Servizio Attività produttive

Regolamento per l'individuazione delle "botteghe storiche"

Adottato con delibera del C.C. n° 40 in data 26.04.2005

Art. 1
Oggetto e finalità del presente regolamento

1. Il presente regolamento vuole valorizzare e sostenere le gli esercizi commerciali, i pubblici esercizi e le attività artigianali aventi valore e rilievo storico. Disciplina il procedimento per l'individuazione delle attività aventi valore storico, il rilascio della relativa attestazione e la costituzione di un albo delle "botteghe storiche".
2. Per "botteghe storiche" si intende gli ambienti in cui è esercitata un'attività commerciale, un pubblico esercizio od un'attività artigianale, che possiedono i requisiti previsti al successivo art. 2.

Art. 2
Criteri per l'individuazione delle botteghe di rilevante valore e rilievo storico, di tradizione, di tipicità

1. Sono considerate "botteghe storiche" le attività che rientrano in una delle seguenti tipologie:
   a) Botteghe di rilevante valore storico e tipologico:
      - Si tratta di ambienti di importante valore architettonico, notificati ai sensi della legge 1089/1939, ovvero di ambienti significativi per connotazione tipologica e/o di aggregazione già censiti al Catasto Leopoldino del 1826, ovvero che presentino arredi di particolare interesse culturale e storico, e che hanno una tradizione di esercizio al pubblico o di vendita negli stessi locali del medesimo genere merceologico o del tipo di attività di almeno cinquanta anni.
   b) Botteghe di valore storico:
      - Si tratta di ambienti di importante valore storico notificati ai sensi della legge 1089/1939, ovvero di ambienti significativi per connotazione tipologica e/o di aggregazione già censiti al Catasto Leopoldino del 1826, ovvero che presentino arredi di particolare interesse culturale e storico.
   c) Botteghe di valore storico tipologico:
      - Si tratta di ambienti importanti per la tradizione di esercizio al pubblico o di vendita negli stessi locali del medesimo genere merceologico o del tipo di attività di almeno cinquanta anni.
2. Alle "Botteghe storiche", iscritte nell'albo di cui al successivo art. 4, è imposto il divieto di cambiamento della destinazione d'uso urbanistica e del tipo di attività, pena la cancellazione dall'albo medesimo.

Piazza XX Settembre, 1 - 53043 Chiusi (Siena)
Tel. 0578 22361 - Fax 0578 227864
www.comune.chiusi.siena.it

Art. 3
Procedimento per l'attribuzione della qualifica di "Bottega storica"

1. Il titolare dell'attività presenta specifica domanda al Servizio Attività Produttive, su appositi modelli predisposti dal Comune, allegando la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di cui all'articolo precedente, comprensiva di documentazione fotografica e relazione tecnica.
2. Il responsabile del procedimento verifica la completezza della documentazione prodotta e convoca una conferenza dei servizi a cui partecipa il Servizio Urbanistica, il Servizio Attività Produttive ed il Servizio di Polizia Municipale. Nella conferenza di servizi i responsabili o suoi delegati esprimono il proprio parere circa la sussistenza dei requisiti per il riconoscimento dello status di "bottega storica". Nel caso in cui la conferenza ritenga che la documentazione risulti carente, il responsabile del procedimento richiede l'integrazione della documentazione. Della conferenza di servizi viene redatto apposito verbale.
3. Ogni qualvolta il responsabile del procedimento richiede l'integrazione di documenti o chiarimenti in merito all'istanza il procedimento è sospeso fino alla presentazione della documentazione richiesta.
4. Il responsabile del Servizio Attività Produttive, al termine del procedimento, rilascia l'attestazione di "bottega storica" e provvede all'iscrizione dell'attività nell'albo delle "Botteghe storiche".
5. Il procedimento deve concludersi entro 45 giorni dalla presentazione della domanda salvo sospensioni per integrazione della documentazione.

Art. 4
Albo delle "Botteghe storiche"

1. E' istituito un apposito albo delle "Botteghe storiche" tenuto dal Servizio Attività Produttive.

Piazza XX Settembre, 1 - 53043 Chiusi (Siena)
Tel. 0578 22361 - Fax 0578 227864
www.comune.chiusi.siena.it