Avviso di procedimento per apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio mediante il Piano Operativo, adottato con deliberazione consiliare n. 40 del 05.06.2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
RENDE NOTO

che le previsioni del Piano Operativo, adottato con deliberazione del Consiglio comunale **n. 40 del 05.06.2015**, determinano, una volta divenuto efficace il relativo atto di approvazione, l'assoggettamento a vincolo preordinato all'esproprio delle aree indicate nel documento "Piano Operativo – Quadro Conoscitivo: QC.4: Quaderno dei Servizi - Aree preordinate all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001".

L'individuazione catastale delle particelle e la relativa destinazione d'uso è contenuta nel predetto documento di Piano Operativo: "QC.4: Quaderno dei Servizi - Aree preordinate all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001" e risultano normate dalle disposizioni contenute nelle "Norme Tecniche di Attuazione" .

Le aree sulle quali è prevista la realizzazione di opere pubbliche, per le quali l'Amministrazione comunale intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, sono state riportate negli elaborati in pubblicazione tenuto conto delle previsioni del Piano Operativo adottato, consultabile al seguente indirizzo:
http://www.comune.chiusi.si.it/home-comune/servizi/urbanistica/pianificazione-urbanistica/piano-operativo.html

Si precisa che l'elenco delle particelle catastali/proprietà è stato ottenuto dalla sovrapposizione tra le mappe catastali (estrazione maggio 2015) e gli elaborati cartografici di progetto del Piano Operativo (redatto sulla base della carta tecnica regionale) su cui sono state individuate le previsioni di opera pubblica.

L'effettiva consistenza delle aree oggetto di procedura espropriativa risulterà dal progetto esecutivo delle opere sulle stesse previste.

DEPOSITO, PUBBLICAZIONE, CONSULTAZIONE, INFORMAZIONI
La suddetta deliberazione, unitamente agli allegati integranti, è consultabile e disponibile:
1. in via telematica nella rete civica del Comune di Chiusi nella pagina web dedicata agli atti del Comune attraverso il percorso: www.comune.chiusi.si.it
2. presso il Servizio Edilizia e Urbanistica del Comune, Piazza XX Settembre n. 1, nei giorni di martedì e sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Il presente avviso, pubblicato telematicamente per 30 giorni continuativi dal 15.07.2015 presso l'Albo pretorio on line e sui siti:
- della Regione Toscana, indirizzo: http://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esproprio-2015
- del Comune di Chiusi, indirizzo: http://www.comune.chiusi.si.it/home-comune/servizi/urbanistica/pianificazione-urbanistica/piano-operativo.html (ove risultano pubblicati i sopra citati elaborati),

costituisce comunicazione di procedimento per apposizione di vincoli preordinati all'esproprio ai sensi della LR 30/2005, art.8, comma 4, essendo il numero dei destinatari superiore a cinquanta.

Il responsabile del procedimento è l'arch. Luisa Viti.

OSSERVAZIONI DEGLI ESPROPRIANDI

Entro il termine perentorio di **30 giorni** dalla data di pubblicazione all'albo pretorio del presente avviso è possibile presentare osservazioni al **Sindaco** inoltrandole a: Comune di Chiusi, Segreteria Generale, Piazza XX Settembre n. 1, 53043 Chiusi (SI), indicando nell'oggetto "**osservazione vincolo espropriativo"** e utilizzando una sola delle seguenti opzioni:

1. invio per mezzo di posta elettronica certificata con file formato .pdf sottoscritto con firma digitale all'indirizzo: protocollo.chiusi@legalmail.it, nel qual caso la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;
2. presentazione in unica copia al protocollo del Comune di Chiusi o invio per posta; nel caso di invio a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante.

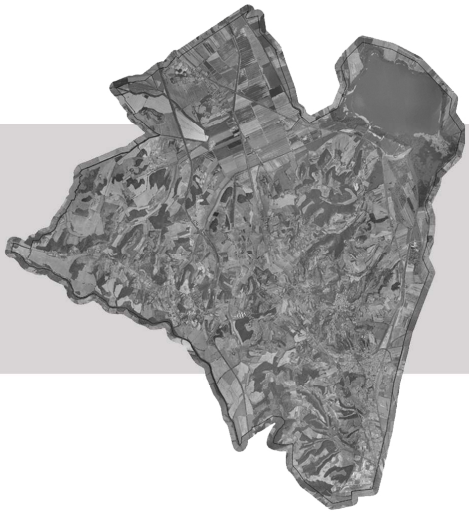
Un estratto del presente avviso verrà prossimamente pubblicato sul quotidiano "La Nazione", parte "locale".

Chiusi, 13.07.2015

Il responsabile del servizio edilizia e urbanistica
e responsabile del procedimento
f.to arch. Luisa Viti

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena



Piano Operativo

con contestuale variante al Piano Strutturale

QUADERNO DEI SERVIZI –
Aree preordinate all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001

Aprile 2015

Sindaco e Assessore all'Urbanistica:
Stefano Scaramelli

Responsabile del Procedimento
Arch. Luisa Viti

Garante della Comunicazione
Leonardo Mazzini

Ufficio Urbanistica
Geom. Laura Fabiani
Geom. Emiliano Fastelli

GRUPPO DI LAVORO

Urbanistica
Urb. Daniele Rallo – *Progettista e responsabile gruppo di lavoro*
Urb. Raffaele Gerometta - *Responsabile Contrattuale*
Arch. Antonio Mugnai - *Responsabile Coordinamento Locale*
Arch. Sergio Vendrame - *Schedatura Patrimonio Edilizio*
Ing. Elettra Lowenthal - *VAS e VI*
Urb. Lisa De Gasper - *SIT e Cartografia*
Dott. Lucia Foltran - *Giovane Professionista*
Ing. Chiara Luciani - *Collaboratrice*
Urb. Laura Gatto – *Collaboratrice*

Geologia
Dott. Stefania Mencacci
Dott. Andrea Massi
Dott. Elisa Giommarelli

Idraulica
Ing. Lorenzo Castellani

Ecologia vegetale e del paesaggio
Dott. Carlo Blasi

Mobilità e Traffico
Ing. Massimo Ferrini
Ing. Michele Bartalini

INDICE

1 PREMESSA 4

2 AREE PREORDINATE ALL'ESPROPRIO 5

1 PREMESSA

Un elemento di cui tener conto nella stesura del Piano è stato espressamente definito in sede di definizione dei contenuti dello stesso e richiesto anche dalla Legge Urbanistica Regionale: la definizione dei vincoli preordinati all'esproprio per l'individuazione e realizzazione delle opere pubbliche.

Si tratta in questi casi di previsioni del PO che localizzano e riservano precise aree del territorio comunale alla realizzazione di opere pubbliche o di uso pubblico provocando uno svuotamento del diritto di proprietà particolarmente intenso, giungendo a comprimere il godimento del bene fino al punto di renderlo inutilizzabile e diminuendo l'utile economico che se ne può trarre. Per questa fattispecie di vincoli è stata sancita dalla Corte Costituzionale la loro limitazione temporale (5 anni) ed il loro indennizzo nel caso di reiterazione. Il Testo Unico sugli espropri ha rimesso ordine anche agli aspetti procedurali che caratterizzano l'apposizione di tali vincoli stabilendo che gli stessi vengono apposti dal PO (o sua variante) o in sede di conferenza di servizi (e/o similari) su iniziativa della pubblica amministrazione. Altra cosa è la dichiarazione di pubblica utilità (che consente l'espropriabilità dell'area) che interviene in una fase successiva coincidente con l'approvazione del progetto definitivo dell'opera o del piano urbanistico attuativo.

A tale proposito una verifica puntuale è stata effettuata partendo dalle proprietà pubbliche effettuato a partire dal catasto ufficialmente allineato sulla Carta Tecnica Regionale del geoportale Regione Tocana.

Attraverso la sovrapposizione delle zone a standard su questa base catastale si è potuto verificare puntualmente tutte le particelle afferenti a ogni singolo servizio. In questo processo si è dovuto procedere ad una valutazione tecnica di sulla coincidenza tra i due livelli informativi presi in esame. La banca dati delle proprietà pubbliche e quella delle zone a standard infatti non sono tecnicamente perfettamente sovrapponibili poiché è nota la diversa natura delle due carte di base fonte della digitalizzazione: il catasto nato originariamente nel sistema Cassini Soldner e la carta tecnica regionale invece restituita nel sistema Gauss Boaga fuso Ovest.

Il lavoro è stato organizzato riportando per ogni area a standard che insiste su proprietà non pubbliche e quindi soggette a vincolo espropriativo, il perimetro riportato in cartografia del PO sovrapposto alla base catastale.

Le aree sono state numerate e per ogni area indicati i mappali interessati dal vincolo espropriativo. I mappali son stati elencati anche se parzialmente interessati.

2 AREE PREORDINATE ALL'ESPROPRIO

AREA NUMERO 3 – LC08 AREE ED EDIFICI PER IMPIANTI SPORTIVI

Estratto planimetrico

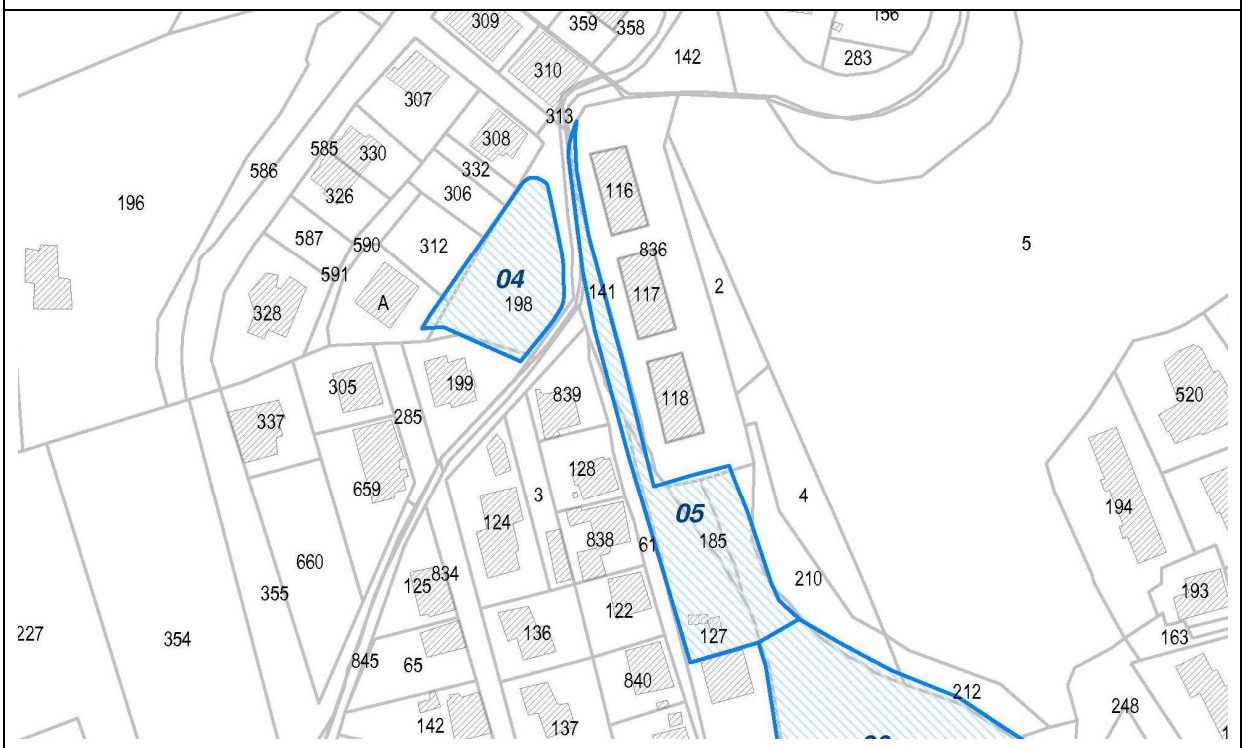


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
03	LC08	C662	43	283	43_283	7 943	LUCIOLI LUCIANO nato a CHIUSI (SI) il 31/10/1937	LUCIOLI MARIA LAURA nata a CHIUSI (SI) il 29/04/1943
		C662	43	144	43_144	104	LUCIOLI LUCIANO nato a CHIUSI (SI) il 31/10/1937	LUCIOLI MARIA LAURA nata a CHIUSI (SI) il 29/04/1943
		C662	43	142	43_142	405	LUCIOLI LUCIANO nato a CHIUSI (SI) il 31/10/1937	LUCIOLI MARIA LAURA nata a CHIUSI (SI) il 29/04/1943

AREA NUMERO 4 – M02 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico

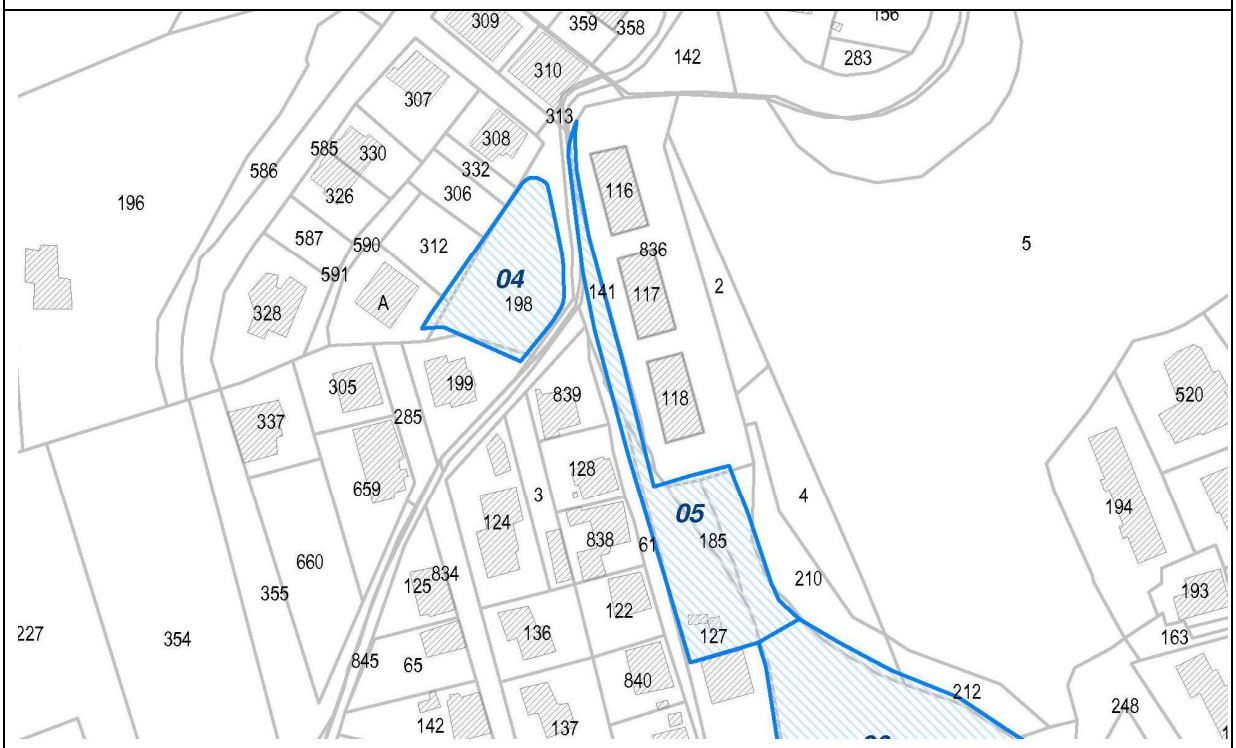


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
04	M02	C662	56	198	56_198	1 389	PARROCCHIA DI S. SECONDIANO CON SEDE IN CHIUSI PROVINCIA DI SIENA

AREA NUMERO 5 – M02 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico

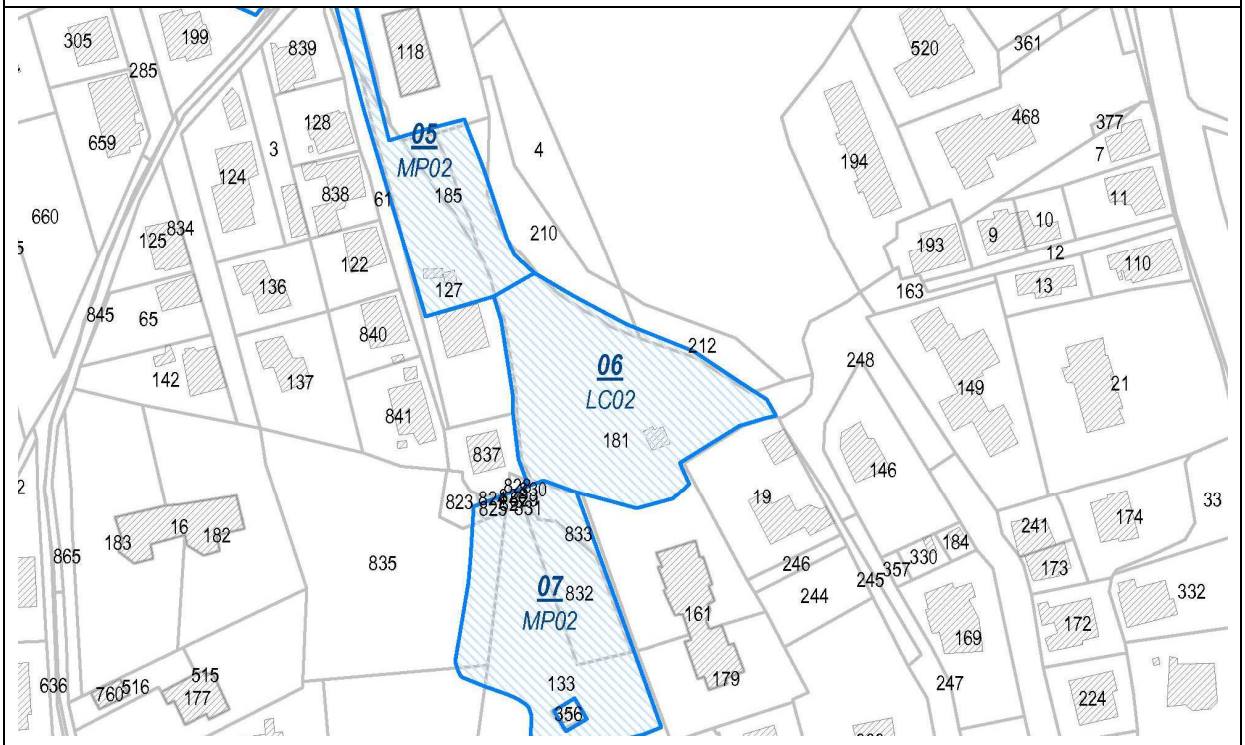


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i		
05	M02	C662	58	185	58_185	167	CALDESI LINA nata a CHIUSI (SI) il 05/03/1927	PICCHIOTTI QUINTILIO nato a CHIUSI (SI) il 03/03/1923	
		C662	58	181	58_181	4 320	ARRIVATI ARGENTINA nata a RADICOFANI (SI) il 15/02/1943		
		C662	58	127	58_127	1 459	KANTOU FADMA nata a MAROCCO (EE) il 07/09/1966	PICCHIOTTI ROBERTO nato a CHIUSI (SI) il 10/02/1955	PICCHIOT ZAKARIA nato a MONTEPU IANO (SI) i 11/04/2002
							PICCHIOTTI IVO nato a CHIUSI (SI) il 14/08/1934	PICCHIOTTI QUINTILIO nato a CHIUSI (SI) il 03/03/1923	

AREA NUMERO 6 – LC02 VERDE PARCO GIOCO E SPORT DI PREVISIONE

Estratto planimetrico

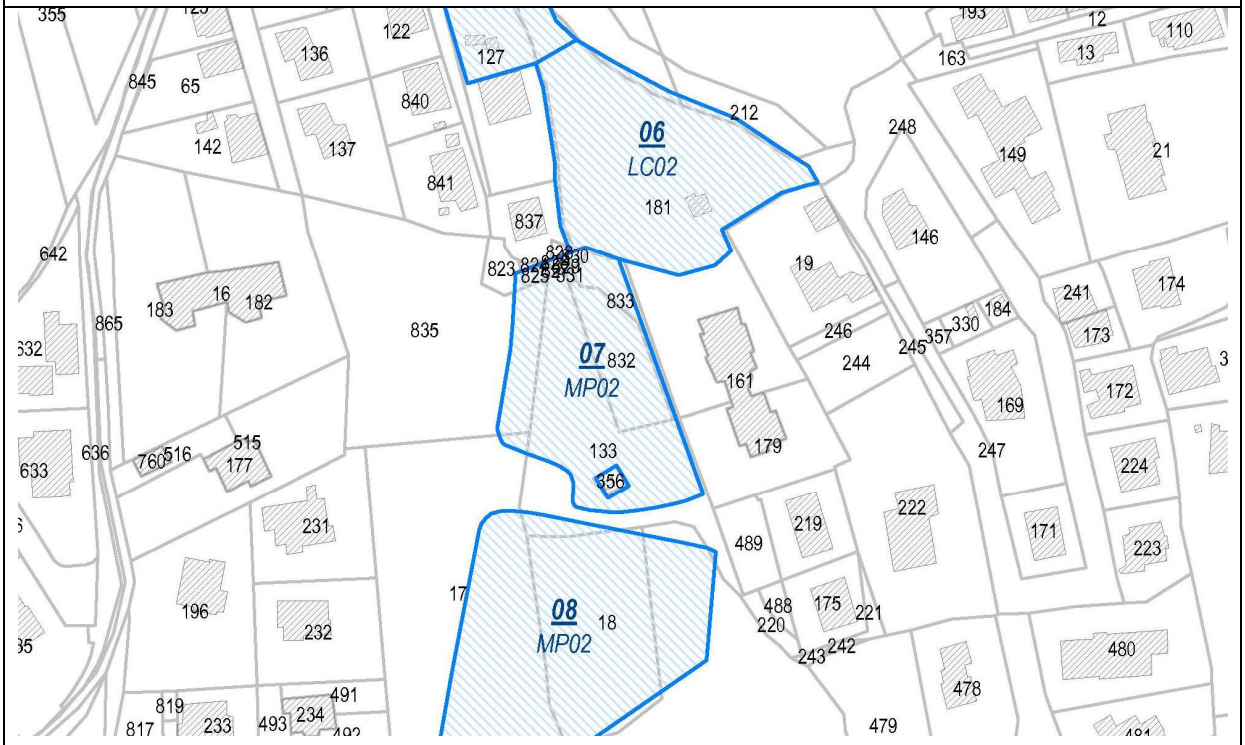


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
06	LC02	C662	58	181	58_181	4 320	ARRIVATI ARGENTINA nata a RADICOFANI (SI) il 15/02/1943

AREA NUMERO 7 – M02 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico



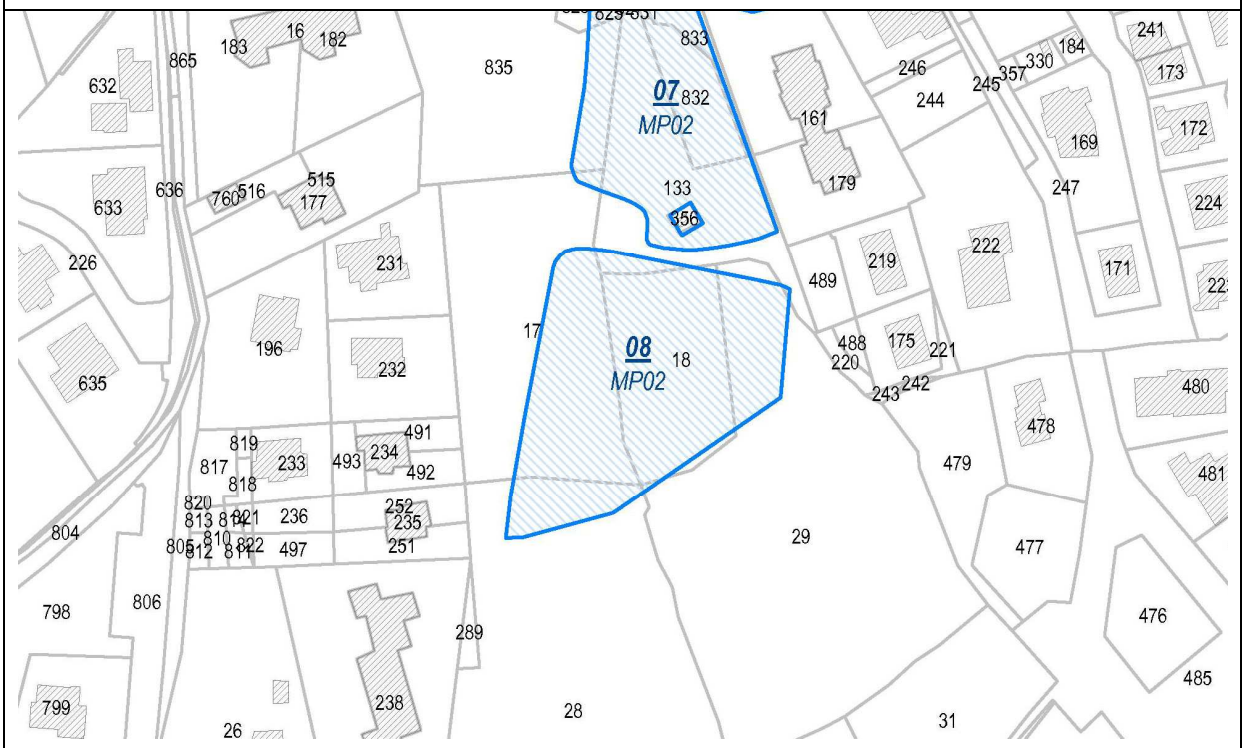
Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
07	M02	C662	58	827	58_827	9	FABIETTI SABATINO nato a CHIUSI (SI) il 15/02/1941	
		C662	58	826	58_826	5	CASTORRINI OLIVIERO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 06/10/1953	MENCARELLI LUCIANA nata a CHIUSI (SI) il 04/11/1955
		C662	58	830	58_830	22	FABIETTI SABATINO nato a CHIUSI (SI) il 15/02/1941	
		C662	58	828	58_828	22	CASTORRINI OLIVIERO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 06/10/1953	MENCARELLI LUCIANA nata a CHIUSI (SI) il 04/11/1955

		C662	58	829	58_829	3	FABIETTI SABATINO nato a CHIUSI (SI) il 15/02/1941	
		C662	58	825	58_825	26	FABIETTI SABATINO nato a CHIUSI (SI) il 15/02/1941	
		C662	58	824	58_824	18	CASTORRINI OLIVIERO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 06/10/1953	MENCARELLI LUCIANA nata a CHIUSI (SI) il 04/11/1955
		C662	58	833	58_833	231	FABIETTI SABATINO nato a CHIUSI (SI) il 15/02/1941	
		C662	58	832	58_832	557	CASTORRINI OLIVIERO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 06/10/1953	MENCARELLI LUCIANA nata a CHIUSI (SI) il 04/11/1955
		C662	58	831	58_831	7	CASTORRINI OLIVIERO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 06/10/1953	MENCARELLI LUCIANA nata a CHIUSI (SI) il 04/11/1955

AREA NUMERO 8 – M02 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico

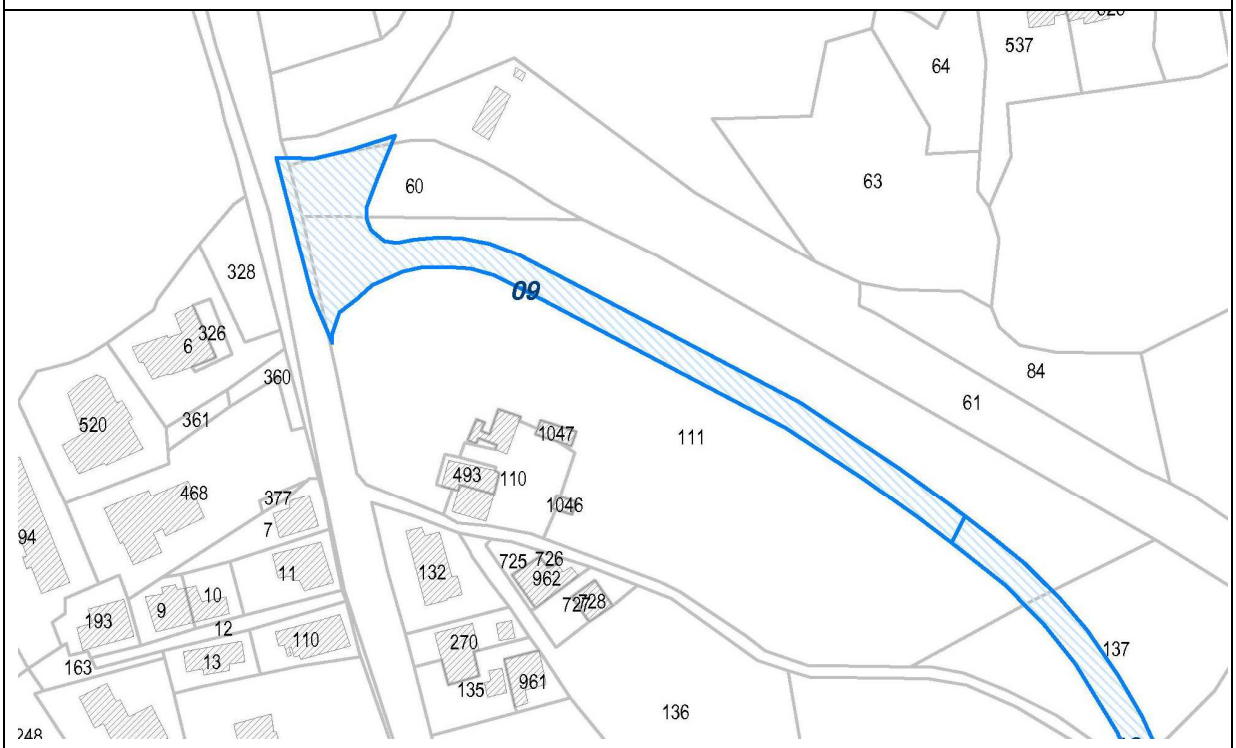


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
08	M02	C662	58	29	58_29	6 976	NUTARELLI SABRINA nata a PROCENO (VT) il 02/09/1969
		C662	58	18	58_18	1 668	NUTARELLI SABRINA nata a PROCENO (VT) il 02/09/1969

AREA NUMERO 9 – MUL VIABILITA' DI PROGETTO

Estratto planimetrico

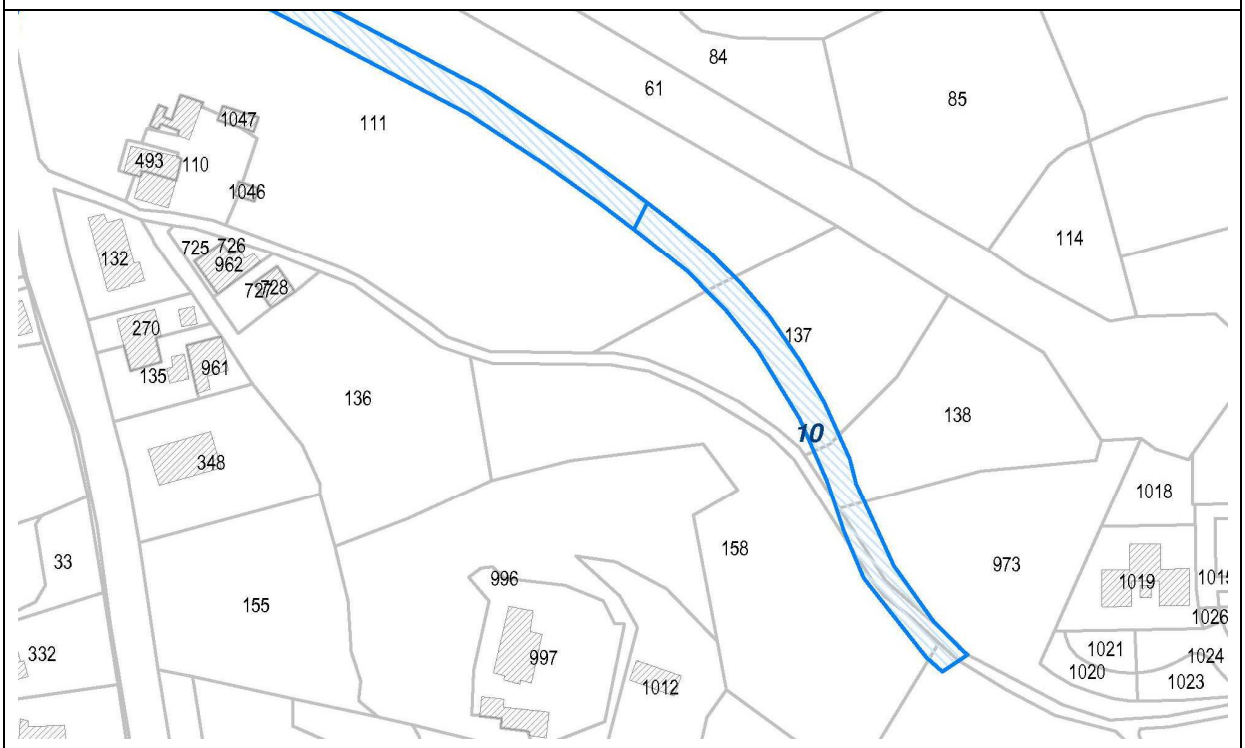


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i		
09	MUL	C662	59	60	59_60	1 167	MICELLI FRANCESCO nato a MILANO (MI) il 08/06/1980		
		C662	59	111	59_111	15 018	BACCI RENATO nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 06/04/1925	BACCI SERENELLA nata a CETONA (SI) il 08/01/1961	BACCI SILVANA nata a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 09/05/1950

AREA NUMERO 10 – MUL VIABILITA' DI PROGETTO

Estratto planimetrico

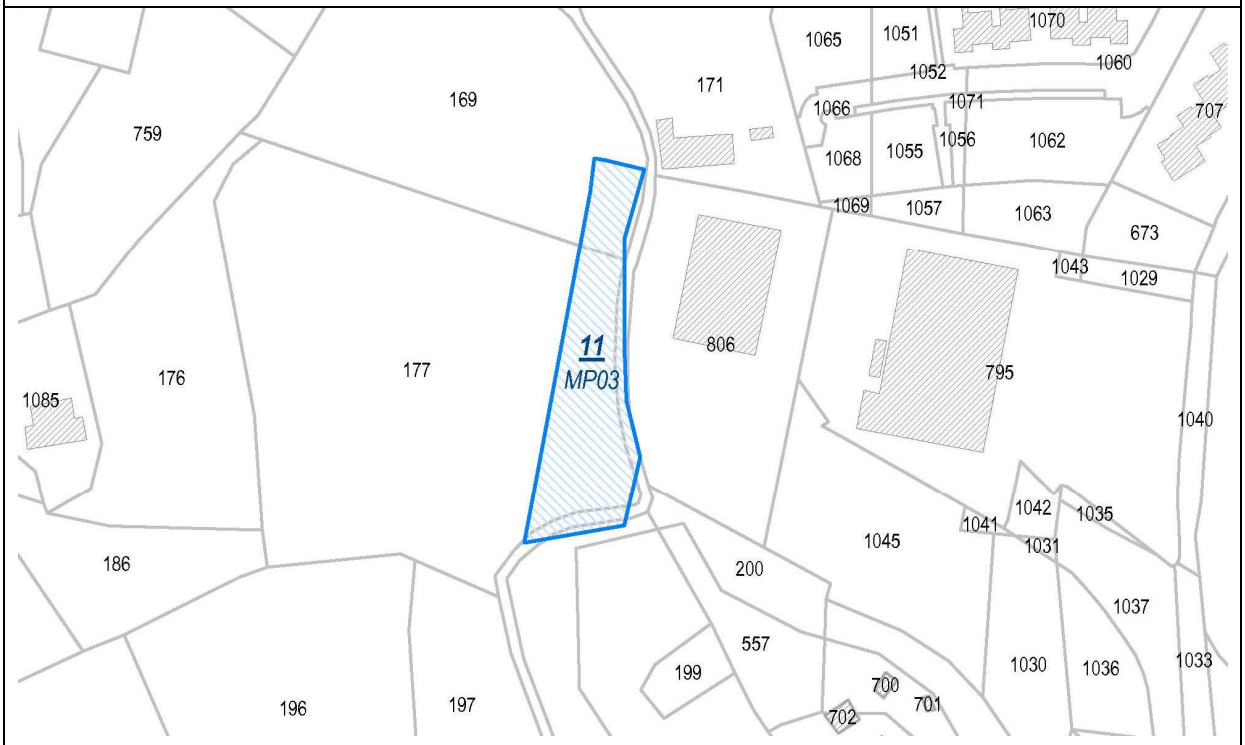


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
10	MUL	C662	59	158	59_158	5 142	FALEBURLE ANGIOLINA nata a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 13/04/1933	LUCHERONI FIORELLA nata a CHIUSI (SI) il 29/08/1959
		C662	59	169	59_169	5 670	FIORINI ANNA nata a CHIUSI (SI) il 27/04/1924	

AREA NUMERO 11 - M03 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico

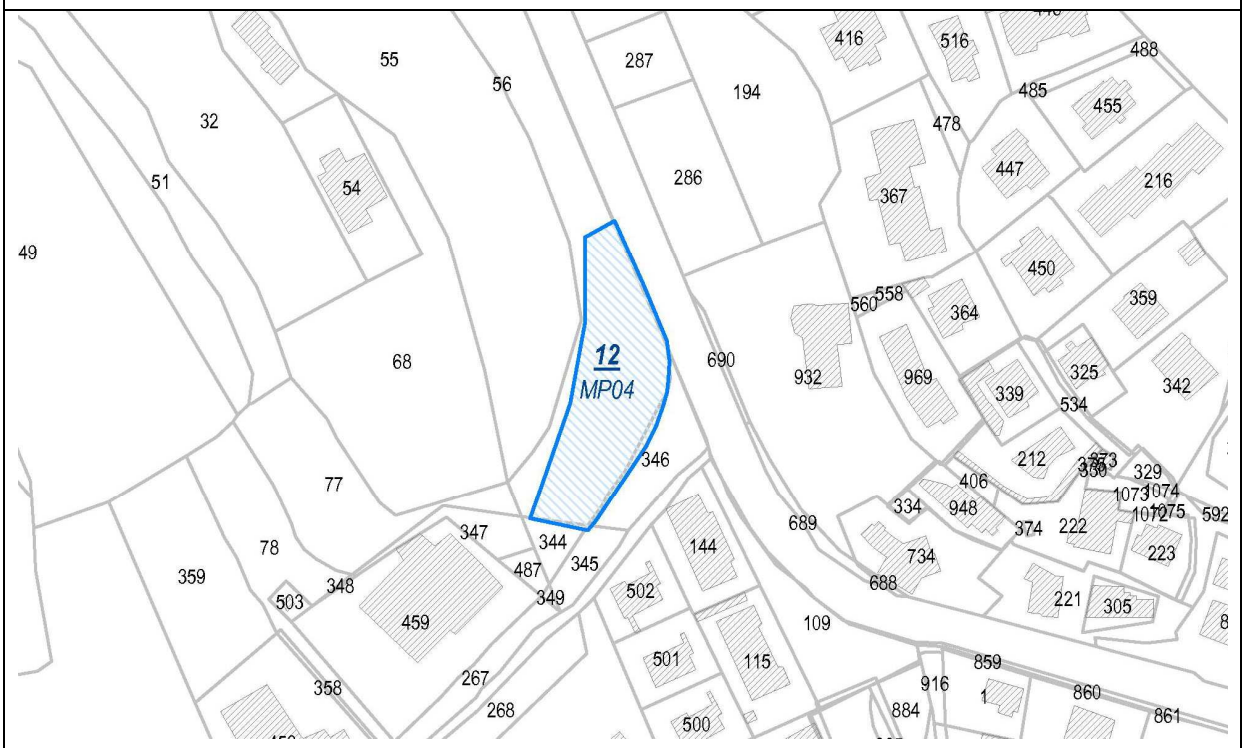


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
11	M03	C662	59	169	59_169	5 670	FIORINI ANNA nata a CHIUSI (SI) il 27/04/1924

AREA NUMERO 12 – M04 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico

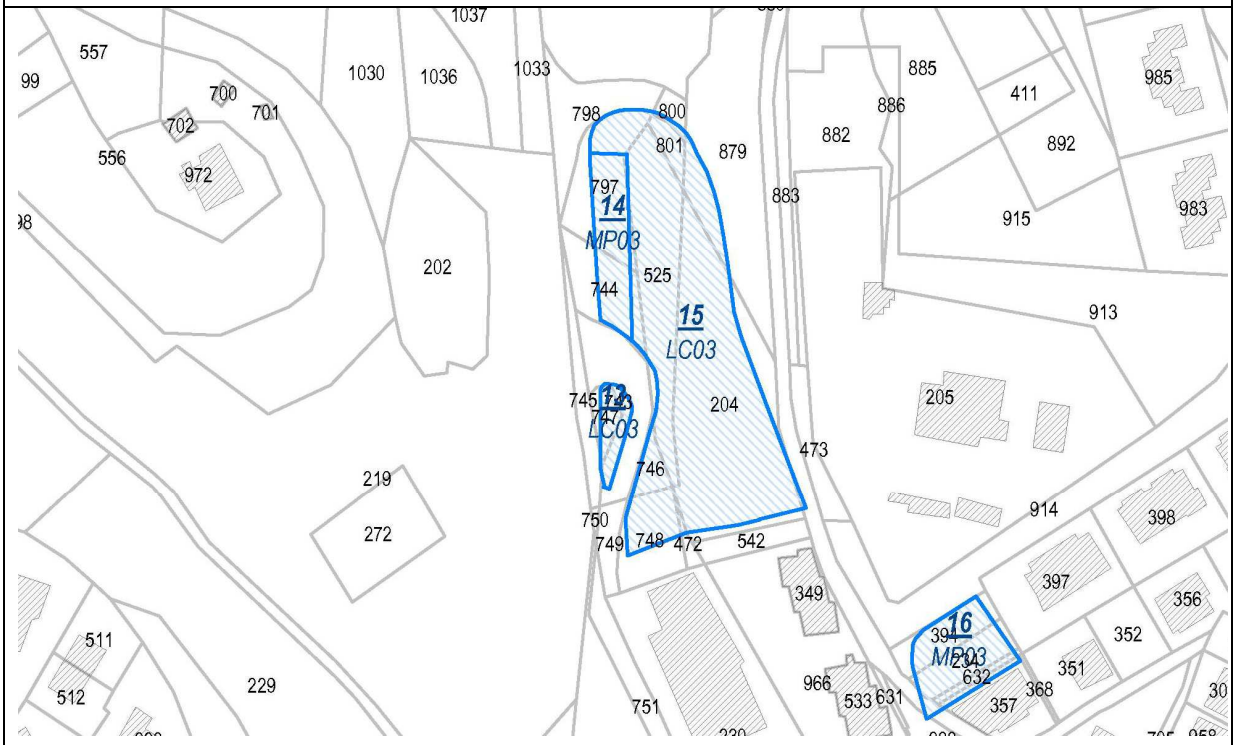


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
12	M04	C662	58	56	58_56	5 617	MAGNONI VINCENZO nato a CHIUSI (SI) il 12/11/1934

AREA NUMERO 15 – LC03 VERDE PARCO GIOCO E SPORT DI PREVISIONE

Estratto planimetrico



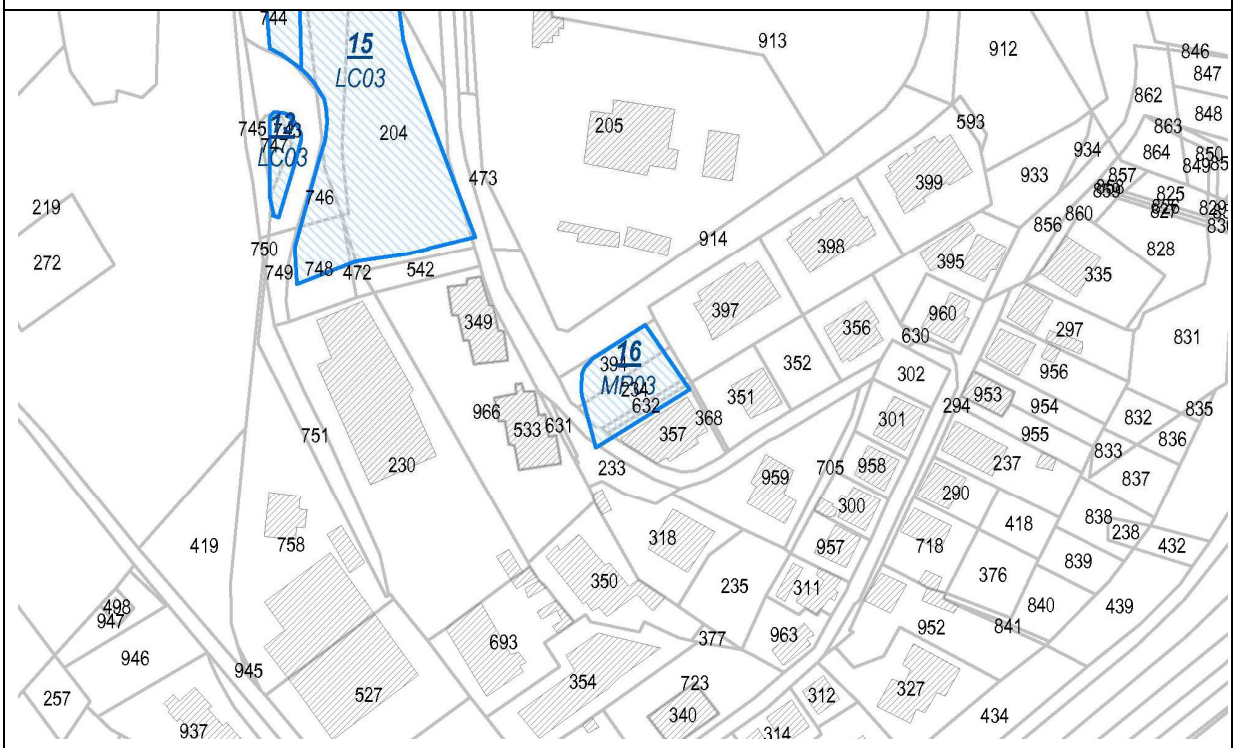
Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i		
15	LC03	C662	59	204	59_204	2 067	EDIL TOSCOUMBRA - S.R.L. con sede in CHIUSI (SI)		
		C662	59	748	59_748	405	DUCHINI ALIDA nata a CHIANCIANO TERME (SI) il 06/06/1945	RAMPELLI ANDREA nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 01/04/1970	RAMPELLI STEFANO nato a PERUGIA (PG) il 21/09/1967
		C662	59	472	59_472	42	DUCHINI ALIDA nata a CHIANCIANO TERME (SI) il 06/06/1945	RAMPELLI ANDREA nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 01/04/1970	RAMPELLI STEFANO nato a PERUGIA (PG) il 21/09/1967

		C662	59	879	59_879	1 516	SOCIETA' EDIL TOSCO UMBRA SRL con sede in CHIUSI (SI)		

AREA NUMERO 16 – M03 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico



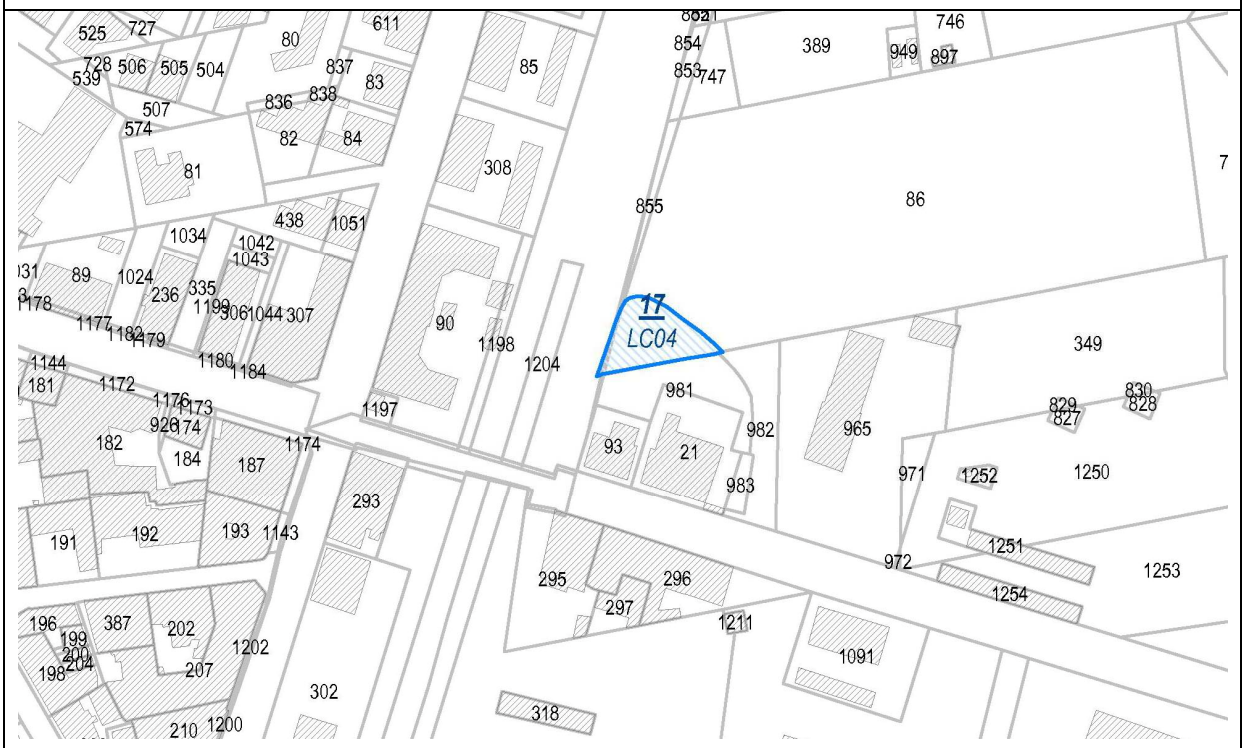
Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario /i		
16	M03	C662	59	234	59_234	263	SOCIETA DI ESECUTORI DI PIE DISPOSIZIONI DI SIENA		
		C662	59	394	59_394	285	DUCHINI ALIDA nata a CHIANCIANO TERME (SI) il 06/06/1945	MARCHETTINI LUIGI nato a CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) il 07/03/1930	MORETTI TORELLO nato a CHIUSI (SI) il 18/07/1939
							RAMPELLI ANDREA nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 01/04/1970	RAMPELLI STEFANO nato a PERUGIA (PG) il 21/09/1967	SEGHINI UMBERTO nato a CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) il 02/08/1917

		C662	59	632	59_632	49	SOCIETA DI ESECUTORI DI PIE DISPOSIZIONI DI SIENA		

AREA NUMERO 17 – LC04 VERDE PARCO GIOCO E SPORT DI PREVISIONE

Estratto planimetrico



Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
17	LC04	C662	63	86	63_86	10 024	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI MONTEPULCIANO CHIUSI PIENZA

AREA NUMERO 18 – V10 OPERE IDRAULICHE

Estratto planimetrico



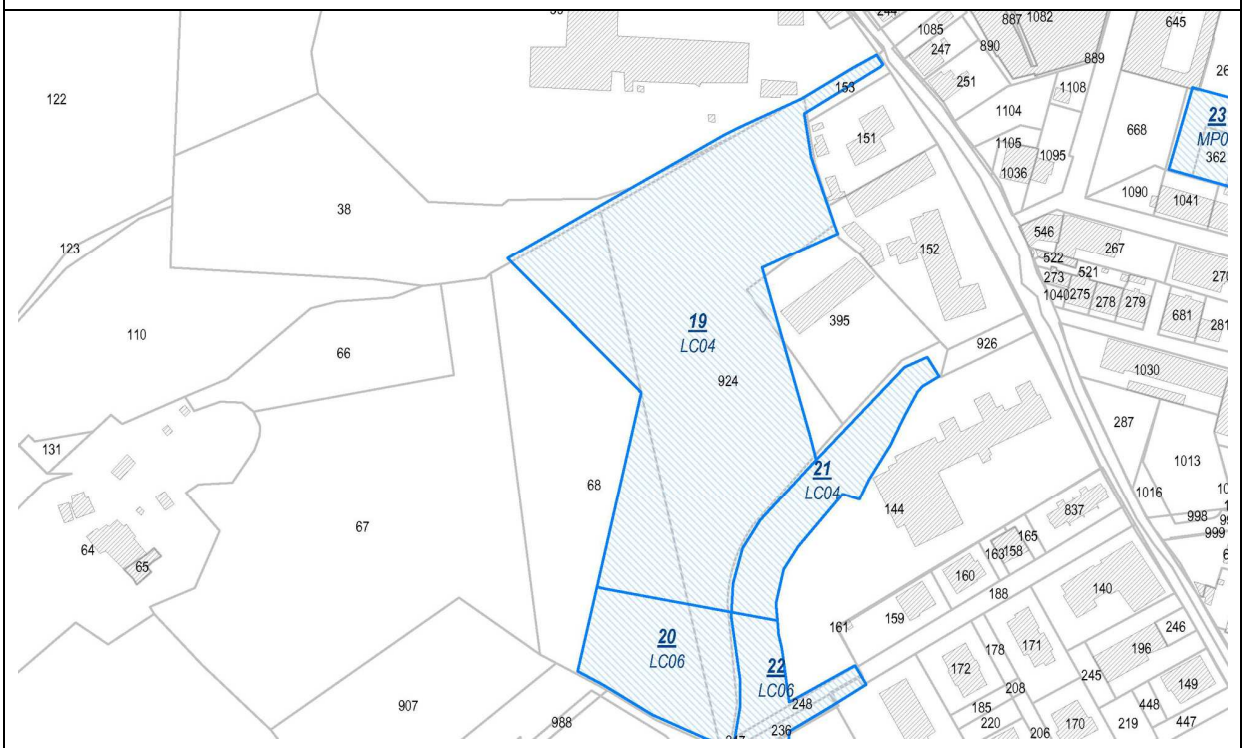
Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
18	OPERE IDRAULICHE	C662	62	920	62_920	689	DIAMANTI GIAMPIERO nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 05/06/1953	
		C662	62	892	62_892	7 658	K & S S.R.L. con sede in MILANO (MI)	
		C662	62	858	62_858	5 405	BENICCHI GIULIANA nata a CHIUSI (SI) il 13/07/1951	
		C662	62	80	62_80	6 799	MARCUCCI BRUNO & C. S.N.C. con sede in CHIUSI (SI)	
		C662	62	157	62_157	14 143	BENICCHI LIVIO nato a CHIUSI (SI) il 29/07/1934	

		C662	62	112	62_112	1 910	FERRETTI ARIO nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 01/04/1937	VALDAMBRINI LIVIA nata a CHIUSI (SI) il 08/05/1938
		C662	62	54	62_54	13 532	FERRETTI ARIO nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 01/04/1937	VALDAMBRINI LIVIA nata a CHIUSI (SI) il 08/05/1938
		C662	62	275	62_275	14 599	MARCUCCI BRUNO & C. S.N.C. con sede in CHIUSI (SI)	
		C662	62	57	62_57	4 080	BENICCHI LIVIO nato a CHIUSI (SI) il 29/07/1934	
		C662	62	79	62_79	1 935	BENICCHI GIULIANA nata a CHIUSI (SI) il 13/07/1951	
		C662	62	995	62_995	27 066	MENCARELLI MORENO nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 17/11/1968	

AREA NUMERO 19 – LC04 VERDE PARCO GIOCO E SPORT DI PREVISIONE

Estratto planimetrico

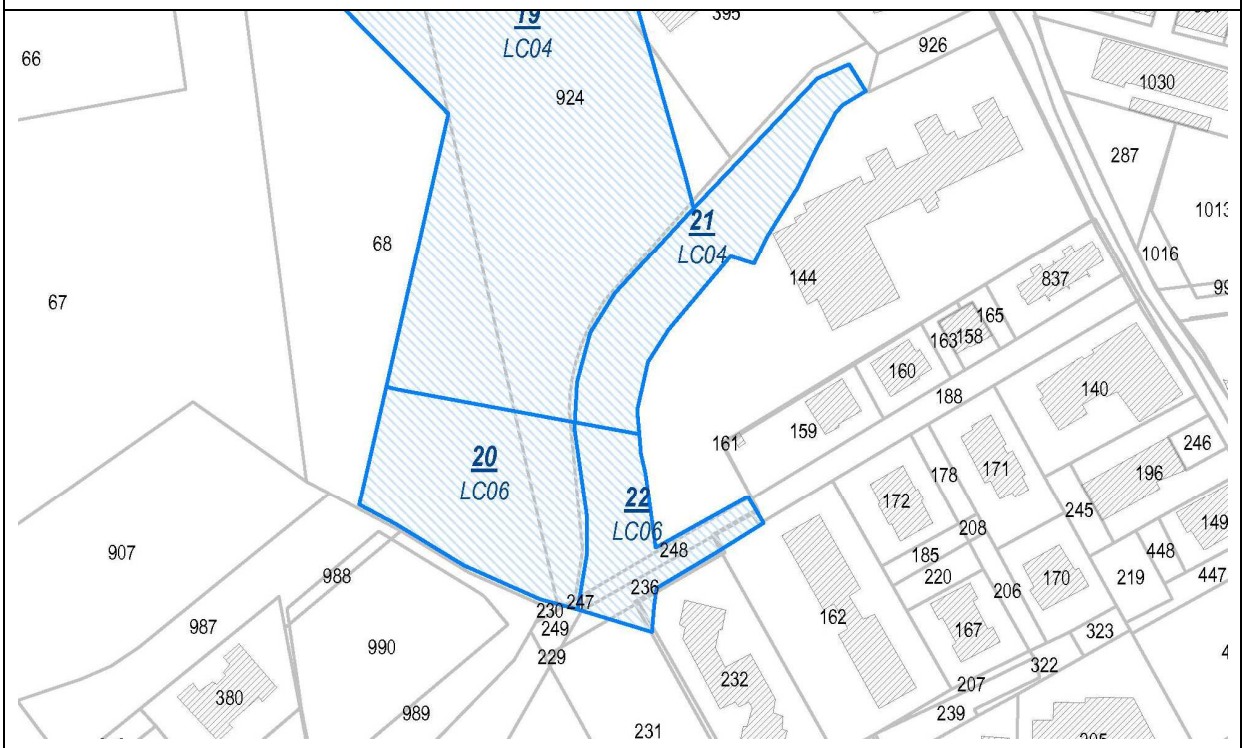


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
19	LC04	C662	62	395	62_395	2 692	Condominio Via Oslavia	
		C662	62	924	62_924	10 621	RETTORI ROBERTO nato a CHIUSI (SI) il 18/02/1964	RETTORI STEFANO nato a CHIUSI (SI) il 07/11/1957
		C662	62	68	62_68	9 717	RETTORI ROBERTO nato a CHIUSI (SI) il 18/02/1964	RETTORI STEFANO nato a CHIUSI (SI) il 07/11/1957

AREA NUMERO 20 – LC06 VERDE PARCO GIOCO E SPORT DI PREVISIONE

Estratto planimetrico

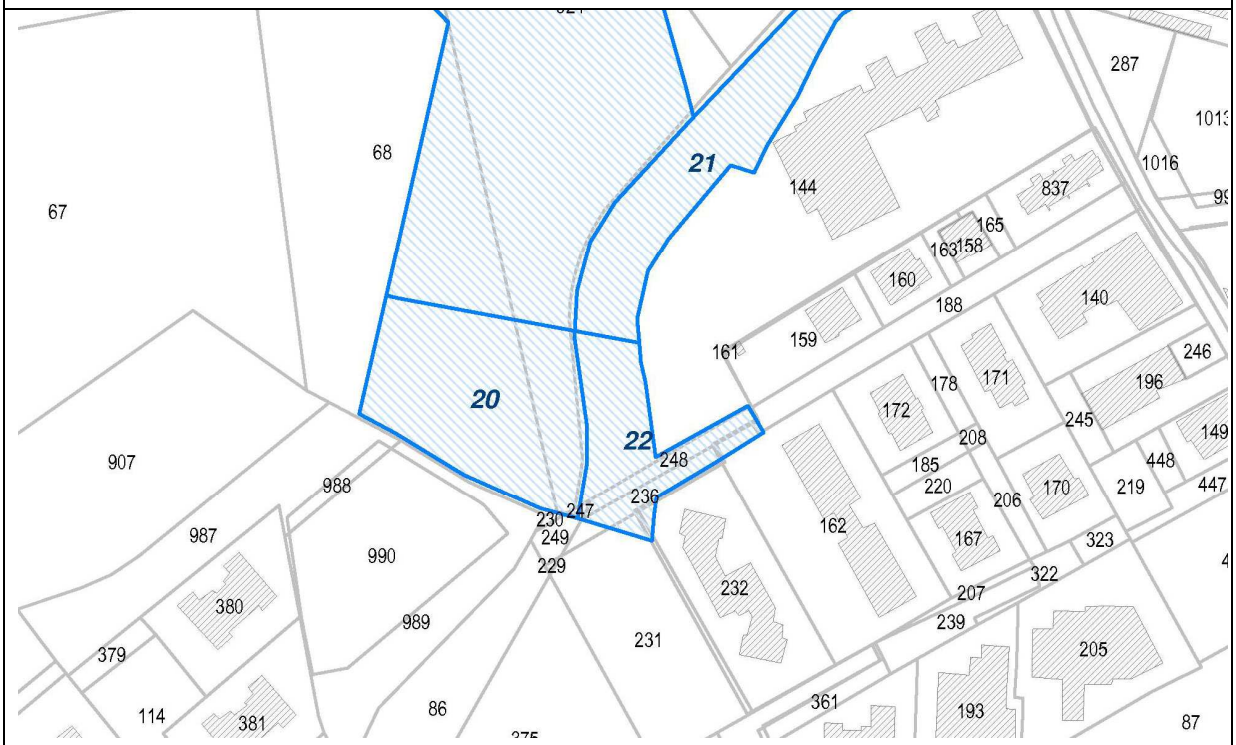


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
20	LC06	C662	62	924	62_924	10 621	RETTORI ROBERTO nato a CHIUSI (SI) il 18/02/1964	RETTORI STEFANO nato a CHIUSI (SI) il 07/11/1957
		C662	62	68	62_68	9 717	RETTORI ROBERTO nato a CHIUSI (SI) il 18/02/1964	RETTORI STEFANO nato a CHIUSI (SI) il 07/11/1957

AREA NUMERO 22 – MUL VIABILITÀ DI PROGETTO

Estratto planimetrico



Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i				
22	LC06	C662	62	236	62_236	270	MORI ALBERTO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 27/02/1949	MORI GIACOMO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 27/12/1944	MORI MARINA nata a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 30/12/1943	MORI MARIO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 11/10/1946	MORI SERENA nata a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 24/09/1953
		C662	62	231	62_231	1899	MORI ALBERTO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 27/02/194	MORI GIACOMO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 27/12/194	MORI MARINA nata a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 30/12/194	MORI MARIO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 11/10/194	MORI SERENA nata a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 24/09/195

							9	4	3	6	3
		C662	62	247	62_247	14	RETTORI ROBERTO nato a CHIUSI (SI) il 18/02/1964	RETTORI STEFANO nato a CHIUSI (SI) il 07/11/1957			
		C662	62	232	62_232	1766	CODOMINIO VIA TRIESTE				
		C662	62	162	62_162	2451	CODOMINIO VIA GORIZIA				
		C662	62	188	62_188	921	MORI ALBERTO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 27/02/1949	MORI GIACOMO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 27/12/1944	MORI MARINA nata a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 30/12/1943	MORI MARIO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 11/10/1946	MORI SERENA nata a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 24/09/1953

AREA NUMERO 23 – M04 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico

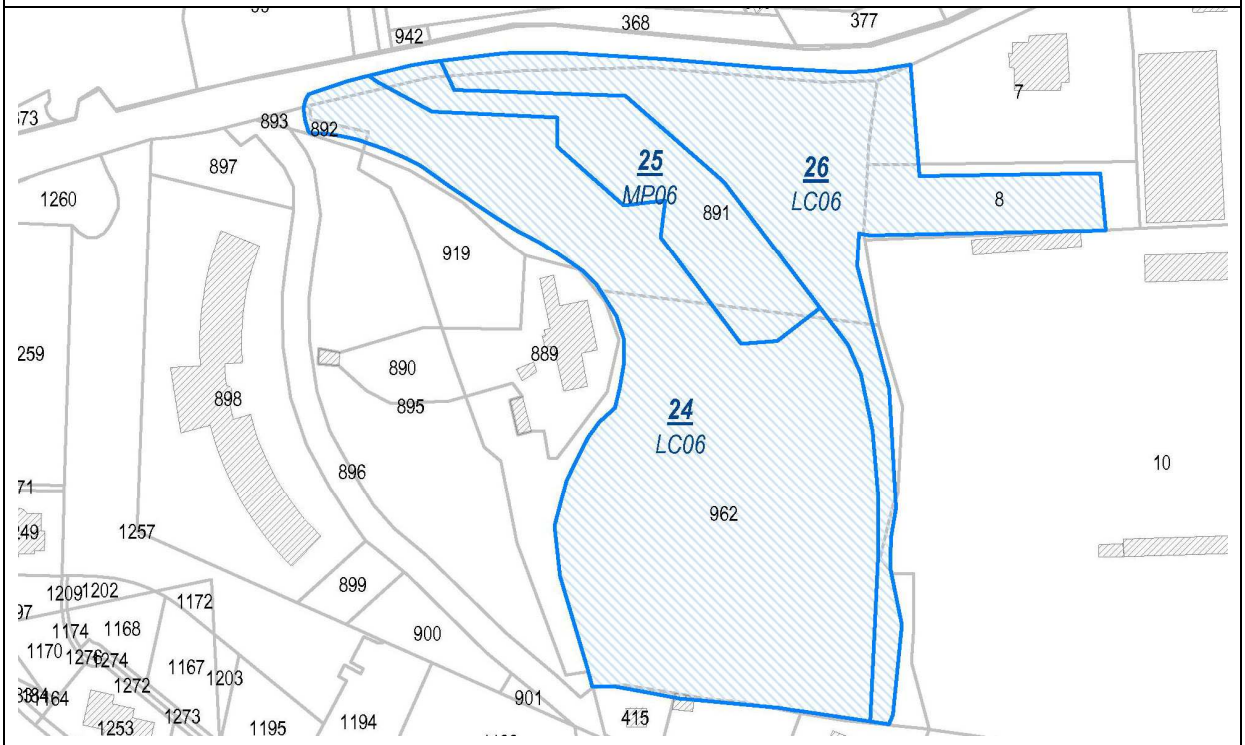


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
23	M04	C662	63	710	63_710	87	PIANIGIANI ALESSANDRO nato a CHIUSI (SI) il 21/11/1951	PIANIGIANI LORENZO nato a CHIUSI (SI) il 30/03/1955
		C662	63	708	63_708	253	ente urbano	non trovato
		C662	63	362	63_362	272	MARCHETTINI LUIGI nato a CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) il 07/03/1930	SEGHINI UMBERTO nato a CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) il 02/08/1917
		C662	63	262	63_262	1 460	ente urbano	CODOMINIO VIA FILZI

AREA NUMERO 24 – LC06 VERDE PARCO GIOCO E SPORT DI PREVISIONE

Estratto planimetrico

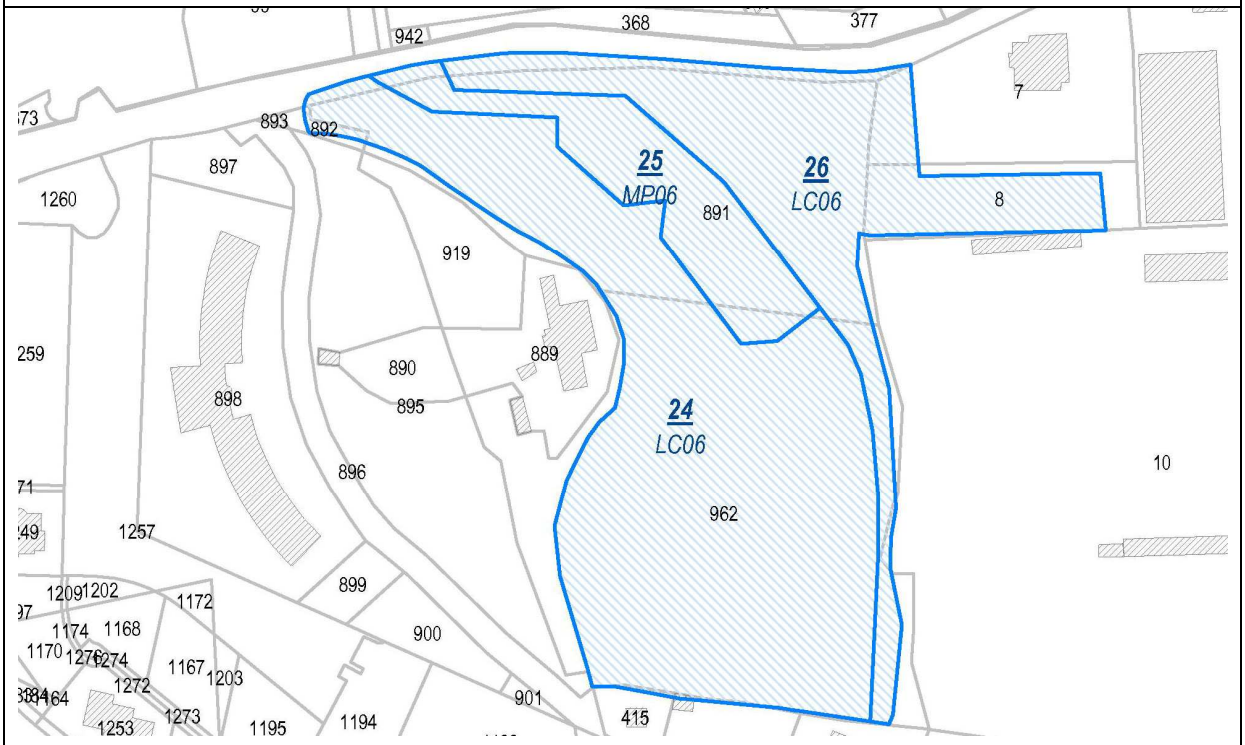


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
24	LC06	C662	66	135	66_962	10 436	MARCHI CARLO nato a CETONA (SI) il 25/02/1936	
		C662	66	891	66_891	7 375	RETTORI ROBERTO nato a CHIUSI (SI) il 18/02/1964	RETTORI STEFANO nato a CHIUSI (SI) il 07/11/1957

AREA NUMERO 25 – MP06 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico

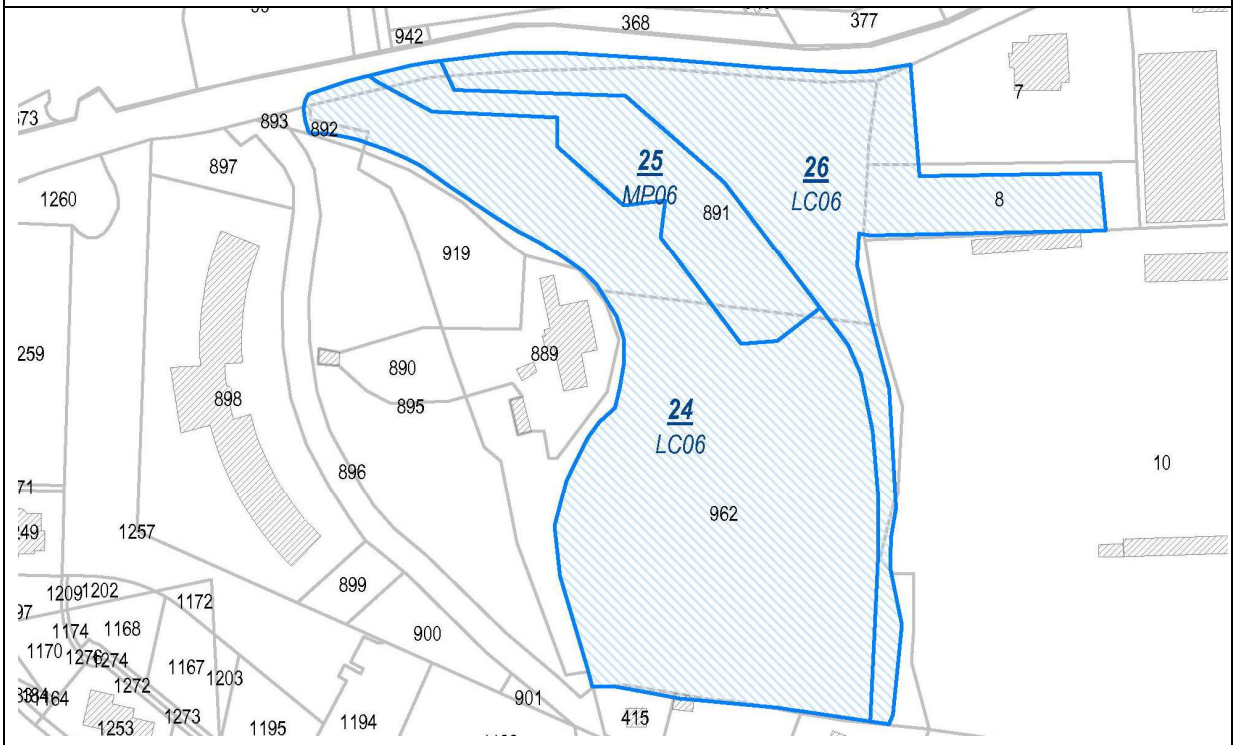


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
25	M06	C662	66	135	66_962	10 436	MARCHI CARLO nato a CETONA (SI) il 25/02/1936	
		C662	66	891	66_891	7 375	RETTORI ROBERTO nato a CHIUSI (SI) il 18/02/1964	RETTORI STEFANO nato a CHIUSI (SI) il 07/11/1957

AREA NUMERO 26 – LC06 VERDE PARCO GIOCO E SPORT DI PREVISIONE

Estratto planimetrico



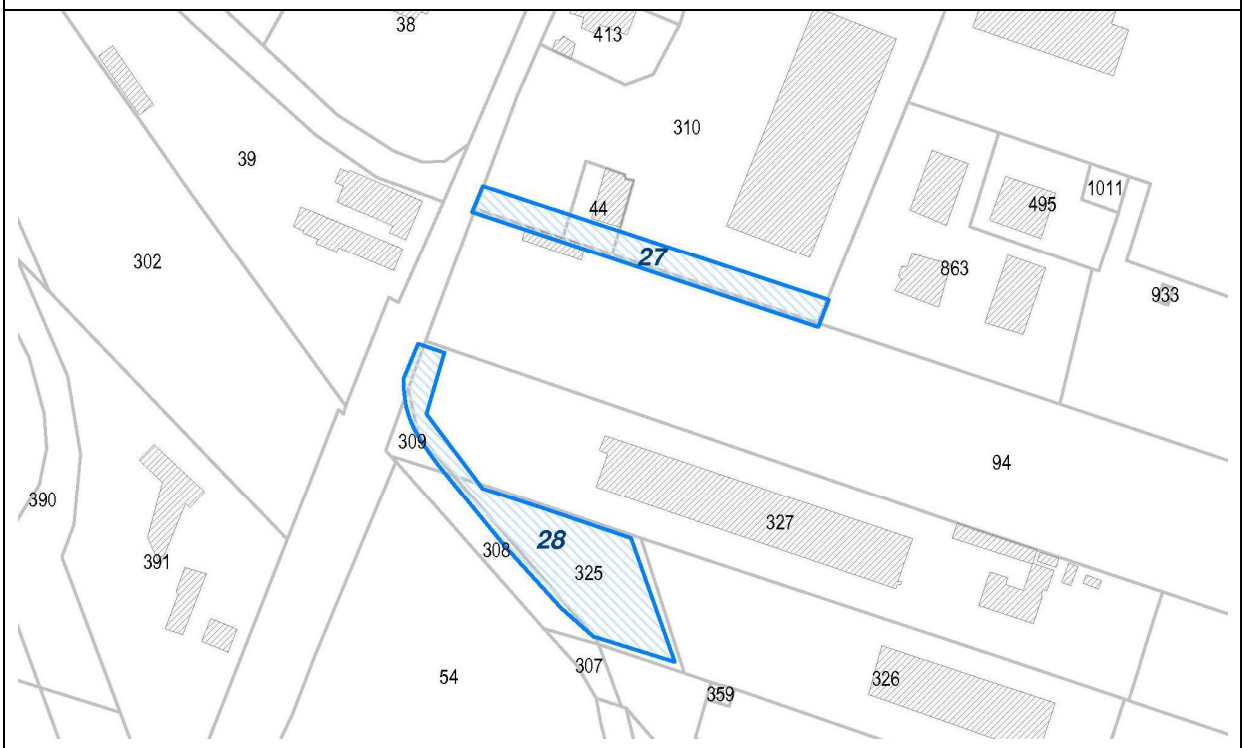
Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i		
26	LC06	C662	66	891	66_891	7 375	RETTORI ROBERTO nato a CHIUSI (SI) il 18/02/1964	RETTORI STEFANO nato a CHIUSI (SI) il 07/11/1957	
		C662	66	7	66_7	2 716	GRIFONI GUGLIELMO GIOVANNI nato a MONTEPULCIANO (SI) il 15/01/2002	PIETOSI DEGL'INNOCENTI BIANCA nata a CHIUSI (SI) il 21/06/1993	VALDARCHI ANTONELLA nata a ROMA (RM) il 17/11/1961
		C662	66	8	66_8	1 459	GRIFONI GUGLIELMO GIOVANNI nato a MONTEPULCIANO (SI) il	PIETOSI DEGL'INNOCENTI BIANCA nata a CHIUSI (SI) il 21/06/1993	VALDARCHI ANTONELLA nata a ROMA (RM) il 17/11/1961

							15/01/2002		
		C662	66	135	66_962	10 436	MARCHI CARLO nato a CETONA (SI) il 25/02/1936		

AREA NUMERO 27 – MUL VIABILITA' DI PROGETTO

Estratto planimetrico

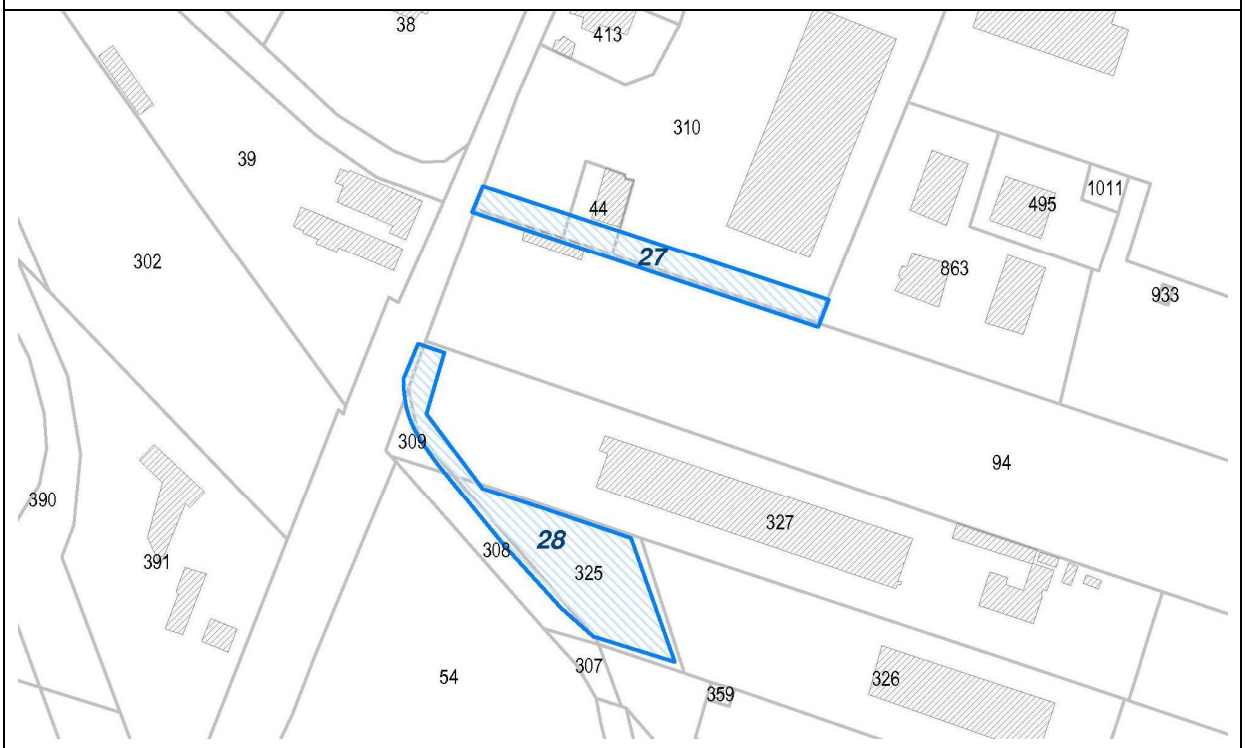


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
27	MUL	C662	66	44	66_44	309	FEI MANUFATTI IN CEMENTO DI FEI ALFIERO & AMEDEO S.N.C. con sede in CHIUSI (SI)
		C662	66	310	66_310	9 239	FEI MANUFATTI IN CEMENTO DI FEI ALFIERO & AMEDEO S.N.C. con sede in CHIUSI (SI)

AREA NUMERO 28 – M07 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico



Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
28	M07	C662	66	327	66_327	6 665	BACCI MOTORS DI BACCI SERGIO & C. S.N.C. con sede in CHIUSI (SI)
		C662	66	325	66_325	1 229	POSTALI ALBERTO nato a CHIUSI (SI) il 04/01/1956

AREA NUMERO 29 – M07 PARCHEGGIO

Estratto planimetrico

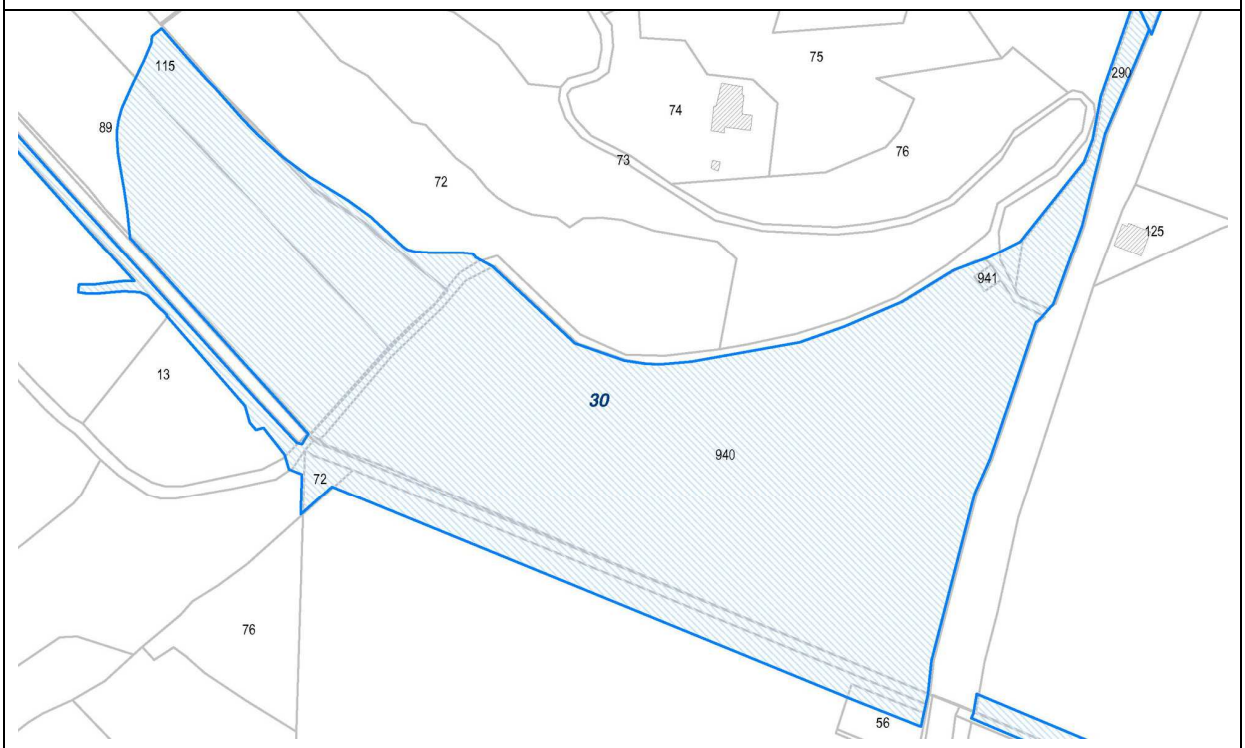


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
29	M07	C662	66	290	66_290	2 301	MACCHIE SAN VINCENZO S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede in CHIUSI (SI)

AREA NUMERO 30 – OPERE IDRAULICHE

Estratto planimetrico



Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
30	OPERE IDRAULICHE	C662	65	115	65_115	6 707	GIANNOTTI PAOLA nata a CHIUSI (SI) il 13/06/1948
		C662	65	89	65_89	12 317	GIANNOTTI PAOLA nata a CHIUSI (SI) il 13/06/1948
		C662	66	941	66_941	56	E.N.E.L. S.P.A. con sede in ROMA (RM)
		C662	66	940	66_940	24 892	MACCHIE SAN VINCENZO S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede in CHIUSI (SI)

		C662	66	290	66_290	2 301	MACCHIE SAN VINCENZO S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede in CHIUSI (SI)	
		C662	66	67	66_67	17 456	MACCHIE SAN VINCENZO S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede in CHIUSI (SI)	
		C662	66	72	66_72	10 323	MACCHIE SAN VINCENZO S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede in CHIUSI (SI)	
		C662	67	13	67_13	3 867	ANNESI MICHELE nato a ROMA (RM) il 15/01/1958	
		C662	67	77	67_77	9 024	ANNESI MICHELE nato a ROMA (RM) il 15/01/1958	

AREA NUMERO 31 – OPERE IDRAULICHE

Estratto planimetrico



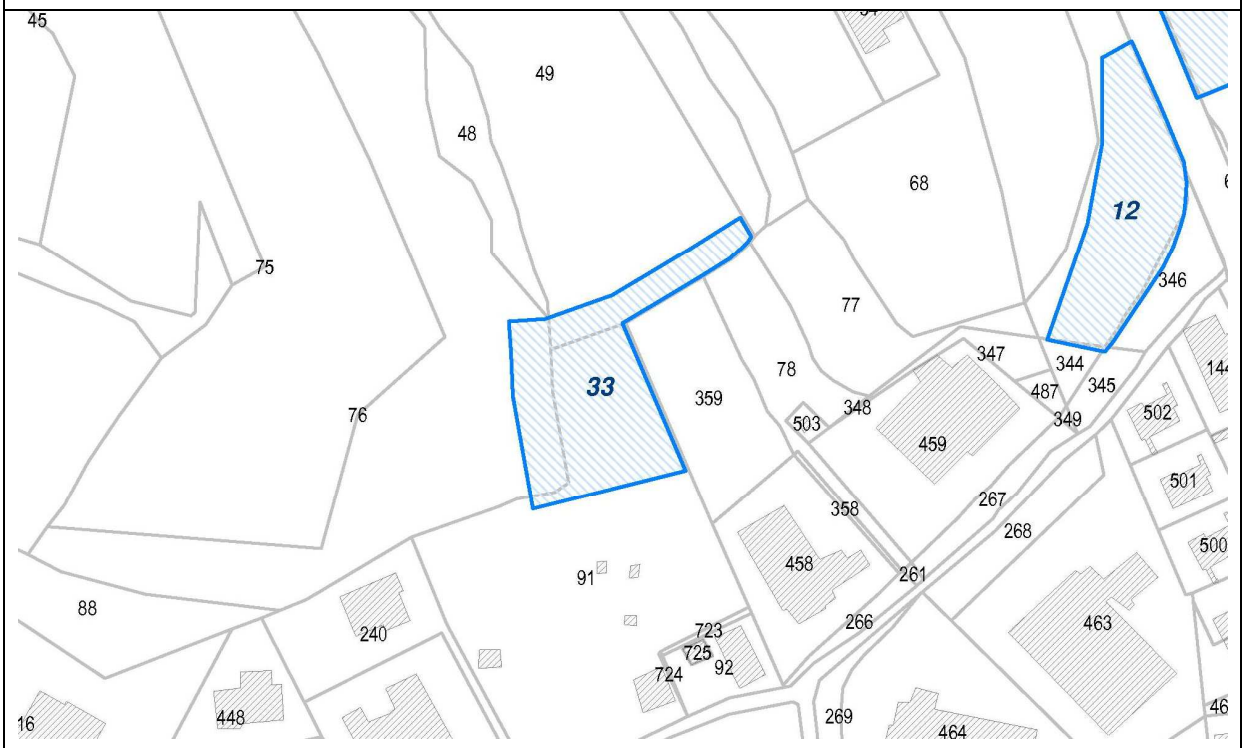
Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i		
31	OPERE IDRAULICHE	C662	66	380	66_380	8 574	CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI SIENA con sede in SIENA (SI)		
		C662	66	344	66_344	9 689	LELLI IDO nato a CHIUSI (SI) il 18/11/1945	LELLI LUCIA nata a SIENA (SI) il 20/12/1972	LELLI PAOLO nato a SARTEANO (SI) il 01/07/1977
		C662	66	353	66_353	428	FERROVIE DELLO STATO SPA		
		C662	66	873	66_873	278	COSTRUZIONI MANUTENZIONI ELETTROMECCANICHE CME SRL SEDE IN CHIUSI		
		C662	66	1009	66_1009	8 771	PAOLUCCI IMMOBILIARE - S.R.L. con sede in CHIUSI (SI)		
		C662	66	348	66_348	463	ICM DI BRUNO CRISTIANO E FABRIZIO MAGGI S.N.C. con sede in ORVIETO (TR)		
		C662	66	168	66_168	17 757	BARDINI PRE-METAL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON SEDE IN CHIUSI STAZIONE		
		C662	66	985	66_985	2 178	I.C.M. - SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO DI BRUNO CRISTIANO E FABRIZIO MAGGI con sede in ORVIETO (TR)		
		C662	66	195	66_195	3 036	MANNUCCI LIVIO nato a CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) il 17/07/1938		

		C662	68	69	68_69	626	SGARRONI BERTESSO FRANCA nata a ROMA (RM) il 04/10/1936		
		C662	68	68	68_68	502	FERROVIE DELLO STATO - SOCIETA' DI TRASPORTI E SERVIZI PER AZIONI con sede in ROMA (RM)		
		C662	68	107	68_107	184	FERROVIE DELLO STATO - SOCIETA' DI TRASPORTI E SERVIZI PER AZIONI con sede in ROMA (RM)		
		C662	68	97	68_97	52	FERROVIE DELLO STATO - SOCIETA' DI TRASPORTI E SERVIZI PER AZIONI con sede in ROMA (RM)		

AREA NUMERO 33 – OPERE IDRAULICHE

Estratto planimetrico

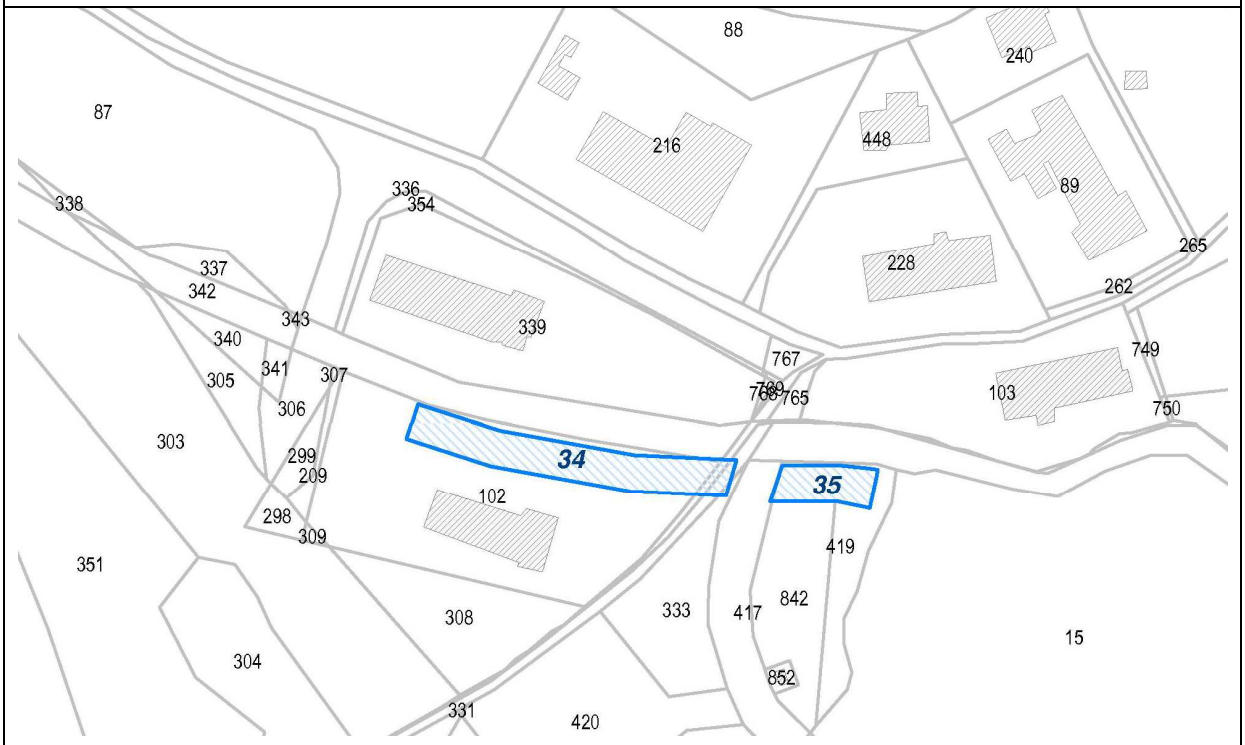


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
33	OPERE IDRAULICHE	C662	58	91	58_91	6 139	BERNONI ADA nata a CHIUSI (SI) il 06/11/1930	
		C662	58	76	58_76	6 472	NARDI DEI ELEONORA nata a CHIUSI (SI) il 12/08/1921	NARDI DEI LAURA nata a CHIUSI (SI) il 16/02/1927
							ORLANDI GABRIELLA nata a CHIUSI (SI) il 09/07/1938	ORLANDI GIOVANNI nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 26/07/1945
		C662	58	49	58_49	7 224	MAZZUOLI FRANCA nata a CHIUSI (SI) il 16/04/1943	

AREA NUMERO 34 – OPERE IDRAULICHE

Estratto planimetrico

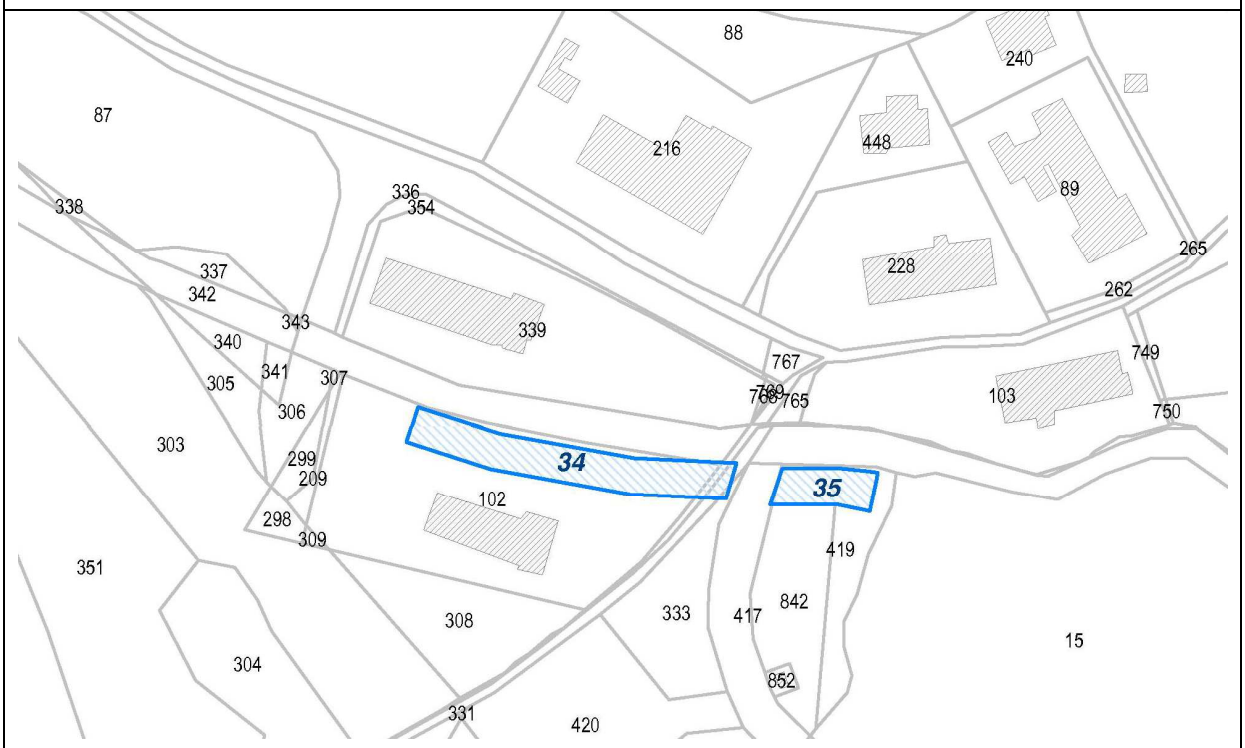


Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
34	OPERE IDRAULICHE	C662	58	102	58_102	4 245	EUROSCAVI S.R.L. con sede in CHIUSI (SI)

AREA NUMERO 35 – OPERE IDRAULICHE

Estratto planimetrico



Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
35	OPERE IDRAULICHE	C662	62	419	62_419	843	S.A.M. ENGINEERING (SOCIETA' APPALTI MANUFATTI) S.P.A. con sede in CHIUSI (SI)

AREA NUMERO 36 – OPERE IDRAULICHE

Estratto planimetrico



Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i	
36	OPERE IDRAULICHE	C662	66	445	66_445	460	FALCIANI COSETTA nata a TORRITA DI SIENA (SI) il 06/12/1950	RAMINI MAURIZIO nato a CHIUSI (SI) il 14/08/1950
		C662	66	399	66_399	897	FERROVIE DELLO STATO - SOCIETA' DI TRASPORTI E SERVIZI PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	
		C662	66	447	66_447	610	ANSELMI AGOSTINO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 09/01/1937	NASORRI VERA nata a CHIUSI (SI) il 06/12/1938
		C662	66	463	66_463	828	ANSELMI AGOSTINO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 09/01/1937	

		C662	66	1019	66_1019	549	ROSSI GIANCARLO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 15/03/1964	
		C662	66	30	66_30	4 191	GIROTTI SERGIO nato a CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) il 30/09/1954	MILITELLO GIUSEPPA nata a SANTA ELISABETTA (AG) il 15/12/1952
		C662	66	472	66_472	3 897	GIROTTI SERGIO nato a CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) il 30/09/1954	MILITELLO GIUSEPPA nata a SANTA ELISABETTA (AG) il 15/12/1952
		C662	66	473	66_473	2 387	GJYLJA ALFRED nato a ALBANIA (EE) il 30/10/1966	GJYLJA ARBANA nata a ALBANIA (EE) il 25/04/1970
		C662	66	470	66_470	10 515	GIROTTI SERGIO nato a CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) il 30/09/1954	MILITELLO GIUSEPPA nata a SANTA ELISABETTA (AG) il 15/12/1952
		C662	66	471	66_471	983	GJYLJA ALFRED nato a ALBANIA (EE) il 30/10/1966	GJYLJA ARBANA nata a ALBANIA (EE) il 25/04/1970
		C662	66	464	66_464	2 007	ANSELMI AGOSTINO nato a SAN CASCIANO DEI BAGNI (SI) il 09/01/1937	
		C662	66	467	66_467	4 583	S.A.M. ENGINEERING SPA APPALTI E MANUFATTI CON SEDE IN CHIUSI	
		C662	66	29	66_29	2 508	GIROTTI SERGIO nato a CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) il 30/09/1954	MILITELLO GIUSEPPA nata a SANTA ELISABETTA (AG) il 15/12/1952
		C662	66	446	66_446	368	PIPPI REMO nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 11/05/1935	STORTINI LAURA nata a PANICALE (PG) il 30/01/1940

AREA NUMERO 37 – OPERE IDRAULICHE

Estratto planimetrico



Elenco mappali

numero area	tipo zona	com catastale	foglio	mappale	cod foglio mappale	area totale mappale	intestatario/i
37	OPERE IDRAULICHE	C662	66	1014	66_1014	4 602	MASAR DI RAMPELLI ARIO GLAUCO E C SAS SEDE IN CHIUSI