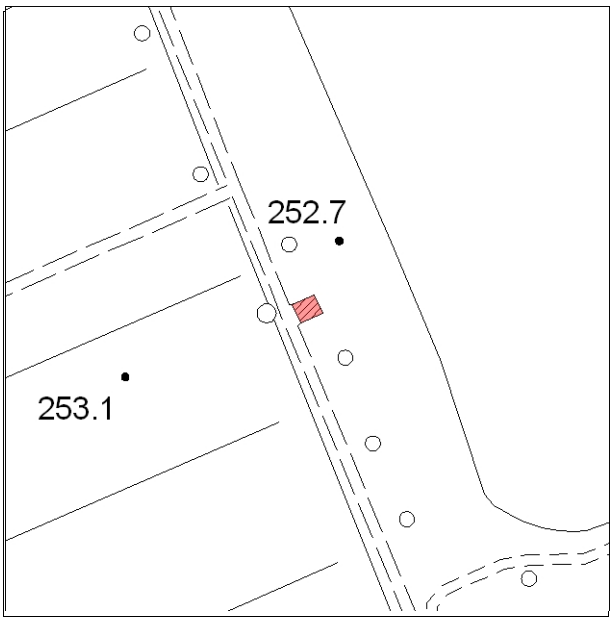
Toponimo

Localizzazione **primo Podere tra passo alla querce e S. G**

Data rilievo **20/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
lecci

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:





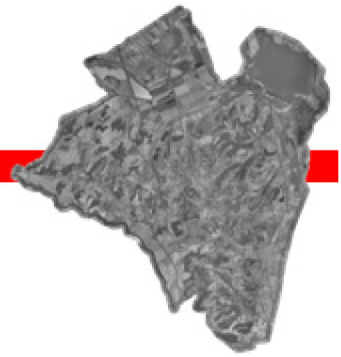








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **9**

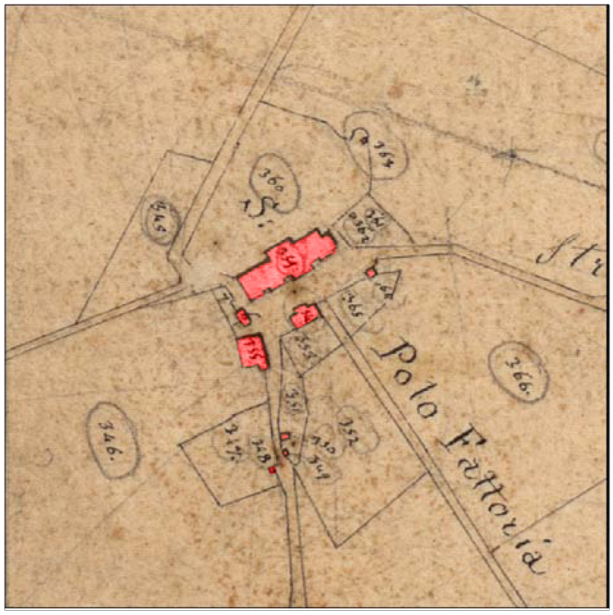
Toponimo **Fattoria San Polo**

Localizzazione

Data rilievo **04/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
villa-fattoria, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
rimessa attrezzi/stallini, tettoie/magazzini, essiccatoio mais, ex cabina enel, forno, silos, ex bascula

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, residenza principale, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
piscina, gazebo, vecchi silos con attrezzature piscina

Sistema Verde:
giardino, viale alberato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipressi, leccio, cedri

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:















































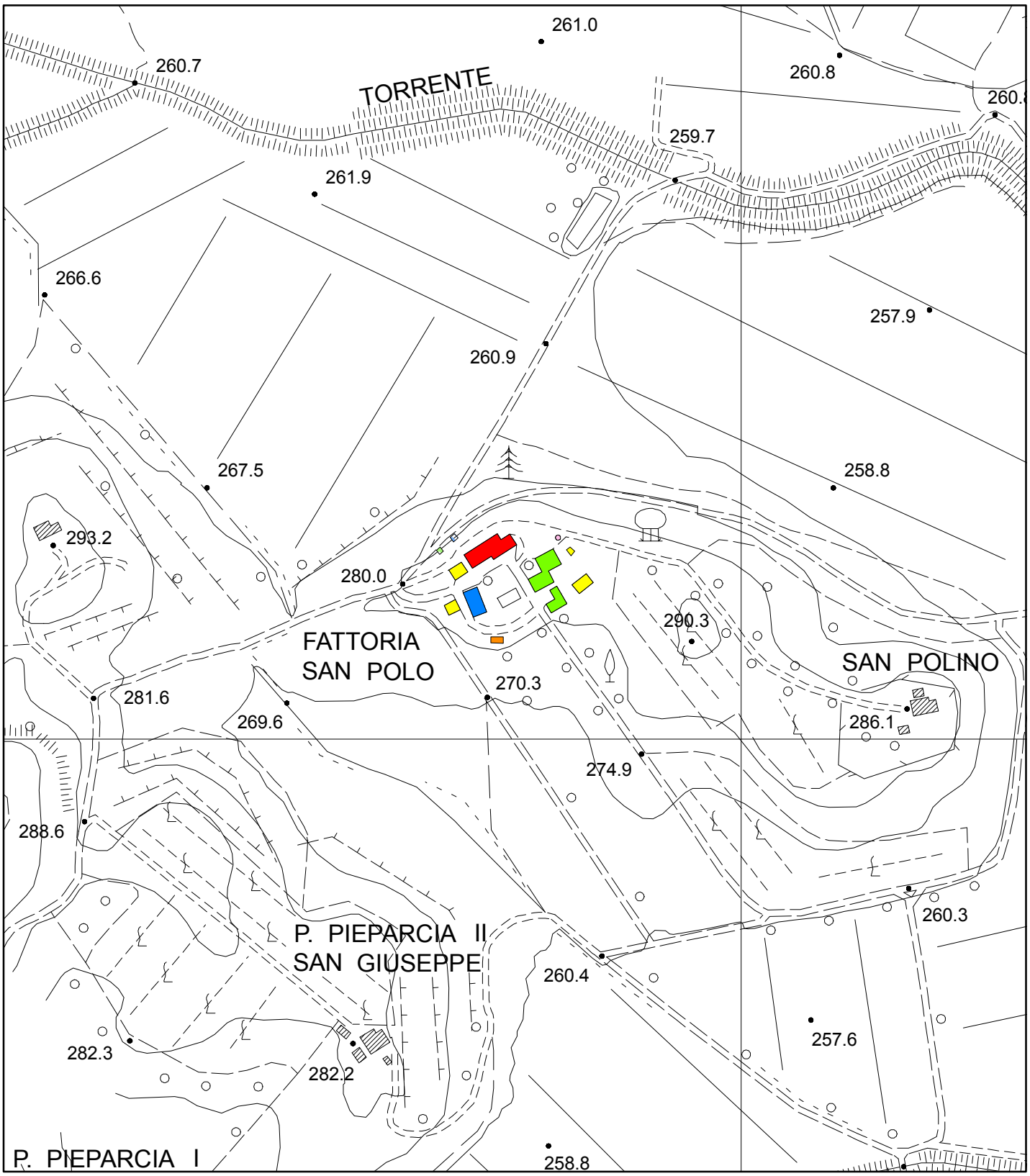








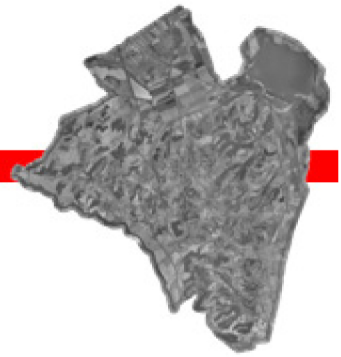




Legenda

- A: Villa
- B: Casa colonica
- C: Rimessa
- D: Podere inagibile
- E: Stallini

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **10**

Toponimo **San Polino**

Localizzazione

Data rilievo **04/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia, capanna, stufa tabacco, cantina, silos

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:







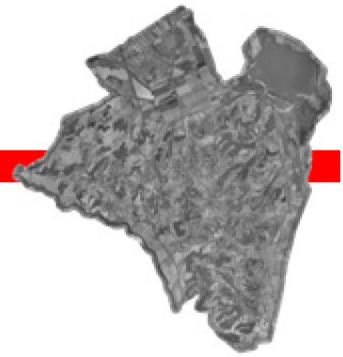












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **11**

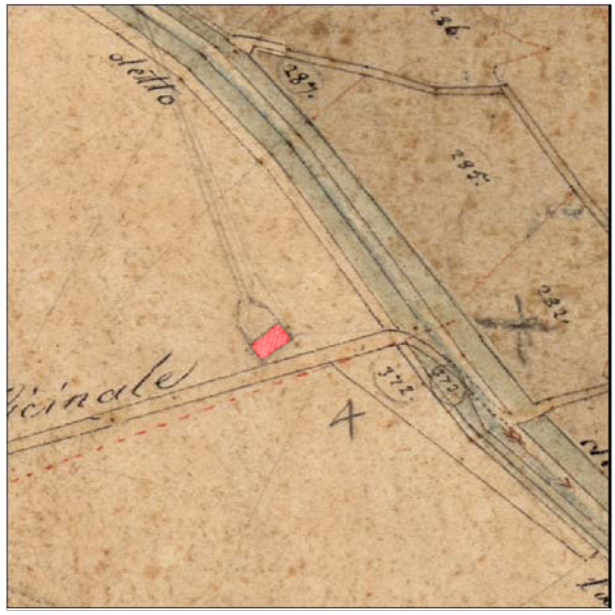
Toponimo **Ponte Molino**

Localizzazione

Data rilievo **25/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex-essiccatoio, porcilaia, capannoni per rimessa attrezzi agricoli

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza secondaria, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
vasca

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
infissi plastica

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:



















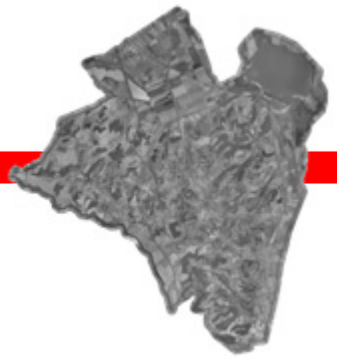








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **12**

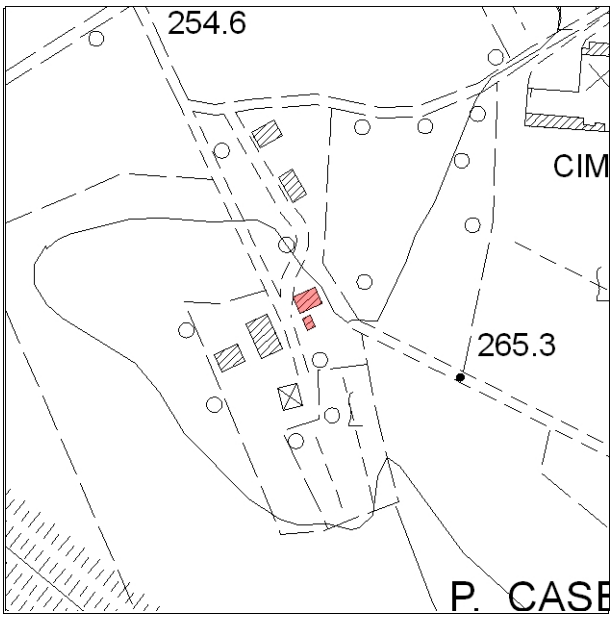
Toponimo **Poggetto**

Localizzazione

Data rilievo **06/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
annessi trasformati in garage e abitazione

Destinazione d'uso:
residenza principale, lavori in corso

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

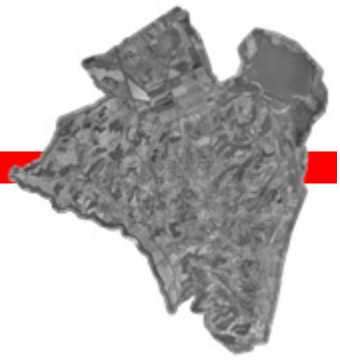
Note:
podere demolito abusivamente in corso la ricostruzione







COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **13**

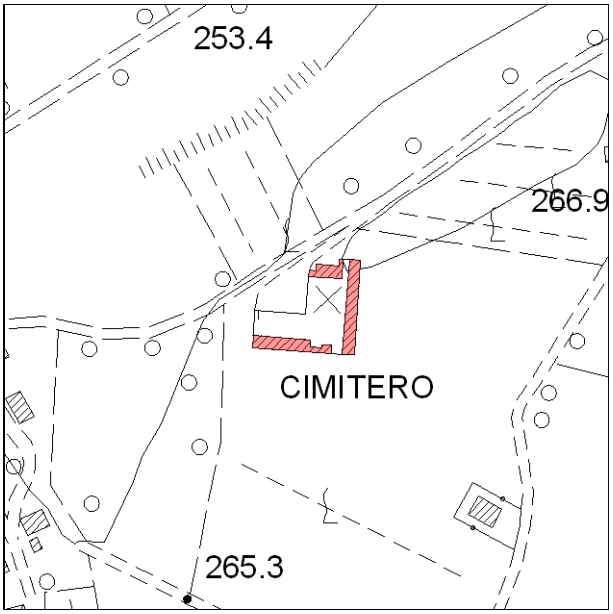
Toponimo

Localizzazione **Cimitero Montallese**

Data rilievo **31/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
chiesa-canonica

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
servizi pubblici

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
muro di cinta

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:



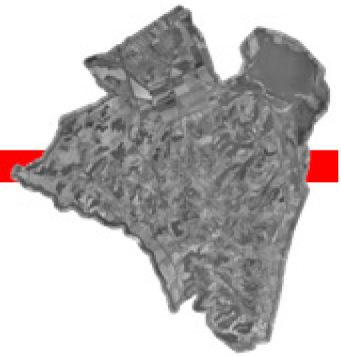








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **14**

Toponimo **P. Caselle**

Localizzazione

Data rilievo **31/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
fienile, garage, porcilaia/magazzino

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo, aia

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, scale esterne, gronde in c.a.

Sistema Verde:
orto, prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
tiglio

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

Note:





































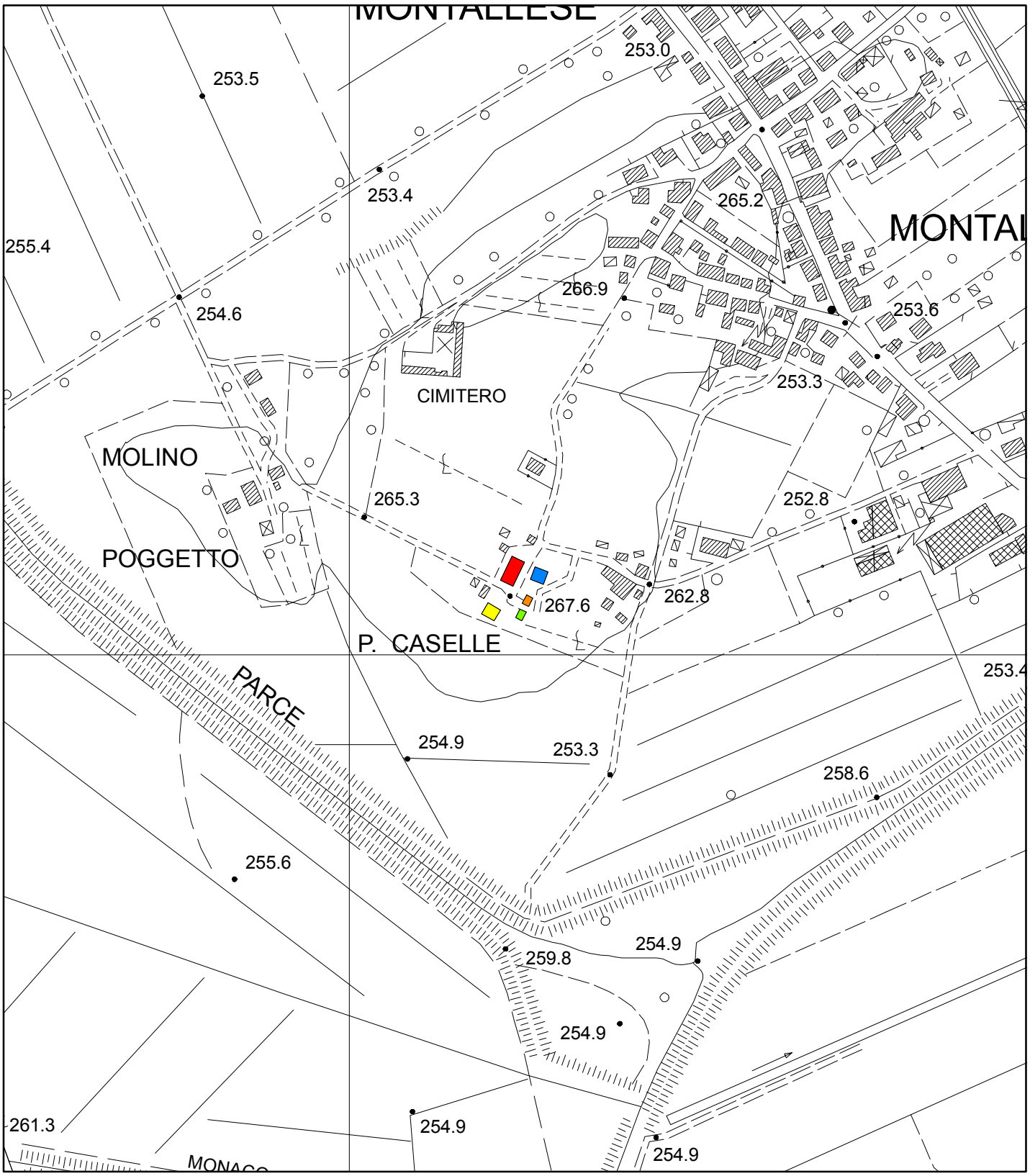








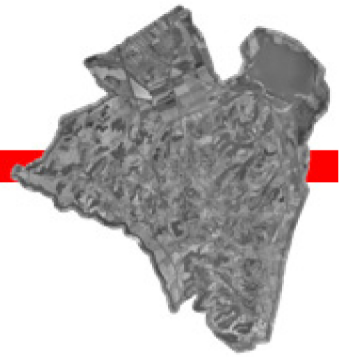




Legenda

- A: Podere
- B: Ex essiccatoio, attuale abitazione
- C: Fienile
- D: Garage
- E: Porcilaia, magazzino

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **15**

Toponimo

Localizzazione **accanto P. Caselle**

Data rilievo **01/06/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
villa-fattoria, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, stallini, rimessa, ex annesso, abitazione (ex essiccatoio), stallini

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo, aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
baracche precarie, garage interrato, pavimentazioni incongrue, tettoie, canne fumarie

Sistema Verde:
orto, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:












13





















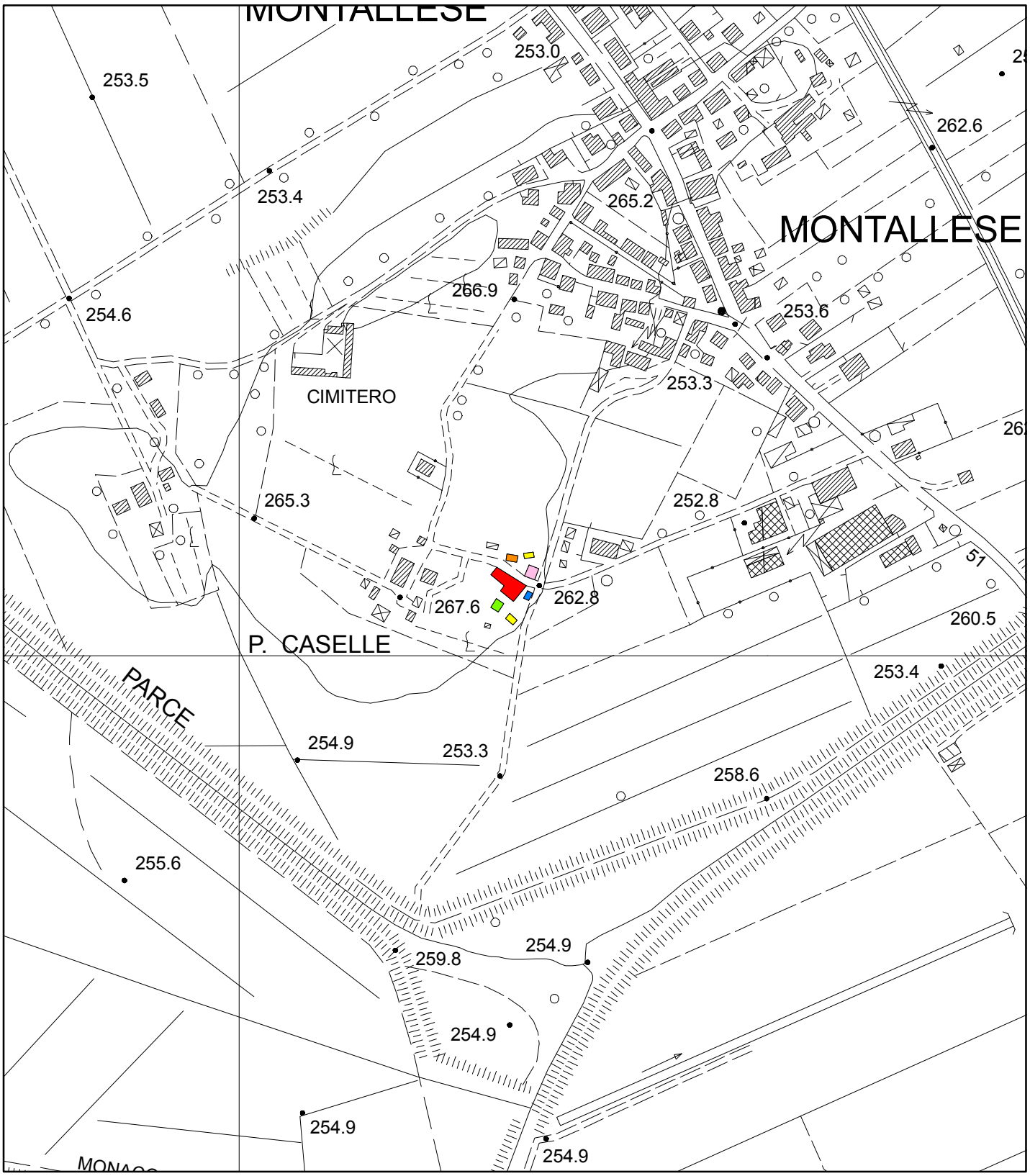






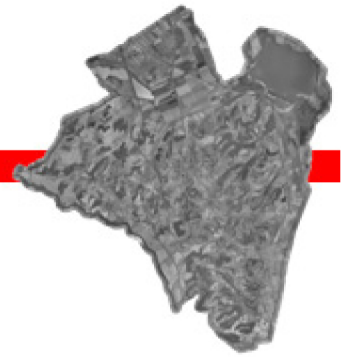






Legenda

- A: Podere
- B: Capanna
- C: Stallini
- D: Rimessa
- E: Ex annesso
- F: Abitazione, ex essiccatoio



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **16**

Toponimo **P. Passo alla Querce**

Localizzazione

Data rilievo **16/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex porcilaia (attuale magazzini con uffici uso produttivo), forno

Destinazione d'uso:
residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, inferriate, siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:











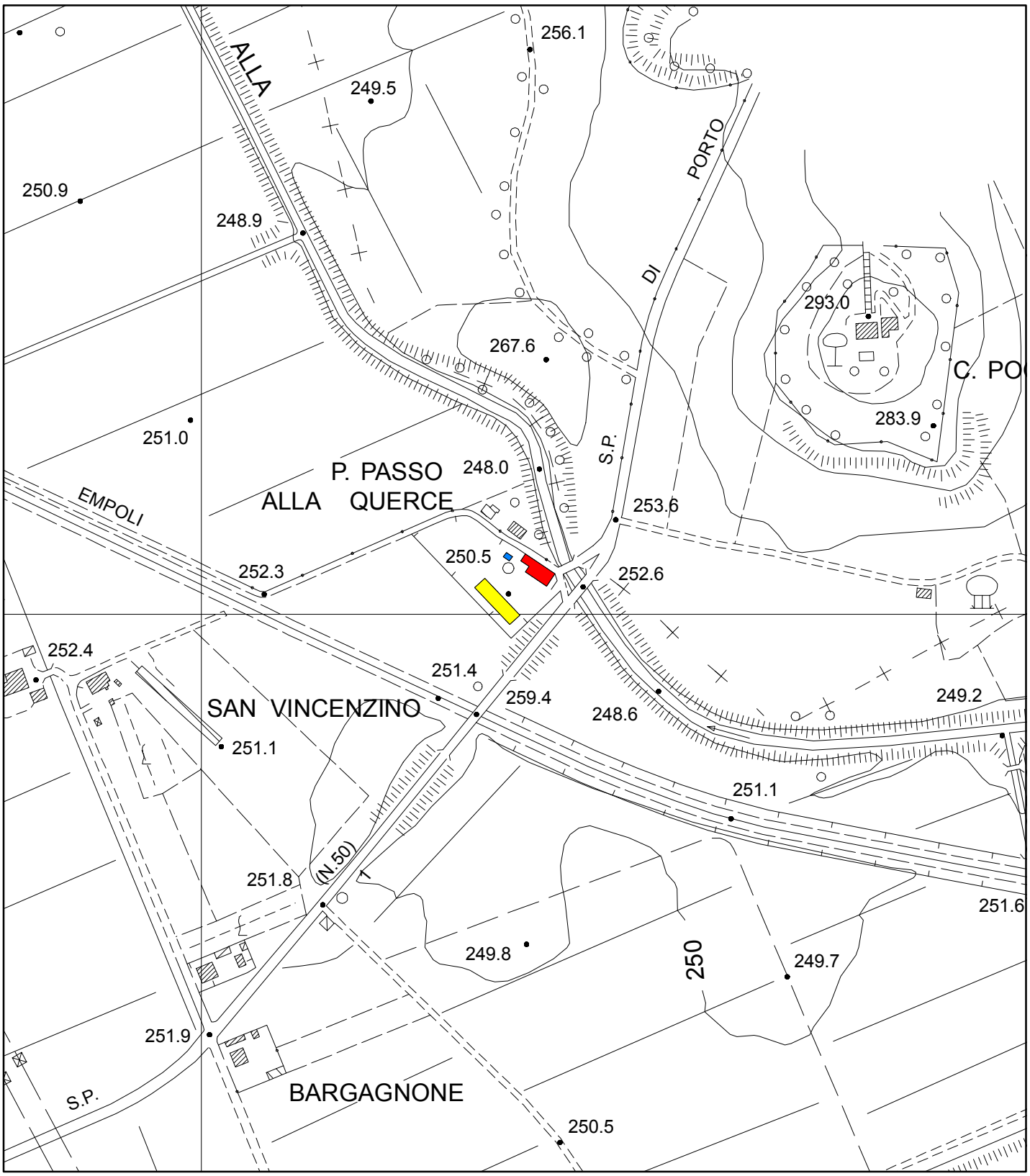








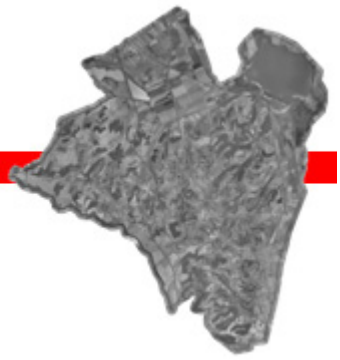




Legenda

- A: Podere
- B: Forno
- C: Ex porcilaia, attuale magazzino

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **17**

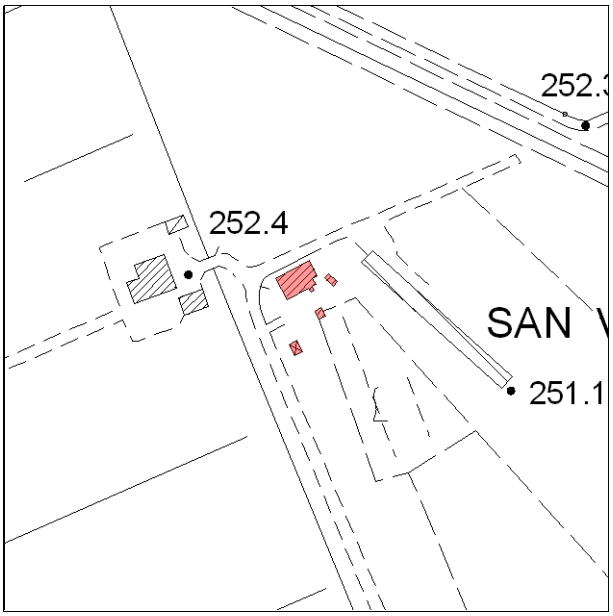
Toponimo **San Vincenzino**

Localizzazione

Data rilievo **16/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
garage, stallini, capanna, tettoia per attrezzi agricoli

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza secondaria, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
muro di cinta, siepe viva

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, canne fumarie, condizionatori

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:















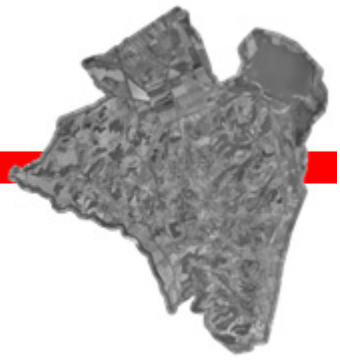




Legenda

- A: Podere
- B: Stallini, garage
- C: Tettoia

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **18**

Toponimo **San Vincenzo**

Localizzazione

Data rilievo **16/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/rimessa tabacco, rimessa adiacente il podere

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo, aia

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
quercia

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:







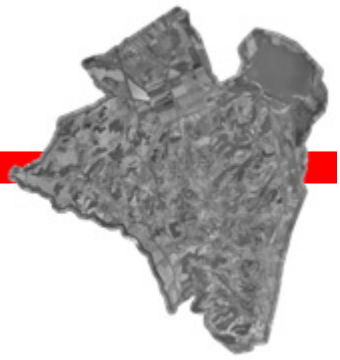








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **19**

Toponimo **P. San Ranieri**

Localizzazione

Data rilievo **26/10/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, annesso demolito e ampliato con abitazione a tufi

Destinazione d'uso:
residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
prato

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada asfaltata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
podere del Granducato di Toscana (Dolciano) - annesso ampliato







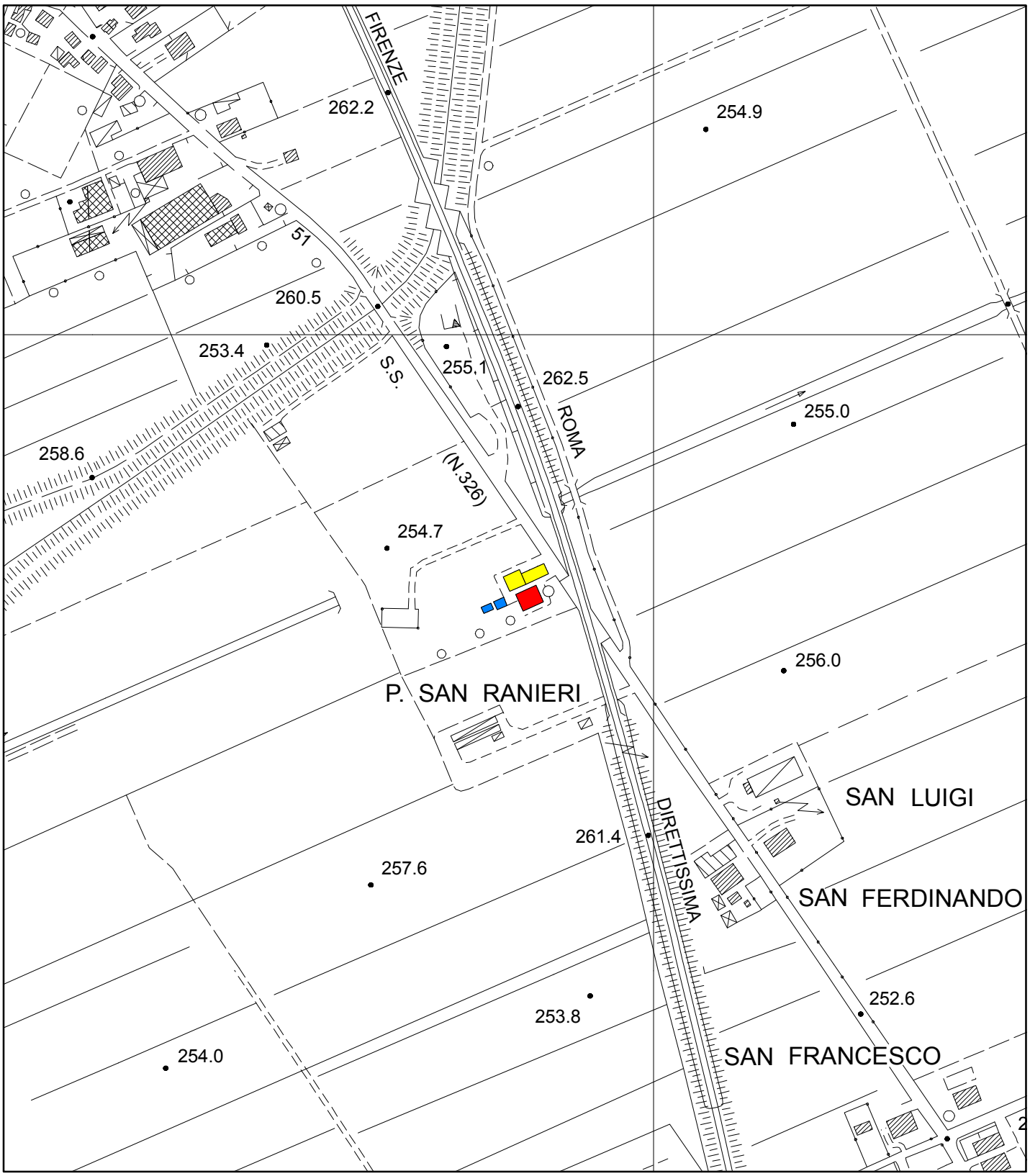








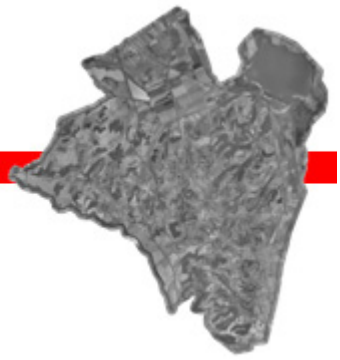




Legenda

- A: Podere
- B: Capannoni
- C: Annessi, attuali abitazioni

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **20**

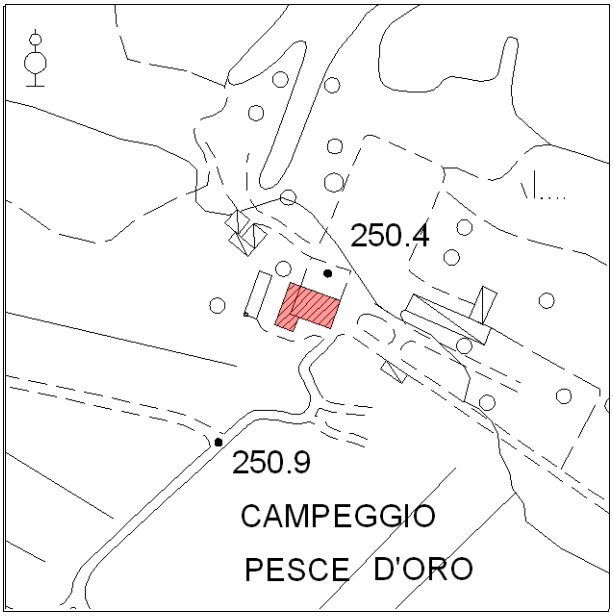
Toponimo **Lo Sbarchino**

Localizzazione

Data rilievo **20/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
rimessa, magazzino, ristorante

Destinazione d'uso:
residenza principale, attività ricettiva

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva

Alterazioni:
baracche precarie

Sistema Verde:
prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
costruzione originaria prima della seconda guerra mondiale



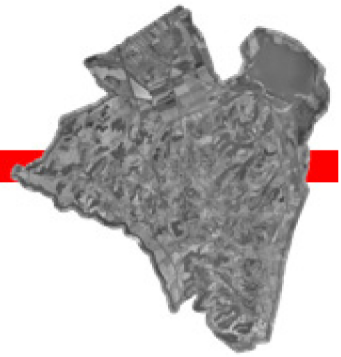








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **21**

Toponimo **P. Monaco**

Localizzazione

Data rilievo **22/01/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
silos, capanna/stallini adiacenti il podere, stallini/forno/pollaio

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada sterrata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:








PODERE – MONACO









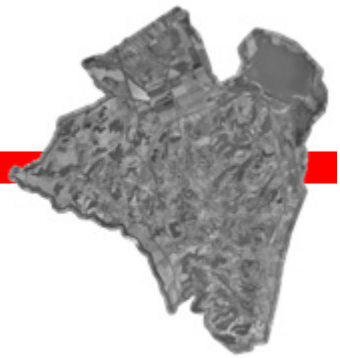








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **22**

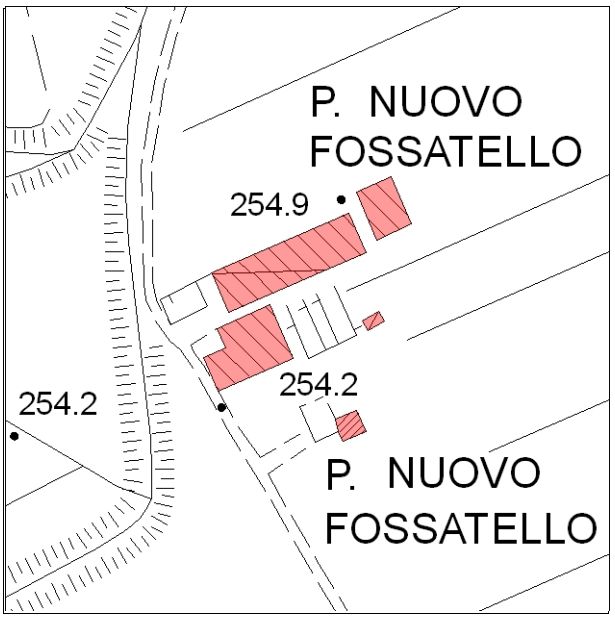
Toponimo **P. Nuovo Fossatello**

Localizzazione

Data rilievo **09/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
fienile, stalle, magazzini, officina (costruzioni recenti)

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
muri in cemento

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:











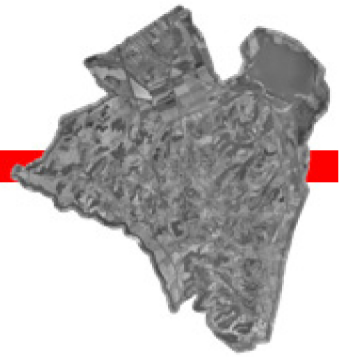








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **23**

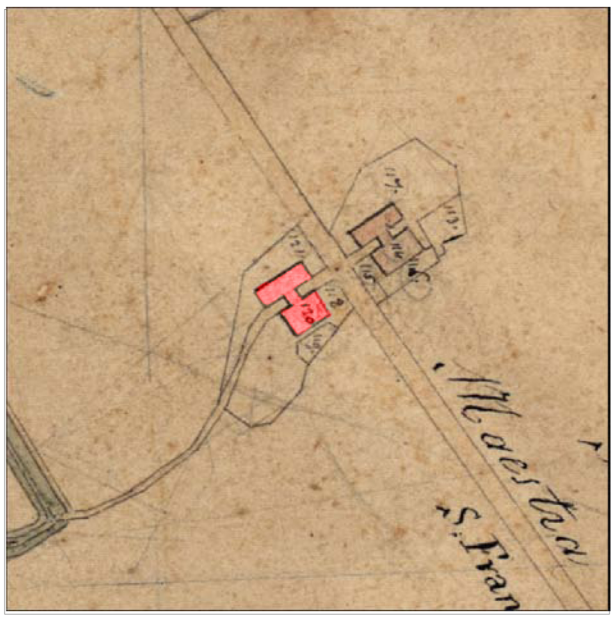
Toponimo **San Ferdinando**

Localizzazione

Data rilievo **14/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
cantina/stalla, essiccatoio tabacco trasformato in stalla/capanna, porcilaia, tettoie/rimesse, pollaio, serra

Destinazione d'uso:
residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo, aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
baracche precarie, voliere, scala esterna

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:
podere del Granducato di Toscana (Dolciano)





















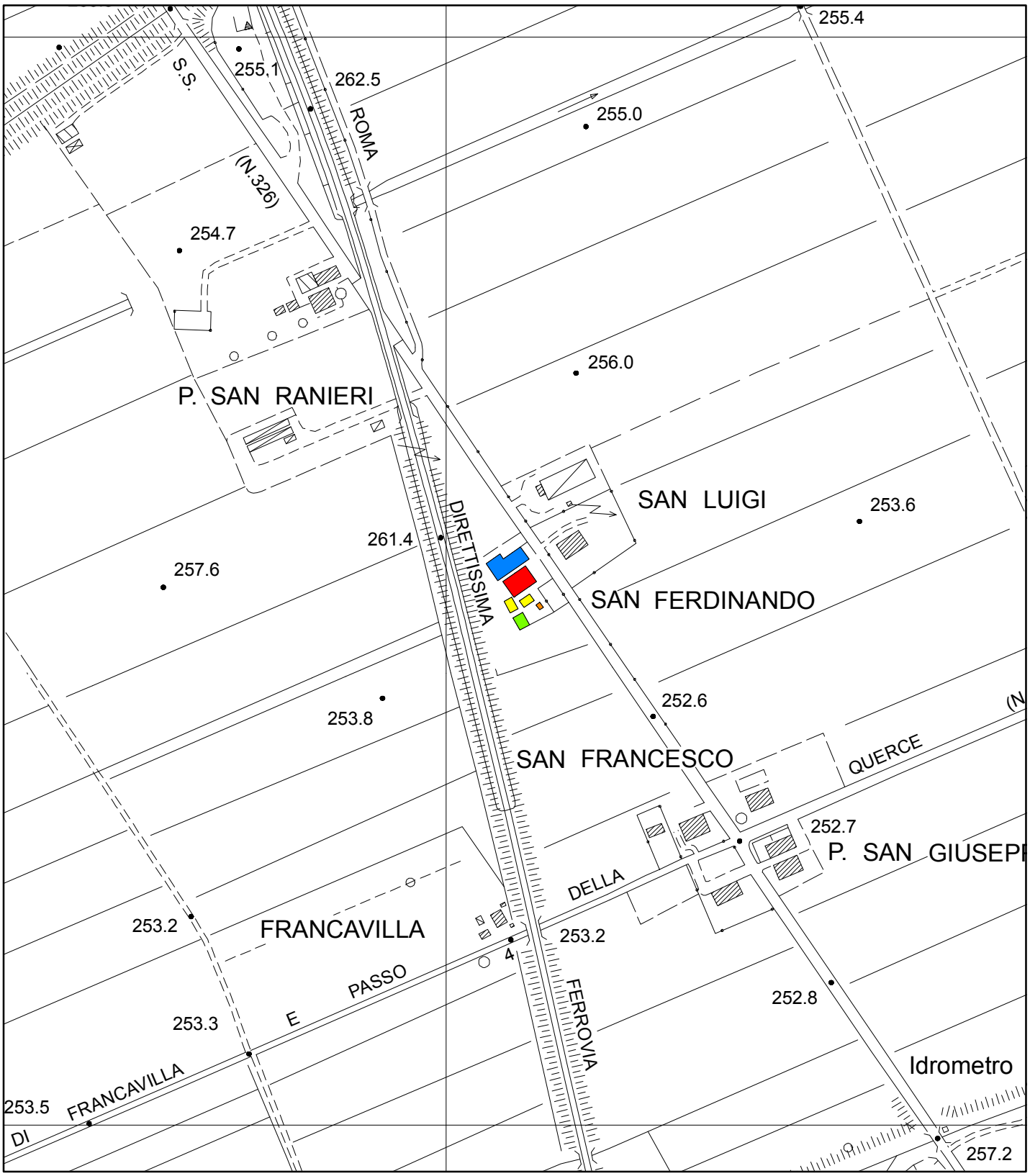








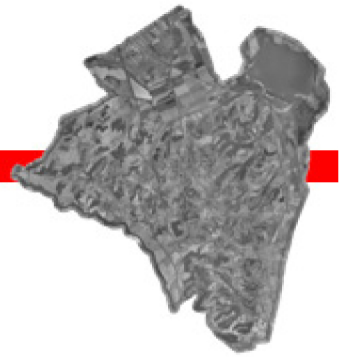




Legenda

- A: Podere
- B: Ex essiccatoio tabacco, attuale stalla
- C: Stalle
- D: Tettoie, rimesse
- E: Pollaio

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **24**

Toponimo **San Luigi**

Localizzazione

Data rilievo **14/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
casa padronale, villino e casa colonica

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

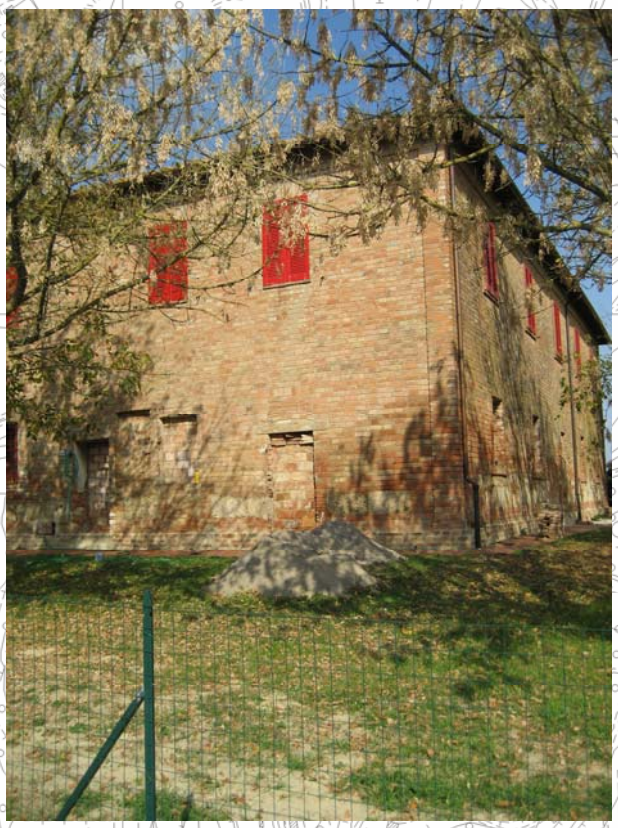
Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:
fabbricato decorticato



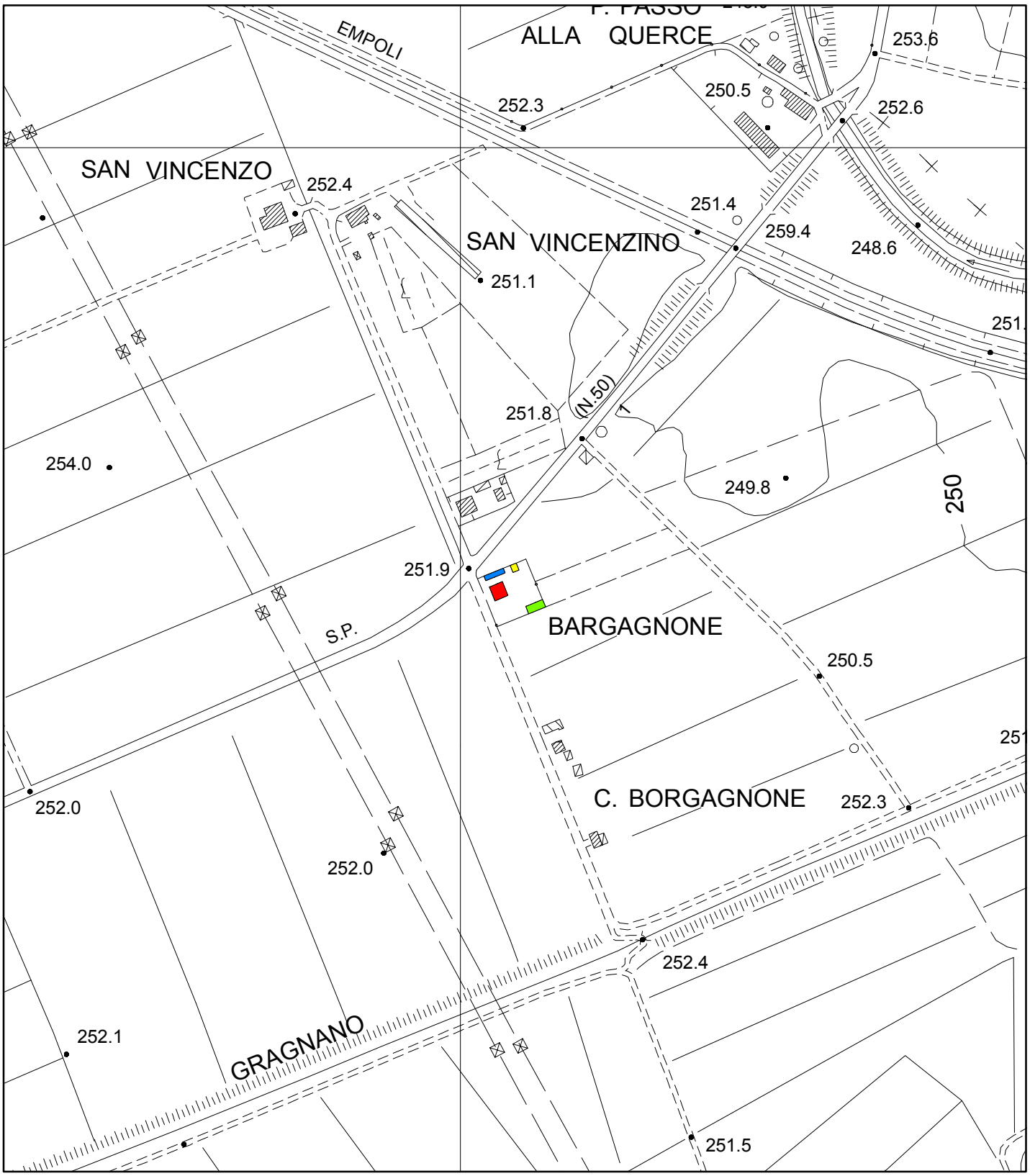








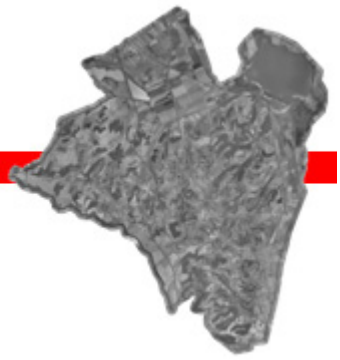




Legenda

- A: Podere
- B: Capanna, forno
- C: Garage
- D: Pollaio, rimessa agricola

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **25**

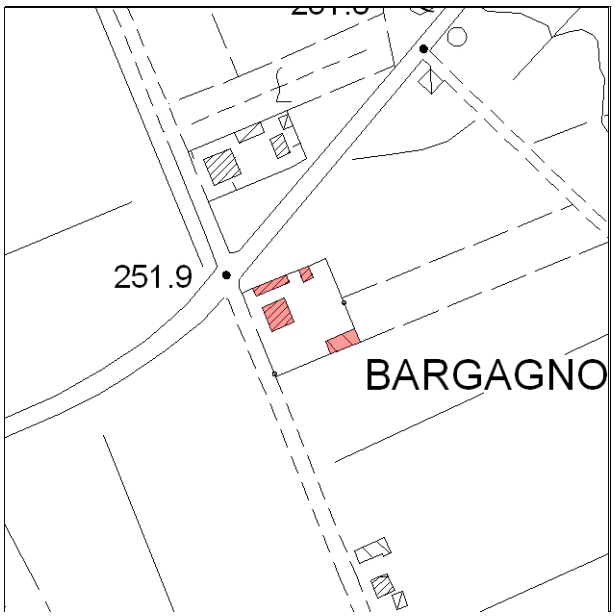
Toponimo **Bargagnone**

Localizzazione

Data rilievo **16/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/forno/stallini, autorimessa, garage, pollaio/rimessa fieno

Destinazione d'uso:
residenza frazionata

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, ampliamenti in tufi, tettoia, canne fumarie, avvolgibili

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:









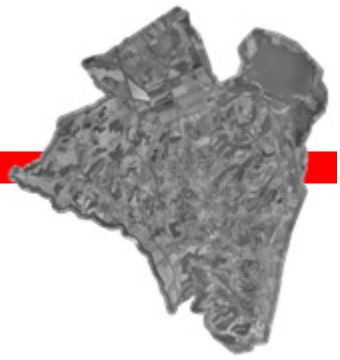








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



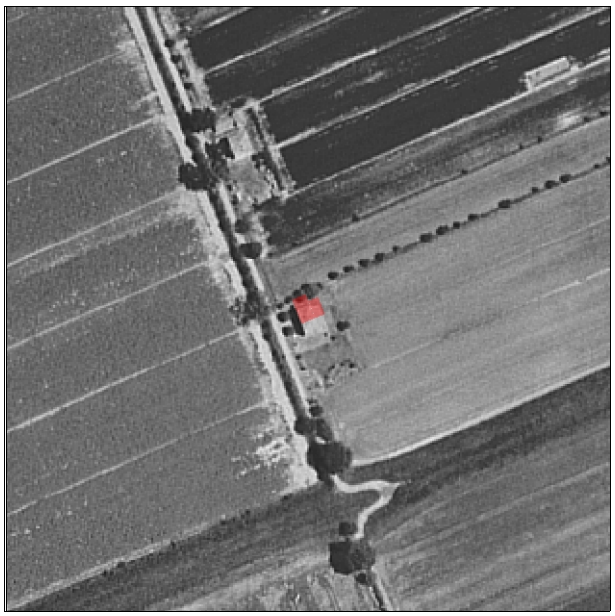
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **26**

Toponimo **Borgagnone**

Localizzazione

Data rilievo **16/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: nessun dato storico

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
rimessa

Destinazione d'uso:
residenza principale, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, tettoia

Sistema Verde:
prato

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:

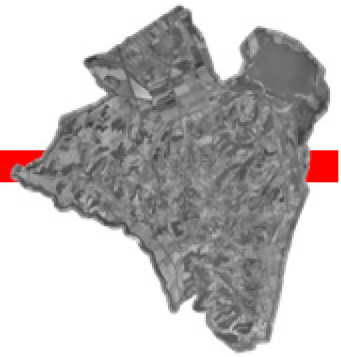








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



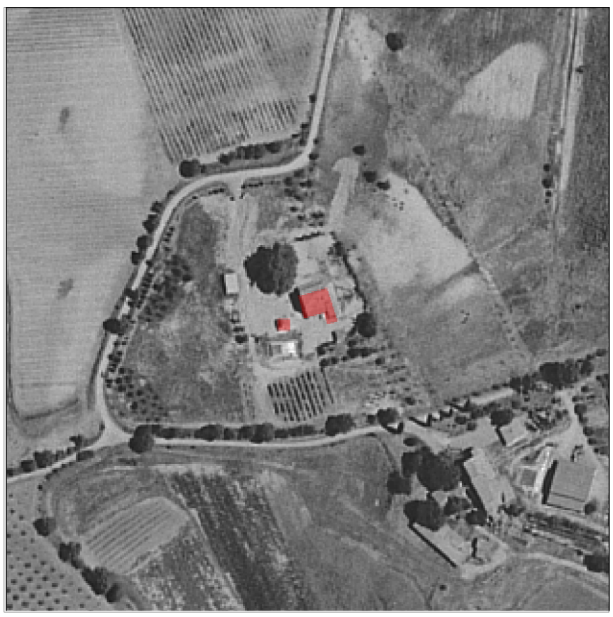
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **27**

Toponimo **P. Boncio**

Localizzazione

Data rilievo **22/01/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
annesso trasformato in magazzini (recente)

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
piscina, tettoie

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:
quercia

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:
piscina in corso di realizzazione (abuso)







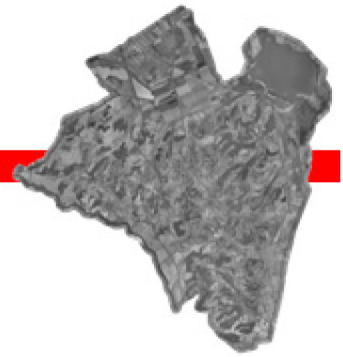












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **28**

Toponimo **P. Boncini**

Localizzazione

Data rilievo **22/01/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
nuova rimessa agricola, porcilaia, rimessa/fienile, stallini/magazzini

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, porticato, tettoia, infissi in alluminio

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

Note:































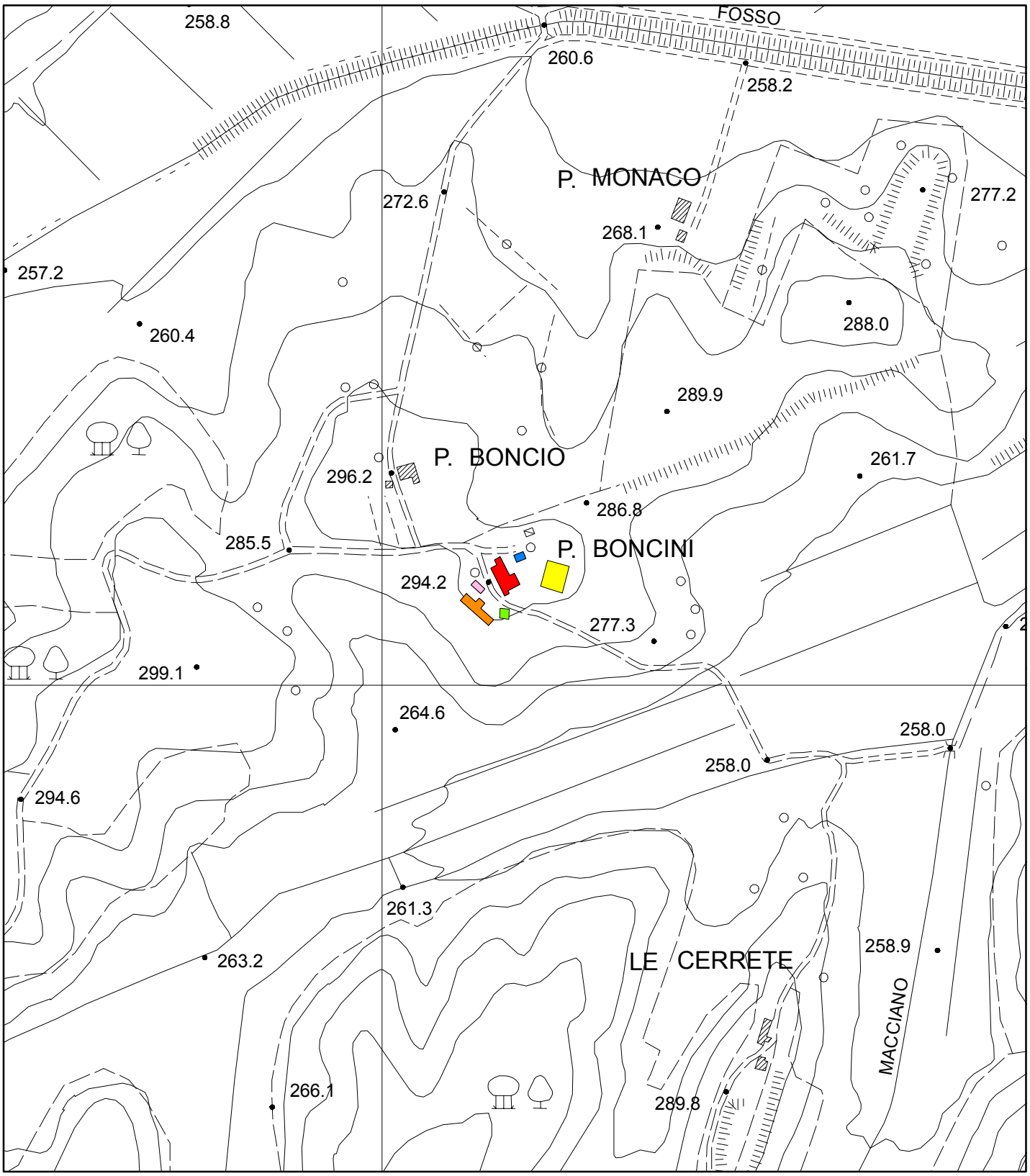








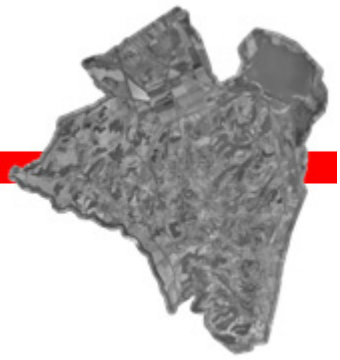




Legenda

- A: Podere
- B: Garage
- C: Rimessa agricola recente
- D: Porcilaia
- E: Rimessa agricola
- F: Stallini

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **29**

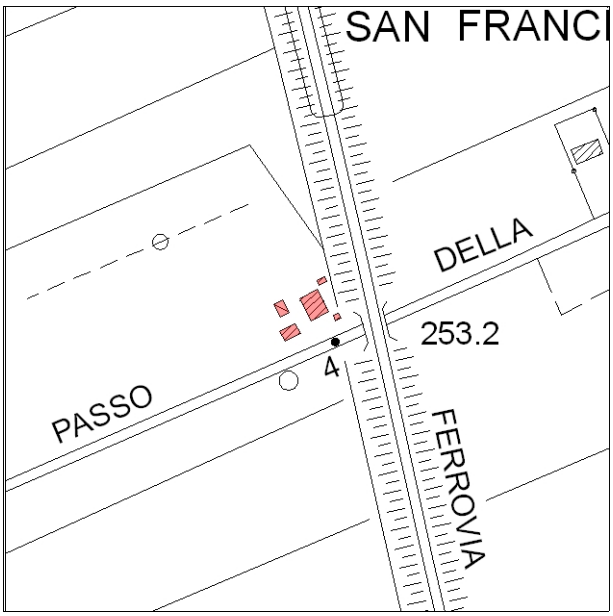
Toponimo **Francavilla**

Localizzazione

Data rilievo **14/01/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia, stalle cavalli, rimessa, garage

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo, aia

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, camini

Sistema Verde:
orto

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada asfaltata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
fabbricato decorticato













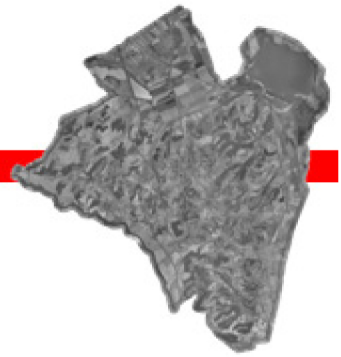




Legenda

- A: Podere
- B: Porcilaia
- C: Stallini
- D: Garage
- E: Rimessa agricola

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **30**

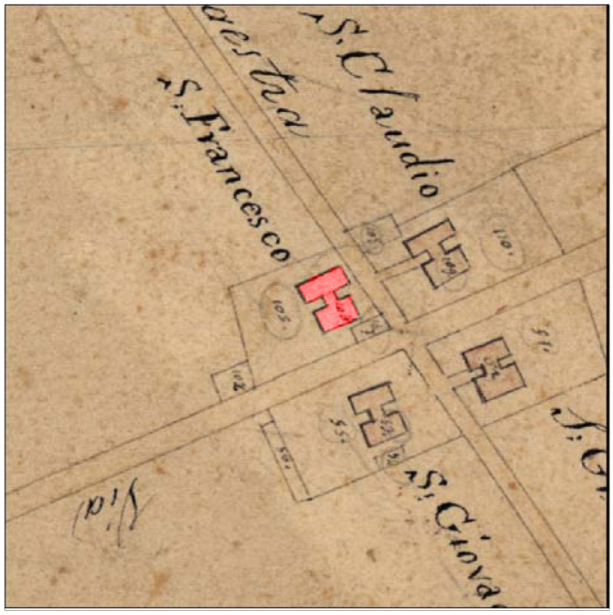
Toponimo **San Francesco**

Localizzazione

Data rilievo **14/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
due rimesse di cui una contigua alla casa

Destinazione d'uso:
azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
rete metallica

Alterazioni:
baracche precarie

Sistema Verde:
orto, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:

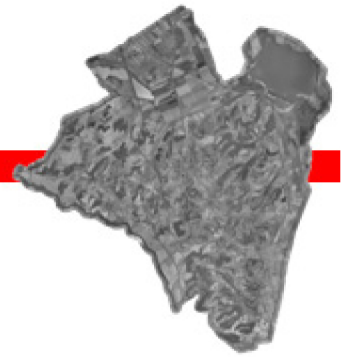












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **31**

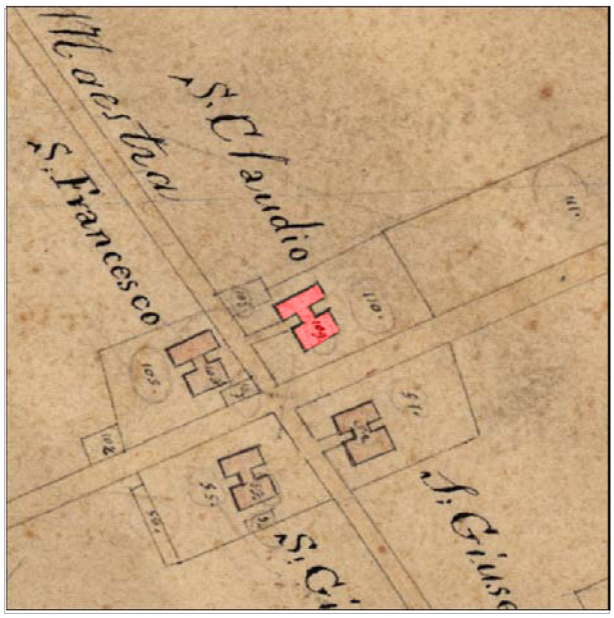
Toponimo

Localizzazione **SP 326 - Quatto Poderi (San Claudio)**

Data rilievo **14/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
annesso trasformato in abitazione

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, lavori in corso

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:

Recinzioni:
rete metallica

Alterazioni:
camini, parabola

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:
i lavori sono stati interrotti perchè il lavoro che si intederà realizzare non Þ compatibile con la normativa sul rischio idraulico



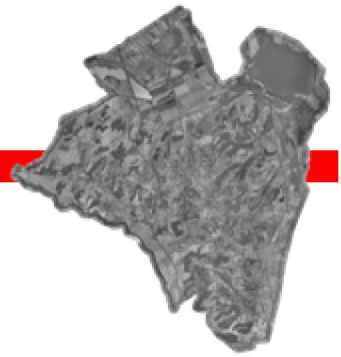








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n°	**32**
Toponimo	**P. San Giuseppe**
Localizzazione	**S.P. 326 - Quattro poderi**
Data rilievo	**14/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
rimessa

Destinazione d'uso:
residenza frazionata, annessi agricoli

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, muro di cinta, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue, parabola, camini, pannelli solari

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:
il podere Þ stato frazionato in tre nuclei familiari







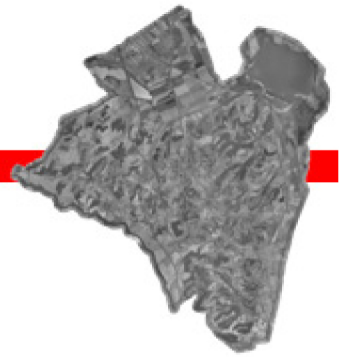








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **33**

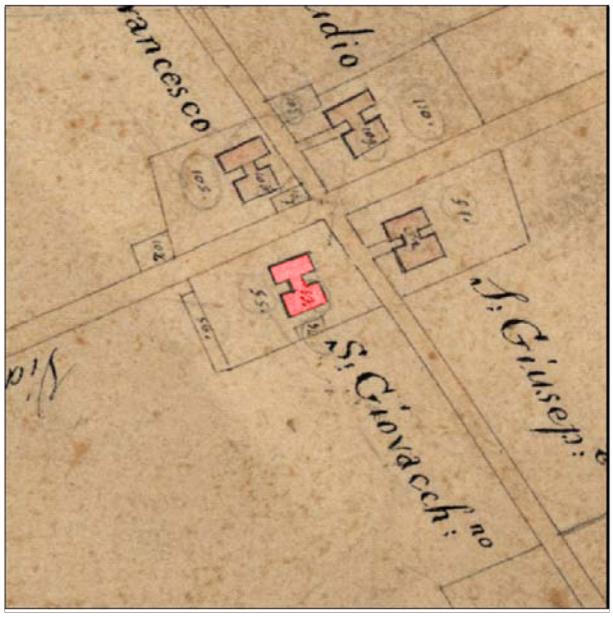
Toponimo

Localizzazione **SP 326 - Quattro Poderi (San Giovacchino)**

Data rilievo **14/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
due rimesse contigue alla casa colonica

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
antenne/parabola, camini, pannelli solari

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
medio

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:

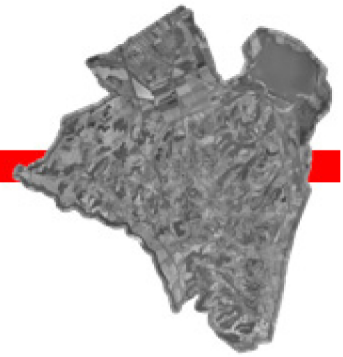












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **34**

Toponimo **C. Portagelle**

Localizzazione

Data rilievo **20/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
tettoia adicente fabbricato, rimessa attrezzi, forno

Destinazione d'uso:
residenza secondaria, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue, tettoia

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:
cipresso

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
buono

Note:











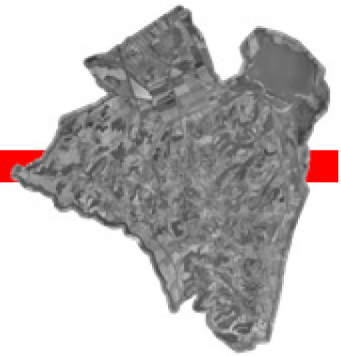












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **35**

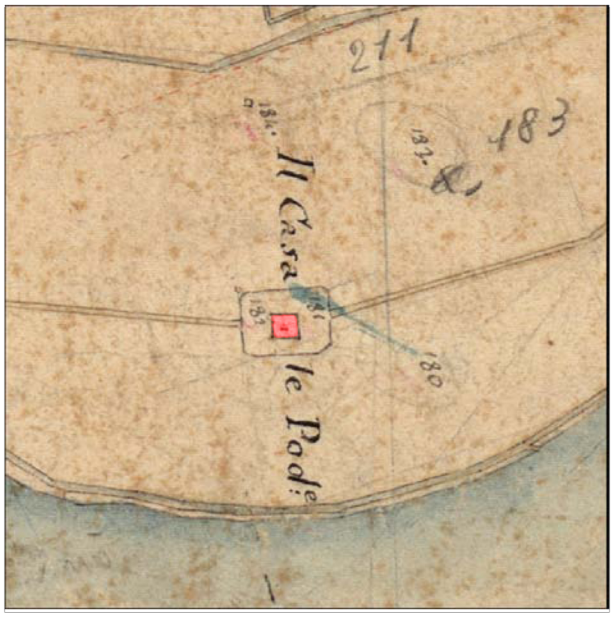
Toponimo **Poggio Casale**

Localizzazione

Data rilievo **17/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
silos, stallini, tettoia, pollaio, capanna, granaio

Destinazione d'uso:
azienda agricola, agriturismo

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, rete metallica, cancello

Alterazioni:
piscina, pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:













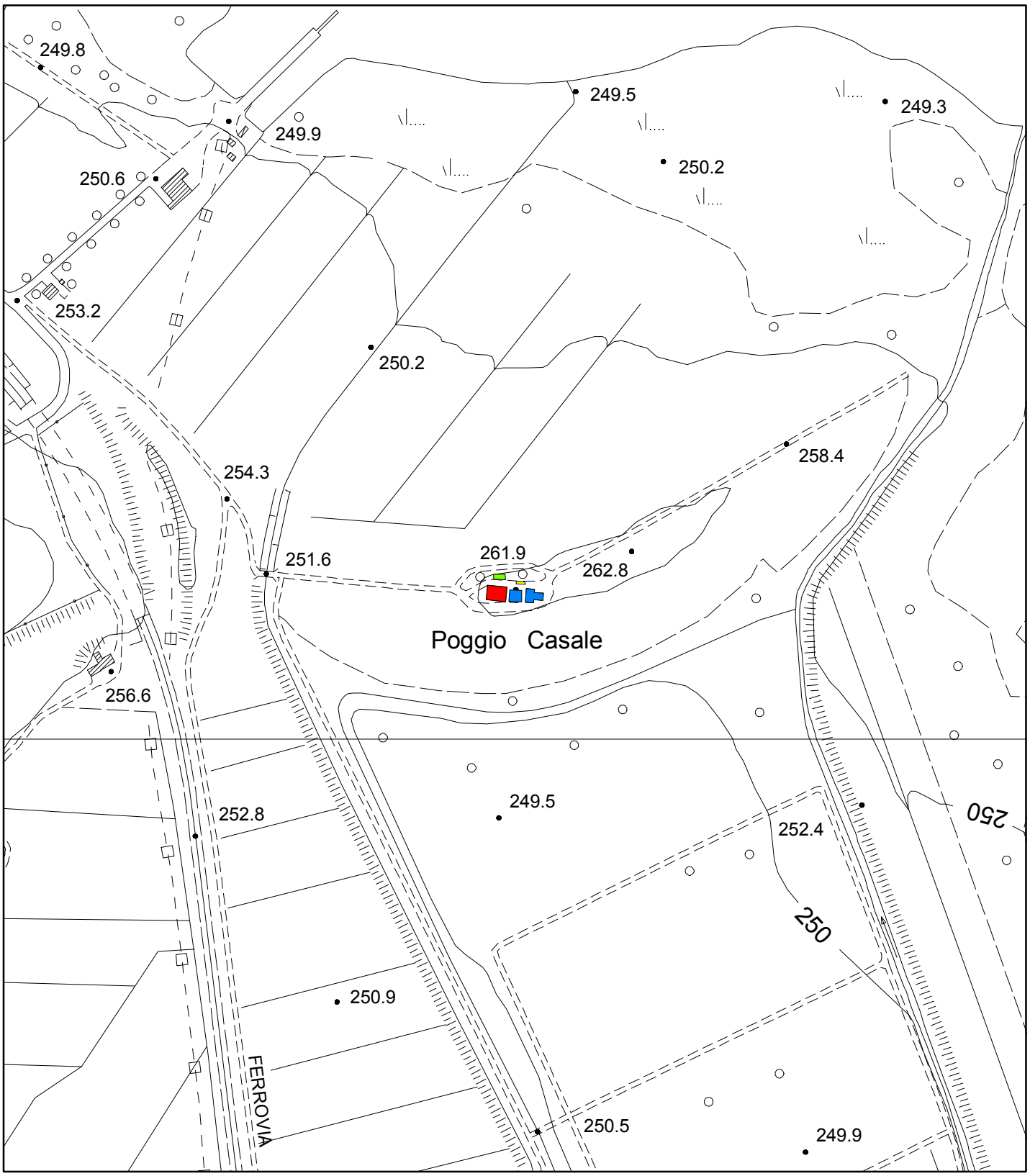






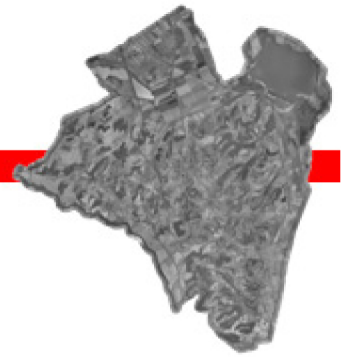






Legenda

- A: Podere
- B: Capanne
- C: Tettoia
- D: Stallini



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **36**

Toponimo **La Paccianese**

Localizzazione

Data rilievo **20/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/essiccatoio/stallini, forno/gallinaio, capanna adicente forno, tettoie

Destinazione d'uso:
residenza secondaria, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
rete metallica, cancello

Alterazioni:
tettoia scale

Sistema Verde:
prato, giardino, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cipresso

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:

















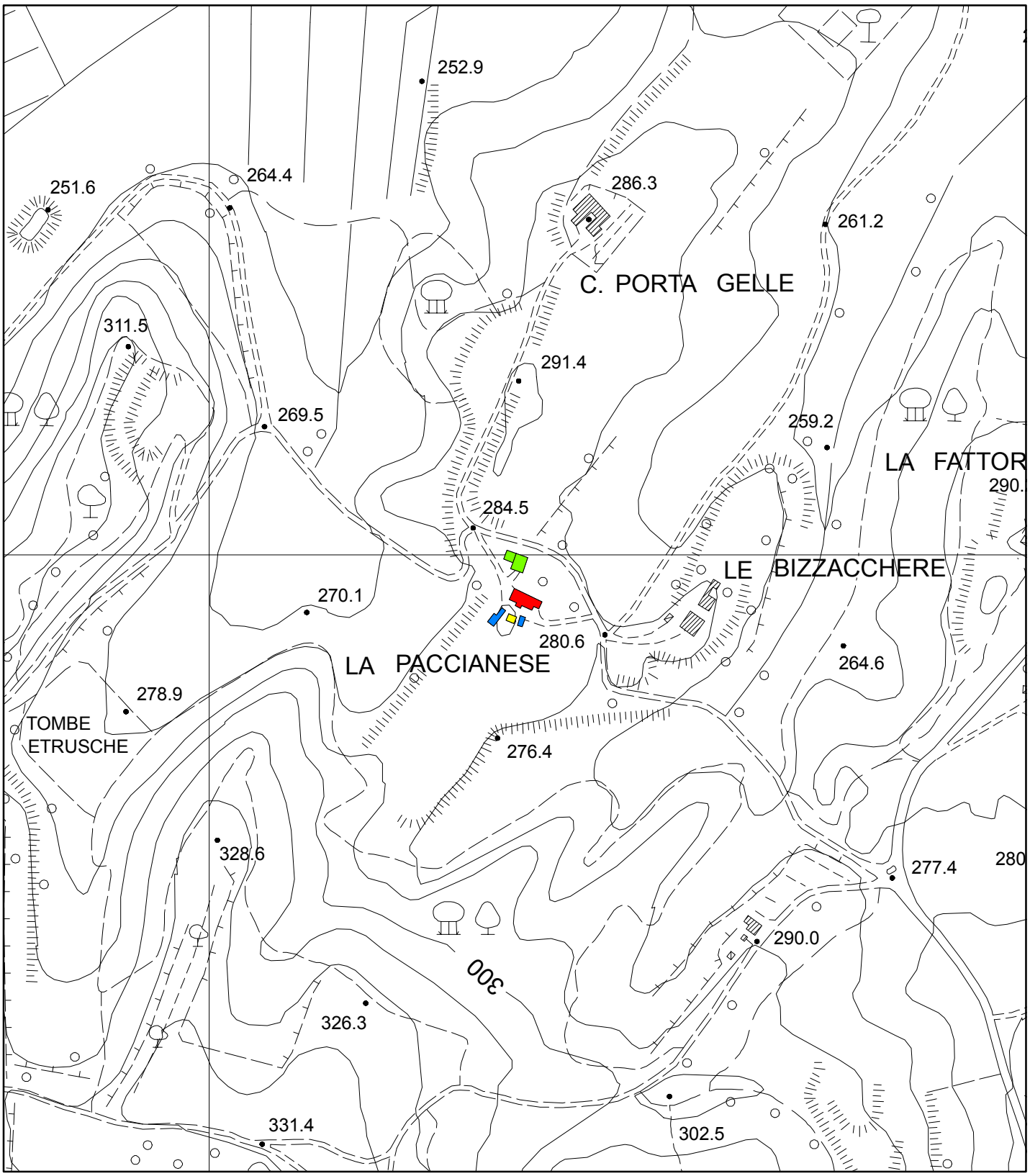








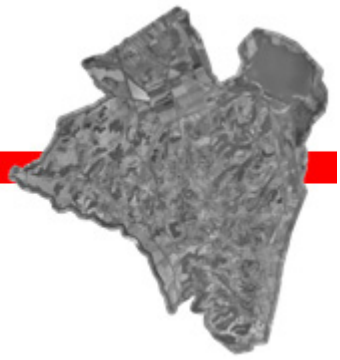




Legenda

- A: Podere
- B: Capanne
- C: Forno
- D: Tettoie

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **37**

Toponimo **Le Bizzacchere**

Localizzazione

Data rilievo **03/05/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/fienile/porcilaia, stallini

Destinazione d'uso:
residenza secondaria, azienda agricola, lavori in corso

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
prato, vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
ippocastano, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
buono

Note:









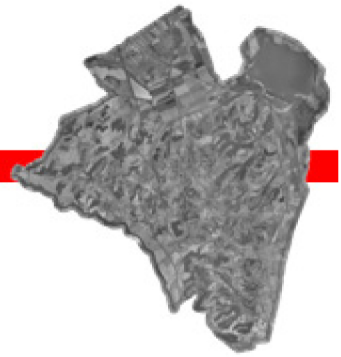








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **38**

Toponimo **La Fattoria**

Localizzazione

Data rilievo **13/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
ex annessi (attuali magazzini del ristorante)

Destinazione d'uso:
agriturismo, campeggio con servizi

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva

Alterazioni:
parcheggi, tettoie

Sistema Verde:
viale alberato

Alberi di pregio:
cipressi, olmi

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:






ALBERGO









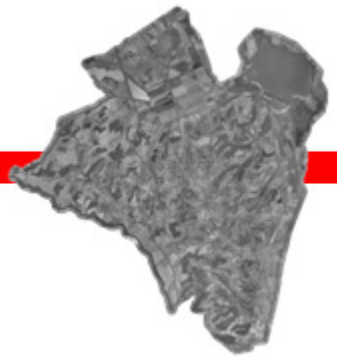








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **39**

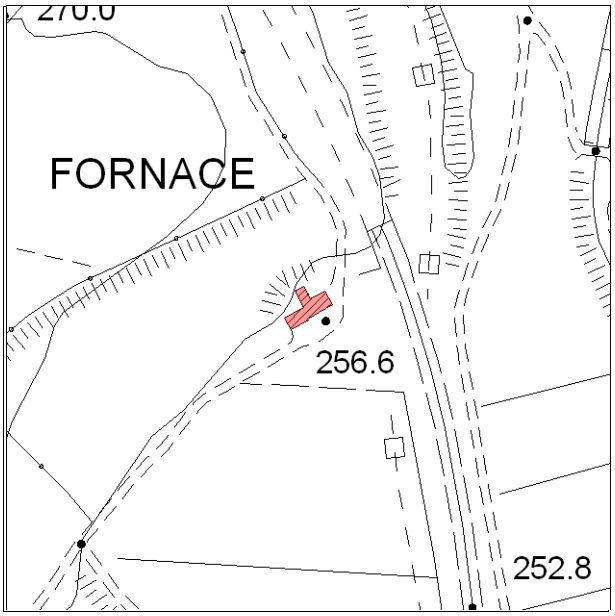
Toponimo **La Fornace**

Localizzazione

Data rilievo **20/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
porcilaia, tettoia, volume tecnico

Destinazione d'uso:
residenza secondaria, residenza frazionata, attività ricettiva

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
prato, giardino

Alberi di pregio:
olmi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

Note:











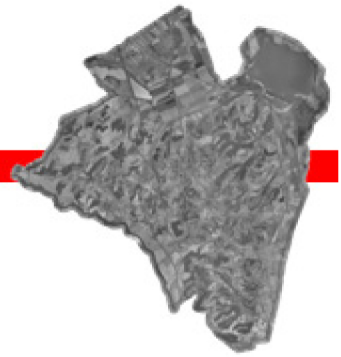








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **40**

Toponimo **P. Paccianese**

Localizzazione

Data rilievo **17/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, stalla adiacente podere, porcilaia, porcilaia/conigliera

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
querce

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada asfaltata, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:















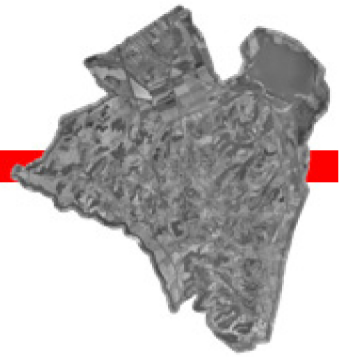








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **41**

Toponimo **P. Poggio al mazzo**

Localizzazione

Data rilievo **22/01/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, forno/porcilaia, magazzini, fienile/silos, rimessa

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, residenza secondaria, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
baracche precarie

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:
cedri, cipressi

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:
accanto al podere vecchio sono stati costruiti annessi recenti ed una abitazione























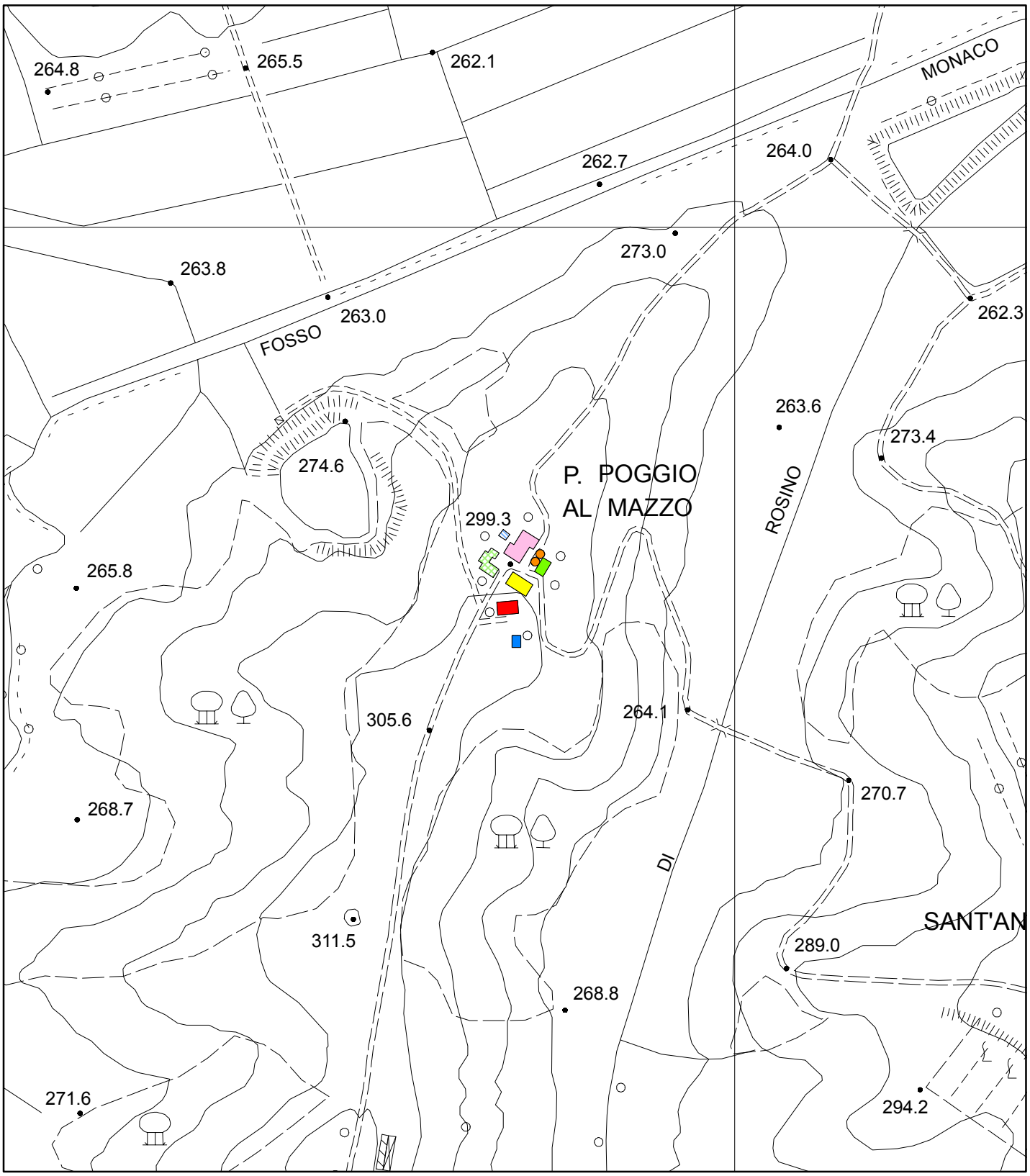








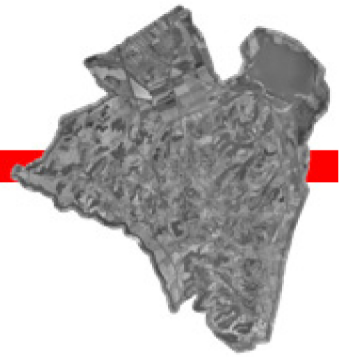




Legenda

- A: Podere
- B: Forno, porcilaia
- C: Magazzini
- D: Fienile
- E: Silos
- F: Rimessa agricola
- G: Pollaio
- H: Abitazione, magazzini

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **42**

Toponimo **La Madonnuccia**

Localizzazione

Data rilievo **21/08/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/porcilaia

Destinazione d'uso:
residenza agricola, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
muro di cinta, rete metallica, cancello

Alterazioni:
piscina

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:
olmi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
buono

Note:























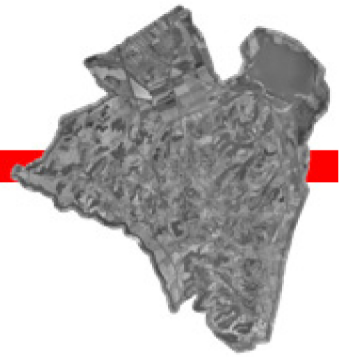








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **43**

Toponimo **Le Cerrete**

Localizzazione

Data rilievo **22/01/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, stallini

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono, azienda agricola

Posizione e intorno ambientale:
crinale

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
medio

Note:

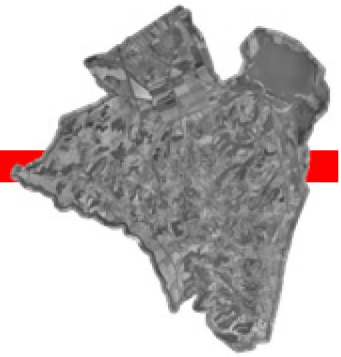








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **44**

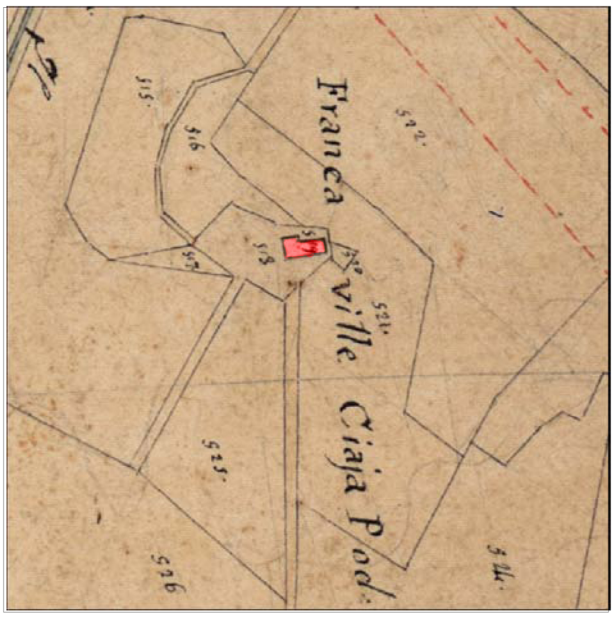
Toponimo **Francaville ciaia**

Localizzazione

Data rilievo **9/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
demolito piano primo, porzione rimasta uso annessi rimessa, fienile, porcilaia

Destinazione d'uso:
azienda agricola, annessi agricoli

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
prato

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
cattivo

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
scarso

Note:
vecchio podere in parte demolito



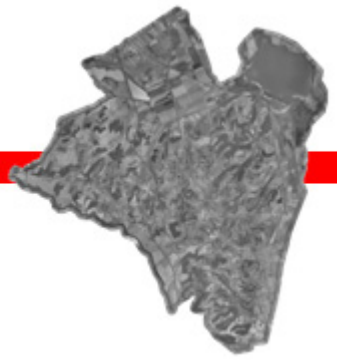








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **45**

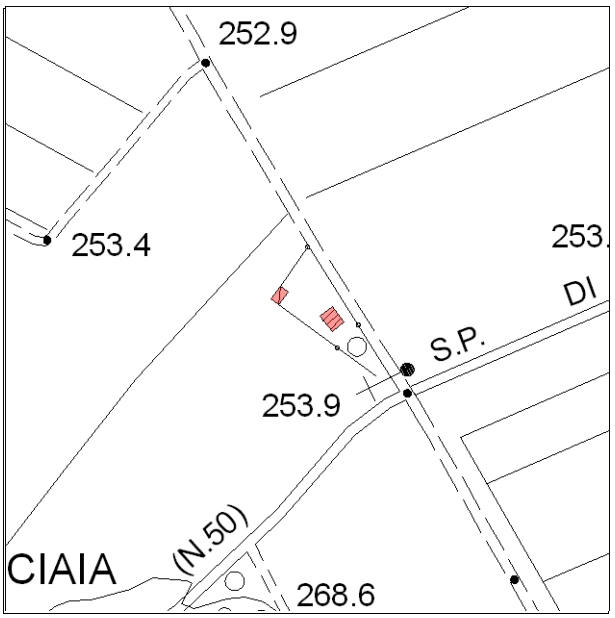
Toponimo

Localizzazione **strada provinciale francavilla,loc.madonna**

Data rilievo **10/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1970

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
scarso

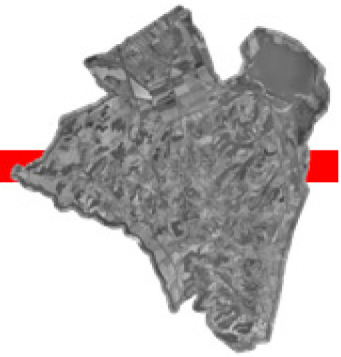
Note:







COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **46**

Toponimo **Fornace**

Localizzazione

Data rilievo **10/10/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo, podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna, magazzino

Destinazione d'uso:
residenza principale, annessi agricoli

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:

Recinzioni:
siepe viva, rete metallica, cancello

Alterazioni:
baracche precarie, pavimentazioni incongrue

Sistema Verde:
orto, prato, giardino

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada cementata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
medio

Note:










FATT. PIANVASCO
P. RE. FORNACETTE











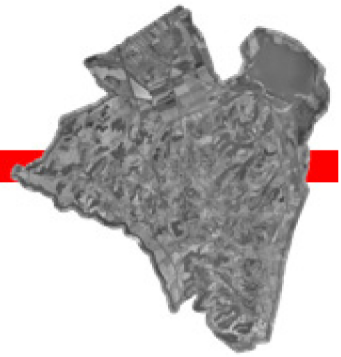








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **47**

Toponimo **I Renacci**

Localizzazione

Data rilievo **28/09/2006**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere multiplo

Elenco annessi:

Destinazione d'uso:
disuso-abbandono

Posizione e intorno ambientale:
pianura

Elementi tipologici:

Recinzioni:
assente

Alterazioni:
assenti

Sistema Verde:
vegetazione spontanea

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
rudere

Accessibilità:
strada aperta

Valore architettonico:
buono

Valore paesaggistico:
scarso

Note:

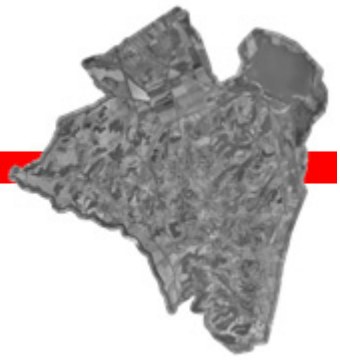








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



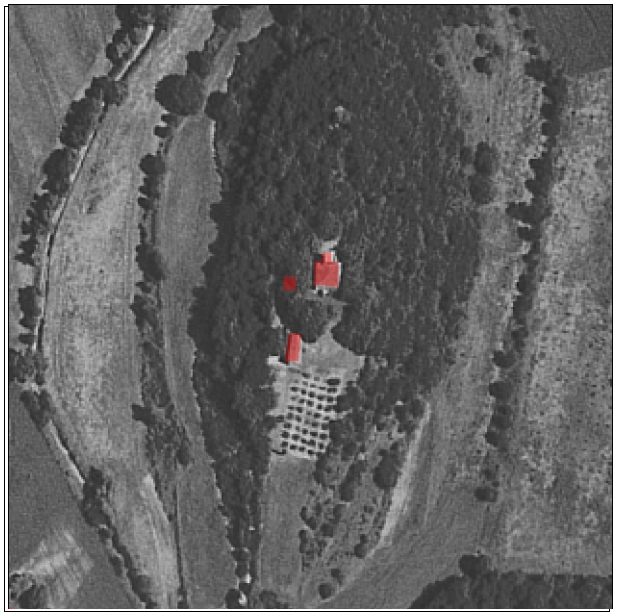
Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **48**

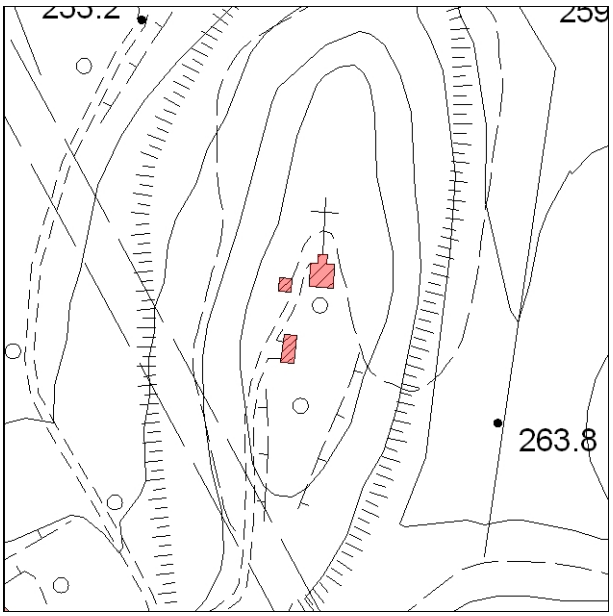
Toponimo

Localizzazione **Villa Bianchi, dopo il palazzone**

Data rilievo **12/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1825 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
casa padronale, villino e casa colonica

Elenco annessi:
fondi casa colonica, forno, rimessa, porcilaia

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza secondaria, annessi agricoli

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
infissi alluminio

Sistema Verde:

Alberi di pregio:
cipressi, querce

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada chiusa, strada brecciata

Valore architettonico:
scarso

Valore paesaggistico:
buono

Note:

















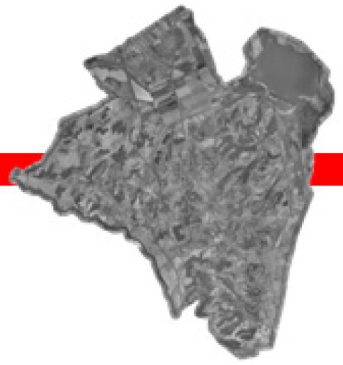












Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **49**

Toponimo **Casa gaiella**

Localizzazione

Data rilievo **12/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1830

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
forno, stallini, capanne

Destinazione d'uso:
residenza principale, residenza frazionata, lavori in corso

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
pozzo

Recinzioni:
cancello

Alterazioni:
baracche precarie, tettoie, sportelloni

Sistema Verde:

Alberi di pregio:
cipressi, lecci, tigli

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:





























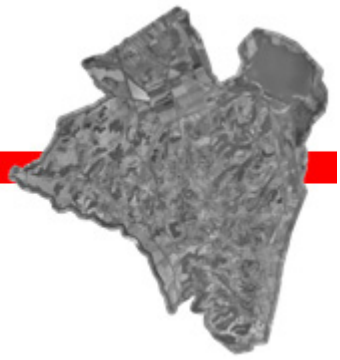








COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena



Censimento beni storici architettonici del territorio aperto

Scheda n° **50**

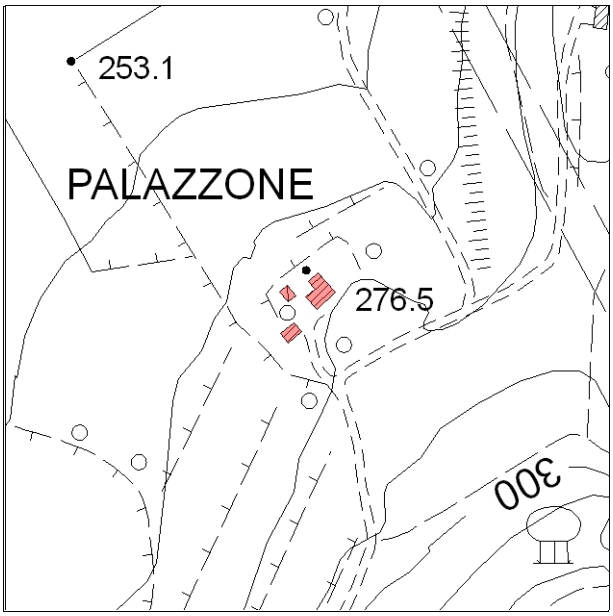
Toponimo **il palazzone**

Localizzazione

Data rilievo **12/04/2007**



Ortofoto 2005



Catasto Leopoldino 1830 o Carta Tecnica Regionale

Analisi cartografie storiche: presente nel 1936

Vincoli: non presenti

Impianto tipologico funzionale:
podere (casa colonica e annessi)

Elenco annessi:
capanna/porcilaia, grotta, stallino

Destinazione d'uso:
residenza principale

Posizione e intorno ambientale:
pendio

Elementi tipologici:
aia, serra, concimaia

Recinzioni:
muro di cinta, cancello

Alterazioni:
sportelloni colorati

Sistema Verde:
prato

Alberi di pregio:

Stato di Conservazione:
buono

Accessibilità:
strada aperta, strada brecciata

Valore architettonico:
medio

Valore paesaggistico:
medio

Note:

















