COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI NEI CIMITERI DI CHIUSI CITTA' E MONTALLESE A SEGUITO DI ESTUMULAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

premesso

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 28/4/2012 è stato approvato il Regolamento comunale per i servizi pubblici e cimiteriali.
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 305 del 23/12/2019 è stato approvato un avviso pubblico avente come titolo "Manifestazione d'interesse per l'assegnazione in concessione di loculi nei cimiteri di Chiusi Città e Montallese a seguito di estumulazione".
- Che con la stesso deliberazione della Giunta Comunale è stato approvato il presente avviso pubblico.

RENDE NOTO CHE

questa Amministrazione intende procedere all'estumulazione dei loculi, le cui concessioni sono scadute da più di 60 anni, nei cimiteri di Chiusi Città e Montallese da assegnare in concessione a persone viventi che abbiano compiuto i 60 anni d'età e che siano in possesso dei requisiti sotto elencati.

I loculi posti a bando sono quelli indicati nell'elenco allegato sotto la lettera B.

Art. 1 - OGGETTO – DURATA E COSTI DELLA CONCESSIONE

Il presente avviso ha per oggetto **la manifestazione d'interesse per la concessione d'uso dei loculi** (per futura tumulazione a decorrere dalla data di sottoscrizione della concessione) indicati nell'elenco allegato siti nel Cimitero Comunale di Chiusi Città e nel Cimitero di Montallese.

La durata della concessione di ciascun loculo è pari ad anni 50, rinnovabile alla scadenza per un ulteriore periodo di anni 50 previo pagamento del corrispettivo vigente al momento del rinnovo, in conformità a quanto previsto dall'articolo 25 del Regolamento Comunale per i servizi funebri e cimiteriali.

Il costo della concessione dei singoli loculi oggetto del presente avviso è riportato sull'elenco allegato sotto la lettera B.

La concessione avrà ad oggetto massimo n. 1 loculo a favore di ogni richiedente in vita e può estendersi a massimo n. 3 loculi adiacenti per ogni richiedente, se disponibili, di cui 2 da destinare a spostamenti di salme del coniuge, di familiari entro il 1° grado di parentela.

Art. 2 - REQUISITI DI AMMISSIONE

Possono presentare domanda di partecipazione al presente bando persone che abbiano compiuto i **60 anni di età** e siano in possesso di almeno uno dei requisiti di seguito elencati:

a) essere residenti nel Comune di Chiusi;

b) non essere residente, ma avere il coniuge o un familiare entro il 1° grado di parentela in vita e residente in Chiusi al momento dell'istanza;

c) essere residente in altro Comune a seguito di trasferimento di residenza per ricovero presso istituti di lungo-degenza, case di riposo, ospizi per anziani o invalidi, o di ospitalità presso familiari entro il 1° grado di parentela. In tal caso è consentita la concessione purché il richiedente sia regolarmente iscritto nella convivenza o famiglia anagrafica di familiari entro il 1° grado di parentela ed abbia avuto la residenza anagrafica nel Comune di Chiusi all'atto del ricovero o dell'ospitalità;

d) non essere residente ma con coniuge o convivente o familiari entro il 1° grado di parentela già tumulato in loculo del Cimitero o inumato nello stesso, richiedendo un loculo non adiacente o due loculi adiacenti.

e) Non essere residente alla data della domanda, ma di essere stato residente in passato nel Comune di Chiusi per oltre il cinquanta per cento dell'esistenza in vita.

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda.

ART. 3 – CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

I loculi disponibili verranno assegnati mediante graduatoria, stilata dal Servizio Affari Generali, tenendo conto per ogni partecipante avente i requisiti di ammissione, dei seguenti criteri di attribuzione del punteggio ed assegnando i relativi punteggi come di seguito indicati su un totale di punti 100:

1) **Età del richiedente: punteggio massimo: 30 punti**
   Verrà assegnato il punteggio massimo al richiedente più anziano di età, assegnando in modo proporzionale i punteggi agli altri richiedenti secondo la seguente formula:

   età massima : punteggio massimo = età : punteggio

2) **Residenza nel Comune di Chiusi del richiedente: punteggio massimo 10 punti**
Verrà assegnato il punteggio massimo al richiedente con più lunga residenza presso il Comune di Chiusi, assegnando in modo proporzionale i punteggi agli altri richiedenti secondo la seguente formula:
durata massima di residenza : punteggio massimo = durata residenza : punteggio

3) **Ricongiungimento familiare:** ricongiungimento familiare con coniuge o convivente o familiari entro il 1° grado di parentela già inumato o tumulato nel cimitero di Chiusi Città, richiedendo due o tre loculi contigui (obbligo di retrocessione dei loculi posseduti): **punteggio massimo 55 punti**

- Verrà assegnato il punteggio di 55 punti con richiesta di loculi adiacenti in senso orizzontale a quelli ove sono tumulati familiari entro il 1° grado di parentela del richiedente
- Verrà assegnato il punteggio di 45 punti con richiesta di loculi adiacenti in senso verticale o obliquo a quelli ove sono tumulati familiari entro il 1° grado di parentela del richiedente.
- Verrà assegnato il punteggio di 35 punti con richiesta di loculi nella sezione dove sono tumulati familiari entro il 1° grado di parentela del richiedente.

4) **Possesso loculi:** essere già in possesso di loculo acquistato in pre-vendita e mai utilizzato di cui si chiede il cambio con altro loculo (obbligo di retrocessione del loculo posseduto) = **punti 5;**

I partecipanti sono tenuti a dichiarare il possesso dei titoli di ammissione e dei requisiti che determinano l'attribuzione di punteggio compilando il modulo di domanda allegato al presente bando sotto la lettera B.

Il Servizio Affari Generali si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

ART. 4 - PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Ai fini della partecipazione al presente bando è necessario trasmettere apposita istanza redatta in carta semplice e in conformità al modulo allegato (allegato C), firmata e completa in ogni sua parte. Tale istanza dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Chiusi, piazza XX settembre, 1 anche mediante posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo.chiusi@legalmail.it entro le ore **12,00 del giorno 31 marzo 2020.**

La domanda di concessione per il loculo dovrà essere redatta in carta semplice, con firma del richiedente resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 s.m.i. e allegando fotocopia del documento di identità del richiedente.

L'istanza dovrà contenere:

1. Cognome e nome del richiedente, luogo e data di nascita, indirizzo, codice fiscale, numero di telefono e indirizzo e-mail se posseduto;
2. Dichiarazione di aver preso visione del Bando e di accettare, senza riserve, tutte le condizioni in esso contenute;
3. Dichiarazione del numero del loculo prescelto;

   Ci riserviamo di richiedere un deposito cauzionale in base alla graduatoria finale e alla programmazione dei lavori di estumulazione.

   Per il richiedente che risulterà assegnatario il deposito, eventualmente effettuato a garanzia della prenotazione, avrà natura di caparra confirmatoria, ai sensi dell'articolo n° 1385 del cod. civ., e sarà considerato in acconto sul prezzo di concessione. Il deposito cauzionale potrà essere ritenuto a favore dell'Amministrazione comunale nel caso in cui l'aggiudicatario sia dichiarato decaduto dall'assegnazione per inadempienze rispetto al presente Avviso. I depositi effettuati dai richiedenti che non diverranno aggiudicatari saranno restituiti agli interessati entro 30 giorni dalla pubblicazione della determina di aggiudicazione provvisoria.

Le copie della presente manifestazione d'interesse e della domanda di partecipazione sono disponibili presso:

- l'Ufficio Relazioni con il Pubblico;
- il sito internet del Comune di Chiusi www.comune.chiusi.si.it nella sezione bandi – altri bandi.
- Informazioni potranno essere richieste al Servizio Affari Generali – Tel. 0578/223621 – 0578/223642.

ART. 5 - GRADUATORIA FINALE E ASSEGNAZIONE LOCULO

La graduatoria finale verrà redatta in base ai punteggi riportati e in caso di parità di punteggio, si darà precedenza alla persona più anziana di età.

La graduatoria sarà approvata con determinazione del Servizio Affari Generali.

Successivamente all'approvazione della graduatoria, gli assegnatari ai fini della stipulazione del contratto di concessione, saranno invitati, secondo l'ordine di inserimento in graduatoria, a scegliere il loculo o i loculi richiesti in concessione ed a corrispondere le tariffe corrispondenti, secondo quanto indicato nell'allegato A e tenendo conto del deposito cauzionale.

Si precisa che il loculo richiesto verrà dato in concessione **solo ed esclusivamente** a seguito dell'estumulazione e della sanificazione dello stesso pertanto prima dell'esecuzione di tali procedure niente è dovuto al Comune di Chiusi.

La stipula di un eventuale concessione cimiteriale per loculi diversi da quelli oggetto del presente bando antecedentemente all'approvazione della graduatoria definitiva finale comporta la decadenza dalla graduatoria stessa.

ART. 6 – MODALITA' DI PAGAMENTO

Il Concessionario dovrà effettuare i pagamenti secondo le modalità appresso indicate:

- Versamento dell'importo risultante in base alle tariffe riportate nell'elenco allegato, entro la data indicata nella comunicazione di aggiudicazione, a pena di decadenza del diritto;

La sottoscrizione del contratto di concessione avverrà previa convocazione scritta dell'Amministrazione Comunale.

In caso di mancato pagamento entro i termini suddetti, il richiedente verrà considerato rinunciatario, il deposito cauzionale, eventualmente versato, rimarrà nella disponibilità del Comune e il loculo sarà considerato disponibile per una nuova prenotazione.

In caso di decesso del richiedente in corso di procedura, la pratica di concessione potrà essere perfezionata dagli eredi. In alternativa gli eredi potranno rinunciare alla concessione e presentare richiesta di restituzione della cauzione eventualmente pagata.

ART. 7 – RETROCESSIONI DEI LOCULI

Tutti i loculi liberati, per il trasferimento dei defunti titolari della concessione debbono essere retrocessi al Comune, conformemente a quanto disposto dall'articolo 81, "Rinuncia al Diritto di Concessione", del Regolamento per i Servizi Funebri e Cimiteriali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 3 marzo 2016.

L'effettiva retrocessione dei loculi avverrà all'atto della stipula del contratto relativo al rilascio delle nuove concessioni per i loculi occupati.
I trasferimenti delle salme saranno disposti dal Servizio Lavori Pubblici, con modalità e tempistica conformi alla normativa vigente in materia.

Saranno a carico del richiedente le spese relative alle esumazioni ed estumulazioni straordinarie secondo le tariffe vigenti approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 23.01.2012.

ART- 7 – NORME GENERALI

La concessione cimiteriale, intesa come diritto d'uso della sepoltura, è soggetta, ai sensi dell'art. 824 del Codice civile, al regime dei beni demaniali.

La Concessione cimiteriale non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile per atti tra

vivi, né per disposizione testamentaria. Ogni atto contrario è nullo di diritto e si intende per come non avvenuto, restando salve le eventuali procedure di revoca o decadenza.

Il recapito dei plichi resta a rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non pervengano a destinazione in tempo utile.

Non saranno ammesse richieste pervenute all'indirizzo protocollo.chiusi@legalmail.it da caselle di posta elettronica non certificate.

Non saranno ammesse richieste pervenute oltre il termine fissato e, oltre tale termine, non saranno ritenute valide richieste anche se sostitutive od aggiuntive.

Si darà luogo all'esclusione dalle prenotazioni nel caso in cui manchi o risulti incompleto od irregolare uno dei documenti richiesti.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio o per motivi di interesse pubblico, di sospendere, revocare o annullare il presente avviso.

Si specifica che **la presente procedura è finalizzata esclusivamente alla manifestazione d'interesse per la concessione di loculi nei cimiteri di Chiusi Città e Montallese per futura tumulazione**. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dar corso alle concessioni dei loculi oggetto di richiesta per sopravvenuti motivi di interesse pubblico senza nulla pretendere da parte dei richiedenti. In particolare si subordina la concessione dei loculi oggetto di richiesta alla conclusione delle procedure di estumulazione e sanificazione dei loculi che avverrà previa attestazione del Servizio Lavori Pubblici competente per le succitate procedure.

Ove il richiedente, regolarmente convocato, non si presenti per la scelta del loculo nel giorno ed ora assegnata, né si presenti altri da lui delegato, si procederà con il richiedente collocatosi al posto immediatamente successivo. L'assente verrà collocato all'ultimo posto dei richiedenti utilmente collocati in graduatoria.

Informativa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali: i dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente bando e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio Anagrafe e Affari Generali, Dott. Leonardo Mazzini.

Chiusi, 20/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI
Dott. Leonardo Mazzini