Comune di Chiusi

BILANCIO CONSOLIDATO 2024

PREMESSA

Il processo di armonizzazione contabile, disciplinato dal Decreto Legislativo n. 118 del 2011 coordinato ed integrato con il Decreto Legislativo n. 126 del 2014, ha introdotto la redazione del bilancio consolidato, regolandone i principi all'Allegato 4/4 del suddetto decreto.

La sua introduzione si è resa necessaria a causa dell'esternalizzazione di funzioni e servizi di competenza dell'ente locale ad altri soggetti; tale fenomeno può portare i bilanci dei singoli enti a fornire informazioni incomplete che non rappresentano effettivamente il complesso delle attività svolte.

Tra tutti i documenti contabili, il bilancio consolidato risulta essere quello maggiormente idoneo ad offrire un'informazione globale sull'andamento del gruppo, permettendo di fatto di giungere ad una rappresentazione complessiva della situazione economica, finanziaria e patrimoniale dell'attività svolta dall'ente capogruppo attraverso le proprie articolazioni organizzative, i suoi enti strumentali e le sue società controllate e partecipate.

Il Principio contabile 4/4 definisce il bilancio consolidato come un documento contabile a carattere consuntivo che rappresenta il risultato economico, patrimoniale e finanziario del "gruppo amministrazione pubblica", attraverso un'opportuna eliminazione dei rapporti che hanno prodotto effetti soltanto all'interno del gruppo, al fine di rappresentare le transazioni effettuate con soggetti esterni al gruppo stesso. Il bilancio consolidato è predisposto dall'ente capogruppo, che ne deve coordinare l'attività.

In particolare, deve consentire di:

a) sopperire alle carenze informative e valutative dei bilanci degli enti che perseguono le proprie funzioni anche attraverso enti strumentali e detengono rilevanti partecipazioni in società, dando una rappresentazione, anche di natura contabile, delle proprie scelte di indirizzo, pianificazione e controllo;
b) attribuire alla amministrazione capogruppo un nuovo strumento per programmare, gestire e controllare con maggiore efficacia il proprio gruppo comprensivo di enti e società;
c) ottenere una visione completa delle consistenze patrimoniali e finanziarie di un gruppo di enti e società che fa capo ad un'amministrazione pubblica, incluso il risultato economico.

Il "gruppo amministrazione pubblica" comprende gli enti e gli organismi strumentali, le società controllate e partecipate da un'amministrazione pubblica.

La definizione del gruppo amministrazione pubblica fa riferimento ad una nozione di controllo di "diritto", di "fatto" e "contrattuale", anche nei casi in cui non è presente un legame di partecipazione, diretta o indiretta, al capitale delle controllate ed a una nozione di partecipazione.

Costituiscono componenti del "gruppo amministrazione pubblica":

1. gli organismi strumentali dell'amministrazione pubblica capogruppo come definiti dall'articolo 1 comma 2, lettera b) del menzionato decreto, in quanto trattasi delle articolazioni organizzative della capogruppo stessa e, di conseguenza, già compresi nel rendiconto consolidato della capogruppo. Rientrano all'interno di tale categoria gli organismi che sebbene dotati di una propria autonomia contabile sono privi di personalità giuridica;

2. gli enti strumentali dell'amministrazione pubblica capogruppo, intesi come soggetti, pubblici o privati, dotati di personalità giuridica e autonomia contabile. A titolo esemplificativo e non esaustivo, rientrano in tale categoria le aziende speciali, gli enti autonomi, i consorzi, le fondazioni;

2.1 gli enti strumentali controllati dell'amministrazione pubblica capogruppo, come definiti dall'art. 11-ter, comma 1, costituiti dagli enti pubblici e privati e dalle aziende nei cui confronti la capogruppo:

a) ha il possesso, diretto o indiretto, della maggioranza dei voti esercitabili nell'ente o nell'azienda;

b) ha il potere assegnato da legge, statuto o convenzione di nominare o rimuovere la maggioranza dei componenti degli organi decisionali, competenti a definire le scelte strategiche e le politiche di settore, nonché a decidere in ordine all'indirizzo, alla pianificazione ed alla programmazione dell'attività di un ente o di un'azienda;

c) esercita, direttamente o indirettamente la maggioranza dei diritti di voto nelle sedute degli organi decisionali, competenti a definire le scelte strategiche e le politiche di settore, nonché a decidere in ordine all'indirizzo, alla pianificazione ed alla programmazione dell'attività dell'ente o dell'azienda;

d) ha l'obbligo di ripianare i disavanzi nei casi consentiti dalla legge, per percentuali superiori alla quota di partecipazione;

e) esercita un'influenza dominante in virtù di contratti o clausole statutarie, nei casi in cui la legge consente tali contratti o clausole. L'influenza dominante si manifesta attraverso clausole contrattuali che incidono significativamente sulla gestione dell'altro contraente (ad esempio l'imposizione della tariffa minima, l'obbligo di fruibilità pubblica del servizio, previsione di agevolazioni o esenzioni) che svolge l'attività prevalentemente nei confronti dell'ente controllante. I contratti di servizio pubblico e di concessione stipulati con enti o aziende, che svolgono prevalentemente l'attività oggetto di tali contratti presuppongono l'esercizio di influenza dominante.

L'attività si definisce prevalente se l'ente controllato abbia conseguito nell'anno precedente ricavi e proventi riconducibili all'amministrazione pubblica capogruppo superiori all'80% dei ricavi complessivi.

Non sono comprese nel perimetro di consolidamento gli enti e le aziende per i quali sia stata avviata una procedura concorsuale, mentre sono compresi gli enti in liquidazione.

2.2 gli enti strumentali partecipati di un'amministrazione pubblica, come definiti dall'articolo 11-ter, comma 2, costituiti dagli enti pubblici e privati e dalle aziende nei cui confronti la capogruppo ha una partecipazione in assenza delle condizioni di cui al punto 2.

3. le società, intese come enti organizzati in una delle forme societarie previste dal codice civile Libro V, Titolo V, Capi V, VI e VII (società di capitali), o i gruppi di tali società nelle quali l'amministrazione esercita il controllo o detiene una partecipazione. In presenza di gruppi di società che redigono il bilancio consolidato, rientranti nell'area di consolidamento dell'amministrazione come di seguito descritta, oggetto del consolidamento sarà il bilancio consolidato del gruppo. Non sono comprese nel perimetro di consolidamento le società per le quali sia stata avviata una procedura concorsuale, mentre sono comprese le società in liquidazione;

3.1 le società controllate dall'amministrazione pubblica capogruppo, nei cui confronti la capogruppo:

a) ha il possesso, diretto o indiretto, anche sulla scorta di patti parasociali, della maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria o dispone di voti sufficienti per esercitare una influenza dominante sull'assemblea ordinaria;

b) ha il diritto, in virtù di un contratto o di una clausola statutaria, di esercitare un'influenza dominante, quando la legge consente tali contratti o clausole. L'influenza dominante si manifesta attraverso clausole contrattuali che incidono significativamente sulla gestione dell'altro contraente (ad esempio l'imposizione della tariffa minima, l'obbligo di fruibilità pubblica del servizio, previsione di agevolazioni o esenzioni) che svolge l'attività prevalentemente nei confronti dell'ente controllante. I contratti di servizio pubblico e di concessione stipulati con società, che svolgono prevalentemente l'attività oggetto di tali contratti presuppongono l'esercizio di influenza dominante.

L'attività si definisce prevalente se la società controllata abbia conseguito nell'anno precedente ricavi a favore dell'amministrazione pubblica capogruppo superiori all'80% dell'intero fatturato.

3.2 le società partecipate dell'amministrazione pubblica capogruppo, costituite dalle società a totale partecipazione pubblica affidatarie dirette di servizi pubblici locali della regione o dell'ente locale indipendentemente dalla quota di partecipazione. A decorrere dal 2019, con riferimento all'esercizio 2018 la definizione di società partecipata è estesa alle società nelle quali la regione o l'ente locale, direttamente o indirettamente, dispone di una quota significativa di voti, esercitabili in assemblea, pari o superiore al 20 per cento, o al 10 per cento se trattasi di società quotata.

Al fine di consentire la predisposizione del bilancio consolidato, gli enti capogruppo predispongono due distinti elenchi concernenti:

1) gli enti, le aziende e le società che compongono il gruppo amministrazione pubblica, in applicazione dei principi indicati nel paragrafo 2, evidenziando gli enti, le aziende e le società che, a loro volta, sono a capo di un gruppo di amministrazioni pubbliche o di imprese;

2) gli enti, le aziende e le società componenti del gruppo compresi nel bilancio consolidato.

Per le regioni, ai fini della predisposizione di entrambi gli elenchi si richiama quanto previsto dall'art. 11-bis, comma 3 del presente decreto: "Ai fini dell'inclusione nel bilancio consolidato, si considera qualsiasi ente strumentale, azienda, società controllata e partecipata, indipendentemente dalla sua forma giuridica pubblica o privata, anche se le attività che svolge sono dissimili da quelle degli altri componenti del gruppo, con l'esclusione degli enti cui si applica il titolo II".

Pertanto, entrambi gli elenchi non considerano gli enti coinvolti nella gestione della spesa finanziata con le risorse destinate al Servizio sanitario nazionale.

I due elenchi, e i relativi aggiornamenti, sono oggetto di approvazione da parte della Giunta.

Gli enti e le società del gruppo compresi nell'elenco di cui al punto 1 possono non essere inseriti nell'elenco di cui al punto 2 nei casi di:

a) Irrilevanza, quando il bilancio di un componente del gruppo è irrilevante ai fini della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico del gruppo.

Sono considerati irrilevanti i bilanci che presentano, per ciascuno dei seguenti parametri, una incidenza inferiore al 10 per cento per gli enti locali e al 5 per cento per le Regioni e le Province autonome rispetto alla posizione patrimoniale, economico e finanziaria della capogruppo:

- totale dell'attivo,
- patrimonio netto,
- totale dei ricavi caratteristici.

In presenza di patrimonio netto negativo, l'irrilevanza è determinata con riferimento ai soli due parametri restanti.

Con riferimento all'esercizio 2018 e successivi sono considerati irrilevanti i bilanci che presentano, per ciascuno dei predetti parametri, una incidenza inferiore al 3 per cento.

La valutazione di irrilevanza deve essere formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi, in quanto la considerazione di più situazioni modeste potrebbe rilevarsi di interesse ai fini del consolidamento.

Si deve evitare che l'esclusione di tante realtà autonomamente insignificanti sottragga al bilancio di gruppo informazioni di rilievo.

Si pensi, ad esempio, al caso limite di un gruppo aziendale composto da un considerevole numero di enti e società, tutte di dimensioni esigue tali da consentirne l'esclusione qualora singolarmente considerate.

Pertanto, ai fini dell'esclusione per irrilevanza, a decorrere dall'esercizio 2018, la sommatoria delle percentuali dei bilanci singolarmente considerati irrilevanti deve presentare, per ciascuno dei parametri sopra indicati, un'incidenza inferiore al 10 per cento rispetto alla posizione patrimoniale, economica e finanziaria della capogruppo.

Se tali sommatorie presentano un valore pari o superiore al 10 per cento, la capogruppo individua i bilanci degli enti singolarmente irrilevanti da inserire nel bilancio consolidato, fino a ricondurre la sommatoria delle percentuali dei bilanci esclusi per irrilevanza ad una incidenza inferiore al 10 per cento.

Al fine di garantire la significatività del bilancio consolidato gli enti possono considerare non irrilevanti i bilanci degli enti e delle società che presentano percentuali inferiori a quelle sopra richiamate.

A decorrere dall'esercizio 2017 sono considerati rilevanti gli enti e le società totalmente partecipati dalla capogruppo, le società in house e gli enti partecipati titolari di affidamento diretto da parte dei componenti del gruppo, a prescindere dalla quota di partecipazione.

La percentuale di irrilevanza riferita ai "ricavi caratteristici" è determinata rapportando i componenti positivi di reddito che concorrono alla determinazione del valore della produzione dell'ente o società controllata o partecipata al totale dei "A) Componenti positivi della gestione" dell'ente".

In ogni caso, salvo il caso dell'affidamento diretto, sono considerate irrilevanti, e non oggetto di consolidamento, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale della società partecipata.

b) Impossibilità di reperire le informazioni necessarie al consolidamento in tempi ragionevoli e senza spese sproporzionate. I casi di esclusione del consolidamento per detto motivo sono evidentemente estremamente limitati e riguardano eventi di natura straordinaria (terremoti, alluvioni e altre calamità naturali). Se alle scadenze previste i bilanci dei componenti del gruppo non sono ancora stati approvati, è trasmesso il pre-consuntivo o il bilancio predisposto ai fini dell'approvazione".

Entrambi gli elenchi sono aggiornati alla fine dell'esercizio per tenere conto di quanto avvenuto nel corso della gestione. La versione definitiva dei due elenchi è inserita nella nota integrativa al bilancio consolidato.

Come indicato nel paragrafo 3.2 l'elenco di cui al punto 2) è trasmesso a ciascuno degli enti compresi nel bilancio di consolidato al fine di consentire a tutti i componenti del gruppo di conoscere con esattezza l'area del consolidamento e predisporre le informazioni richieste al punto 2) del citato paragrafo 3.2.

RELAZIONE SULLA GESTIONE

La presente Relazione costituisce allegato al bilancio consolidato ai sensi di quanto previsto dal punto 5 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato di cui all'Allegato 4/4 al D. Lgs. 118/2011.

La Relazione sulla Gestione si compone di una parte iniziale, riportante i principali elementi rappresentativi del Bilancio consolidato, e della Nota Integrativa.

La Nota Integrativa, oltre ai richiami normativi e di prassi sottesi alla predisposizione del bilancio consolidato, descrive il percorso che ha portato alla predisposizione del presente documento, i criteri di valutazione applicati, le operazioni infragruppo, la differenza di consolidamento e presenta le principali voci incidenti sulle risultanze di gruppo. L'articolazione dei contenuti della Nota Integrativa rispetta le indicazioni contenute nel Principio contabile applicato concernente il Bilancio consolidato.

I fondamenti normativi di tale rappresentazione contabile derivano, come detto, dalle disposizioni sull'armonizzazione contabile e non solo, con particolare riferimento a:

- Art. 11 bis – 11 quinquies del D.Lgs. 118/2011
- Principio contabile applicato concernente il Bilancio Consolidato, Allegato 4/4 al D.Lgs.118/2011
- Artt. 18 e 68 del D.Lgs. 118/2011
- Artt. da 25 a 43 del D.Lgs. 127/1991 di Attuazione della VII Direttiva CEE in materia di Bilanci Consolidati delle società
- Principi contabili nazionali (OIC 17) ed internazionali (IPSAS) per la contabilità ed i bilanci del settore pubblico, per quanto non espressamente previsto dalle norme di legge.

Il lavoro di predisposizione del bilancio consolidato del Comune di Chiusi parte dall'adozione della Delibera di Giunta nr. 160 del 29/07/2025 di individuazione del "GAP: gruppo amministrazione pubblica" e del perimetro di consolidamento relativo all'esercizio 2024.

Tale deliberazione ha inserito nei due elenchi previsti dal principio contabile applicato 4/4 i seguenti enti e società:

Elenco 1 - Gruppo amministrazione pubblica

Organismo partecipato	Sede e Capitale Sociale	Classificazione	Tipologia di partecipazione	Società in House	Società affidataria diretta di servizio pubblico	% possesso diretto	% possesso complessivo	% di voti spettanti in assemblea ordinaria
TERRE DI SIENA LAB SRL CF. 01422570521 P.IVA 01422570521	PIAZZA DUOMO 9 - 53100 SIENA (SI) C.S. 90.000	SOCIETA' PARTECIPATA	DIRETTA	SI	SI	0,34000%	0,34000%	0,34000%
SIENA CASA S.P.A. CF. 01125210524 P.IVA 01125210524	VIA B.DI MONTLUC N.2 - 53100 SIENA (SI) C.S. 203.016	SOCIETA' PARTECIPATA	DIRETTA	SI	SI	3,00000%	3,00000%	3,00000%
CONSORZIO TERRECABLATE CF. 01072050527 P.IVA 01072050527	53035 MONTERIGGIONI (SI) VILLA PARIGINI - LOC. BASCIANO	ENTE STRUMENTALE PARTECIPATO	DIRETTA	SI	SI	2,45000%	2,45000%	2,45000%
FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE CF. 90024020522 P.IVA 01335530521	C.S. 72.447	FONDAZIONE TERZI ALTRO	DIRETTA	SI	SI	100,00000%	100,00000%	100,00000%
AUTORITA' IDRICA TOSCANA CF. 06209860482	VIA G. VERDI, 16 - 50122 (FI)	ENTE STRUMENTALE PARTECIPATO	DIRETTA	NO	NO	0,13000%	0,13000%	0,13000%
A.T.O. RIFIUTI TOSCANA SUD CF. 92058220523	VIA DELLA PACE, 37 - LOC. RENACCIO - 53100 SIENA (SI)	ENTE STRUMENTALE PARTECIPATO	DIRETTA	NO	NO	0,71000%	0,71000%	0,71000%

Esclusioni dal perimetro

Sono state escluse dal perimetro di consolidamento le seguenti società:

Organismo partecipato	Classificazione	Motivo Esclusione
AUTORITA' IDRICA TOSCANA CF. 06209860482	ENTE STRUMENTALE PARTECIPATO	Irrilevanza
A.T.O. RIFIUTI TOSCANA SUD CF. 92058220523	ENTE STRUMENTALE PARTECIPATO	Irrilevanza

Elenco 2 - Perimetro di consolidamento

Organismo partecipato	Sede e Capitale Sociale	Classificazione	% possesso diretto	% possesso complessivo	% di voti spettanti in assemblea ordinaria	Metodo di Consolidamento
TERRE DI SIENA LAB SRL CF. 01422570521 P.IVA 01422570521	PIAZZA DUOMO 9 - 53100 SIENA (SI) C.S. 90.000	SOCIETA' PARTECIPATA	0,34000%	0,34000%	0,34000%	PROPORZIONALE
SIENA CASA S.P.A. CF. 01125210524 P.IVA 01125210524	VIA B.DI MONTLUC N.2 - 53100 SIENA (SI) C.S. 203.016	SOCIETA' PARTECIPATA	3,00000%	3,00000%	3,00000%	PROPORZIONALE
CONSORZIO TERRECABLATE CF. 01072050527 P.IVA 01072050527	53035 MONTERIGGIONI (SI) VILLA PARIGINI - LOC. BASCIANO	ENTE STRUMENTALE PARTECIPATO	2,45000%	2,45000%	2,45000%	PROPORZIONALE
FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE CF. 90024020522 P.IVA 01335530521	C.S. 72.447	FONDAZIONE TERZI ALTRO	100,00000%	100,00000%	100,00000%	INTEGRALE

Successivamente, sono state comunicate agli organismi compresi nel perimetro di consolidamento le linee guida e le direttive, unitamente alle scadenze, per la trasmissione alla capogruppo dei bilanci dell'esercizio 2024 e di tutti gli altri dati necessari alla predisposizione del bilancio consolidato.

Il risultato economico dell'esercizio

Il bilancio consolidato del Gruppo Comune di Chiusi si chiude con un risultato di esercizio negativo comprensivo della quota di pertinenza di terzi pari a -1.124.998.

Tale risultato è poi suddiviso nel nuovo schema di bilancio in due sottocategorie:

- Risultato d'esercizio di Gruppo pari a -960.580.
- Risultato economico di pertinenza di terzi pari a -164.418.

Il risultato consolidato scaturisce dall'insieme della gestione caratteristica, finanziaria e straordinaria.

Si riporta di seguito il Conto Economico consolidato suddiviso per le tre tipologie di gestione sopra descritte, con l'indicazione separata dei dati relativi all'Ente Capogruppo Comune di Chiusi:

Conto Economico	Capogruppo	Impatto dei Valori Consolidati	Bilancio Consolidato 2024	Bilancio Consolidato 2023	Differenza
Valore della produzione	9.128.568	455.718	9.584.286	8.726.467	857.819
Costi della produzione	9.630.889	422.470	10.053.359	9.343.852	709.507
Risultato della gestione operativa	**-502.321**	**33.248**	**-469.073**	**-617.385**	**148.312**
Proventi e oneri finanziari	-206.998	-15.148	-222.146	-232.118	9.972
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-13.824	13.824	0	0	0
Proventi e oneri straordinari	-289.738	0	-289.738	34.435	-324.173
Imposte sul reddito	139.225	4.816	144.041	135.353	8.688
Risultato di esercizio	**-1.152.106**	**27.108**	**-1.124.998**	**-950.421**	**-174.577**

Si mostra il conto economico dei singoli soggetti del perimetro al netto delle operazioni di elisione:

Conto economico	Comune di Chiusi	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Valore della produzione (A)	9.128.343	1.772	215.448	67.155
Costi della produzione (B)	9.454.770	1.516	205.837	67.003
Risultato della gestione operativa (A-B)	**-326.427**	**256**	**9.611**	**152**
Proventi e oneri finanziari (C)	-206.998	0	-7.004	421
Rettifiche di valore di attività finanziarie (D)	0	0	0	0
Proventi e oneri straordinari (E)	-289.738	0	0	0
Imposte sul reddito	139.225	98	1.530	0
Risultato di esercizio	**-962.388**	**158**	**1.077**	**573**

Conto economico	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Valore della produzione (A)	171.568	9.584.286
Costi della produzione (B)	324.233	10.053.359
Risultato della gestione operativa (A-B)	**-152.665**	**-469.073**
Proventi e oneri finanziari (C)	-8.565	-222.146
Rettifiche di valore di attività finanziarie (D)	0	0
Proventi e oneri straordinari (E)	0	-289.738
Imposte sul reddito	3.188	144.041
Risultato di esercizio	**-164.418**	**-1.124.998**

Il Conto Economico evidenzia un Risultato della gestione operativa di -469.073, superiore di 33.248 rispetto al corrispondente saldo del Conto Economico della capogruppo; in confronto con l'analogo saldo del Bilancio Consolidato 2023, invece, si registra un incremento di 148.312.

Il Risultato di esercizio passa a -1.124.998 per effetto del saldo della gestione finanziaria (-222.146), delle rettifiche di valore delle attività finanziarie (0), del saldo della gestione straordinaria (-289.738) e delle imposte sul reddito (144.041).

Il Risultato d'esercizio evidenzia un peggioramento rispetto al 2023 di 174.577.

I **componenti positivi della gestione** sono costituiti dai ricavi realizzati da tutti i componenti del Gruppo con terze economie, al netto dei rapporti infragruppo che costituiscono un semplice trasferimento di risorse tra i soggetti giuridici che compongono l'area di consolidamento.

I **componenti negativi della gestione** o "Costi della Produzione" rappresentano l'ammontare complessivo dei costi sostenuti da tutti i componenti del Gruppo - inteso come unica entità - con terze economie, al netto dei rapporti infragruppo che costituiscono semplicemente il trasferimento di risorse tra i soggetti giuridici che compongono l'area di consolidamento.

I componenti positivi della gestione, pari a 9.584.286, segnano una espansione di 857.819 rispetto al 2023, mentre i componenti negativi, pari a 10.053.359, hanno subito un incremento di 709.507.

Di seguito la composizione sintetica, in termini percentuali, delle principali voci di Conto Economico consolidato, suddivise per macro-classi.

Macro-classe A "Componenti positivi della gestione"	%	Bilancio Consolidato 2024	Bilancio Consolidato 2023	Differenza
Proventi da tributi	60,59%	5.807.335	5.270.652	536.683
Proventi da fondi perequativi	9,98%	956.826	961.583	-4.757
Proventi da trasferimenti e contributi	**9,47%**	**908.108**	**740.236**	**167.872**
Proventi da trasferimenti correnti	6,37%	610.145	542.241	67.904
Quota annuale di contributi agli investimenti	1,78%	170.211	139.766	30.445
Contributi agli investimenti	1,33%	127.752	58.229	69.523
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	**13,85%**	**1.326.960**	**1.283.219**	**43.741**
Proventi derivanti dalla gestione dei beni	4,18%	400.256	456.322	-56.066
Ricavi della vendita di beni	0,33%	31.250	26.600	4.650
Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	9,34%	895.454	800.297	95.157
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00%	0	0	0
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00%	0	0	0
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00%	0	0	0
Altri ricavi e proventi diversi	6,10%	585.057	470.777	114.280
Totale della Macro-classe A	**100,00%**	**9.584.286**	**8.726.467**	**857.819**

Macro-classe B "Componenti negativi della gestione"	%	Bilancio Consolidato 2024	Bilancio Consolidato 2023	Differenza
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	2,84%	285.372	270.072	15.300
Prestazioni di servizi	47,48%	4.773.118	4.475.797	297.321
Utilizzo beni di terzi	0,69%	69.798	32.973	36.825
Trasferimenti e contributi	10,49%	1.054.345	995.290	59.055
Personale	22,45%	2.256.611	2.082.026	174.585
Ammortamenti e svalutazioni	14,13%	1.420.811	1.350.015	70.796
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00%	4	2	2
Accantonamenti per rischi	0,02%	1.872	338	1.534
Altri accantonamenti	0,52%	51.894	51.174	720
Oneri diversi di gestione	1,39%	139.534	86.165	53.369
Totale della Macro-classe B	**100,00%**	**10.053.359**	**9.343.852**	**709.507**

Il **risultato della gestione finanziaria** è negativo per 222.146, con un miglioramento di 9.972, rispetto all'anno precedente.

Macro-classe C "Proventi e oneri finanziari"	%	Bilancio Consolidato 2024	Bilancio Consolidato 2023	Differenza
Proventi da partecipazioni	27,84%	3.675	2.450	1.225
Altri proventi finanziari	72,16%	9.526	3.907	5.619
Totale proventi finanziari	**100,00%**	**13.201**	**6.357**	**6.844**
Interessi passivi	94,68%	222.836	228.827	-5.991
Altri oneri finanziari	5,32%	12.511	9.648	2.863
Totale oneri finanziari	**100,00%**	**235.347**	**238.475**	**-3.128**
Totale della macro-classe C	**100,00%**	**-222.146**	**-232.118**	**9.972**

I **proventi finanziari** riportano in confronto con il 2023 una crescita di 6.844.

Tali proventi rappresentano la porzione di utile di esercizio (o di perdita) realizzato dalle società nel corso del 2024 di competenza del Gruppo in ragione della quota di partecipazione detenuta.

L'acquisizione al Conto Economico dei proventi finanziari del Bilancio Consolidato dipende dall'applicazione del metodo del patrimonio netto nella valutazione delle partecipazioni nei soggetti appartenenti al Gruppo Amministrazione pubblica, per i quali si prevede altresì di eliminare dal Conto Economico, ove presenti, i dividendi ricevuti.

Gli **oneri finanziari**, pari a 235.347, in diminuzione rispetto al 2023 di 3.128, sono da riferirsi agli interessi passivi sullo stock dei debiti contratti dall'Ente capogruppo e dagli altri soggetti componenti l'area di consolidamento.

Le **Rettifiche di valore di attività finanziarie** ammontano a 0, in aumento di 0, rispetto all'anno precedente.

Macro-classe D "Rettifiche di valore di attività finanziarie"	%	Bilancio Consolidato 2024	Bilancio Consolidato 2023	Differenza
Rivalutazioni	0,00%	0	0	0
Svalutazioni	0,00%	0	0	0
Totale della macro-classe D		**0**	**0**	**0**

Il Risultato della **Gestione Straordinaria** è stato di -289.738, con un peggioramento rispetto al 2023 di 324.173.

Macro-classe E "Proventi e oneri straordinari"	%	Bilancio Consolidato 2024	Bilancio Consolidato 2023	Differenza
Proventi da permessi di costruire	22,52%	65.000	0	65.000
Proventi da trasferimenti in conto capitale	6,35%	18.337	12.378	5.959
Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	71,13%	205.316	229.419	-24.103
Plusvalenze patrimoniali	0,00%	0	344.530	-344.530
Altri proventi straordinari	0,00%	0	0	0
Totale proventi straordinari	**100,00%**	**288.653**	**586.327**	**-297.674**
Trasferimenti in conto capitale	0,00%	0	0	0
Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	100,00%	578.391	551.630	26.761
Minusvalenze patrimoniali	0,00%	0	0	0
Altri oneri straordinari	0,00%	0	262	-262
Totale oneri straordinari	**100,00%**	**578.391**	**551.892**	**26.499**
Totale della Macro-classe E	**100,00%**	**-289.738**	**34.435**	**-324.173**

Nella tabella seguente viene rappresentato il contributo fornito da ciascun soggetto al valore dei componenti positivi della gestione riportato nel Conto economico consolidato; il valore della produzione delle società e degli enti è originato da transazioni con soggetti terzi e quindi non comprende i ricavi generati dai contratti di servizio in essere con l'Ente capogruppo e da prestazioni rese ad altre società o enti del Gruppo.

Componenti positivi della gestione	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Proventi da tributi	5.807.335	0	0	0
Proventi da fondi perequativi	956.826	0	0	0
Proventi da trasferimenti e contributi	**780.356**	**152**	**56.400**	**15.211**
Proventi da trasferimenti correnti	610.145	0	0	0
Quota annuale di contributi agli investimenti	170.211	0	0	0
Contributi agli investimenti	0	152	56.400	15.211
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	**1.012.693**	**1.559**	**156.386**	**51.944**
Proventi derivanti dalla gestione dei beni	400.256	0	0	0
Ricavi della vendita di beni	31.250	0	0	0
Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	581.187	1.559	156.386	51.944
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0	0	0	0
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0	0
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0	0
Altri ricavi e proventi diversi	571.133	61	2.662	0
Totale	**9.128.343**	**1.772**	**215.448**	**67.155**

Componenti positivi della gestione	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Proventi da tributi	0	5.807.335
Proventi da fondi perequativi	0	956.826
Proventi da trasferimenti e contributi	**55.989**	**908.108**
Proventi da trasferimenti correnti	0	610.145
Quota annuale di contributi agli investimenti	0	170.211
Contributi agli investimenti	55.989	127.752
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	**104.378**	**1.326.960**
Proventi derivanti dalla gestione dei beni	0	400.256
Ricavi della vendita di beni	0	31.250
Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	104.378	895.454
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0	0
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
Altri ricavi e proventi diversi	11.201	585.057
Totale	**171.568**	**9.584.286**

Nella tabella seguente vengono rappresentati i costi di gestione sostenuti singolarmente dall'Ente capogruppo, dalle società e dagli enti del perimetro di consolidamento, originati da transazioni economiche con soggetti terzi:

Componenti negativi della gestione	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	280.887	4	316	1.756
Prestazioni di servizi	4.421.514	434	126.727	22.787
Utilizzo beni di terzi	37.988	0	11.404	2.523
Trasferimenti e contributi	**1.054.345**	**0**	**0**	**0**
Trasferimenti correnti	1.054.345	0	0	0
Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	0	0	0	0
Contributi agli investimenti ad altri soggetti	0	0	0	0
Personale	2.106.672	1.024	42.169	10.897
Ammortamenti e svalutazioni	**1.390.929**	**5**	**12.727**	**15.932**
Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	208.613	0	6.226	1.130
Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	1.141.284	5	337	14.802
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0	0
Svalutazione dei crediti	41.032	0	6.164	0
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0	4	0	0
Accantonamenti per rischi	0	34	1.676	0
Altri accantonamenti	38.786	0	0	13.108
Oneri diversi di gestione	123.649	11	10.818	0
Totale	**9.454.770**	**1.516**	**205.837**	**67.003**

Componenti negativi della gestione	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	2.409	285.372
Prestazioni di servizi	201.656	4.773.118
Utilizzo beni di terzi	17.883	69.798
Trasferimenti e contributi	**0**	**1.054.345**
Trasferimenti correnti	0	1.054.345
Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	0	0
Contributi agli investimenti ad altri soggetti	0	0
Personale	95.849	2.256.611
Ammortamenti e svalutazioni	**1.218**	**1.420.811**
Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	1.218	217.187
Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	0	1.156.428
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
Svalutazione dei crediti	0	47.196
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0	4
Accantonamenti per rischi	162	1.872
Altri accantonamenti	0	51.894
Oneri diversi di gestione	5.056	139.534
Totale	**324.233**	**10.053.359**

La tabella seguente illustra come ciascun soggetto del Gruppo ha contribuito alla gestione finanziaria:

Proventi e oneri finanziari	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Proventi finanziari				
Proventi da partecipazioni	0	0	0	3.675
da società controllate	0	0	0	3.675
da società partecipate	0	0	0	0
da altri soggetti	0	0	0	0
Altri proventi finanziari	7.273	0	2.169	84
Totale proventi	**7.273**	**0**	**2.169**	**3.759**
Oneri finanziari				
Interessi passivi	214.271	0	0	0
Altri oneri finanziari	0	0	9.173	3.338
Totale oneri	**214.271**	**0**	**9.173**	**3.338**
Totale	**-206.998**	**0**	**-7.004**	**421**

Proventi e oneri finanziari	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Proventi finanziari		
Proventi da partecipazioni	0	3.675
da società controllate	0	3.675
da società partecipate	0	0
da altri soggetti	0	0
Altri proventi finanziari	0	9.526
Totale proventi	**0**	**13.201**
Oneri finanziari		
Interessi passivi	8.565	222.836
Altri oneri finanziari	0	12.511
Totale oneri	**8.565**	**235.347**
Totale	**-8.565**	**-222.146**

Nella tabella seguente viene rappresentato il contributo fornito da ciascun soggetto alle Rettifiche di valore di attività finanziarie riportato nel Conto economico consolidato:

Rettifiche di Valore di Attività Finanziarie	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Rivalutazioni	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0
Totale	**0**	**0**	**0**	**0**

Rettifiche di Valore di Attività Finanziarie	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Rivalutazioni	0	0
Svalutazioni	0	0
Totale	**0**	**0**

Nella tabella seguente vengono rappresentati i ricavi ed i costi relativi alla **gestione straordinaria** sostenuti singolarmente dall'Ente capogruppo, dalle società e dagli enti del perimetro di consolidamento, originati da transazioni economiche con soggetti terzi:

Proventi e oneri straordinari	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Proventi straordinari				
Proventi da permessi di costruire	65.000	0	0	0
Proventi da trasferimenti in conto capitale	18.337	0	0	0
Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	205.316	0	0	0
Plusvalenze patrimoniali	0	0	0	0
Altri proventi straordinari	0	0	0	0
Totale proventi	**288.653**	**0**	**0**	**0**
Oneri straordinari				
Trasferimenti in conto capitale	0	0	0	0
Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	578.391	0	0	0
Minusvalenze patrimoniali	0	0	0	0
Altri oneri straordinari	0	0	0	0
Totale oneri	**578.391**	**0**	**0**	**0**
Totale	**-289.738**	**0**	**0**	**0**

Proventi e oneri straordinari	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Proventi straordinari		
Proventi da permessi di costruire	0	65.000
Proventi da trasferimenti in conto capitale	0	18.337
Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	0	205.316
Plusvalenze patrimoniali	0	0
Altri proventi straordinari	0	0
Totale proventi	**0**	**288.653**
Oneri straordinari		
Trasferimenti in conto capitale	0	0
Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	0	578.391
Minusvalenze patrimoniali	0	0
Altri oneri straordinari	0	0
Totale oneri	**0**	**578.391**
Totale	**0**	**-289.738**

Il valore complessivo delle **Imposte** a carico dei soggetti ricompresi nell'area di consolidamento è di 144.041, superiore di 8.688 rispetto al 2023.

La ripartizione degli oneri è rappresentata nella tabella seguente:

Imposte	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Totale	139.225	98	1.530	0

Imposte	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Totale	3.188	144.041

Lo Stato Patrimoniale Consolidato 2024

L'attivo consolidato consiste nell'insieme delle risorse impiegate nella gestione del Gruppo oggetto di consolidamento per l'esercizio 2024.

Il passivo consolidato consiste nell'insieme delle fonti di finanziamento che il Comune di Chiusi e gli organismi del perimetro di consolidamento 2024 hanno reperito da soci e da terzi.

Si riporta di seguito lo Stato Patrimoniale consolidato, suddiviso per macro-voci, con l'indicazione separata dei dati relativi all'Ente capogruppo Comune di Chiusi e delle rettifiche apportate in sede di consolidamento:

Stato Patrimoniale	Capogruppo	Impatto dei Valori Consolidati	%	Bilancio Consolidato 2024	Bilancio Consolidato 2023	Differenza
Totale Crediti verso Partecipanti	**0**	**0**	**0,00%**	**0**	**0**	**0**
Immobilizzazioni Immateriali	326.064	493.727	1,72%	819.791	873.075	-53.284
Immobilizzazioni Materiali	35.734.889	122.764	75,03%	35.857.653	35.694.604	163.049
Immobilizzazioni Finanziarie	5.880.310	-161.536	11,97%	5.718.774	5.547.791	170.983
Totale Immobilizzazioni	**41.941.263**	**454.955**	**88,72%**	**42.396.218**	**42.115.470**	**280.748**
Rimanenze	0	223	0,00%	223	260	-37
Crediti	2.670.194	322.430	6,26%	2.992.624	3.364.666	-372.042
Attività Finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0	0	0,00%	0	0	0
Disponibilità Liquide	2.265.571	86.616	4,92%	2.352.187	1.885.416	466.771
Totale Attivo Circolante	**4.935.765**	**409.269**	**11,18%**	**5.345.034**	**5.250.342**	**94.692**
Ratei e Risconti Attivi	0	47.916	0,10%	47.916	3.720	44.196
TOTALE DELL'ATTIVO	**46.877.028**	**912.140**	**100,00%**	**47.789.168**	**47.369.532**	**419.636**
Patrimonio Netto	33.714.471	2.111	70,55%	33.716.582	34.465.089	-748.507
di cui riserva di consolidamento		91.559	0,19%	91.559	117.565	-26.006
Fondi per Rischi e Oneri	219.543	40.826	0,54%	260.369	210.364	50.005
TFR	0	42.260	0,09%	42.260	37.016	5.244
Debiti	8.228.950	818.383	18,93%	9.047.333	8.721.711	325.622
Ratei e Risconti Passivi	4.714.064	8.560	9,88%	4.722.624	3.935.352	787.272
TOTALE DEL PASSIVO	**46.877.028**	**912.140**	**100,00%**	**47.789.168**	**47.369.532**	**419.636**

L'attivo patrimoniale del Bilancio Consolidato è pari a 47.789.168, di cui 42.396.218 per immobilizzazioni, 5.345.034 di capitale circolante e 47.916 di ratei e risconti attivi.

Con riferimento al capitale investito in **Immobilizzazioni**:

- le **Immobilizzazioni immateriali** sono pari a 819.791 e si articolano in: Costi d'impianto e di ampliamento 0, Costi di ricerca sviluppo e pubblicità 118.299, Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno 0, Concessioni, licenze, marchi e diritti simile 20, avviamento 0, Immobilizzazioni in corso ed acconti 0, altre 701.472.
- Le **Immobilizzazioni materiali** ammontano a 35.857.653 e sono da ricondurre ai Beni demaniali (13.916.763), ai Beni del patrimonio disponibile e indisponibile (19.537.436), ed alla dinamica degli investimenti in Immobilizzazioni in corso ed acconti (2.403.454) per effetto sia degli investimenti in opere e cespiti non ancora ultimati sia del completamento di Immobilizzazioni in corso.
- Le **Immobilizzazioni finanziarie**, pari a 5.718.774, sono da ricondurre alle Partecipazioni in imprese controllate per 25.284, alle Partecipazioni in imprese partecipate per 1, alle Partecipazioni in altri soggetti per 5.693.489, ai Crediti finanziari a lungo termine 0 ed alla voce Altri titoli 0.

L'**Attivo circolante** pari a 5.345.034 è rappresentato da:

- **Rimanenze**, pari a 223.
- **Crediti**, pari a 2.992.624, distinguibili in Crediti di natura tributaria 833.202, Crediti per trasferimenti e contributi 1.092.780, Crediti verso clienti e utenti 687.805, Altri crediti 378.837;
- **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi**, pari a 0, distinguibili in Partecipazioni 0 e Altri titoli 0.
- **Disponibilità liquide**, pari a 2.352.187, distinguibili in Conto di tesoreria 2.299.421, Altri depositi bancari e postali 51.428, Denaro e valori in cassa 1.338, Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente 0.

Il totale dei **Ratei e risconti attivi** ammonta a 47.916, di cui **ratei attivi** per 927 e **risconti attivi** per 46.989.

Si mostra il contributo dei singoli soggetti del perimetro alla composizione dello Stato Patrimoniale Consolidato Attivo:

Stato Patrimoniale	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Totale Crediti verso Partecipanti	**0**	**0**	**0**	**0**
Immobilizzazioni Immateriali	326.064	26	161.564	2.636
Immobilizzazioni Materiali	35.734.889	14	591	112.840
Immobilizzazioni Finanziarie	5.693.489	1	0	25.284
Totale Immobilizzazioni	**41.754.442**	**41**	**162.155**	**140.760**
Rimanenze	0	69	154	0
Crediti	2.670.194	528	261.035	34.940
Attività Finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0	0	0	0
Disponibilità Liquide	2.265.571	1.099	55.456	26.883
Totale Attivo Circolante	**4.935.765**	**1.696**	**316.645**	**61.823**
Totale Ratei e Risconti Attivi	**0**	**0**	**1.412**	**0**
TOTALE DELL'ATTIVO	**46.690.207**	**1.737**	**480.212**	**202.583**

Stato Patrimoniale	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Totale Crediti verso Partecipanti	**0**	**0**
Immobilizzazioni Immateriali	329.501	819.791
Immobilizzazioni Materiali	9.319	35.857.653
Immobilizzazioni Finanziarie	0	5.718.774
Totale Immobilizzazioni	**338.820**	**42.396.218**
Rimanenze	0	223
Crediti	25.927	2.992.624
Attività Finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0	0
Disponibilità Liquide	3.178	2.352.187
Totale Attivo Circolante	**29.105**	**5.345.034**
Totale Ratei e Risconti Attivi	**46.504**	**47.916**
TOTALE DELL'ATTIVO	**414.429**	**47.789.168**

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a 819.791 e sono così articolate:

Immobilizzazioni immateriali	Bilancio consolidato 2024	Bilancio consolidato 2023	Differenza
Costi di impianto e di ampliamento	0	25	-25
Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	118.299	53.766	64.533
Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	0	0	0
Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	20	167.651	-167.631
Avviamento	0	0	0
Immobilizzazioni in corso ed acconti	0	0	0
Altre	701.472	651.633	49.839
Totale Immobilizzazioni immateriali	**819.791**	**873.075**	**-53.284**

Le immobilizzazioni materiali ammontano a 35.857.653, di cui 13.916.763 in beni demaniali indisponibili e 21.940.890 in altri immobilizzazioni materiali, con un aumento complessivo di 163.049. rispetto al 2023.

Immobilizzazioni materiali	Bilancio consolidato 2024	Bilancio consolidato 2023	Differenza
Beni demaniali	13.916.763	13.816.350	100.413
Altre immobilizzazioni materiali	19.537.436	19.450.689	86.747
Immobilizzazioni in corso ed acconti	2.403.454	2.427.565	-24.111
Totale Immobilizzazioni materiali	**35.857.653**	**35.694.604**	**163.049**

A livello di dettaglio, l'incremento è da ricondurre ai beni demaniali (100.413), ai beni del patrimonio disponibile e indisponibile (86.747), ed alla dinamica degli investimenti in Immobilizzazioni in corso ed acconti (-24.111) per effetto sia degli investimenti in opere e cespiti non ancora ultimati sia del completamento di immobilizzazioni in corso (che sono così state allocate nelle voci sopra citate).

Lo stock delle immobilizzazioni materiali del Bilancio Consolidato è superiore a quello dell'Ente capogruppo di 122.764.

Si mostra il contributo dei singoli soggetti del perimetro alla quantificazione in Bilancio consolidato delle immobilizzazioni materiali:

Immobilizzazioni materiali	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Beni demaniali	**13.916.763**	**0**	**0**	**0**
Terreni	2.276.561	0	0	0
Fabbricati	121.442	0	0	0
Infrastrutture	11.518.760	0	0	0
Altri beni demaniali	0	0	0	0
Altre immobilizzazioni materiali (3)	**19.414.672**	**14**	**591**	**112.840**
Terreni	5.238.321	0	0	0
di cui in leasing finanziario	0	0	0	0
Fabbricati	12.243.589	0	0	0
di cui in leasing finanziario	0	0	0	0
Impianti e macchinari	72.333	0	0	112.417
di cui in leasing finanziario	0	0	0	0
Attrezzature industriali e commerciali	159.908	0	0	423
Mezzi di trasporto	175.908	0	0	0
Macchine per ufficio e hardware	21.197	0	0	0
Mobili e arredi	139.032	0	0	0
Infrastrutture	0	0	0	0
Altri beni materiali	1.364.384	14	591	0
Immobilizzazioni in corso ed acconti	2.403.454	0	0	0
Totale	**35.734.889**	**14**	**591**	**112.840**

Immobilizzazioni materiali	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Beni demaniali	**0**	**13.916.763**
Terreni	0	2.276.561
Fabbricati	0	121.442
Infrastrutture	0	11.518.760
Altri beni demaniali	0	0
Altre immobilizzazioni materiali (3)	**9.319**	**19.537.436**

Terreni	0	5.238.321
di cui in leasing finanziario	0	0
Fabbricati	0	12.243.589
di cui in leasing finanziario	0	0
Impianti e macchinari	28	184.778
di cui in leasing finanziario	0	0
Attrezzature industriali e commerciali	175	160.506
Mezzi di trasporto	0	175.908
Macchine per ufficio e hardware	680	21.877
Mobili e arredi	8.436	147.468
Infrastrutture	0	0
Altri beni materiali	0	1.364.989
Immobilizzazioni in corso ed acconti	0	2.403.454
Totale	**9.319**	**35.857.653**

Il capitale investito in partecipazioni finanziarie e crediti a lungo termine ammonta a 5.718.774, e segna un incremento di 170.983 rispetto al 2023.

Immobilizzazioni finanziarie	Bilancio consolidato 2024	Bilancio consolidato 2023	Differenza
Partecipazioni in	**5.718.774**	**5.547.791**	**170.983**
imprese controllate	*25.284*	*21.005*	*4.279*
imprese partecipate	*1*	*50.459*	*-50.458*
altri soggetti	*5.693.489*	*5.476.327*	*217.162*
Crediti verso	**0**	**0**	**0**
altre amministrazioni pubbliche	*0*	*0*	*0*
imprese controllate	*0*	*0*	*0*
imprese partecipate	*0*	*0*	*0*
altri soggetti	*0*	*0*	*0*
Altri titoli	**0**	**0**	**0**
Totale Immobilizzazioni finanziarie	**5.718.774**	**5.547.791**	**170.983**

L'attivo circolante, pari a 5.345.034, è superiore di 409.269 rispetto al valore di bilancio dell'Ente capogruppo Comune di Chiusi e segna un incremento rispetto al Bilancio Consolidato 2023 (94.692).

Attivo circolante	Bilancio consolidato 2024	Bilancio consolidato 2023	Differenza
Rimanenze	223	260	-37
Crediti	2.992.624	3.364.666	-372.042
Attività finanziarie che non cost, imm.ni	0	0	0
Disponibilità liquide	2.352.187	1.885.416	466.771
Totale attivo circolante	**5.345.034**	**5.250.342**	**94.692**

Si mostra il contributo dei singoli soggetti del perimetro alla quantificazione in Bilancio consolidato delle rimanenze:

Rimanenze	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Totale	**0**	**69**	**154**	**0**

Rimanenze	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Totale	**0**	**223**

La variazione dell'attivo circolante è dovuta essenzialmente:

- alla variazione dei crediti di natura tributaria, in diminuzione di 370.388 rispetto l'anno precedente
- all'andamento dei crediti per trasferimenti e contributi, inferiori rispetto il 2023 per 186.672
- ai crediti verso clienti ed utenti (in salita di 254.499 rispetto l'anno precedente)
- agli altri crediti, in diminuzione di 69.481.

Crediti	Bilancio consolidato 2024	Bilancio consolidato 2023	Differenza
Crediti di natura tributaria	833.202	1.203.590	-370.388
Crediti per trasferimenti e contributi	1.092.780	1.279.452	-186.672
Verso clienti ed utenti	687.805	433.306	254.499
Altri Crediti	378.837	448.318	-69.481
Totale Crediti	**2.992.624**	**3.364.666**	**-372.042**

Lo stock dei crediti del Bilancio Consolidato è superiore a quello dell'Ente capogruppo Comune di Chiusi di 322.430.

Si mostra il contributo dei singoli soggetti del perimetro alla quantificazione in Bilancio consolidato dei crediti appartenenti all'attivo circolante:

Crediti	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Crediti di natura tributaria	**821.218**	**0**	**0**	**11.984**
Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0	0	0	0
Altri crediti da tributi	792.846	0	0	11.984
Crediti da Fondi perequativi	28.372	0	0	0
Crediti per trasferimenti e contributi	**1.092.484**	**0**	**296**	**0**
verso amministrazioni pubbliche (tit ii)	1.077.898	0	296	0
imprese controllate	0	0	0	0
imprese partecipate	0	0	0	0
verso altri soggetti	14.586	0	0	0
Verso clienti ed utenti	**400.917**	**528**	**254.285**	**19.830**
Altri Crediti	**355.575**	**0**	**6.454**	**3.126**
verso l'erario	0	0	0	307
per attività svolta per c/terzi	0	0	0	0
altri	355.575	0	6.454	2.819
Totale	**2.670.194**	**528**	**261.035**	**34.940**

Crediti	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Crediti di natura tributaria	**0**	**833.202**
Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0	0
Altri crediti da tributi	0	804.830
Crediti da Fondi perequativi	0	28.372
Crediti per trasferimenti e contributi	**0**	**1.092.780**
verso amministrazioni pubbliche (tit ii)	0	1.078.194
imprese controllate	0	0
imprese partecipate	0	0
verso altri soggetti	0	14.586
Verso clienti ed utenti	**12.245**	**687.805**
Altri Crediti	**13.682**	**378.837**
verso l'erario	1.509	1.816
per attività svolta per c/terzi	0	0
altri	12.173	377.021
Totale	**25.927**	**2.992.624**

Le **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi** ammontano a complessivi 0.

Si mostra il contributo dei valori di bilancio dei singoli soggetti del perimetro alla quantificazione in Bilancio consolidato delle Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi:

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Partecipazioni	0	0	0	0
Altri titoli	0	0	0	0
Totale	**0**	**0**	**0**	**0**

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Partecipazioni	0	0
Altri titoli	0	0
Totale	**0**	**0**

Le **disponibilità liquide** e le attività finanziarie prontamente liquidabili ammontano a complessivi 2.352.187, in aumento rispetto al 2023 di 466.771. L'apporto a tale posta dei soggetti compresi nell'area di consolidamento ammonta a 86.616.

Disponibilità liquide	Bilancio consolidato 2024	Bilancio consolidato 2023	Differenza
Conto di tesoreria	2.299.421	1.780.947	518.474
Altri depositi bancari e postali	51.428	102.856	-51.428
Denaro e valori in cassa	1.338	1.613	-275
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0	0	0
Totale Disponibilità liquide	**2.352.187**	**1.885.416**	**466.771**

Si mostra il contributo dei valori di bilancio dei singoli soggetti del perimetro alla quantificazione in Bilancio consolidato delle disponibilità liquide:

Disponibilità liquide	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Conto di tesoreria	2.243.965	0	55.456	0
Istituto tesoriere	0	0	55.456	0
presso Banca d'Italia	2.243.965	0	0	0
Altri depositi bancari e postali	21.606	1.099	0	26.866
Denaro e valori in cassa	0	0	0	17
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0	0	0	0
Totale	**2.265.571**	**1.099**	**55.456**	**26.883**

Disponibilità liquide	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Conto di tesoreria	0	2.299.421
Istituto tesoriere	0	55.456
presso Banca d'Italia	0	2.243.965
Altri depositi bancari e postali	1.857	51.428
Denaro e valori in cassa	1.321	1.338
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0	0
Totale	**3.178**	**2.352.187**

Si osserva che il capitale circolante di 5.345.034 ha una consistenza superiore ai debiti di funzionamento a breve termine, pari a 3.389.115.

I ratei attivi sono pari a 927 mentre i risconti attivi ammontano a 46.989. Il totale dei Ratei e risconti attivi mostra un aumento di 44.196 rispetto ai valori del Bilancio consolidato 2023.

Si mostra il contributo dei valori di bilancio dei singoli soggetti del perimetro alla quantificazione in Bilancio consolidato dei ratei e risconti:

Ratei e risconti attivi	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Ratei attivi	0	0	0	0
Risconti attivi	0	0	1.412	0
Totale	**0**	**0**	**1.412**	**0**

Ratei e risconti attivi	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Ratei attivi	927	927
Risconti attivi	45.577	46.989
Totale	**46.504**	**47.916**

Lo **Stato Patrimoniale Passivo** del Bilancio Consolidato è pari a 47.789.168, di cui 33.716.582 a titolo di Patrimonio Netto, 260.369 di Fondi per Rischi ed Oneri, 42.260 per Trattamento di Fine Rapporto, 9.047.333 a titolo di Debito e 4.722.624 di Ratei e Risconti passivi e Contributi agli Investimenti.

Si riporta il dettaglio delle voci del Patrimonio Netto:

Patrimonio netto	Bilancio consolidato 2024	Bilancio consolidato 2023	Differenza
Fondo di dotazione	1.193.227	1.193.227	0
Riserve	34.900.521	34.517.914	382.607
da capitale	0	0	0
da permessi di costruire	758.751	891.665	-132.914
riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	33.043.821	32.831.137	212.684
altre riserve indisponibili	1.097.949	795.112	302.837
altre riserve disponibili	0	0	0
Risultato economico dell'esercizio	-960.580	-775.813	-184.767
Risultati economici di esercizi precedenti	-183.097	-389.033	205.936
Riserve negative per beni indisponibili	-1.135.633	0	-1.135.633
Totale Patrimonio netto di gruppo	**33.814.438**	**34.546.295**	**-731.857**
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	66.562	93.402	-26.840
Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	-164.418	-174.608	10.190
Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi	**-97.856**	**-81.206**	**-16.650**
Totale Patrimonio Netto	**33.716.582**	**34.465.089**	**-748.507**

Il patrimonio netto di 33.716.582 segna una diminuzione di 748.507 rispetto al Bilancio Consolidato 2023.

I **Fondi per rischi ed oneri** al 31/12/2024, che hanno un valore di 260.369, si articolano in:

- per trattamento di quiescenza 19.784
- per imposte 0
- altri 240.585
- fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri 0.

Il **trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato** nell'Esercizio 2024 ammonta ad un valore pari a 42.260, in aumento di 5.244 rispetto all'anno precedente.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti delle società e degli enti compresi nell'area di consolidamento; l'importo è stato calcolato per tutti i dipendenti secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni in materia di lavoro dipendente ed in conformità agli attuali contratti di lavoro.

I **Debiti** totali del Gruppo ammontano a 9.047.333; registrano un incremento di 820.260 rispetto al corrispondente valore dell'Ente capogruppo.

Per i debiti totali si evidenzia aumento rispetto al Bilancio Consolidato 2023 di 325.622.

I debiti si suddividono in:

- Debiti da finanziamento verso obbligazionisti e verso gli istituti di credito e altri soggetti pubblici e privati per 5.658.218.
- Debiti di funzionamento per 3.389.115.

I Debiti da finanziamento sono per la maggior parte da riferirsi a mutui e prestiti contratti dall'Ente capogruppo o dagli altri soggetti del perimetro di consolidamento per finanziare gli investimenti.

L'indebitamento derivante da società ed enti compresi nell'area di consolidamento assomma a 282.506.

Rispetto al Bilancio Consolidato 2023 l'indebitamento finanziario segna un decremento di 119.599.

I Debiti verso fornitori esposti nel Passivo Consolidato sono complessivamente pari a 1.678.662 e rappresentano i corrispettivi, non ancora saldati, di prestazioni di servizi e acquisto di beni effettuati per lo svolgimento dell'attività istituzionale dell'ente capogruppo e dei servizi pubblici realizzati da società ed enti consolidati.

Rispetto ai valori dell'anno precedente si riscontra un'espansione dei debiti verso fornitori pari a 545.518.

Debiti	Bilancio consolidato 2024	Bilancio consolidato 2023	Differenza
Debiti da finanziamento	5.658.218	5.777.817	-119.599
Debiti verso fornitori	1.678.662	1.133.144	545.518
Acconti	0	955	-955
Debiti per trasferimenti e contributi	857.978	791.336	66.642
Altri debiti	852.475	1.018.459	-165.984
Totale Debiti	**9.047.333**	**8.721.711**	**325.622**

I Ratei passivi sono pari a 174.838, mentre i Risconti passivi ammontano a complessivi 4.547.786.

Tra i risconti passivi, la voce principale è costituita dai contributi agli investimenti, pari a 4.541.414.

Tale importo rappresenta il totale dei trasferimenti di capitale da Regione, Stato o altri soggetti finalizzati ad interventi in conto capitale, che devono essere capitalizzati e considerati ricavi pluriennali in quanto collegati agli investimenti che progressivamente entrano nel processo di ammortamento.

Si mostra il contributo dei singoli soggetti del perimetro alla composizione dello Stato Patrimoniale Consolidato Passivo:

Stato Patrimoniale	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Patrimonio Netto	33.812.630	158	1.077	573
Fondi per Rischi e Oneri	219.543	83	2.426	32.920
TFR	0	722	20.715	0
Debiti	8.227.073	294	405.652	109.896
Ratei e Risconti Passivi	4.714.064	91	1.119	703
TOTALE DEL PASSIVO	**46.973.310**	**1.348**	**430.989**	**144.092**

Stato Patrimoniale	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Patrimonio Netto	-97.856	33.716.582
Fondi per Rischi e Oneri	5.397	260.369
TFR	20.823	42.260
Debiti	304.418	9.047.333
Ratei e Risconti Passivi	6.647	4.722.624
TOTALE DEL PASSIVO	**239.429**	**47.789.168**

Il Raffronto del Fondo per Rischi ed Oneri rispetto al Bilancio consolidato 2023 è il seguente:

Fondo per rischi e oneri	Bilancio consolidato 2024	Bilancio consolidato 2023	Differenza
per trattamento di quiescenza	19.784	0	19.784
per imposte	0	0	0
Altri	240.585	186.406	54.179
fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0	23.958	-23.958
Totale Fondo per rischi e oneri	**260.369**	**210.364**	**50.005**

Si mostra il contributo dei valori di bilancio dei singoli soggetti del perimetro alla quantificazione in Bilancio consolidato dei Fondi per rischi e oneri:

Fondi per rischi e oneri	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
per trattamento di quiescenza	19.784	0	0	0
per imposte	0	0	0	0
Altri	199.759	83	2.426	32.920
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0	0	0	0
Totale	**219.543**	**83**	**2.426**	**32.920**

Fondi per rischi e oneri	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
per trattamento di quiescenza	0	19.784
per imposte	0	0
Altri	5.397	240.585
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0	0
Totale	**5.397**	**260.369**

Il contributo dei valori di bilancio dei singoli soggetti del perimetro alla quantificazione in Bilancio consolidato del Trattamento di fine rapporto è rappresentato dalla seguente tabella:

Trattamento di fine rapporto	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Totale	**0**	**722**	**20.715**	**0**

Trattamento di fine rapporto	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Totale	**20.823**	**42.260**

Si mostra il contributo dei singoli soggetti del perimetro alla quantificazione in Bilancio consolidato delle voci relative ai Debiti:

Debiti	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Debiti da finanziamento	**5.375.712**	**0**	**0**	**96.843**
prestiti obbligazionari	*0*	*0*	*0*	*0*
v/ altre amministrazioni pubbliche	*0*	*0*	*0*	*0*
verso banche e tesoriere	*0*	*0*	*0*	*96.843*
verso altri finanziatori	*5.375.712*	*0*	*0*	*0*
Debiti verso fornitori	**1.182.335**	**294**	**404.711**	**10.994**
Acconti	**0**	**0**	**0**	**0**
Debiti per trasferimenti e contributi	**857.037**	**0**	**941**	**0**
enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0	0	0	0
altre amministrazioni pubbliche	430.898	0	0	0
imprese controllate	0	0	0	0
imprese partecipate	11.030	0	0	0
altri soggetti	415.109	0	941	0
Altri debiti	**811.989**	**0**	**0**	**2.059**
tributari	77.403	0	0	1.118
verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	152.559	0	0	402
per attività svolta per c/terzi (2)	13	0	0	539
altri	582.014	0	0	0
Totale	**8.227.073**	**294**	**405.652**	**109.896**

Debiti	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale

Debiti da finanziamento	**185.663**	**5.658.218**
prestiti obbligazionari	*0*	*0*
v/ altre amministrazioni pubbliche	*0*	*0*
verso banche e tesoriere	*185.663*	*282.506*
verso altri finanziatori	*0*	*5.375.712*
Debiti verso fornitori	**80.328**	**1.678.662**
Acconti	**0**	**0**
Debiti per trasferimenti e contributi	**0**	**857.978**
enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0	0
altre amministrazioni pubbliche	0	430.898
imprese controllate	0	0
imprese partecipate	0	11.030
altri soggetti	0	416.050
Altri debiti	**38.427**	**852.475**
tributari	9.922	88.443
verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	9.774	162.735
per attività svolta per c/terzi (2)	0	552
altri	18.731	600.745
Totale	**304.418**	**9.047.333**

Il dettaglio dei Ratei e Risconti passivi e Contributi agli investimenti è riportato nella seguente tabella:

Ratei e risconti passivi	Bilancio consolidato 2024	Bilancio consolidato 2023	Differenza
Ratei passivi	174.838	184.257	-9.419
Risconti passivi	4.547.786	3.751.095	796.691
Contributi agli investimenti	4.541.414	3.749.538	791.876
da altre amministrazioni pubbliche	*4.469.793*	*3.675.701*	*794.092*
da altri soggetti	*71.621*	*73.837*	*-2.216*
Concessioni pluriennali	0	0	0
Altri risconti passivi	6.372	1.557	4.815
Totale Ratei e risconti passivi	**4.722.624**	**3.935.352**	**787.272**

La ripartizione dei Ratei e Risconti passivi e Contributi agli investimenti tra i soggetti componenti del Gruppo è rappresentata nella seguente tabella:

Ratei e risconti passivi	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Ratei passivi	172.650	91	1.119	703
Risconti passivi	4.541.414	0	0	0
Contributi agli investimenti	4.541.414	0	0	0
da altre amministrazioni pubbliche	*4.469.793*	*0*	*0*	*0*
da altri soggetti	*71.621*	*0*	*0*	*0*
Concessioni pluriennali	0	0	0	0
Altri risconti passivi	0	0	0	0
Totale	**4.714.064**	**91**	**1.119**	**703**

Ratei e risconti passivi	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Ratei passivi	275	174.838
Risconti passivi	6.372	4.547.786
Contributi agli investimenti	0	4.541.414
da altre amministrazioni pubbliche	*0*	*4.469.793*
da altri soggetti	*0*	*71.621*
Concessioni pluriennali	0	0
Altri risconti passivi	6.372	6.372
Totale	**6.647**	**4.722.624**

Fatti di rilievo relativi all'esercizio 2024

La relazione sulla gestione illustra la situazione complessiva delle aziende incluse nell'area di consolidamento, così da evidenziare l'andamento della gestione nel suo complesso.

Anche per il 2024 permane il clima di incertezza causato dal perdurare delle guerre in Europa e Medio Oriente, dagli effetti dell'aumento dei costi dell'energia nonché dei prezzi in generale che hanno portato, tra gli altri, all'aumento dei tassi di interesse al fine di ridurre il fenomeno inflazionistico, con ripercussioni, però, su tasso di crescita.

Occorre infine segnalare, anche per l'esercizio 2024, il protrarsi dell'impegno per gli Enti Pubblici relativo al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. "PNRR") all'interno del quale sono previsti investimenti e riforme che si sviluppano intorno a sei missioni:

1. digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo;
2. rivoluzione verde e transizione ecologica;
3. infrastrutture per una mobilità sostenibile;

4. istruzione e ricerca;
5. inclusione e coesione;
6. salute.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la data di riferimento del bilancio consolidato

Nel 2024 permane il clima di incertezza causato dal perdurare dei conflitti in Europa e Medio Oriente che ha generato una crisi, tutt'ora in corso, caratterizzata dal forte incremento dei prezzi dei prodotti energetici (gas ed energia elettrica) e dei carburanti.

La Banca Centrale Europea ha adottato politiche di contrasto alla crescita dell'inflazione che negli ultimi anni aveva raggiunto livelli considerevoli.

NOTA INTEGRATIVA

Indice

1. *Presupposti normativi e di prassi*
2. *Il Percorso per la predisposizione del bilancio consolidato del Gruppo Amministrazione Pubblica Comune di Chiusi*
3. *La composizione del Gruppo Amministrazione Pubblica Comune di Chiusi*
4. *I criteri di valutazione applicati*
5. *Le operazioni infragruppo*
6. *La redazione del Bilancio consolidato e la differenza di consolidamento*
7. *Crediti e debiti superiori a cinque anni*
8. *Debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento, con specifica indicazione della natura delle garanzie*
9. *Ratei, risconti e altri accantonamenti*
10. *Interessi e altri oneri finanziari*
11. *Gestione straordinaria*
12. *Compensi amministratori e sindaci*
13. *Strumenti derivati*
14. *Scritture di rettifica e di elisione delle operazioni infragruppo*

1. Presupposti normativi e di prassi

Il bilancio consolidato è disciplinato dal D.Lgs.118/2011 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n.42,* articoli da 11-bis a 11-quinquies e allegato 4/4 al medesimo decreto ad oggetto *Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato*, così come modificato dal D.Lgs. 10.8.2014, n. 126.

Inoltre, come previsto al punto 6 del Principio contabile applicato, per quanto non specificatamente previsto nel D.Lgs.118/2011 ovvero nel medesimo Principio contabile applicato, si sono presi a riferimento i Principi contabili generali civilistici e quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), in particolare il Principio contabile n. 17 "Bilancio consolidato e metodo del patrimonio netto", approvato nell'agosto 2014.

In sintesi, la normativa richiamata prevede che:

- gli Enti redigano il bilancio consolidato con i propri Enti ed organismi strumentali, aziende, società controllate e partecipate, che costituiscono il Gruppo dell'Amministrazione pubblica;

- al fine di consentire la predisposizione del bilancio consolidato, gli Enti capogruppo sono tenuti a predisporre due distinti elenchi concernenti:

  - gli enti, le aziende e le società che compongono il gruppo amministrazione pubblica;
  - gli enti, le aziende e le società componenti del gruppo compresi nel bilancio consolidato.

Il Comune di Chiusi è tenuto a predisporre il Bilancio consolidato riferito all'esercizio 2024. L'obbligo è previsto anche dal novellato articolo 233-bis del TUEL 267/2000.

2. Il Percorso per la predisposizione del bilancio consolidato del Comune di Chiusi

L'art. 11-bis del D.Lgs. 118/2011 prevede che le amministrazioni debbano adottare comuni schemi di bilancio consolidato con i propri enti ed organismi strumentali, aziende, società controllate e partecipate secondo le modalità ed i criteri individuati nel principio applicato del bilancio consolidato di cui all'allegato 4/4 al citato decreto.

Tali disposizioni sono entrate in vigore per tutti gli enti a decorrere dall'esercizio finanziario 2018.

Gli schemi di Bilancio consolidato impiegati sono stati tratti dal sito della Ragioneria Generale dello Stato nella versione aggiornata al D.M. 1° settembre 2021 (http://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-I/e_government/amministrazioni_pubbliche/arconet/index.html).

Il percorso di predisposizione del Bilancio consolidato del Gruppo Comune di Chiusi per l'Esercizio 2024 ha preso avvio dalla Delibera di Giunta nr. 160 del 29/07/2025 in cui, sulla base del D.Lgs. 118/2011, sono stati individuati gli enti appartenenti al Gruppo, nonché quelli ricompresi nel perimetro di consolidamento.

Successivamente, è stato trasmesso a ciascuno degli organismi compresi nel perimetro di consolidamento, l'elenco degli organismi allegato alla deliberazione e le linee guida previste per la redazione del bilancio consolidato 2024, al fine di consentire a tutti i componenti del gruppo medesimo di conoscere con esattezza l'area del consolidamento e predisporre le informazioni di dettaglio riguardanti le operazioni infragruppo (crediti e debiti, proventi e oneri, utili e perdite conseguenti ad operazioni effettuate tra i componenti del gruppo).

I vari organismi partecipati ricompresi nel perimetro di consolidamento hanno quindi trasmesso i dati relativi alle operazioni infragruppo, il cui impatto verrà ripreso ed approfondito nei successivi paragrafi.

3. La composizione del Gruppo Comune di Chiusi

Il termine "gruppo amministrazione pubblica" comprende gli enti e gli organismi strumentali, le società controllate e partecipate da un'amministrazione pubblica come definito dal D.Lgs. 118/2011.
Il perimetro di consolidamento è un sottoinsieme del gruppo pubblica amministrazione.

Come da Delibera di Giunta nr. 160 del 29/07/2025 il perimetro di consolidamento è il seguente:

Organismo partecipato	Sede e Capitale Sociale	Classificazione	% possesso diretto	% possesso complessivo	% di voti spettanti in assemblea ordinaria	Metodo di Consolidamento
TERRE DI SIENA LAB SRL CF. 01422570521 P.IVA 01422570521	PIAZZA DUOMO 9 - 53100 SIENA (SI) C.S. 90.000	SOCIETA' PARTECIPATA	0,34000%	0,34000%	0,34000%	PROPORZIONALE
SIENA CASA S.P.A. CF. 01125210524 P.IVA 01125210524	VIA B.DI MONTLUC N.2 - 53100 SIENA (SI) C.S. 203.016	SOCIETA' PARTECIPATA	3,00000%	3,00000%	3,00000%	PROPORZIONALE
CONSORZIO TERRECABLATE CF. 01072050527 P.IVA 01072050527	53035 MONTERIGGIONI (SI) VILLA PARIGINI - LOC. BASCIANO	ENTE STRUMENTALE PARTECIPATA	2,45000%	2,45000%	2,45000%	PROPORZIONALE
FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE CF. 90024020522 P.IVA 01335530521	C.S. 72.447	FONDAZIONE TERZI ALTRO	100,00000%	100,00000%	100,00000%	INTEGRALE

Si evidenzia di seguito, al fine di valutare l'effetto delle esternalizzazioni per ciascun componente del gruppo, la percentuale di incidenza dei ricavi imputabili alla Capogruppo rispetto al totale dei ricavi propri degli organismi.

Organismo partecipato	Ricavi Organismo partecipato	Ricavi imputabili a Capogruppo	Incidenza % sul totale del Gruppo
TERRE DI SIENA LAB SRL	1.810	38	2,10%
SIENA CASA S.P.A.	215.666	210	0,10%
CONSORZIO TERRECABLATE	68.305	871	1,28%
FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	336.336	175.000	52,03%

Di seguito, la percentuale di incidenza delle spese per il personale di ogni singolo organismo rispetto al totale del Gruppo.

Organismo partecipato	% di consolidamento	Spese per il personale	Incidenza % sul totale del Gruppo
COMUNE DI CHIUSI	100,00000%	2.106.672	93,35557%
TERRE DI SIENA LAB SRL	0,34000%	1.024	0,04538%
SIENA CASA S.P.A.	3,00000%	42.169	1,86869%
CONSORZIO TERRECABLATE	2,45000%	10.897	0,48289%
FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	100,00000%	95.849	4,24748%
Totale		2.256.611	100,00000%

Negi ultimi 3 esercizi il Comune di Chiusi non ha ripianato, attraverso conferimenti o altre operazioni finanziarie, perdite relative agli organismi inclusi nell'area di consolidamento.

Si riporta la classificazione degli organismi ricompresi nel perimetro di consolidamento secondo le missioni di bilancio indicate al c. 3 dell'art. 11-ter del D.Lgs. n.118/2011:

Organismo partecipato	Missioni di bilancio art 11-ter c.3 DLgs 118/2011
TERRE DI SIENA LAB SRL	
SIENA CASA S.P.A.	
CONSORZIO TERRECABLATE	
FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	

Si riporta l'elenco delle missioni:

Nr. Missione	Descrizione Missione
01	*Servizi istituzionali, generali e di gestione*
02	*Giustizia*
03	*Ordine pubblico e sicurezza*
04	*Istruzione e diritto allo studio*
05	*Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali*
06	*Politiche giovanili, sport e tempo libero*
07	*Turismo*
08	*Assetto del territorio ed edilizia abitativa*
09	*Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente*
10	*Trasporti e diritto alla mobilità*
11	*Soccorso civile*
12	*Diritti sociali, politiche sociali e famiglia*

Nr. Missione	Descrizione Missione
13	*Tutela della salute*
14	*Sviluppo economico e competitività*
15	*Politiche per il lavoro e la formazione professionale*
16	*Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca*
17	*Energia e diversificazione delle fonti energetiche*
18	*Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali*
19	*Relazioni internazionali*
20	*Fondi e accantonamenti*
50	*Debito pubblico*
60	*Anticipazioni finanziarie*
99	*Servizi per conto terzi*

4. I criteri di valutazione applicati

Il principio contabile applicato allegato 4/a al D.Lgs. 118/2011 prevede che nei casi in cui i criteri di valutazione e di consolidamento adottati nell'elaborazione dei bilanci da consolidare non siano tra loro uniformi, pur se corretti, l'uniformità sia ottenuta apportando a tali bilanci opportune rettifiche in sede di consolidamento.

A riguardo si fa presente che il Principio contabile applicato, al punto 4.1 evidenzia che *«è accettabile derogare all'obbligo di uniformità dei criteri di valutazione quando la conservazione di criteri difformi sia più idonea a realizzare l'obiettivo della rappresentazione veritiera e corretta. In questi casi, l'informativa supplementare al bilancio consolidato deve specificare la difformità dei principi contabili utilizzati e i motivi che ne sono alla base»*.

Rispetto all'indicazione riportata, l'Amministrazione ha ritenuto opportuno, al di fuori delle operazioni di rettifica eventualmente operate e riportate nella parte finale del documento, mantenere i criteri di valutazione adottati da ciascun soggetto ricompreso nel perimetro di consolidamento.

Si ritiene infatti che le differenze dei principi contabili utilizzati dagli organismi del perimetro non siano tali da rendere necessaria l'effettuazione di apposite scritture di rettifica.

5. Le operazioni infragruppo

Secondo quanto previsto dal principio contabile applicato, il bilancio consolidato del Gruppo Amministrazione Locale, deve includere soltanto le operazioni che gli enti inclusi nel consolidamento hanno effettuato con i terzi estranei al gruppo.

Il bilancio consolidato si basa infatti sul principio che lo stesso deve riflettere la situazione patrimoniale-finanziaria e le sue variazioni, incluso il risultato economico conseguito, di un'unica entità economica composta da una pluralità di soggetti giuridici.

Nella fase di consolidamento dei bilanci dei diversi organismi ricompresi nel perimetro di consolidamento, si è pertanto proceduto ad eliminare le operazioni e i saldi reciproci intervenuti tra gli stessi organismi, al fine di riportare nelle poste del bilancio consolidato, i valori effettivamente generati dai rapporti con soggetti estranei al Gruppo.

L'identificazione delle operazioni infragruppo ai fini dell'eliminazione e dell'elisione dei relativi dati contabili ha visto il ruolo attivo dell'Ente capogruppo, nel rapportarsi con i singoli organismi partecipati, al fine di reperire le informazioni utili per ricostruire le suddette operazioni ed impostare le scritture di rettifica.

La corretta procedura di eliminazione dei dati contabili riconducibili ad operazioni infragruppo presupporrebbe l'equivalenza delle poste registrate dalle controparti; tale presupposto, in genere riscontrabile nell'ambito delle procedure di consolidamento riguardanti organismi operanti esclusivamente secondo regole e principi civilistici, non si riscontra con la stessa frequenza, nell'ambito del consolidamento dei conti tra enti locali ed organismi di diritto privato.

In tale contesto, emergono disallineamenti tecnici dovuti alle diverse caratteristiche dei sistemi contabili adottati dalle parti in causa; nell'ambito degli enti locali, il sistema di scritture in partita doppia, alla base della predisposizione dello Stato patrimoniale e del Conto economico che devono essere consolidati con quelli degli altri organismi partecipati, è logicamente condizionato dalle procedure, dalle fasi e dai criteri che sottendono al funzionamento della Contabilità finanziaria, ovvero del sistema contabile che ad oggi rappresenta l'elemento portante delle metodologie di rilevazione degli enti pubblici; tale condizione determina, rispetto agli altri organismi partecipati ricompresi nel perimetro di consolidamento che operano secondo le regole civilistiche, disallineamenti temporali e metodologici nella registrazione di accadimenti economici, ancorché questi ultimi possano rispondere ad operazioni reciproche (operazioni infragruppo).

La situazione precedentemente descritta ha comportato, per la predisposizione del Bilancio consolidato 2024 della capogruppo, un'attenta analisi dei rapporti infragruppo (in particolare quelli concernenti l'ente e le singole partecipate) al fine di ricostruire gli eventuali disallineamenti nella rilevazione delle relative operazioni; una volta quantificati, sono state analizzate le cause all'origine di tali disallineamenti, al fine di impostare le più corrette scritture di rettifica; queste ultime sono state sviluppate in modo da recepire nel bilancio consolidato 2024 i riflessi economici dovuti ai suddetti disallineamenti e consentire di limitare l'impatto degli stessi.

L'identificazione delle operazioni infragruppo è stata effettuata sulla base dei bilanci e delle informazioni trasmesse dai componenti del gruppo con il bilancio, richieste dalla capogruppo.

In sintesi, i passaggi operativi sono stati i seguenti:

1. individuazione delle operazioni avvenute nell'esercizio 2024 all'interno del Gruppo Comune di Chiusi, distinte per tipologia;
2. individuazione delle modalità di contabilizzazione delle operazioni verificatesi all'interno del gruppo (esempio: voce di ricavo rilevata dalla società controllata, collegata ad una voce di costo per trasferimento di parte corrente da parte del Comune);
3. verifica della corrispondenza dei saldi reciproci e individuazione dei disallineamenti in termini qualitativi e quantitativi;
4. sistemazione contabile dei disallineamenti, anche con l'elaborazione delle opportune scritture di pre-consolidamento.

Le ragioni che hanno reso necessaria la contabilizzazione delle rettifiche di pre-consolidamento e la loro origine sono già state enunciate nel Punto 4 della presente Nota integrativa cui si fa rinvio.

Nel caso in esame la motivazione principale delle rettifiche di pre-consolidamento operate va ricondotta agli sfasamenti temporali dovuti a differenti sistemi contabili, mancata rilevazione di costi/ricavi da parte degli organismi partecipati, nonché alle asimmetrie causate dal differente sistema contabile adottato dai componenti del gruppo rispetto all'Ente capogruppo.

L'Ente pone a confronto i saldi reciproci infragruppo desunti dai bilanci e dalle informazioni reperite dai suoi uffici e dai componenti al fine di individuare e quantificare i disallineamenti in termini qualitativi e quantitativi dei saldi infragruppo.

Inoltre è opportuno evidenziare che:

- Nel caso di operazioni oggetto di un difforme trattamento fiscale, l'imposta non è oggetto di elisione, ai sensi di quanto prevede l'allegato 4/4 al D. Lgs.118/2011 (punto 4.2).
- Nel caso in specie le discordanze segnalate non sono riconducibili ad un mancato impegno di risorse da parte dell'Ente Capogruppo a fronte di maggiori debiti, accertati ed effettivamente dovuti, nei confronti dei rispettivi componenti del perimetro, pertanto non si è reso necessario attivare procedure di riconoscimento dei debiti fuori bilancio.

L'Ente capogruppo, di concerto con i soggetti partecipati, ha provveduto a verificare in sede di Rendiconto della gestione i propri debiti/crediti reciproci.

In sede di istruttoria dei saldi reciproci è emersa la presenza di discordanze tra quanto contabilizzato dall'Ente e la verifica delle operazioni infragruppo comunicate all'Ente ai fini dell'elaborazione dei prospetti di bilancio consolidato.

Si evidenziano le discordanze emerse:

ASSEVERAZIONE							
SOGGETTO DICHIARANTE	SOGGETTO CONTROPARTE	NATURA DELL'IMPORTO	DATI PER CAPOGRUPPO	NATURA DELL'IMPORTO	DATI PER CONTROPARTE	VARIAZIONI IN SEDE DI CONSOLIDAMENTO	DIFFERENZA
COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	CREDITI	€ 0	DEBITI	€ 0	€ 0	€ 0
		DEBITI	€ 0	CREDITI	€ 0	€ 0	€ 0
COMUNE DI CHIUSI	SIENA CASA S.P.A.	CREDITI	€ 7.260	DEBITI	€ 7.260	€ 0	€ 0
		DEBITI	€ 8.923	CREDITI	€ 8.923	€ 0	€ 0
COMUNE DI CHIUSI	CONSORZIO TERRECABLATE	CREDITI	€ 5.992	DEBITI	€ 5.992	€ 0	€ 0
		DEBITI	€ 0	CREDITI	€ 0	€ 0	€ 0
COMUNE DI CHIUSI	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	CREDITI	€ 0	DEBITI	€ 0	€ 0	€ 0
		DEBITI	€ 0	CREDITI	€ 0	€ 0	€ 0

6. La redazione del Bilancio consolidato e la differenza di consolidamento

I bilanci della capogruppo e dei componenti del gruppo, sono aggregati voce per voce, facendo riferimento ai singoli valori contabili, sommando tra loro i corrispondenti valori dello stato patrimoniale (attivo, passivo e patrimonio netto) e del conto economico (ricavi e proventi, costi e oneri):

- per l'intero importo delle voci contabili con riferimento ai bilanci degli enti strumentali controllati e delle società controllate (cd. metodo integrale);
- per un importo proporzionale alla quota di partecipazione, con riferimento ai bilanci delle società partecipate e degli enti strumentali partecipati (cd. metodo proporzionale).

In base a quanto previsto dal Principio contabile OIC n. 17 Il Bilancio Consolidato, per la redazione del bilancio consolidato è necessario determinare l'ammontare e la natura della differenza tra il valore della partecipazione risultante dal bilancio della consolidante e il valore della corrispondente frazione di patrimonio netto della controllata/partecipata.

In sede di consolidamento l'eliminazione del valore delle partecipazioni consolidate in contropartita delle corrispondenti frazioni del patrimonio netto di queste consiste nella sostituzione del valore della corrispondente voce di bilancio con le attività e passività di ciascuna delle imprese consolidate.

Per effetto di tale eliminazione si determina la differenza di annullamento ovvero, la differenza tra il valore della partecipazione iscritto nel bilancio d'esercizio della controllante e il valore della corrispondente frazione di patrimonio netto contabile della controllata/partecipata.

Tale valore potrà configurarsi come:

- Differenza positiva da annullamento, quando il valore della partecipazione iscritta nell'attivo patrimoniale della capogruppo è superiore alla corrispondente frazione di patrimonio netto contabile dell'organismo.
- Differenza negativa da annullamento, quando il costo originariamente sostenuto per l'acquisto della partecipazione è inferiore alla corrispondente frazione di patrimonio netto contabile dell'organismo, alla data di acquisto della partecipazione medesima.

Le modalità di allocazione della differenza di consolidamento da annullamento sono conformi alle previsioni circa il trattamento delle differenze di consolidamento da annullamento indicate ai punti 53 e seguenti della versione del Principio OIC n. 17 emanato nel dicembre 2016 ed aggiornata con gli emendamenti pubblicati il 29 dicembre 2017.

In aderenza alle prescrizioni del Principio OIC n. 17 la differenza negativa di annullamento può essere imputata alle voci:

- "Risultati economici di esercizi precedenti"
- "Altre Riserve indisponibili"
- "Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri"

La differenza positiva di consolidamento da annullamento può invece essere imputata alle voci:

- "Avviamento" delle immobilizzazioni immateriali "a condizione che siano soddisfatti i requisiti per l'iscrizione dell'avviamento previsti dal principio OIC n. 24 "Immobilizzazioni immateriali"
- "Altre Immobilizzazioni immateriali"
- "Altri oneri straordinari"

In riferimento al consolidamento dei singoli soggetti del perimetro sono state rilevate le seguenti differenze di consolidamento da annullamento:

DIFFERENZE DA ANNULLAMENTO				
ORGANISMI PARTECIPATI	**Annullamento partecipazione nel bilancio dell'Ente Capogruppo**	**Annullamento rivalutazione/svalutazione**	**Annullamento patrimonio netto**	**Differenza di Annullamento**
TERRE DI SIENA LAB SRL	899	0	351	548
SIENA CASA S.P.A.	51.598	0	50.960	638
CONSORZIO TERRECABLATE	57.531	0	57.775	-244
FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	76.793	13.824	0	90.617
Totale	**186.821**	**13.824**	**109.086**	**91.559**

La differenza di consolidamento, oltre alle differenze di annullamento sopra ampiamente trattate, comprende anche il saldo delle scritture di pre-consolidamento, elisione e rettifica.

Tale differenza, pari a 91.559, viene rilevata alla voce Risultati economici di esercizi precedenti ed è così determinata:

Descrizione Conto	Dare	Avere	Note	
Riserva	6	0	DA: TERRE DI SIENA LAB SRL Elisione Costi infragruppo Terre di Siena Lab S.r.l. - Consorzio Terre Cablate	PARTECIPATA-RISERVA
Riserva	0	6	DA: TERRE DI SIENA LAB SRL Elisione Debiti infragruppo Terre di Siena Lab S.r.l. - Consorzio Terre Cablate	PARTECIPATA-RISERVA
Riserva	0	43	DA: CONSORZIO TERRECABLATE Elisione Ricavi infragruppo Consorzio Terre Cablate - Terre di Siena Lab S.r.l.	PARTECIPATA-RISERVA
Riserva	43	0	DA: CONSORZIO TERRECABLATE Elisione Crediti infragruppo Consorzio Terre Cablate - Terre di Siena Lab S.r.l.	PARTECIPATA-RISERVA
Riserva	899	0	DA: Comune di Chiusi Annullamento partecipazione TERRE DI SIENA LAB SRL voce SPA.BIV.1.b - imprese partecipate.	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE
Riserva	51.598	0	DA: Comune di Chiusi Annullamento partecipazione SIENA CASA S.P.A. voce SPA.BIV.1.b - imprese partecipate.	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE

Riserva	57.531	0	DA: Comune di Chiusi Annullamento partecipazione CONSORZIO TERRECABLATE voce SPA.BIV.1.b - imprese partecipate.	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE
Riserva	76.793	0	DA: Comune di Chiusi Annullamento partecipazione FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE voce SPA.BIV.1.a - imprese controllate.	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE
Riserva	13.824	0	DA: Comune di Chiusi Ann. Rival. Sval. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE voce CE.D.23 - Svalutazioni	ANNULLAMENTO RIVALUTAZIONE/SVALUTAZIONE
Riserva	0	38	DA: TERRE DI SIENA LAB SRL Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO
Riserva	0	306	DA: TERRE DI SIENA LAB SRL Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO
Riserva	0	7	DA: TERRE DI SIENA LAB SRL Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO
Riserva	638	0	DA: SIENA CASA S.P.A. Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO
Riserva	0	6.090	DA: SIENA CASA S.P.A. Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO
Riserva	0	45.508	DA: SIENA CASA S.P.A. Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO
Riserva	0	244	DA: CONSORZIO TERRECABLATE Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO
Riserva	0	6.370	DA: CONSORZIO TERRECABLATE Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO
Riserva	0	51.161	DA: CONSORZIO TERRECABLATE Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO
Riserva	0	91.559	DA: Comune di Chiusi Chiusura bilancio da RC a Riserve Risultati economici di esercizi precedenti	CHIUSURA

La voce Risultati economici di esercizi precedenti è pari ad -183.097 e scaturisce dalla seguente composizione:

Riserva Risultati economici di esercizi precedenti nel bilancio di Comune di Chiusi	**-91.538**
Riserva Risultati economici di esercizi precedenti per effetto delle rettifiche di consolidamento	**-91.559**
Riserva Risultati economici di esercizi precedenti nel bilancio consolidato	**-183.097**

Pertinenze dei terzi

Nel Conto economico e nello Stato patrimoniale di ciascun ente o gruppo intermedio che compone il gruppo, rettificato secondo le modalità indicate nel paragrafo precedente, è identificata ai sensi dei punti 4.3 e 4.4 del Principio applicato relativo al bilancio consolidato di cui all'Allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011 la quota di pertinenza di terzi del risultato economico d'esercizio, positivo o negativo, e la quota di pertinenza di terzi nel patrimonio netto, distinta da quella di pertinenza dell'Ente capogruppo.

Le quote del patrimonio netto e del risultato d'esercizio corrispondenti alle interessenze di terzi sono costituite in ottemperanza al punto n. 98 del Principio OIC n. 17 ed ai criteri utilizzati nell'esemplificazione riportata in Appendice al Principio contabile applicato relativo al bilancio consolidato di cui all'Allegato n. 4/4 al D.Lgs.118/2011, dalle quote del patrimonio netto contabile e del risultato d'esercizio iscritti nel bilancio della partecipata, rettificati, ove necessario, per effetto dell'eliminazione degli utili e delle perdite infragruppo, per le rettifiche di principi contabili non omogenei o per le altre rettifiche da consolidamento necessarie.

Il risultato economico di pertinenza dei terzi è determinato dalla quota di utile delle società consolidate con il metodo integrale per la quota posseduta da soci terzi diversi dall'Ente Capogruppo.

Denominazione	% terzi	Utile/Perdita Gruppo Iniz.	Utile/Perdita Terzi Iniz.	Rett. Pre Cons. Gruppo	Rett. Pre Cons. Terzi	Altre Rettifiche	Utile/Perdita Intermedio	Calc. Terzi Diretto	Utile/Perdita Terzi Finale
TERRE DI SIENA LAB SRL	0,00%	190	0	0	0	-32	190	0	0
SIENA CASA S.P.A.	0,00%	1.069	0	-7	0	15	1.062	0	0
CONSORZIO TERRECABLATE	0,00%	1.723	0	-236	0	-914	1.487	0	0
FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	100,00%	350	0	10.232	0	-175.000	-164.418	-164.418	-164.418
Totale Risultato di esercizio di pertinenza di terzi								**-164.418**	

Il Fondo di dotazione e riserve di pertinenza dei Terzi è determinato dalla quota di patrimonio netto delle società consolidate con il metodo integrale per la quota posseduta da soci terzi diversi dall'Ente Capogruppo:

Denominazione	% terzi	Fondo e Ris. Gruppo Iniz.	Fondo e Ris. Terzi Iniz.	Rett. Pre Cons. Gruppo	Rett. Pre Cons. Terzi	Altre Rettifiche	Fondo e Riserve Intermedio	Calc. Terzi Diretto	Fondo e Ris. Terzi Finale
TERRE DI SIENA LAB SRL	0,00%	351	0	0	0	0	351	0	0
SIENA CASA S.P.A.	0,00%	51.598	0	-638	0	0	50.960	0	0
CONSORZIO TERRECABLATE	0,00%	57.531	0	244	0	0	57.775	0	0
FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	100,00%	76.794	0	-10.232	0	0	66.562	66.562	66.562
Totale Fondo e Riserve di pertinenza di terzi								**66.562**	

Nei paragrafi che seguono, sono riportate indicazioni di dettaglio sui valori oggetto di consolidamento come richiesti dal Principio Contabile applicato concernente il bilancio consolidato, allegato n. 4/4 al D.Lgs. 118/2011.

7. Ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni

Si riporta di seguito il dettaglio dei debiti e dei crediti:

Durata residua dei CREDITI oltre i 5 anni	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
1) Verso clienti	0	0	8.250	0
2) Verso imprese controllate	0	0	0	0
3) Verso imprese collegate	0	0	0	0
4) Verso Controllanti	0	0	0	0
4-bis) Per crediti tributari	0	0	0	0
4-ter) Per imposte anticipate	0	0	0	0
5) Verso altri	0	0	0	0
Totale	**0**	**0**	**8.250**	**0**

Durata residua dei CREDITI oltre i 5 anni	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
1) Verso clienti	0	8.250
2) Verso imprese controllate	0	0
3) Verso imprese collegate	0	0
4) Verso Controllanti	0	0
4-bis) Per crediti tributari	0	0
4-ter) Per imposte anticipate	0	0
5) Verso altri	0	0
Totale	**0**	**8.250**

Durata residua dei DEBITI oltre i 5 anni	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
1) Obbligazioni	0	0	0	0
2) Obbligazioni convertibili	0	0	0	0
3) Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0
4) Debiti verso banche	0	0	0	0
5) Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0
6) Acconti	0	0	0	0
7) Debiti verso fornitori	0	0	127.684	0
8) Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0
9) Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0
10) Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0
11) Debiti verso CONTROLLANTI	0	0	0	0
12) Debiti tributari	0	0	0	0
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	0	0
14) Altri debiti	0	0	0	0
Totale	**0**	**0**	**127.684**	**0**

Durata residua dei DEBITI oltre i 5 anni	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
1) Obbligazioni	0	0
2) Obbligazioni convertibili	0	0
3) Debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) Debiti verso banche	90.053	90.053
5) Debiti verso altri finanziatori	0	0
6) Acconti	0	0
7) Debiti verso fornitori	0	127.684

8) Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) Debiti verso imprese controllate	0	0
10) Debiti verso imprese collegate	0	0
11) Debiti verso CONTROLLANTI	0	0
12) Debiti tributari	0	0
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0
14) Altri debiti	0	0
Totale	**90.053**	**217.737**

8. Debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento, con specifica indicazione della natura delle garanzie

Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento.

9. Composizione delle voci "ratei e risconti" e della voce "altri accantonamenti" dello stato patrimoniale, quando il loro ammontare è significativo.

Si forniscono nelle tabelle sottostanti i dettagli:

Ratei e risconti attivi	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Ratei attivi				
Altri	0	0	0	0
costi anticipati	0	0	0	0
interessi su mutui	0	0	0	0
Tot Ratei attivi	**0**	**0**	**0**	**0**
Risconti attivi				
Assicurazioni	0	0	0	0
Canoni di locazione	0	0	0	0
Altri	0	0	1.412	0
Tot Risconti attivi	**0**	**0**	**1.412**	**0**
Totale Ratei e Risconti Attivi	**0**	**0**	**1.412**	**0**

Ratei e risconti attivi	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Ratei attivi		
Altri	927	927
costi anticipati	0	0
interessi su mutui	0	0
Tot Ratei attivi	**927**	**927**
Risconti attivi		
Assicurazioni	0	0
Canoni di locazione	0	0
Altri	45.577	46.988
Tot Risconti attivi	**45.577**	**46.988**
Totale Ratei e Risconti Attivi	**46.503**	**47.915**

Ratei e risconti passivi	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Ratei passivi				
Altri	0	91	1.119	0
Bancari	0	0	0	0
Salario accessorio	172.650	0	0	0
Tot Ratei passivi	**172.650**	**91**	**1.119**	**0**
Risconti passivi				
Contributo c/impianti	0	0	0	0
Contributi agli investimenti	4.541.415	0	0	0
Altri	0	0	0	0
Tot Risconti passivi	**4.541.415**	**0**	**0**	**0**
Totale Ratei e Risconti Passivi	**4.714.065**	**91**	**1.119**	**0**

Ratei e risconti passivi	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Ratei passivi		
Altri	275	1.484
Bancari	0	0
Salario accessorio	0	172.650
Tot Ratei passivi	**275**	**174.134**
Risconti passivi		
Contributo c/impianti	0	0
Contributi agli investimenti	0	4.541.415
Altri	6.372	6.372
Tot Risconti passivi	**6.372**	**4.547.787**
Totale Ratei e Risconti Passivi	**6.647**	**4.721.921**

Accantonamenti per rischi	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Acc.to per rischi potenziali	0	34	1.676	0
rischi su crediti	0	0	0	0
…	0	0	0	0
Tot Accantonamenti rischi	0	34	1.676	0
Accantonamenti per rinnovi contrattuali	0	0	0	0
manutenzioni	0	0	0	0
Altri	38.786	0	0	0
Tot Altri accantonamenti	38.786	0	0	0
Totale Accantonamenti	**38.786**	**34**	**1.676**	**0**

Accantonamenti per rischi	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Acc.to per rischi potenziali	162	1.872
rischi su crediti	0	0
…	0	0
Tot Accantonamenti rischi	162	1.872
Accantonamenti per rinnovi contrattuali	0	0
manutenzioni	0	0
Altri	0	38.786
Tot Altri accantonamenti	0	38.786
Totale Accantonamenti	**162**	**40.658**

10. Suddivisione degli interessi e degli altri oneri finanziari tra le diverse tipologie di finanziamento;

La suddivisione degli interessi passivi è di seguito dettagliata.

Oneri finanziari	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Interessi su prestiti obbligazionari	0	0	0	0
Interessi su debiti verso soci da finanziamenti	0	0	0	0
Interessi su debiti verso altri finanziatori (fra cui CDDPP)	214.271	0	0	0
Interessi su debiti verso banche e tesoriere entro i 12 mesi	0	0	0	0
Interessi su debiti verso banche oltre i 12 mesi	0	0	0	0
Interessi su debiti verso controllanti	0	0	0	0
Interessi su debiti verso controllate	0	0	0	0
Interessi su debiti verso partecipate	0	0	0	0
Interessi su debiti verso altri soggetti	0	0	0	0
Interessi su debiti verso fornitori	0	0	0	0
Altri	0	0	9.173	0
Totale Oneri Finanziari	**214.271**	**0**	**9.173**	**0**

Oneri finanziari	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Interessi su prestiti obbligazionari	0	0
Interessi su debiti verso soci da finanziamenti	0	0
Interessi su debiti verso altri finanziatori (fra cui CDDPP)	0	214.271
Interessi su debiti verso banche e tesoriere entro i 12 mesi	8.565	8.565
Interessi su debiti verso banche oltre i 12 mesi	0	0
Interessi su debiti verso controllanti	0	0
Interessi su debiti verso controllate	0	0
Interessi su debiti verso partecipate	0	0
Interessi su debiti verso altri soggetti	0	0
Interessi su debiti verso fornitori	0	0
Altri	0	9.173
Totale Oneri Finanziari	**8.565**	**232.009**

11. Composizione delle voci "proventi straordinari" e "oneri straordinari", quando il loro ammontare è significativo

Come noto tali componenti non sono più previste nel modello di bilancio di esercizio civilistico in seguito alle novità introdotte dal Dlgs n. 139/2015.

Le società hanno trasmesso in ogni caso le informazioni con riferimento alla classificazione precedente.

Infatti come confermato nel verbale della riunione di ARCONET del 3.5.2017 in considerazione della non applicabilità del Dlgs n. 139/2015 agli enti locali e alle Regioni, la Commissione ha ritenuto di non procedere ora e in futuro a significative modifiche dello schema di conto economico e stato patrimoniale ex Dlgs 118/2011, suggerendo di effettuare le operazioni di consolidamento dei bilanci delle società controllate e partecipate facendo riferimento alle informazioni presenti nella nota integrativa e richiedendo la riclassificazione dei bilanci secondo lo schema previgente.

Il loro ammontare, in ogni caso, non è significativo rispetto al dato complessivo.

Gli importi più significativi sono relativi alle risultanze facenti capo alla Capogruppo.

Si riporta in ogni caso il dettaglio nella tabella inserita nella pagina seguente:

Oneri e proventi straordinari	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Proventi straordinari				
Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	205.316	0	0	0
Permessi di Costruire	65.000	0	0	0
Plusvalenze patrimoniali	0	0	0	0
Proventi relativi a precedenti esercizi	0	0	0	0
Altri	18.337	0	0	0
Totale proventi	***288.653***	***0***	***0***	***0***
Oneri straordinari				
Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	578.391	0	0	0
Oneri relativi a precedenti esercizi	0	0	0	0
Minusvalenze patrimoniali	0	0	0	0
Altri	0	0	0	0
Totale oneri	***578.391***	***0***	***0***	***0***
Totale Proventi e Oneri Straordinari	**-289.738**	**0**	**0**	**0**

Oneri e proventi straordinari	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Proventi straordinari		
Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	0	205.316
Permessi di Costruire	0	65.000
Plusvalenze patrimoniali	0	0
Proventi relativi a precedenti esercizi	0	0
Altri	0	18.337
Totale proventi	***0***	***288.653***
Oneri straordinari		
Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	0	578.391
Oneri relativi a precedenti esercizi	0	0
Minusvalenze patrimoniali	0	0
Altri	0	0
Totale oneri	***0***	***578.391***
Totale Proventi e Oneri Straordinari	**0**	**-289.738**

12. Ammontare dei compensi spettanti agli amministratori e ai sindaci dell'impresa capogruppo per lo svolgimento di tali funzioni anche in altre imprese incluse nel consolidamento

I componenti dell'Organo di revisione non possono svolgere attività di sindaco, revisore, o consulente in organismi rientranti nel perimetro di consolidamento dell'ente.

Per quanto riguarda gli amministratori, facendo riferimento al Sindaco ed Assessori, nessuno ha un ruolo nei CDA degli organismi consolidati.

Per la partecipazione alle assemblee non è previsto alcun rimborso spese.

Ad ogni modo per le informazioni inerenti i compensi spettanti agli amministratori e ai sindaci dell'impresa capogruppo per lo svolgimento di tali funzioni anche in altre imprese incluse nel consolidamento si fa rinvio a quanto indicato nelle note integrative dei bilanci delle società del perimetro di consolidamento.

Nella tabella seguente si riportano, a titolo puramente informativo, i compensi relativi alle cariche sociali dei singoli enti partecipati, di cui si è trovata evidenza nelle note integrative.

Compensi cariche sociali	COMUNE DI CHIUSI	TERRE DI SIENA LAB SRL	SIENA CASA S.P.A.	CONSORZIO TERRECABLATE
Amministratori	0	7.000	35.000	0
Revisori	0	5.732	0	0
Sindaci	0	0	21.899	0
Totale	**0**	**12.732**	**56.899**	**0**

Compensi cariche sociali	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	Totale
Amministratori	0	42.000
Revisori	1.768	7.500
Sindaci	0	21.899
Totale	**1.768**	**71.399**

13. Informazioni per ciascuna categoria di strumenti finanziari derivati sul fair value, entità e natura.

Il Comune di Chiusi e le società consolidate non possiedono strumenti finanziari derivati.

14. Scritture di rettifica e di elisione delle operazioni infragruppo

In appendice alla Nota viene riportato l'elenco completo di tutte le scritture di elisione effettuate sia tra la Capogruppo e le partecipate che tra le partecipate stesse (rapporti infragruppo).

Le scritture di pre-consolidamento fanno riferimento al riallineamento dei saldi contabili tra i valori della Capogruppo e le eventuali discordanze con i valori riferiti dalle partecipate.

Le scritture di rettifica e di elisione sono riportate nella tabella sottostante:

CODICE	TIPO ELISIONE	DARE	AVERE	PARTECIPATA	IMPORTO INTERO	DESCRIZIONE RETTIFICA
CE.A.4.c	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	38	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	11.316	Elisione Ricavi infragruppo Terre di Siena Lab S.r.l. - Capogruppo
CE.B.10	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	0	38	CAPOGRUPPO	11.316	Elisione Ricavi infragruppo Terre di Siena Lab S.r.l. - Capogruppo
CE.B.10	PARTECIPATA-RISERVA	0	6	TERRE DI SIENA LAB SRL	1.765	Elisione Costi infragruppo Terre di Siena Lab S.r.l. - Consorzio Terre Cablate
RIS.CONS	PARTECIPATA-RISERVA	6	0	RISERVA	1.765	Elisione Costi infragruppo Terre di Siena Lab S.r.l. - Consorzio Terre Cablate
SPP.D.2_E12	PARTECIPATA-RISERVA	6	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	1.765	Elisione Debiti infragruppo Terre di Siena Lab S.r.l. - Consorzio Terre Cablate
RIS.CONS	PARTECIPATA-RISERVA	0	6	RISERVA	1.765	Elisione Debiti infragruppo Terre di Siena Lab S.r.l. - Consorzio Terre Cablate
CE.A.4.c	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	8	0	SIENA CASA S.P.A.	260	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo SIENA CASA S.P.A. - Capogruppo
SPP.AIV	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	0	8	SIENA CASA S.P.A.	260	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo SIENA CASA S.P.A. - Capogruppo
CE.A.4.c	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	210	0	SIENA CASA S.P.A.	7.000	Elisione Ricavi infragruppo Siena Casa S.p.A. - Capogruppo
CE.B.12.a	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	0	210	CAPOGRUPPO	7.000	Elisione Ricavi infragruppo Siena Casa S.p.A. - Capogruppo
CE.B.10	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	0	1	SIENA CASA S.P.A.	43	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo SIENA CASA S.P.A. - Capogruppo

SPP.AIV	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	1	0	SIENA CASA S.P.A.	43	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo SIENA CASA S.P.A. - Capogruppo
CE.B.10	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	0	225	SIENA CASA S.P.A.	7.500	Elisione Costi infragruppo Siena Casa S.p.A. - Capogruppo
CE.A.4.a	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	225	0	CAPOGRUPPO	7.500	Elisione Costi infragruppo Siena Casa S.p.A. - Capogruppo
SPA.CII.2.a_E12	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	296	0	SIENA CASA S.P.A.	9.855	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo SIENA CASA S.P.A. - Capogruppo
SPP.AIV	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	0	296	SIENA CASA S.P.A.	9.855	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo SIENA CASA S.P.A. - Capogruppo
SPA.CII.4.c_E12	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	0	513	SIENA CASA S.P.A.	17.115	Elisione Crediti infragruppo Siena Casa S.p.A. - Capogruppo
SPP.D.4.e_E12	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	513	0	CAPOGRUPPO	17.115	Elisione Crediti infragruppo Siena Casa S.p.A. - Capogruppo
SPP.D.4.e_E12	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	0	941	SIENA CASA S.P.A.	31.365	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo SIENA CASA S.P.A. - Capogruppo
SPP.AIV	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	941	0	SIENA CASA S.P.A.	31.365	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo SIENA CASA S.P.A. - Capogruppo
SPA.CII.3_E12	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	0	1.209	SIENA CASA S.P.A.	40.288	Elisione Debiti infragruppo Siena Casa S.p.A. - Capogruppo
SPP.D.4.e_E12	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	1.209	0	CAPOGRUPPO	40.288	Elisione Debiti infragruppo Siena Casa S.p.A. - Capogruppo
CE.A.4.c	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	236	0	CONSORZIO TERRECABLATE	9.640	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo Consorzio Terre Cablate - Capogruppo
SPP.AIV	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	0	236	CONSORZIO TERRECABLATE	9.640	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo Consorzio Terre Cablate - Capogruppo
CE.A.4.c	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	707	0	CONSORZIO TERRECABLATE	28.839	Elisione Ricavi infragruppo Consorzio Terre Cablate - Capogruppo
CE.B.10	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	0	707	CAPOGRUPPO	28.839	Elisione Ricavi infragruppo Consorzio Terre Cablate - Capogruppo
SPA.CII.3_E12	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	8	0	CONSORZIO TERRECABLATE	343	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo Consorzio Terre Cablate - Capogruppo
SPP.AIV	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	0	8	CONSORZIO TERRECABLATE	343	Allineamento Saldi per operazioni infragruppo Consorzio Terre Cablate - Capogruppo
SPA.CII.3_E12	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	0	155	CONSORZIO TERRECABLATE	6.335	Elisione Crediti infragruppo Consorzio Terre Cablate - Capogruppo
SPP.D.2_E12	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	155	0	CAPOGRUPPO	6.335	Elisione Crediti infragruppo Consorzio Terre Cablate - Capogruppo
CE.A.4.c	PARTECIPATA-RISERVA	43	0	CONSORZIO TERRECABLATE	1.765	Elisione Ricavi infragruppo Consorzio Terre Cablate - Terre di Siena Lab S.r.l.
RIS.CONS	PARTECIPATA-RISERVA	0	43	RISERVA	1.765	Elisione Ricavi infragruppo Consorzio Terre Cablate - Terre di Siena Lab S.r.l.

SPA.CII.3_E12	PARTECIPATA-RISERVA	0	43	CONSORZIO TERRECABLATE	1.765	Elisione Crediti infragruppo Consorzio Terre Cablate - Terre di Siena Lab S.r.l.
RIS.CONS	PARTECIPATA-RISERVA	43	0	RISERVA	1.765	Elisione Crediti infragruppo Consorzio Terre Cablate - Terre di Siena Lab S.r.l.
CE.A.3.c	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	164	0	CONSORZIO TERRECABLATE	6.689	Elisione Ricavi @ Costi
CE.B.12.a	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	0	164	CAPOGRUPPO	6.689	Elisione Ricavi @ Costi
CE.A.3.c	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	0	10.232	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	10.232	Allineamento Ricavi @ Costi
SPP.AI	PRE-CONSOLIDAMENTO-PARTECIPATA	10.232	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	10.232	Allineamento Ricavi @ Costi
CE.A.3.c	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	175.000	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	175.000	Elisione Ricavi @ Costi
CE.B.12.a	PARTECIPATA-CAPOGRUPPO	0	175.000	CAPOGRUPPO	175.000	Elisione Ricavi @ Costi
SPA.BIV.1.b	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE	0	899	CAPOGRUPPO	899	Annullamento partecipazione TERRE DI SIENA LAB SRL voce SPA.BIV.1.b - imprese partecipate.
RIS.CONS	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE	899	0	RISERVA	899	Annullamento partecipazione TERRE DI SIENA LAB SRL voce SPA.BIV.1.b - imprese partecipate.
SPA.BIV.1.b	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE	0	51.598	CAPOGRUPPO	51.598	Annullamento partecipazione SIENA CASA S.P.A. voce SPA.BIV.1.b - imprese partecipate.
RIS.CONS	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE	51.598	0	RISERVA	51.598	Annullamento partecipazione SIENA CASA S.P.A. voce SPA.BIV.1.b - imprese partecipate.
SPA.BIV.1.b	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE	0	57.531	CAPOGRUPPO	57.531	Annullamento partecipazione CONSORZIO TERRECABLATE voce SPA.BIV.1.b - imprese partecipate.
RIS.CONS	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE	57.531	0	RISERVA	57.531	Annullamento partecipazione CONSORZIO TERRECABLATE voce SPA.BIV.1.b - imprese partecipate.
SPA.BIV.1.a	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE	0	76.793	CAPOGRUPPO	76.793	Annullamento partecipazione FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE voce SPA.BIV.1.a - imprese controllate.
RIS.CONS	ANNULLAMENTO PARTECIPAZIONE	76.793	0	RISERVA	76.793	Annullamento partecipazione FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE voce SPA.BIV.1.a - imprese controllate.
SPP.AII.e	ANNULLAMENTO RIVALUTAZIONE/SVALUTAZIONE	0	0	CAPOGRUPPO	0	Ann. Rival. Sval. TERRE DI SIENA LAB SRL voce SPP.AII.e - altre riserve indisponibili
RIS.CONS	ANNULLAMENTO RIVALUTAZIONE/SVALUTAZIONE	0	0	RISERVA	0	Ann. Rival. Sval. TERRE DI SIENA LAB SRL voce SPP.AII.e - altre riserve indisponibili
SPP.AII.e	ANNULLAMENTO RIVALUTAZIONE/SVALUTAZIONE	0	0	CAPOGRUPPO	0	Ann. Rival. Sval. SIENA CASA S.P.A. voce SPP.AII.e - altre riserve indisponibili
RIS.CONS	ANNULLAMENTO RIVALUTAZIONE/SVALUTAZIONE	0	0	RISERVA	0	Ann. Rival. Sval. SIENA CASA S.P.A. voce SPP.AII.e - altre riserve indisponibili
SPP.AII.e	ANNULLAMENTO RIVALUTAZIONE/SVALUTAZIONE	0	0	CAPOGRUPPO	0	Ann. Rival. Sval. CONSORZIO TERRECABLATE voce SPP.AII.e - altre riserve indisponibili

RIS.CONS	ANNULLAMENTO RIVALUTAZIONE/SVALUTAZIONE	0	0	RISERVA	0	Ann. Rival. Sval. CONSORZIO TERRECABLATE voce SPP.AII.e - altre riserve indisponibili
CE.D.23	ANNULLAMENTO RIVALUTAZIONE/SVALUTAZIONE	0	13.824	CAPOGRUPPO	13.824	Ann. Rival. Sval. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE voce CE.D.23 - Svalutazioni
RIS.CONS	ANNULLAMENTO RIVALUTAZIONE/SVALUTAZIONE	13.824	0	RISERVA	13.824	Ann. Rival. Sval. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE voce CE.D.23 - Svalutazioni
SPP.AII.f	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AIV	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AV	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AII.b	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AII.c	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AII.d	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AII.e	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AIII	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.A.FD_TERZI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.A.RE_TERZI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Calc. Pert. Terzi TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AII.f	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.
SPP.AIV	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.
SPP.AV	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.
SPP.AI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.
SPP.AII.b	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.
SPP.AII.c	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.
SPP.AII.d	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.

SPP.AII.e	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.
SPP.AIII	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.
SPP.A.FD_TERZI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.
SPP.A.RE_TERZI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Calc. Pert. Terzi SIENA CASA S.P.A.
SPP.AII.f	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AIV	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AV	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AII.b	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AII.c	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AII.d	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AII.e	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AIII	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.A.FD_TERZI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.A.RE_TERZI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Calc. Pert. Terzi CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AII.f	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AIV	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	4.347	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	4.347	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AV	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	62.215	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	62.215	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AII.b	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AII.c	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE

SPP.AII.d	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AII.e	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AIII	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	164.418	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	164.418	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.A.FD_TERZI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	0	66.562	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	66.562	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.A.RE_TERZI	CALCOLO PERTINENZE DI TERZI	164.418	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	164.418	Calc. Pert. Terzi FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
RIS.CONS	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	351	RISERVA	351	Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AII.f	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AIV	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	38	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	38	Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AV	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AI	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	306	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	306	Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AII.b	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	7	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	7	Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AII.c	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AII.d	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL
SPP.AII.e	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	TERRE DI SIENA LAB SRL	0	Ann. Patr. N. TERRE DI SIENA LAB SRL
RIS.CONS	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	50.960	RISERVA	50.960	Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.
SPP.AII.f	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.
SPP.AIV	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	638	SIENA CASA S.P.A.	0	Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.
SPP.AV	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.
SPP.AI	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	6.090	0	SIENA CASA S.P.A.	6.090	Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.
SPP.AII.b	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	45.508	0	SIENA CASA S.P.A.	45.508	Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.
SPP.AII.c	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.

SPP.AII.d	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.
SPP.AII.e	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	SIENA CASA S.P.A.	0	Ann. Patr. N. SIENA CASA S.P.A.
RIS.CONS	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	57.775	RISERVA	57.775	Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AII.f	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AIV	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	244	0	CONSORZIO TERRECABLATE	244	Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AV	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AI	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	6.370	0	CONSORZIO TERRECABLATE	6.370	Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AII.b	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	51.161	0	CONSORZIO TERRECABLATE	51.161	Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AII.c	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AII.d	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE
SPP.AII.e	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	CONSORZIO TERRECABLATE	0	Ann. Patr. N. CONSORZIO TERRECABLATE
RIS.CONS	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	RISERVA	0	Ann. Patr. N. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AII.f	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Ann. Patr. N. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AIV	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Ann. Patr. N. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AV	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Ann. Patr. N. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AI	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Ann. Patr. N. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AII.b	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Ann. Patr. N. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AII.c	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Ann. Patr. N. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AII.d	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Ann. Patr. N. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AII.e	ANNULLAMENTO PATRIMONIO NETTO	0	0	FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE	0	Ann. Patr. N. FONDAZIONE ORIZZONTI D'ARTE
SPP.AIV	CHIUSURA	91.559	0	CAPOGRUPPO	91.559	Chiusura bilancio da RC a Riserve Risultati economici di esercizi precedenti

RIS.CONS	CHIUSURA	0	91.559	RISERVA	91.559	Chiusura bilancio da RC a Riserve Risultati economici di esercizi precedenti