COMUNE DI CHIUSI
Provincia di Siena

Relazione dell'Organo di Revisione al Rendiconto 2021

Revisore Unico – Mauro Rossinelli

Comune di CHIUSI

Provincia di SIENA

ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 8 del 23 aprile 2022

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2021

Il Revisore unico ha esaminato la delibera di Giunta relativa allo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2021, unitamente agli allegati di legge e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2021.

Il Revisore unico tenuto conto dell'attività di vigilanza effettuata nel corso dell'esercizio documentata

dal n.1 al n. 4 (dal mese di gennaio al 22 aprile 2021 – Organo di Revisione decaduto

dal verbale numero 1 al numero 24 (dal 03 maggio 2021 al 31 dicembre 2021) –Organo di Revisione subentrato

presenta l'allegata relazione ex articolo 239, comma 1, lett. d) del TUEL, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Nel corso dell'esercizio 2021 il Revisore unico **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

Nel corso dell'esercizio il Revisore unico ha verificato che il Comune **ha dato** attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e dallo stesso Revisore unico.

L'Ente ha rispettato gli obblighi di pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente del sito web istituzionale di quanto previsto dal d.lgs. n. 33/2013.

il Revisore unico nel trasmettere l'allegata relazione al fine di rispettare i termini di cui all'articolo 227 del TUEL, rinuncia al termine di cui all'articolo 239, comma 1 lettera d) poiché ha effettuato tutti i controlli in itinere del processo di rendicontazione ed è stato pienamente informato in sede istruttoria dagli uffici competenti.

Chiusi (Si)-Terranuova Bracciolini (Ar), 28 aprile 2022

IL REVISORE UNICO

Mauro Rossinelli

Sommario

1. PREMESSA 4
2. LA GESTIONE DELLA CASSA 4
3. LA GESTIONE IN C/RESIDUI 6
4. IL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE 7
5. EQUILIBRI E GESTIONE DI COMPETENZA 13
6. LA GESTIONE DELL'INDEBITAMENTO 22
7. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI 24
8. LA CONTABILITÀ ECONOMICA-PATRIMONIALE 24
9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO 27
10. CONSIDERAZIONI E PROPOSTE 27
11. CONCLUSIONI 29

1. PREMESSA

Il Comune di Chiusi registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 8190 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul rendiconto 2021, il Comune carica la documentazione nella modalità definitivo.

Il Revisore unico, sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

Il Revisore unico, ha verificato **il rispetto** delle percentuali minime di copertura dei servizi a domanda individuale.

Il Revisore unico prende atto che tutti gli agenti contabili **hanno proceduto** alla resa del conto e che il responsabile finanziario **ha** proceduto alla loro parificazione.

2. LA GESTIONE DELLA CASSA

Il fondo di cassa al 31/12/2021 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Riconciliazione fondo di cassa	
Fondo di cassa al 31 dicembre 2021 (da conto del Tesoriere)	1.585.887,78
Fondo di cassa al 31 dicembre 2021 (da scritture contabili)	1.585.887,78
Differenza	**0,00**

Il Revisore unico ha verificato che il Comune si sia dotato di una gestione della cassa vincolata.

	2019	2020	2021
Fondo cassa complessivo al 31.12	2.452.096,82	2.470.308,23	1.585.887,78
di cui cassa vincolata	165.808,71	186.991,76	433.219,91

Alla data del 31/12 la cassa vincolata **risulta essere** totalmente reintegrata.

Il totale delle reversali risultante dalla contabilità ed il relativo progressivo **corrisponde** con quanto riportato dal conto del tesoriere.

Il totale delle reversali al V livello del piano dei conti finanziario risultante dalla contabilità **corrisponde** con quanto riportato dal prospetto siope allegato obbligatorio al rendiconto.

Il totale dei mandati risultante dalla contabilità ed il relativo progressivo **corrisponde** con quanto riportato dal conto del tesoriere.

Il totale dei mandati al V livello del piano dei conti finanziario risultante dalla contabilità **corrisponde** con quanto riportato dal prospetto siope allegato obbligatorio al rendiconto.

Il fondo di cassa **corrisponde** con quanto indicato dal prospetto "disponibilità liquide" scaricabile dal sito web siope.it ed allegato obbligatorio al rendiconto della gestione.

L'Organo di revisione nel rispetto dell'art. 223 del Tuel ha proceduto alle seguenti verifiche di cassa:

- 1 trimestre 2021 verbale n. 4 del 22/04/2021
- 2 trimestre 2021 verbale n. 9 del 30/07/2021
- 3 trimestre 2021 verbale n. 14 del 13/10/2021
- 4 trimestre 2021 verbale n. 2 del 31/01/2022

Inoltre l'importo delle "disponibilità liquide" presso il tesoriere al di fuori del conto di tesoriera, corrispondono con quanto rilevato alla data del 31/12/2021 dal verbale di cassa numero 2 del 31/01/2022, e precisamente:

Conto corrente (bancario/postale) e numero	Tipologia entrata	Saldo al 31 dicembre 2021
N. 1018045375	**Pubblicità**	**17.019,14**
N. 86326907	**Add. Irpef**	**1.278,45**
N. 12404539	**CDS**	**2.905,53**
N. 13910534	**Tesoreria**	**4.187,49**
N. 11867538	**Cosap**	**753,60**

L'Ente **non ha** utilizzato anticipazione di tesoreria.

Dati sui pagamenti

L'Ente ***ha*** adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'articolo 183, comma 8 del Tuel.

L'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, d.l. n. 66/2014, **ha allegato** al rendiconto il prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, che risultano euro 920.618,29C

L'Ente, ai sensi dell'art. 33, d.lgs. n. 33/2013, **ha allegato** l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti che ammonta a meno -16 giorni.

L'Ente, ai sensi dell'art. 33, d.lgs. n. 33/2013, **ha allegato** l'ammontare complessivo dei debiti pari ad euro 4.559.331,91 e il numero delle imprese creditrici alla data del 31.12.2021 pari a numero 2386.

L'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 859, lett. b, Legge 145/2018, **ha allegato** l'indicatore annuale di ritardo dei pagamenti che ammonta a 1,23 giorni.

L'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, **ha allegato** lo stock debito scaduto e non pagato al 31.12.2021 che ammonta ad euro 56.540,53,

L'Ente, ai sensi dell'art. 41, c. 1 del DL 66/2014 (convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89) **ha allegato**, con riferimento all'anno 2021, l'importo complessivo dei pagamenti effettuati dopo la scadenza dei termini di legge 920.618,29.

3. LA GESTIONE IN C/RESIDUI

Per l'analisi dei residui si rinvia al verbale n. 6 del 07//2022 sulla proposta di delibera di riaccertamento ordinario.

Relativamente alla gestione dei residui l'Organo di revisione rileva la seguente capacità di smaltimento degli stessi:

Riscossioni in conto residui/residui attivi iniziali = 62,40%

Pagamenti in conto residui/residui passivi iniziali = 35,41%

L'anzianità dei residui attivi al 31/12/2021 è la seguente:

	2016 e precedenti	2017	2018	2019	2020	2021	Totale
Titolo 1	354.523,04	229.433,66	258.031,49	272.587,60	377.121,37	1.174.450,21	2.666.147,37
Titolo 2	7.412,00	0,00	0,00	9.675,00	25.101,05	142.223,00	184.411,05
Titolo 3	179.211,90	134.947,59	157.128,83	246.647,63	253.851,65	262.902,88	1.234.690,48
Titolo 4	157.581,42		33.273,87	131.177,43	67.423,52	693.049,27	1.082.505,51
Titolo 5	59.860,11		0,00	0,00	0,00	0,00	59.860,11
Titolo 6	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	2.074,53		444,54	0,00	0,02	5.319,20	7.838,29
Totale	760.663,00	364.381,25	448.878,73	660.087,66	723.497,61	2.277.944,56	5.235.452,81

I residui conservati alla data del 31.12.2021:

- risultano essere esigibili;
- risultano avere il titolo giuridico che attesti il diritto di credito dell'ente;
- i principali residui attivi si riferiscono a:

Titolo	Descrizione Residuo attivo	Ammontare Residuo attivo	Note
1	IMU a seguito di attività di verifica e controllo	160.000,00	
1	TARI	1.824.818,82	
3	PROVENTI CDS	392.337,24	

L'anzianità dei residui passivi al 31/12/2021 è la seguente:

	2016 e precedenti	2017	2018	2019	2020	2021	Totale
Titolo 1	21.330,27	50.604,78	60.774,79	156.358,40	373.702,91	1.509.514,53	2.172.285,68
Titolo 2	37.537,68	16.562,87	26.160,58	30.991,39	33.386,52	498.302,65	642.941,69
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	21.695,17	1.082,00	253,38	0,00	2.525,00	47.031,36	72.586,91
Totale	**80.563,12**	**68.249,65**	**87.188,75**	**187.349,79**	**409.614,43**	**2.054.848,54**	**2.887.814,28**

- **non sono presenti** residui passivi del titolo 4 rimborsi di prestiti;
- **non sono presenti** residui passivi del titolo 5 chiusura anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere;

4. IL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Il risultato di amministrazione contabile 2021 è il seguente:

	GESTIONE		
	RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio			2.470.308,23
RISCOSSIONI	1.423.808,93	8.247.235,24	9.671.044,17
PAGAMENTI	1.452.145,89	9.103.318,73	10.555.464,62
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE			1.585.887,78
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE			1.585.887,78
RESIDUI ATTIVI	2.957.508,25	2.277.944,56	5.235.452,81
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze			*0,00*
RESIDUI PASSIVI	832.965,74	2.054.848,54	2.887.814,28
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI			182.432,34
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE			683.980,41
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER ATTIVITÀ FINANZIARIE			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE			**3.067.113,56**

La conciliazione tra risultato di competenza 2021 e risultato di amministrazione è data dalla seguente tabella:

Gestione di competenza	
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-626.471,95
*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio	
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	1.628.157,58
Fondo pluriennale vincolato di spesa	872.928,27
SALDO FPV	755.229,31
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	0,00
Minori residui attivi riaccertati (-)	362.935,48
Minori residui passivi riaccertati (+)	67.309,02
SALDO GESTIONE RESIDUI	-295.626,46
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-626.471,95
SALDO FPV	755.229,31
SALDO GESTIONE RESIDUI	-295.626,46
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	575.223,27
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	2.658.759,39
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12	3.067.113,56

L'evoluzione del risultato di amministrazione degli ultimi tre esercizi è il seguente:

	2021		2020		2019	
	EUR	%	EUR	%	EUR	%
Cassa al 01.01	**2.470.308,23**		**2.452.096,82**		**2.477.192,16**	
+ Riscossioni	9.664.528,65		9.434.167,13		10.036.195,71	
- Pagamenti	-10.548.949,10		-9.415.955,72		-10.061.291,05	
= Cassa al 31.12	**1.585.887,78**		**2.470.308,23**		**2.452.096,82**	
+ residui attivi (Crediti)	5.235.452,81		4.744.252,66		4.448.159,12	
- residui passivi (Debiti)	-2.887.814,28		-2.352.420,65		-2.146.820,85	
= Avanzo di Amministrazione	**3.933.526,31**		**4.862.140,24**		**4.753.435,09**	
- FPV per spese correnti	-182.432,34		-155.190,82		-132.494,91	
- FPV per spese in c/ capitale	-683.980,41		-1.472.966,76		-1.761.020,83	
=Risultato di Amministrazione	**3.067.113,56**	**100%**	**3.233.982,66**	**100%**	**2.859.919,35**	**100%**
- Fondo crediti dubbia esigibilità	-2.131.852,81	-70%	-2.095.877,57	-65%	-1.915.000,00	-67%
- Altri accantonamenti	-128.277,08	-4%	-70.844,94	-2%	-40.354,97	-1%
= Totale Parte Accantonata	**-2.260.129,89**	**-74%**	**-2.166.722,51**	**-67%**	**-1.955.354,97**	**-68%**
- Totale Parte Vincolata	-540.568,36	-18%	-613.261,56	-19%	-217.215,62	-8%
- Totale Parte Destinata agli investimenti	0,00	0%	-63.855,02	-2%	-113.638,38	-4%
= Avanzo Disponibile	**266.415,31**	**9%**	**390.143,57**	**12%**	**573.710,38**	**20%**

Nel corso dell'esercizio 2021 sono state effettuate le seguenti variazioni di bilancio:

- Variazioni di Consiglio Comunale n. 2
- Variazioni di Giunta Comunale n. 11
- Variazioni con determinazione Dirigenziale n. 2

L'utilizzo delle risorse del risultato di amministrazione al 31/12/2020 nel corso dell'esercizio 2021 è la seguente:

Risultato d'amministrazione al 31.12 esercizio precedente	Parte accantonata	Parte vincolata	Parte destinata agli investimenti	Parte disponibile	*Totale*
	2.166.722,51	613.261,56	63.855,02	390.143,57	**3.233.982,66**
Copertura dei debiti fuori bilancio					**0,00**
Salvaguardia equilibri di bilancio					**0,00**
Finanziamento spese di investimento				285.500,00	**285.500,00**
Finanziamento di spese correnti non permanenti					**0,00**
Estinzione anticipata dei prestiti					**0,00**
Altra modalità di utilizzo					**0,00**
Utilizzo parte accantonata	5.859,94				**5.859,94**
Utilizzo parte vincolata		220.008,31			**220.008,31**
Utilizzo parte destinata agli investimenti			63.855,02		**63.855,02**
Valore delle parti non utilizzate	2.160.862,57	393.253,25	0,00	104.643,57	**2.658.759,39**
Totale	**2.166.722,51**	**613.261,56**	**63.855,02**	**390.143,57**	**3.233.982,66**

Parte accantonata	Fondo crediti di dubbia esigibilità	Fondo contezioso	Fondo passività potenziali	Altri accantonamenti	*Totale*
	2.095.877,57	10.000,00	0,00	60.844,94	**2.166.722,51**
Utilizzo parte accantonata	0,00	0,00	0,00	5.859,94	**5.859,94**
Valore delle parti non utilizzate	2.095.877,57	10.000,00	0,00	54.985,00	**2.160.862,57**
Totale	**2.095.877,57**	**10.000,00**	**0,00**	**60.844,94**	**2.166.722,51**

Parte vincolata	Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	Vincoli derivanti da trasferimenti	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	Altri vincoli	*Totale*
	369.197,36	106.457,07	0,00	137.607,13	**613.261,56**
Utilizzo parte vincolata	168.684,05	51.324,26	0,00	0,00	**220.008,31**
Valore delle parti non utilizzate	200.513,31	55.132,81	0,00	137.607,13	**393.253,25**
Totale	**369.197,36**	**106.457,07**	**0,00**	**137.607,13**	**613.261,56**

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 Tuel per l'utilizzo della quota libera dell'avanzo di amministrazione:

a) *per la copertura dei debiti fuori bilancio;*
b) *per i provvedimenti necessari per la salvaguardia degli equilibri di bilancio di cui all'art. 193 ove non possa provvedersi con mezzi ordinari;*
c) *per il finanziamento di spese di investimento;*
d) *per il finanziamento delle spese correnti a carattere non permanente;*
e) *per l'estinzione anticipata dei prestiti.*

L'Organo di revisione in sede di applicazione della quota libera dell'avanzo di amministrazione ha verificato quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis Tuel, che l'ente **non si trovasse** in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria).

L'Organo di revisione ha verificato che il fondo crediti dubbia esigibilità era adeguato come previsto dal principio contabile all. 4/2 punto 3.3

ANALISI QUOTE DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

QUOTE ACCANTONATE

Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato **la corretta** quantificazione del FCDE in base a quanto richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato all. 4/2. al D.Lgs.118/2011 e s.m.i. e all'esempio numero 5).

Ai fini del calcolo delle medie è stata utilizzata *la media semplice fra totale incassato e totale accertato/la media semplice dei rapporti annui.*

L'Ente ai fini del calcolo della percentuale di riscossione **ha usufruito** dell'agevolazione prevista dall'art. 107-bis del DL 18/2020 come modificato dall'art. 30-bis DL 41/21.

Art. 107-bis DL 18/2020 come modificato dall'art. 30-bis DL 41/21

La **media semplice** è stata calcolata per *singolo capitolo.*

Ai fini del calcolo **sono state comprese tutte** le entrate di dubbia esigibilità.

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti stralciati per inesigibilità dal conto del bilancio non definitivamente prescritti sono:

- indicati nell'allegato C al rendiconto nella tabella Fondo Svalutazione Crediti;
- riportati nello stato patrimoniale interamente svalutati;

ai sensi dell'art. 230, comma 5, del TUEL.

Il sottoscritto Reviore **attesta** la congruità del FCDE accantonato nel risultato di amministrazione.

Per l'analisi dei residui attivi si rinvia alla sezione dedicata.

Fondo anticipazione liquidità

L' Ente non ha mai attivato anticipazione di liquidità

Fondo perdite aziende e società partecipate

Non ci sono accantonamenti per perdite da società partecipate

Fondo contenzioso

Il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per € 35.000,00, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) e tenuto conto di quanto previsto dall'OIC 31 per la definizione della gradualità del rischio, per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze.

Per l'OIC 31 il meccanismo di quantificazione è il seguente:

- *Passività probabile – prob. > 51% - accantonamento minimo 51%;*
- *Passività possibile -- 50%< prob. > 10% - accantonamento max 49%;*
- *Passività da evento remoto prob. <10% allora nessun accantonamento.*

L'accantonamento per fondo contenzioso **risulta essere** congruo.

Fondo indennità di fine mandato

È stato costituito il fondo per indennità di fine mandato per un ammontare pari ad euro 732,08 in quanto il nuovo Sindaco è stato eletto nel mese di ottobre 2021

Fondo garanzia debiti commerciali

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **non è tenuto** all'accantonamento per garanzia debiti commerciali.

Altri fondi e accantonamenti

Il Revisore unico ha verificato che nel risultato di amministrazione è presente un accantonamento pari a € 92.545,00 per gli aumenti contrattuali del personale dipendente e quota fine mandato del Sindaco;

Il Revisore unico ha verificato che il saldo riportato nel prospetto A.1. corrisponde al totale delle risorse accantonate del risultato di amministrazione.

QUOTE VINCOLATE

Le entrate vincolate accertate e non impegnate, le economie di spesa di competenza o le insussistenze dei residui passivi finanziate da entrate vincolate **sono confluite** nelle corrispondenti quote vincolate del risultato di amministrazione.

Vincoli da trasferimenti

In riferimento alle risorse statali ricevute a fronte dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, l'ente ha **provveduto** alla compilazione ed all'invio della certificazione attraverso il sito web http://pareggiobilancio.mef.gov.it di cui all'art. 39, comma 2, del d.l. n. 104/2021.

L'Ente **ha provveduto** ad analizzare tutte le informazioni relative alle **maggiori/minori entrate** e **maggiori/minori spese** connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.

L'Ente **ha considerato** anche gli effetti delle politiche autonome stabilite dall'ente stesso ai fini della certificazione.

Il sottoscritto Revisore ha verificato che nell'avanzo vincolato **è correttamente** riportato l'avanzo vincolato relativo alle risorse non utilizzate nel corso del 2021 del c.d. "Fondone" che risultano di euro 95.539,79.

Si precisa che i ristori specifici di spesa sono stati tutti utilizzati e, pertanto, non figurano nell'avanzo vincolato.

Relativamente alle risorse per fronteggiare l'emergenza sanitaria da Covid-19, l'Ente ha ricevuto nel corso del 2021 i seguenti ristori di entrata:

- ristoro ai comuni delle minori entrate derivante esenzione prima rata IMU per il turismo euro 25.233
- ristoro ai comuni minori entrate esenzione IMU per il settore dello spettacolo euro 5.671
- ristoro ai comuni minori entrate esenzione IMU per immobili di cui commi 1 e 4 dl 41/2021 euro 23.733
- ristoro parziale per le minori entrate derivanti da mancata riscossione imposta di soggiorno euro 33.573
- ristoro ai comuni minori entrate derivante da mancata riscossione canone occupazione suolo pubblico euro 27.461

per un totale complessivo di euro 115.671

RISTORI SPECIFICI DI SPESA

- Fondo per la solidarietà alimentare dl 73/2021 euro 34.804
- Fondo agevolazioni Tari euro 133.237
- Fondo per i centri estivi euro 18.514
- Fondo per ristoro imprese esercenti il trasporto scolastico euro 676

Totale complessivo ristori di spesa euro 187.231

Nel corso dell'esercizio 2021 ha applicato l'avanzo vincolato per somme attribuite nel 2020 non utilizzate come segue:

- utilizzo fondo solidarietà alimentare euro 51.324,26
- utilizzo fondone per maggiori spese covid 68.794,94 e utilizzo avanzo per agevolazione Tari 73.124,00

e quindi per un totale complessivo di euro 193.243,20

Le somme confluite nell'avanzo vincolato 2021 sono le seguenti:



- vincolo proventi cds come sentenza corte dei conti per euro 9.479,22
- avanzo derivante da contributo regione per palasport non impegnato e vincolato ai lavori per euro 137.772,89

per un totale di risorse nel bilancio al 31/12/2021 di euro 147.252,11

oltre alle risorse vincolate negli anni precedenti e non applicate per euro 540.568,36 che sono comprensive di euro 147.252,11 di cui al punto precedente.

L'Organo di Revisione ha verificato che il saldo riportato nel prospetto A.2. corrisponde al totale delle risorse vincolate del risultato di amministrazione.

Il Sottoscritto Revisore ha verificato che nell'avanzo vincolato **è** correttamente riportato l'avanzo vincolato relativo alle risorse non utilizzate nel corso del 2021 del c.d. "Fondone" e dei relativi specifici ristori che saranno oggetto dell'apposita certificazione Covid-19 da trasmettere entro il 31 maggio 2022.

QUOTE DESTINATE AGLI INVESTIMENTI

Risulta pari a zero

Il sottoscritto Revisore ha verificato che il saldo riportato nel prospetto A.3. corrisponde al totale delle risorse destinate agli investimenti del risultato di amministrazione.

Le tabelle A.1, A.2 e A.3 **sono compilate correttamente** rispetto a quanto previsto dai principi contabili, riportando l'elenco analitico dei capitoli nei prospetti stessi di tutte le risorse accantonate, vincolate, destinate contabilizzate nel corso dell'esercizio *(anche se non contribuiscono a determinare il saldo al 31.12.2021 in quanto già completamente impegnate).*

Le tabelle A.1, A.2 e A.3 **sono coerenti** con quanto riportato nel prospetto degli equilibri e nel quadro generale riassuntivo.

5. EQUILIBRI E GESTIONE DI COMPETENZA

Il saldo di competenza 2021, distinto tra parte corrente, capitale e saldo delle partite finanziarie è così riassunto:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		**566.207,74**
- Risorse accantonate di parte corrente stanziate nel bilancio dell'esercizio N	(-)	491.746,08
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	9.479,22
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		**64.982,44**
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-392.478,76
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		**457.461,20**
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		**137.772,89**
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziate nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	137.772,89
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		**0,00**
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		**0,00**
SALDO PARTITE FINANZIARIE		0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		**703.980,63**
Risorse accantonate stanziate nel bilancio dell'esercizio N		491.746,08
Risorse vincolate nel bilancio		147.252,11
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		**64.982,44**
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		-392.478,76
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		**457.461,20**

L'Ente ***ha*** conseguito un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato articolo 1 della L. 145/2018 in applicazione di quanto previsto dalla Circolare MEF RGS n° 3/2019 del 14 febbraio 2019. *(si vedano anche le successive circolari del MEF RGS 5/2020, 8/2021, 15/2022)*

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118), come modificato dal DM 1.08.2019 infatti gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (Risultato di competenza): € 703.980,63
- W2 (equilibrio di bilancio): € 64.982,44
- W3 (equilibrio complessivo): € 457.461,20
-

In riferimento agli equilibri di bilancio:

Entrate	Dettaglio composizione	Rilievi
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	NON RISULTA LA FATTISPECIE	
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	ENTRATE DA ONERI DI URBANIZZAZIONE DESTINATE A SPESE CORRENTI PER EURO 110.000,00	

L'andamento della gestione di competenza è così riassunto:

Entrate

ENTRATE	Previsioni definitive	Accertamenti	accertamenti su previsioni definitive
Titolo 1	5.902.187,39	5.978.162,58	101,3%
Titolo 2	917.875,91	816.307,10	88,9%
Titolo 3	1.577.321,77	1.349.019,76	85,5%
Titolo 4	1.510.886,31	1.199.363,56	79,4%
Titolo 5	0,00	0,00	
Titolo 6	0,00	0,00	
Titolo 7	0,00	0,00	
Titolo 9	1.748.250,00	1.182.326,80	67,6%
TOTALE	11.656.521,38	10.525.179,80	90,3%

Il grado di realizzazione delle previsioni delle entrate di competenza è il seguente:

Entrate	Previsione definitiva (competenza)	Accertamenti in c/competenza	Incassi in c/competenza	%
		(A)	(B)	Incassi/accert.ti in c/competenza
				(B/A*100)
Titolo I	5.902.187,39	5.978.162,58	4.803.712,37	80,35
Titolo II	917.875,91	816.307,10	674.084,10	82,58
Titolo III	1.577.321,77	1.349.019,76	1.079.601,36	80,03
Titolo IV	1.510.886,31	1.199.363,56	506.314,29	42,22
Titolo V	0,00	0,00	0,00	

In riferimento alle principali entrate si fornisce il dettaglio:

Titolo	Entrata	Accertamento di competenza	Residuo gestione competenza	Quota FCDE Rendiconto 2021	Note/Rilievi
1	IMU ordinaria			No fcde	
1	TARI	1.965.969,00	442.398,52	1.439.121,23	(*)
1	TOSAP	0	0	0	
1	Addizionale IRPEF			No fcde	
3	Sanzioni CDS	49.813,50	4.000,00	432.061,99	(*)
3	Refezione scolastica	145.200,20	26.821,85	21.418,99	(*)
3	Trasporto scolastico	17.604,05	00	12.494,80	(*)
3	Lampade votive	66.698,00	6.222,53	17.834,86	(*)

(*) Si precisa che il FCDE sopra riportato si riferisce al totale dei residui e non solo a quelli derivanti dalla competenza.

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 D.Lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE PER VIOLAZIONE CODICE DELLA STRADA			
	2019	2020	2021
accertamento	248.808,70	83.537,47	107.838,15
riscossione	121.916,62	46.428,42	102.651,65
%riscossione	**49,00**	**55,58**	**95,19**

Le sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada (artt. 142 e 208 D.Lgs. 285/92) ammontano ad euro 102.651,65, è stata **rispettata** la destinazione vincolata;

La parte vincolata del (50%) risulta destinata come segue:

DESTINAZIONE PARTE VINCOLATA			
	Accertamento 2019	**Accertamento 2020**	**Accertamento 2021**
Sanzioni CdS	248.808,70	83.537,47	102.651,65
fondo svalutazione crediti corrispondente	126.892,08	29.580,88	15.895,89
Entrata netta	**121.916,62**	**53.956,59**	**86.755,76**
destinazione a spesa corrente vincolata	68.391,54	68.103,00	65.378,08
% per spesa corrente	**56,10%**	**126,22%**	**75,36%**
destinazione a spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
% per Investimenti	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**

L'ente **ha provveduto** all'invio delle certificazioni al Ministero dell'Interno.

Contributi per permessi di costruire:

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

CONTRIBUTI PERMESSI A COSTRUIRE E RELATIVE SANZIONI			
	2019	**2020**	**2021**
Accertamento	111.799,43	191.246,89	150.000,00
Riscossione	111.799,43	191.246,89	150.000,00

- gli oneri di urbanizzazione accertati sono stati interamente riscossi;
- gli oneri di urbanizzazione destinati a finanziare le spese correnti ammontano ad euro 110.000,00 e si invita l'ente a ridurne l'utilizzo per gli equilibri di parte corrente,

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

CONTRIBUTI PER PERMESSI A COSTRUIRE E RELATIVE SANZIONI DESTINATI A SPESA CORRENTE			
	2019	**2020**	**2021**
importo	0,00	0,00	110.000,00
Spese correnti	7.552.103,02	7.444.538,74	7.713.025,72
% x spesa corrente	**0,00**	**0,00**	**1,43**

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero residui è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2021	€ 4.744.252,66	
Residui riscossi nel 2021	€ 1.423.808,93	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	€ 362.935,48	
Residui al 31/12/2021	2.957.508,25	62,34%
Residui della competenza	€ 2.284.460,08	
Residui totali	5.241.968,33	
FCDE al 31/12/2021	2.131.852,81	40,67%

Spese

USCITE	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegni	previsioni iniziali su definitive	impegni su previsioni definitive
Titolo 1	7.849.925,97	8.712.993,39	7.713.025,72	111,0%	88,5%
Titolo 2	594.295,64	3.242.780,91	2.109.504,86	545,7%	65,1%
Titolo 3	0,00	0,00	0,00		
Titolo 4	155.877,93	155.877,93	153.309,89	100,0%	98,4%
Titolo 5	0,00	0,00	0,00		
Titolo 7	1.738.250,00	1.748.250,00	1.182.326,80	100,6%	67,6%
TOTALE	**10.338.349,54**	**13.859.902,23**	**11.158.167,27**	**134,1%**	**80,5%**

Gli impegni di competenza conservati al 31.12.2021 **sono** esigibili.
Il Revisore unico ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

La composizione delle spese per macroaggregati della spesa corrente e in c/capitale è la seguente:

Macroaggregati spesa corrente		2020	2021	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	1.941.302,82	1.794.430,57	-146.872,25
102	imposte e tasse a carico ente	133.958,66	127.933,96	-6.024,70
103	acquisto beni e servizi	3.746.876,06	4.183.242,50	436.366,44
104	trasferimenti correnti	1.054.166,81	1.027.324,67	-26.842,14
105	trasferimenti di tributi	0,00	0,00	0,00
106	fondi perequativi	0,00	0,00	0,00
107	interessi passivi	233.716,93	225.948,09	-7.768,84
108	altre spese per redditi di capitale	0,00	0,00	0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	205.856,27	217.320,10	11.463,83
110	altre spese correnti	150.482,37	136.825,83	-13.656,54
	TOTALE	**7.466.359,92**	**7.713.025,72**	**246.665,80**

Macroaggregati spesa conto capitale		2020	2021	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'e	0,00	0,00	0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di te	3.155.947,08	2.097.096,39	-1.058.850,69
203	Contributi agli iinvestimenti	0,00	0,00	0,00
204	Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00
205	Altre spese in conto capitale	19.687,16	12.408,47	-7.278,69
	TOTALE	**3.175.634,24**	**2.109.504,86**	**-1.066.129,38**

Il Revisore unico ha verificato che il FPV **sia stato correttamente determinato** in sede di riaccertamento ordinario (parere n. 4 del 7 marzo 2022).

FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	01/01/2021	31/12/2021
FPV di parte corrente	155.190,82	182.432,34
FPV di parte capitale	1.472.966,76	683.980,41
FPV per partite finanziarie	0,00	0,00
TOTALE	**1.628.157,58**	**866.412,75**

L'evoluzione del FPV è la seguente:

	2019	2020	2021
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	**132.494,91**	**155.190,82**	**182.432,34**
di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	0,00	0,00	0,00
di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	0,00	138.827,76	160.874,95
di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	0,00	0,00	0,00
di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	0,00	0,00	0,00
di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	0,00	16.363,06	21.557,39
di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00	0,00	0,00
di cui FPV da impegno di competenza parte conto corrente riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 50 del 2016	0,00	0,00	0,00
di cui FPV ex art. 106, DL n. 34/2020 e art. 39, DL n. 104/2020, costituito in sede di riaccertamento ordinario	0,00	0,00	0,00

(*) premialità e trattamento accessorio reimputato su anno successivo; incarichi legali esterni su contenziosi ultrannuali;

(**) impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario.

L'alimentazione del FPV di parte capitale:

	2019	2020	2021
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	**1.761.020,83**	**1.472.966,76**	**683.980,41**
di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	0,00	582.249,80	243.712,27
di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	0,00	890.716,96	440.268,14
di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00	0,00	0,00
di cui FPV da impegno di competenza parte conto capitale riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 50 del 2016	0,00	0,00	0,00
di cui FPV ex art. 106, DL n. 34/2020 e art. 39, DL n. 104/2020, costituito in sede di riaccertamento ordinario	0,00	0,00	0,00

Il FPV di parte corrente è così costituito:

Salario accessorio e premiante	164.451,48
Trasferimenti correnti	0,00
Incarichi a legali	17.980,86
Altri incarichi	0,00
Altro	0,00
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	0,00
Totale FPV 2021 spesa corrente	**182.432,34**

Il FPV in spesa c/capitale **è stato attivato** in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4 del principio applicato della contabilità finanziaria così come modificato dal DM 1° marzo 2019.

L'importo del FPV **trova corrispondenza:**

- Prospetto del risultato di amministrazione;
- Conto del bilancio – gestione delle spese;
- Riepilogo generale delle spese per missione;
- Riepilogo generale delle spese per titolo;
- Composizione per missioni e programmi del fpv – all b) al rendiconto;

Analisi della spesa di personale

L'Organo di revisione ha verificato, anche in sede di rendiconto 2021, il rispetto del limite della spesa di personale di cui all'art. 1 comma 557-quater della legge 296/2006 come di riportato nella sottostante tabella:

	Media 2011/2013 2008 per enti non soggetti al patto	2021
Spese macroaggregato 101	1.907.515,43	1.794.430,57
Spese macroaggregato 103	2.333,33	0,00
Irap macroaggregato 102	117.570,61	118.247,85
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo	0,00	0,00
Altre spese: QUOTA UCVS	0,00	25.936,09
Altre spese: reiscrizioni esercizio successivo	0,00	150.871,80
Altre spese: reimputazioni da eser precedenti	0,00	-164.451,48
Totale spese di personale (A)	2.027.419,37	1.925.034,83
(-) Componenti escluse (B)	257.641,73	443.150,05
(-) Altre componenti escluse:	0,00	0,00
di cui rinnovi contrattuali	0,00	309.867,58
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B	1.769.777,64	1.481.884,78

L'Ente nel 2021 **ha** rispettato per le assunzioni a tempo determinato le disposizioni di cui all'art. 36 del D.Lgs.n.165/2001 nonché il limite di spesa di cui all'art. 9, comma 28 del D.L.n.78/2010, come aggiornato dal D.L. 113/2016 convertito nella Legge n. 160/2016.

L'Ente in occasione della modifica del piano dei fabbisogni di personale 2021/2022, approvata con delibera n.92 del 15/06/2021, ha accertato che l'ente rispetto alle nuove regole assunzionali previste dall'art. 33, comma 2 del D.L.34/2019 si colloca quale ente virtuoso.

L'Organo di revisione ha espresso i seguenti pareri in tema di spesa di personale dipendente:

- Piani dei fabbisogni di personale e relative modifiche:

  parere n. 3 del 15/06/2021

  _____

- Certificazioni fondi risorse decentrate:

  parere n. 15 del 06/12/2021

  parere n. 19 del 16/12/2021

  _____

L'Ente **risulta** aver approvato in via definitiva entro il 31/12/2021 il contratto per le risorse decentrate del personale dipendente anno 2021.

6. LA GESTIONE DELL'INDEBITAMENTO

Nel corso dell'esercizio 2021 il Comune non ha fatto ricorso all'indebitamento e il sottoscritto Revisore ha verificato che l'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL.

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

TOTALE DEBITO CONTRATTO[2]		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2020	+	5.649.163,00
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2021	-	153.309,89
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2021	+	0,00
TOTALE DEBITO	=	**5.495.853,11**

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2019	2020	2021
Residuo debito (+)	5.873.693,06	5.664.945,49	5.649.163,00
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	208.747,57	15.782,49	153.309,89
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00	0,00	0,00
Totale fine anno	**5.664.945,49**	**5.649.163,00**	**5.495.853,11**
Nr. Abitanti al 31/12	8.369,00	8.190,00	8.166,00
Debito medio per abitante	676,90	689,76	673,02

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2019	2020	2021
Oneri finanziari	245.821,11	233.716,93	225.948,09
Quota capitale	208.747,57	15.782,49	153.309,89
Totale fine anno	**454.568,68**	**249.499,42**	**379.257,98**

L'Organo di revisione ha verificato che fra i prestiti concessi dall'amministrazione a qualsiasi titolo, **non risultano** casi di prestiti in sofferenza.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha rilasciato** a terzi a qualsiasi titolo garanzie a prima richiesta e/o simili.

L'Ente **ha** in essere operazioni di partenariato pubblico-privato, come definite dal d.lgs. n. 50/2016; (indicare quale tra le seguenti)

11.1.a) Leasing immobiliare	
11.1.b) Leasing immobiliare in costruendo	
11.1.c) Lease-back	
11.1.d) Project financing (*)	Project financing per efficientamento energetico
11.1.e) Contratto di disponibilità	
11.1.f) Società di progetto	

(*) E' stato approvato nel dicembre 2021 il progetto esecutivo.

L'Ente **non è in possesso** di contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto **non stati rilevati** debiti fuori bilancio.

7. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

L'ente in data 29/12/2021con deliberazione consiliare n. 86 **ha provveduto** ad approvare la ricognizione periodica delle partecipazioni pubbliche al 31.12.2019 - ex art. 20 d.lgs. 19.08.2016 n. 175, come modificato dal d.lgs. 16.06.2017 n. 100.

8. LA CONTABILITÀ ECONOMICA-PATRIMONIALE

La contabilità economico-patrimoniale è di tipo conoscitivo. Le scritture in partita doppia sono state **tenute** mediante la matrice di correlazione di Arconet.

Gli inventari **sono stati** regolarmente aggiornati.

Le risultanze dello stato patrimoniale sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2021	2020	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	42.346.974,51	40.864.129,88	1.482.844,63
C) ATTIVO CIRCOLANTE	4.726.769,30	5.110.781,58	-384.012,28
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	**47.073.743,81**	**45.974.911,46**	**1.098.832,35**
A) PATRIMONIO NETTO	35.571.814,28	35.657.744,53	-85.930,25
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	128.277,08	78.037,23	50.239,85
C)TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	8.383.667,41	8.001.583,65	382.083,76
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	2.989.985,04	2.237.546,05	752.438,99
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	**47.073.743,81**	**45.974.911,46**	**1.098.832,35**
TOTALE CONTI D'ORDINE	708.475,87	1.477.285,78	-768.809,91

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale	+	€ 3.054.877,22
Fondo svalutazione crediti	+	€ 2.131.852,81
Saldo Credito IVA al 31/12	-	€ 30.766,00
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali	+	€ 86.004,30
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale	-	
Altri crediti non correlati a residui	-	
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale	+	
RESIDUI ATTIVI	=	*€ 5.241.968,33*

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

DEBITI	+	€ 8.383.667,41
DEBITI DA FINANZIAMENTO	-	€ 5.495.853,13
SALDO IVA (SE A DEBITO)	-	
RESIDUI TITOLO IV + INTERESSI MUTUI	+	
RESIDUI TITOLO V ANTICIPAZIONII	+	
Impegni pluriennali titlo III e IV*	-	
altri residui non connessi a debiti	+	
RESIDUI PASSIVI	=	*€ 2.887.814,28*

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

SPIEGAZIONE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO			
		var+	*var-*
AI	**FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE**	€ 0,00	€ 0,00
	di cui... rettifiche per riserve Indisponibili per bene demaniali...	€ 0,00	€ 0,00
	di cui... vecchi permessi di costruire classificati nei contributi agli investimenti	€ 0,00	€ 0,00
	di cui... Rettifica Mutui	€ 0,00	€ 0,00
	Riserve		
AIIb	**da capitale**	€ 7.720.659,67	€ 9.724.879,73
	di cui... rettifiche da inventario	€ 1.714.017,13	€ 1.714.017,13
	di cui... rettifiche per riserve Indisponibili per bene demaniali...	€ 5.999.450,25	€ 8.010.862,60
	di cui... utilizzo riserve libere per sistemazione fondo di dotazione	€ 0,00	€ 0,00
	Altri movimenti	€ 7.192,29	€ 0,00
AIIc	**da permessi di costruire**	€ 150.000,00	€ 0,00
	di cui... rettifiche da permessi di costruire	€ 150.000,00	€ 0,00
	di cui... rettifiche per riserve Indisponibili per bene demaniali...	€ 0,00	€ 0,00
	di cui... utilizzo riserve libere per sistemazione fondo di dotazione	€ 0,00	€ 0,00
AIId	**riserve indisponibili per bene demaniali e patrimoniali ind...**	€ 8.010.862,60	€ 4.632.120,10
	di cui... variazioni positive (acquisizioni, ...)	€ 8.010.862,60	€ 0,00
	di cui... variazioni negative (ammortamenti, dismissioni, ...)	€ 0,00	€ 4.632.120,10

AIIe	**altre riserve indisponibili**	€ 375.172,02	€ 134.257,63
	di cui... rettifica per Rivalutazioni/Svalutazioni di partecipate	€ 375.172,02	€ 134.257,63
	di cui... giroconto Rivalutazioni Partecipate da Risultato Esercizio precedente	€ 0,00	€ 0,00
AIIf	**altre riserve disponibili**	€ 0,00	€ 0,00
	di cui...	€ 0,00	€ 0,00
	di cui...	€ 0,00	€ 0,00
AIII	**Risultato economico dell'esercizio**	-€ 959.879,77	-€ 198.060,06
	di cui .... Risultato di esercizio 2021	-€ 959.879,77	€ 0,00
	di cui ... Risultato esercizio precedente	€ 0,00	-€ 198.060,06
AIV	**Risultati economici di esercizi precedenti**	€ 1.601.363,55	€ 2.690.910,92
	di cui Risultato Esercizio precedente	€ 1.125.520,68	€ 1.323.580,74
	di cui rettifica per Rivalutazioni/Svalutazioni di partecipate	€ 475.842,87	€ 0,03
	di cui... iscrizione Fondo Rischi Anno precedenti	€ 0,00	€ 0,00
	di cui... rettifiche per riserve Indisponibili per bene demaniali...		€ 1.367.330,15
AV	**Riserve negative per beni indisponibili**	€ 0,00	€ 0,00
	di cui Risultato Esercizio precedente	€ 0,00	€ 0,00
	di cui rettifica per Rivalutazioni/Svalutazioni di partecipate	€ 0,00	€ 0,00
	di cui... iscrizione Fondo Rischi Anno precedenti	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	**€ 16.898.178,07**	**€ 16.984.108,32**

le risultanze del conto economico sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2021	2020	DIFFERENZA
COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	€ 8.064.293,80	€ 8.058.777,60	€ 5.516,20
COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	-€ 8.662.121,37	-€ 8.305.568,75	-€ 356.552,62
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-€ 225.366,97	-€ 232.196,58	€ 6.829,61
RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE (D)	-€ 1.071,00	€ 109.636,97	-€ 110.707,97
PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	-€ 21.271,42	€ 288.094,43	-€ 309.365,85
IMPOSTE	-€ 114.342,81	-€ 116.803,73	€ 2.460,92
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (A-B)±C±D±E-IMPOSTE	**-€ 959.879,77**	**-€ 198.060,06**	**-€ 761.819,71**

In merito al risultato economico conseguito nel 2021 di €- 959.879,77 rispetto all'esercizio 2020 di €-198.060,06 si evidenzia che è dovuto soprattutto all'aumento dei costi di gestione

9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'Organo di Revisione prende atto che l'ente **ha** predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'articolo 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e secondo quanto disposto con il DM 01/08/2019 al punto 13.10 dell'all.4/1.

10. CONSIDERAZIONI E PROPOSTE

Come supporto per l'analisi dei risultati della gestione, da riportare in sintesi al Consiglio comunale in questa parte della relazione, l'organo di revisione propone lo strumento di analisi contenuto nella delibera n. 14/2021 della sezione Autonomie della Corte dei conti per fornire una chiave di lettura del bilancio che non sia semplicemente formale, ma che entri nel merito degli aspetti più qualificanti che determinano il mantenimento dell'equilibrio di bilancio (Trattasi di un set di dieci indicatori che integrano le informazioni desumibili dal piano degli indicatori (articolo 18-bis del Dlgs 118/2011) dai quali si possono trarre utili informazioni per la valutazione dello stato di salute dell'ente).

Di seguito viene quindi riportata la tabella relativa al calcolo dell'indice sintetico di salute finanziaria dell'Ente

COMUNE DI CHIUSI (SI)				
INPUT	Popolazione	N. ABITANTI	N. ABITANTI	N. ABITANTI
Revisori	Organo di Revisione Amministrativa e Contabile	8.166	8.190	8.369
Indicatori	Descrizione RISULTATI RENDICONTO	ANNO 2021	ANNO 2020	ANNO 2019
R1	Consistenza del risultato di amministrazione	12%	15%	12%
INPUT	Risultato di amministrazione	3.067.113,56	3.233.982,66	2.859.919,35
INPUT	Fondo crediti dubbia esigibilità FCDE	2.131.852,81	2.095.877,57	1.915.000,00
	Risultato di amministrazione al netto FCDE	**935.260,75**	**1.138.105,09**	**944.919,35**
INPUT	Impegni di spese correnti [titolo 1]	7.713.025,72	7.444.538,74	7.552.103,02
INPUT	Impegni spese rimborso mutui/prestiti a medio-lungo termine [T 4]	153.309,89	15.782,49	208.747,57
		7.866.335,61	**7.460.321,23**	**7.760.850,59**
R2	Qualità del risultato di amministrazione	80%	78%	76%
INPUT	Residui attivi in c/ residui delle entrate proprie [titolo 1]	1.491.697,16	1.560.771,05	1.376.748,08
INPUT	Residui attivi in c/ residui delle entrate proprie [titolo 3]	971.787,60	975.337,83	801.505,34
		2.463.484,76	**2.536.108,88**	**2.178.253,42**
INPUT	Risultato di amministrazione (in valore assoluto)	**3.067.113,56**	**3.233.982,66**	**2.859.919,35**
R3	Consistenza dei crediti su entrateproprie correnti sorti da più di 12 mesi	56%	56%	54%
INPUT	Residui attivi in c/ residui delle entrate proprie [titolo 1]	2.754.891,89	2.438.532,28	2.726.284,48
INPUT	Residui attivi in c/ residui delle entrate proprie [titolo 3]	1.348.148,31	1.363.342,80	1.357.899,98
		4.103.040,20	**3.801.875,08**	**4.084.184,46**
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 1]	5.978.162,58	5.629.751,44	5.778.578,41
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 3]	1.349.019,76	1.174.300,12	1.818.579,32
		7.327.182,34	**6.804.051,56**	**7.597.157,73**
R4	Equilibrio strutturale di parte corrente	0%	0%	0%
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 1]	5.978.162,58	5.629.751,44	5.778.578,41
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 2]	816.307,10	1.395.936,62	401.150,13
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 3]	1.349.019,76	1.174.300,12	1.818.579,32
		8.143.489,44	**8.199.988,18**	**7.998.307,86**
INPUT	Quota % di accantonamento al FCDE (entrate correnti)	1,00	1,00	1,00
INPUT	Impegni di spese correnti [titolo 1]	7.713.025,72	7.444.538,74	7.552.103,02
INPUT	Impegni spese rimborso mutui/prestiti a medio-lungo termine [T 4]			
		7.713.025,72	**7.444.538,74**	**7.552.103,02**
R5	Rigidità della spesa causata dal personale dipendente	22%	23%	25%
INPUT	Impegni di spese correnti per il personale [titolo 1, macroaggregato 1 "Redditi da lavoro dipendente"]	1.794.430,57	1.896.510,20	1.973.391,79
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 1]	5.978.162,58	5.629.751,44	5.778.578,41
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 2]	816.307,10	1.395.936,62	401.150,13
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 3]	1.349.019,76	1.174.300,12	1.818.579,32
		8.143.489,44	**8.199.988,18**	**7.998.307,86**
R6	Saturazione dei limiti di indebitamento	3%	3%	3%
INPUT	Impegni di spese correnti per interessi passivi [titolo 1, macroaggregato 7 "Interessi passivi"]	225.948,09	233.716,93	245.821,11
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 1]	5.978.162,58	5.629.751,44	5.778.578,41
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 2]	816.307,10	1.395.936,62	401.150,13
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 3]	1.349.019,76	1.174.300,12	1.818.579,32
		8.143.489,44	**8.199.988,18**	**7.998.307,86**
R7	Tempo di estinzione teoricadell'indebitamento	36	358	37
INPUT	Debiti di finanziamento a fine anno	5.495.853,11	5.649.163,00	5.664.945,49
INPUT	Impegni di spese per rimborso mutui e prestiti a medio-lungo termine [titolo 4]	153.309,89	15.782,49	153.309,89
R8	Utilizzo anticipazioni di tesoreria	0%	0%	0%
INPUT	Anticipazioni di tesoreria accertate [entrate T 7 della nuova contabilità]	0	0,00	0,00
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 3]	1.349.019,76	1.174.300,12	1.818.579,32
R9	Anticipazioni di tesoreria non rimborsate	0%	0%	0%
INPUT	Residui passivi anticip di tesoreria [spese T 5 della nuova contabilità]	-	-	-
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 3]	1.349.019,76	1.174.300,12	1.818.579,32
R10	Residui passivi delle spese correnti	28%	27%	19%
INPUT	Residui passivi totali (in c/ competenza e in c/ residui) relativi alle spese correnti [spese titolo 1]	2.172.285,68	1.973.039,67	1.457.300,50
INPUT	Impegni di spese correnti [titolo 1]	7.713.025,72	7.444.538,74	7.552.103,02
I01	Entità dell'avanzo disponibile	3%	5%	7%
INPUT	Avanzo disponibile	266.415,31	**390.143,57**	573.710,38
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 1]	5.978.162,58	5.629.751,44	5.778.578,41
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 2]	816.307,10	1.395.936,62	401.150,13
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 3]	1.349.019,76	1.174.300,12	1.818.579,32
		8.143.489,44	**8.199.988,18**	**7.998.307,86**
I02	Entità della cassa	19%	30%	31%
INPUT	Cassa al 31/12/2020	1.585.887,78	2.470.308,23	2.452.096,82
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 1]	5.978.162,58	5.629.751,44	5.778.578,41
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 2]	816.307,10	1.395.936,62	401.150,13
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 3]	1.349.019,76	1.174.300,12	1.818.579,32
		8.143.489,44	8.199.988,18	**7.998.307,86**
I03	Pressione tributaria	194	302	293
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 1]	1.585.887,78	2.470.308,23	2.452.096,82
INPUT	Popolazione	8.166,00	8.190,00	8.369,00
I04	Utilizzo della pressione fiscale	4%	6%	8%
INPUT	Avanzo disponibile	266.415,31	**390.143,57**	573.710,38
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 1]	5.978.162,58	5.629.751,44	5.778.578,41
INPUT	Entrate di competenza accertate [titolo 3]	1.349.019,76	1.174.300,12	1.818.579,32
		7.327.182,34	6.804.051,56	**7.597.157,73**

Gli esiti del calcolo dei predetti indici consentono all'Organo di Revisione di affermare che il comune di Chiusi si colloca nel cluster "salute finanziaria media".

11. CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto sopra esposto, si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2021.

IL REVISORE UNICO - MAURO ROSSINELLI

