Allegato C

PIANO DI REVISIONE PERIODICA DELLE PARTECIPATE 2022

del Comune di CHIUSI

Dati relativi alle partecipazioni detenute al 31/12/2021

Piano di revisione periodica delle partecipate 2022 del Comune di Chiusi

Introduzione

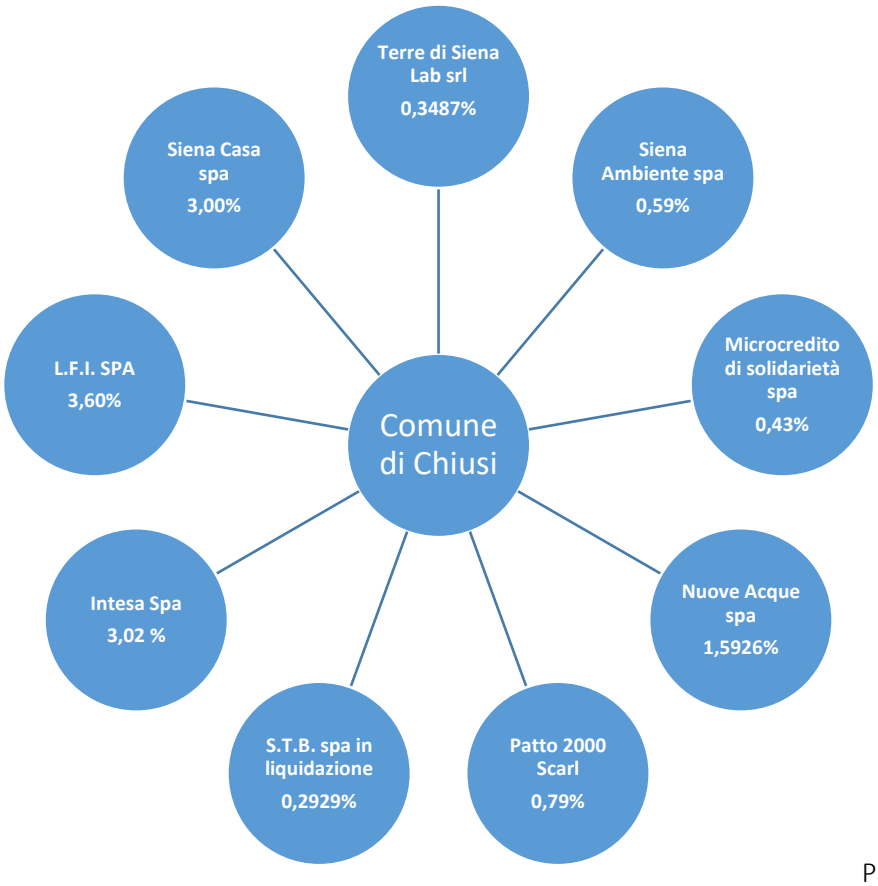
Ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 175/2016, il documento contiene l'analisi dell'assetto delle società di cui il Comune di Chiusi detiene partecipazioni secondo l'articolazione di contenuti individuati dagli Indirizzi per gli adempimenti relativi alla Revisione delle partecipazioni pubbliche, formulati dal Dipartimento del Tesoro in collaborazione con la Corte dei conti e pubblicati sul sito del MEF il 20 novembre 2019 e dalla scheda per la razionalizzazione periodica delle partecipazioni detenute al 31 dicembre 2021, approntata dalla Struttura di indirizzo, monitoraggio e controllo sull'attuazione del Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica e messa a disposizione a partire dell'8 novembre 2022.

Di seguito si riporta lo schema delle partecipazioni dirette ed indirette del Comune di Chiusi al 31 dicembre 2021 con la specifica di eventuali variazioni occorse dopo tale data.

Successivamente, nella sezione 2 del presente documento sono riportate le tabelle riepilogative delle partecipazioni detenute dall'ente con l'indicazione dell'esito della rilevazione.

Infine, nella sezione 3, sono riportate le informazioni di dettaglio riferite ad ogni singola società partecipata.

SEZIONE 1 - Organigramma delle partecipazioni del Comune di Chiusi



SEZIONE 2 - Ricognizione delle partecipazioni societarie possedute direttamente o indirettamente

Nelle tabelle che seguono si riporta l'elenco al 31 dicembre 2021 delle partecipazioni dirette indirette *Comune di Chiusi* con l'esito della rilevazione effettuata.

Partecipazioni dirette

N. progr.	NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	AZIONI PREVISTE DA PDRP 2020	NOTE
1	Terre di Siena Lab S.r.l.	01422570521	0,3487%	Mantenimento senza interventi	
2	Siena Ambiente S.p.a.	00727560526	0,59%	Mantenimento senza interventi	
3	Microcredito di Solidarietà S.p.a.	01174090520	0,43%	Mantenimento senza interventi	
4	La Ferroviaria Italiana S.p.a. – LFI S.p.a.	00092220516	3,60%	Mantenimento senza interventi	
5	Patto 2000	02322700549	0,79%	Mantenimento senza interventi	
6	Nuove Acque s.p.a.	01616760516	1,5926%	Mantenimento senza interventi	
7	S.T.B. spa	01831610975	0,2929%	Società in liquidazione	
8	Intercomunale telecomunicazioni energia servizi acqua s.p.a. INTESA	00156300527	3,02%	Mantenimento senza interventi	
9	Siena Casa S.p.a.	01125210524	3%	Mantenimento senza interventi	

Sezione 3 – Informazioni di dettaglio sulle singole partecipazioni

1. TERRE DI SIENA LAB – C.F. 01422570521

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA	
NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	01422570521
Denominazione	Terre di Siena Lab S.r.l.
Data di costituzione della partecipata	26.01.2016
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata

1. Terre di Siena Lab S.r.l.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di fondazione	-
Altra forma giuridica	-
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura (1)	-
Società con azioni quotate in mercati regolamentati (2)	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) (2)	No
La società è un GAL(2)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Siena
Comune	Siena
CAP	53100
Indirizzo	Piazza Duomo, 9
Telefono	0577 241644
FAX	-
Email	info@terredisienalab.it - terredisienalab@pec.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link *http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007*

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	Cod. ATECO 70.21: Pubbliche relazioni e comunicazione
Attività 2	Cod. ATECO 47.91.1: Commercio al dettaglio di qualsiasi tipo di prodotto effettuato via internet
Attività 3	Cod. ATECO 74.90.99: Altre attività professionali nca

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato (3)	si
Società contenuta nell'allegato A al D. Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare (3)	-
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione (4)	-

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2020
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi

1. Terre di Siena Lab S.r.l.

NOME DEL CAMPO	Anno 2020
Numero medio di dipendenti	n. 9 impiegati La spesa del personale per il 2020 (aggregato B9 del conto economico) è pari ad € 312.164
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	n. 1 Amministratore unico
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 6.167
Numero dei componenti dell'organo di controllo	n. 1 sindaco/revisore unico
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 1.957

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018	2017
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	3.470	1.083	1.114	- 68.373	655

1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	426.895	337.566	322.946
A5) Altri Ricavi e Proventi	146.730	272.538	260.089
di cui Contributi in conto esercizio	109.446	169.624	209.763

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	0,33%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	controllo analogo congiunto

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	SI
Attività svolta dalla Partecipata	autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni (Art. 4, c. 2, lett. d)
Descrizione dell'attività	La Società si occupa della produzione di servizi di interesse generale di sviluppo economico e valorizzazione del territorio direttamente inerenti le competenze della Provincia e dei Comuni soci. Tra i servizi offerti è prioritario citare il supporto tecnico dato ai propri soci per conoscere e valutare con efficacia le opportunità di finanziamento per il territorio (bandi tradizionali, strumenti di fund raising innovativi, ecc.).

1. Terre di Siena Lab S.r.l.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
	La società fornisce in particolare supporto alle Amministrazioni socie nello sviluppo di progetti e nell'individuazione di modalità e strumenti di finanziamento per realizzarli, operando principalmente nei seguenti ambiti: - turismo e territorio, - giovani ed imprese, - innovazione urbana e sostenibilità
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato [5]	-
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessita di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) [6]	no
Esito della revisione periodica [7]	mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione) [8]	-
Termine previsto per la razionalizzazione [8]	-
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria[9]	No
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis[10]	No
Note	Con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 44 del 04.12.2015 è stata approvata la scissione parziale proporzionale mediante trasferimento di parte del patrimonio della società APEA s.r.l. (società scissa) ad una società a responsabilità limitata denominata "Terre di Siena LAB S.r.l.", fornendo adeguati indirizzi operativi alla governance di quest'ultima. Successivamente, con deliberazione consiliare n. 15 del 6.05.2016, la Provincia di Siena ha approvato lo Statuto della Società, e, con deliberazione consiliare n. 28 del 20.06.2016, la bozza di convenzione per l'istituzione del Servizio Europeo di Area Vasta attraverso la società partecipata Terre di Siena Lab S.r.l. In un'ottica di controllo analogo congiunto la Provincia, acquisito il parere del Comitato di Indirizzo e di Vigilanza, con Decreto Deliberativo del Presidente n. 72 del 11.07.2017 ha approvato i "*Progetti e obiettivi di Area Vasta della Società Terre di Siena Lab s.r.l. e implementazione sistema di valutazione*". Il processo di fusione per incorporazione, avviato a seguito degli indirizzi inseriti nel piano di revisione straordinaria della Provincia, è stato avviato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 40 del 26.09.2017, con la quale è stato approvato il "*Piano di sviluppo 2018-2020 di Terre di Siena Lab srl con ipotesi di fusione con Val d'Orcia srl*". Con la successiva deliberazione del Consiglio Provinciale n. 2 del 19.03.2018, avente ad oggetto la *"fusione per incorporazione della società Val D'orcia Srl nella Società Terre Di Siena Lab Srl - approvazione del progetto e conseguenti adempimenti"* e con la seguente Assemblea straordinaria dei Soci svoltasi in data 22.03.2018, si è concluso il rogito del progetto di fusione e la costituzione della newco Terre di Siena Lab s.r.l. con decorrenza 01.01.2018. In Assemblea dei Soci del 28 maggio 2020 è stato approvato il Piano annuale e pluriennale dell'attività societaria. Al fine dell'adeguamento alla normativa vigente per gli affidamenti in house, con domanda n. 878 del 3.05.2018 è stata richiesta all'Autorità Nazionale Anticorruzione l'iscrizione della Società nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori di cui all'art. 192 del d.lgs. 50/2016 ed

1. Terre di Siena Lab S.r.l.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
	al punto 3.1 delle linee guida n. 7/2017. A seguito di riscontro di ANAC, pervenuto con lettera prot. 5205 del 06.04.2021, la fase di iscrizione risulta ad oggi in fase di istruttoria; in particolare, con deliberazione del Consiglio provinciale n. 44 del 30.09.2021, sono state approvate le modifiche statutarie ed i Patti Parasociali, volti a risolvere i rilievi sollevati dall'Autorità e ad ultimare il processo di iscrizione della Società nel suddetto Elenco. Dall'analisi dei dati e delle caratteristiche operative della Società si evidenzia il permanere del fatturato medio dell'ultimo triennio inferiore alla soglia minima, prevista dall'art. 20, co. 2 lett. d) del D.lgs. 175/2016, fissata, dal 2020, in euro 1.000.000. Tuttavia, si evidenzia che la Società registra comunque un trend positivo del fatturato, che, per natura del servizio reso, presenta dimensioni più contenute rispetto al limite normativo. In tal senso, in linea con i precedenti piani, l'Amministrazione conferma l'indirizzo di mantenimento della partecipazione in Terre di Siena Lab S.r.l. in quanto ritenuta strettamente necessaria al perseguimento delle finalità istituzionali della Provincia e dei Comuni presenti nel territorio rappresentato, ritenendo che la stessa operi secondo criteri di efficienza, efficacia ed economicità difficilmente conseguibili attraverso la reinternalizzazione dei servizi ovvero attraverso il ricorso al mercato. La Società ricopre difatti un ruolo strategico, svolgendo attività tecnico amministrativa a supporto degli enti soci per la raccolta di finanziamenti volti allo sviluppo territoriale e risulta ancor più strategica nell'ottica dei prossimi sviluppi derivanti dall'attuazione delle norme del recente PNRR. In tal senso si evidenzia come risulti in corso di aggiornamento la convenzione quadro avente ad oggetto la gestione in forma associata del servizio europeo di area vasta erogato dalla Società; sono altresì in corso valutazioni circa il potenziamento delle attività societarie anche nell'ambito delle fasi successive all'ottenimento dei finanziamenti. Pur in assenza della previsione di specifiche azioni di razionalizzazione, l'Amministrazione continuerà ad esercitare un attento presidio sia sull'andamento economico-patrimoniale della Società al fine di verificare il permanere delle condizioni di sostenibilità della stessa, sia sul processo di iscrizione all'Elenco delle società in house, ad oggi in corso.

2	Siena Ambiente S.p.a. – C.F. 00727560526

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	00727560526
Denominazione	Siena Ambiente S.p.a.
Data di costituzione della partecipata	23.02.1988
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	-
Altra forma giuridica	-
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura (1)	-
Società con azioni quotate in mercati regolamentati (2)	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) (2)	No
La società è un GAL(2)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Siena
Comune	Siena
CAP	53100
Indirizzo	Via Simone Martini, 57
Telefono	0577 248011
FAX	0577 248045
Email	info@sienambiente.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link *http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007*

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	Cod. ATECO 38.3: Recupero dei materiali
Attività 2	Cod. ATECO 38.21.09: Trattamento e smaltimento di altri rifiuti non pericolosi
Attività 3	Cod. ATECO 38.21.01: Produzione di compost
Attività 4	Cod. ATECO 35.11: Produzione di energia elettrica

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato (3)	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare (3)	-
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	no

3. Siena Ambiente S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione [4]	-

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2020
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	n. 104 dipendenti, di cui - Dirigenti 2 - Quadri 5 - Impiegati 37 - Operai 60 La spesa del personale per il 2020 (aggregato B9 del conto economico) è pari ad € 5.773.421
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	n. 5 componenti del Consiglio di Amministrazione
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 104.406
Numero dei componenti dell'organo di controllo	n. 5 componenti del Collegio sindacale (di cui n. 2 supplenti) È altresì presente una società di revisione
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 70.863 compensi Sindaci € 42.000 compensi società di revisione

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018	2017
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	1.093.589	1.151.925	670.817	2.429.175	507.607

1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	22.311.335	22.086.037	23.252.889
A5) Altri Ricavi e Proventi	6.210.535	3.373.714	3.846.728
di cui Contributi in conto esercizio	2.421.812	2.167.086	2.562.607

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	0,59%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No

3. Siena Ambiente S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	La società opera nel settore dei rifiuti solidi urbani, rifiuti industriali e fanghi biologici residui della depurazione delle acque svolgendo attività di recupero, valorizzazione, smaltimento.
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato [5]	40%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessita di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) [6]	no
Esito della revisione periodica [7]	mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione) [8]	-
Termine previsto per la razionalizzazione [8]	-
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria[9]	No
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis[10]	No
Note	La Società, attiva nella gestione del servizio rifiuti, produce un servizio di interesse generale ai sensi dell'art. 4, co. 2, lett. a) del D.lgs. 175/2016. A seguito dell'approvazione della legge n. 56/2014 e della legge regione Toscana n. 22/2015, volta a ridefinire le funzioni di competenza delle Province in materia, l'attività svolta dalla Società in oggetto sembrava inizialmente non rientrare tra quelle della Provincia stessa, risultando quale collegamento residuale la correlazione rilevabile all'art. 10, comma IV, dello Statuto della Provincia di Siena, che così recita: *"La Provincia è consapevole che lo sviluppo delle attività umane dipende dalla qualità degli ecosistemi che lo sostengono a livello locale e globale, che esistono limiti di sicurezza che non devono essere superati e che ciò pone inevitabilmente dei limiti alla crescita economica, quando questa è basata sul consumo delle risorse e produce rifiuti e sostanze inquinanti*". Tuttavia, con l'intervento della sentenza della Corte Costituzionale n. 129/2019, che ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'art. 2, comma 1, lettera d), numero 1, della L.R. 22/2015 sopracitata, sono state ricondotte alle competenze delle Province e della Città Metropolitana, i seguenti procedimenti in materia di ambiente: - controllo periodico su tutte le attività di gestione, di intermediazione e di commercio dei rifiuti; - accertamento delle relative violazioni, di cui agli artt. 197, comma 1, lettera b), e 262, comma 1, del D. Lgs. n. 152 del 2006; - verifica e controllo dei requisiti previsti per l'applicazione delle procedure semplificate disposte dagli artt. 197, comma 1, lettera c), 214, comma 9, 215, commi 3 e seguenti e 216, commi 4 e seguenti, del d.lgs. n. 152 del 2006. Alla luce del mutato quadro istituzionale ne è dunque conseguito il rafforzamento della decisione di mantenere la partecipazione detenuta in Siena Ambiente S.p.a., già prevista

3. Siena Ambiente S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
	nei precedenti piani, in quanto produce un servizio di interesse generale per tutto il territorio provinciale. L'interesse dell'Amministrazione provinciale circa il mantenimento della partecipazione societaria è altresì rafforzato dal fatto che l'attività svolta attraverso la gestione diretta degli impianti risulta fondamentale per il funzionamento ed il controllo del sistema integrato dei rifiuti all'interno dell'ambito locale di riferimento, in attuazione anche delle finalità statutarie in premessa indicate. Nel quadro delle funzioni che le sono attribuite, la Provincia cura la migliore tutela e valorizzazione delle risorse ambientali, naturali e paesaggistiche, come beni primari della collettività e delle generazioni future e persegue il contenimento del consumo del suolo, e, in tal senso, risulta dunque essenziale il mantenimento della partecipazione in oggetto di analisi per le motivazioni sopra esplicate. In ultimo, si evidenzia che la Società, sulla base delle caratteristiche operative ed economiche presentate, non evidenzia condizioni che determinano l'obbligo di adottare misure di razionalizzazione ai sensi del co. 2 dell'art. 20 del D.lgs. 175/2016. Pur in assenza di specifiche azioni di razionalizzazione, l'Amministrazione continuerà comunque ad esercitare un attento presidio sull'andamento economico-patrimoniale della Società al fine di verificare il permanere delle condizioni di sostenibilità della stessa.

.

3 Microcredito di Solidarietà S.p.a. – C.F. 01174090520

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	01174090520
Denominazione	Microcredito di Solidarietà S.p.a.
Data di costituzione della partecipata	12.01.2006
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	-
Altra forma giuridica	-
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura (1)	-
Società con azioni quotate in mercati regolamentati (2)	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) (2)	No
La società è un GAL(2)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Siena
Comune	Siena
CAP	53100
Indirizzo	Via G. Mazzini, 23
Telefono	0577 293316 - 0577 293580
FAX	0577 293320
Email	info@credisolidale.eu - microcredito@postacert.gruppo.mps.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link *http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007*

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	Cod. ATECO 64.92.09: Altre attività creditizie nca

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato (3)	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare (3)	-
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

4. Microcredito di Solidarietà S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Riferimento normativo atto esclusione [4]	-

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2020
Tipologia di attività svolta	Attività bancarie e finanziarie
Numero medio di dipendenti	n. 0 La Società non ha spese per personale, in quanto gli operatori o sono dipendenti distaccati dalla Banca MPS o volontari iscritti alle associazioni di volontariato socie.
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	n. 9 componenti del Consiglio di Amministrazione
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 0
Numero dei componenti dell'organo di controllo	n. 5 componenti del Collegio sindacale (di cui n. 2 supplenti)
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 0

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018	2017
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	475	724	4.300	4.973	5.678

3. Attività bancarie e finanziarie

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019
Interessi attivi e proventi assimilati	33.699	31.678	30.714
Commissioni attive	0	0	0

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	0,43%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No

Rispetto alla suddetta richiesta, si evidenzia come la Società Monte dei Paschi di Siena S.p.a. (C.F. 00884060526) detiene il 40% del capitale sociale di Microcredito di Solidarietà S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	attività delle società bancarie di finanza etica e sostenibile ex art.111-bis dlgs. n.385/1993 (art.4,c.9-ter)

4. Microcredito di Solidarietà S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Descrizione dell'attività	La società si occupa principalmente dell'erogazione di finanziamenti a favore di soggetti "deboli" (principalmente persone fisiche e piccole attività) che trovano difficoltà ad accedere ai canali ordinari del credito bancario, non essendo in possesso di un'adeguata situazione giuridico-patrimoniale ed idonee garanzie, ma che comunque appaiono moralmente in grado di impegnarsi in un progetto di sviluppo delle proprie potenzialità che passa anche attraverso l'utilizzo consapevole del denaro. Tali finanziamenti vengono concessi ai soggetti richiedenti sia per superare temporanee difficoltà del soggetto richiedente e/o del suo nucleo familiare, sia per avviare attività imprenditoriali.
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato [5]	60,01%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessita di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) [6]	no
Esito della revisione periodica [7]	mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione) [8]	-
Termine previsto per la razionalizzazione [8]	-
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria[9]	No
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis[10]	No
Note	La Società produce un servizio di interesse generale ai sensi dell'art. 4, co. 2, lett. a) del D.lgs. 175/2016. La Provincia di Siena, nel verificare la compatibilità della partecipazione in Microcredito rispetto alle attuali funzioni di questo Ente, ha rilevato una correlazione tra le finalità della Società e quelle della Provincia nell'art. 2 comma I lettera b) dello Statuto della Provincia "*migliorare la qualità della vita dei cittadini, delle famiglie e delle imprese, sulla base di iniziative mirate alla progressiva riduzione delle procedure e degli adempimenti, degli oneri amministrativi e dei costi anche in termini di tempo, eliminando sovrapposizioni e duplicazioni nelle strutture amministrative e nella spesa pubblica*". Dall'analisi dei dati e delle caratteristiche operative della Società si evidenzia, come nei precedenti piani, il permanere di situazioni da attenzionare ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 175/2016, ovvero: 1) fatturato medio non superiore a 1.000.000 euro nel triennio precedente (art. 20, co. 2, lett. d e art. 26, co. 12-quinquies); 2) Società priva di dipendenti, o con numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti (art. 20, co. 2, lett. b). Rispetto all'aspetto della numerosità del personale, critico sul piano formale, lo stesso ha in realtà rappresentato, alla luce del modello gestionale fin qui seguito, una razionalizzazione di risorse pubbliche, a fronte di servizi e prestazioni erogate sul territorio, in quanto il personale viene utilizzato in forma completamente gratuita in posizione di distacco dalla Banca MPS e volontari di associazioni socie. Inoltre, a sostegno della scelta partecipativa, si evidenzia che, stante la numerosità dell'organo amministrativo, strettamente connessa alla natura della Società ed alle derivanti esigenze di rappresentatività dei soci, gli amministratori ricoprono la carica a titolo gratuito.

4. Microcredito di Solidarietà S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
	Con riferimento al fatturato dev'essere sottolineato che, se questo si intende come totale dei ricavi applicando la Società interessi praticamente simbolici, il dato risulta essere ampliamente sotto il milione; tuttavia, se si correla il fatturato al totale degli impieghi nell'ultimo triennio il totale è costantemente superiore al milione La società ha altresì sempre chiuso il bilancio con un utile seppur modesto e tutte le spese relative ai locali e alle attrezzature sono a carico della stessa Banca MPS e non dei soci pubblici. Negli scorsi anni le due criticità sopra rilevate ai sensi del D.lgs. 175/2016 sono state oggetto di analisi da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze (prot. DT 47267 del 11.06.2018) che con propria comunicazione ha richiesto all'Amministrazione provinciale considerazioni in merito ai segnalati profili. Con nota prot. 14867 del 10.07.2018 la Provincia ha inviato le proprie risposte a tali rilievi, dimostrando analiticamente quanto sopra espresso circa il fatturato e l'assenza di personale retribuito. Nessun rilievo è stato avanzato dal MEF circa i contenuti di suddetta nota. Ulteriormente, a seguito della volontà di trasformazione in impresa sociale manifestata dalla Società, la stessa ha presentato in data 15.7.2019 un quesito al Ministero dell'Economia e delle Finanze che, con risposta del 10.7.2020, ha richiamato il comma 4 dell'art. 111 TUB, confermando la possibilità di intraprendere da parte della Società, ovviamente con il procedimento e gli adempimenti prescritti, il percorso di trasformazione in forma giuridica senza fini di lucro e quindi in impresa sociale senza iscrizione nell'elenco di cui all'art. 111 TUB. Nel corso del 2020 Microcredito ha proseguito con la sua attività, attivandosi su più fronti: - continuando a erogare finanziamenti, conformando la propria organizzazione alle disposizioni governative in tema di Covid-19; - sottoscrivendo nuove convenzioni (Diocesi di Grosseto, Comune di Follonica, Cooperativa Sociale Melograno) e formalizzando quella con la Diocesi di Montepulciano, Chiusi e Pienza; - ha ottenuto dalla Fondazione MPS un contributo per l'incremento dei fondi di garanzia per l'erogazione dei prestiti; - partecipando al "Tavolo" di coordinamento per la costituzione di un fondo senese di garanzia denominato 'Garantisce Siena' per far avere alle imprese un anticipo sui finanziamenti richiesti secondo quanto previsto dal Decreto Liquidità per l'emergenza Covid-19. Suddette attività hanno confermato la strategicità del mantenimento e la convenienza economica della Società. Il mantenimento della partecipazione previsto nei precedenti piani è stato valutato anche in considerazione del fatto che ad oggi l'Amministrazione Provinciale non sostiene costi ed oneri aggiuntivi relativi alla gestione della Società. Ad oggi il processo di trasformazione della società risulta ancora in corso: la complessità di tale azione ha difatti richiesto, come esplicato dalla comunicazione del 10.05.2021 pervenuta dalla Società, ulteriori valutazioni e accertamenti più approfonditi sia sulla portata del citato parere del MEF in

4. Microcredito di Solidarietà S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
	ordine a taluni "passaggi" non del tutto pacifici e che si prestano a più interpretazioni, sia in ordine all'applicazione dell'art. 4 ("Struttura proprietaria e disciplina dei gruppi") del citato decreto alla nuova impresa sociale, finanche in merito alla stessa praticabilità della soluzione individuata. Per il completamento dell'iter risultano dunque necessari tempi tecnici non brevi, al fine della corretta individuazione della migliore soluzione. In tal senso è intenzione della Provincia confermare il mantenimento della partecipazione come previsto dai precedenti piani, in quanto la società risulta funzionale ed attiva nel territorio, rinviando l'eventuale definizione di azioni di razionalizzazione a momento successivo alla definizione del processo di trasformazione della stessa. L'Amministrazione monitorerà il corretto e regolare svolgimento di tale procedura ed il generale andamento economico-patrimoniale della Società.

4 La Ferroviaria Italiana S.p.a. - L.F.I. S.p.a. – C.F. 00092220516

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	00092220516
Denominazione	La Ferroviaria Italiana S.p.a. - L.F.I. S.p.a.
Data di costituzione della partecipata	30.01.1914
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	-
Altra forma giuridica	-
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura (1)	-
Società con azioni quotate in mercati regolamentati (2)	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) (2)	No
La società è un GAL(2)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP	52100
Indirizzo	Via Guido Monaco, 37
Telefono	057539881
FAX	057528414
Email	lfi@certificazioneposta.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link *http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007*

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	Cod. ATECO 52.21.1: Gestione di infrastrutture ferroviarie

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato (3)	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare (3)	-
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	no
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	Scegliere un elemento.
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no

6. La Ferroviaria Italiana S.p.a. - L.F.I. S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione [4]	-

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2020
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	n. 43 dipendenti, di cui: - Quadri 3 - Impiegati 19 - Operai 21 La spesa del personale per il 2020 (aggregato B9 del conto economico) è pari ad € 2.368.373
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	n. 7 componenti del Consiglio di Amministrazione
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 75.000
Numero dei componenti dell'organo di controllo	n. 5 componenti del Collegio sindacale (di cui n. 2 supplenti) È altresì presente una società di revisione
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 10.500 compenso Sindaci € 2.500 compenso società di revisione

NOME DEL CAMPO	2020	2019	2018	2017	2016
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	1.590.295	772.007	612.829	418.531	887.149

1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

NOME DEL CAMPO	2020	2019	2018
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.546.368	6.569.579	6.492.908
A5) Altri Ricavi e Proventi	1.145.665	675.698	680.334
di cui Contributi in conto esercizio	269.855	259.470	276.548

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	3,60 %

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No

6. La Ferroviaria Italiana S.p.a. - L.F.I. S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	La società si occupa della gestione di infrastrutture ferroviarie linee Arezzo/Sinalunga Arezzo/Stia.
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato [5]	28,88%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessita di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) [6]	no
Esito della revisione periodica [7]	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione) [8]	mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società
Termine previsto per la razionalizzazione [8]	31.12.2022
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria[9]	Si
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis[10]	Si
Note	La Società, inizialmente ritenuta non indispensabile per il perseguimento delle finalità dell'Ente, è stata rilevata come non strategica già nel Piano di razionalizzazione ex art 1 co. 569 della L. 147/2013, adottato dall'Ente con Delibera C.P. n.11 del 27.04.2015. Con nota prot. 44592 del 01.09.2016 la Provincia di Siena chiedeva dunque la liquidazione ex art. 1 comma 569 legge 147/2013 della partecipazione detenuta pari al 4,16% del Capitale sociale equivalente a n. 21944 azioni ciascuna di valore nominale di € 6,00 per un importo complessivo di € 131.664,00, attraverso l'attivazione di procedure coatte di riscossione. A tal fine con Decreto Deliberativo del Presidente n. 105 del 26.06.2018 è stato promosso un procedimento arbitrale presso Tribunale di Arezzo finalizzato all'azione di recupero quota di partecipazione provinciale in L.F.I. S.p.a. Tale procedimento si è concluso con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 51 del 21.10.2019 e successivo Decreto deliberativo del Presidente n. 134 del 21.10.2019, con cui è stata riconosciuta e dichiarata la strategicità della partecipazione societaria e mutando così l'originario indirizzo di dismissione della stessa.. A seguito di tali decisioni è stato infatti approvato l'atto transattivo tra la Provincia e la Società LFI (rep. 116 del 31.10.2019, corredato dai pareri favorevoli del Collegio dei Revisori e dei Conti e del legale incaricato) comportante: - la rinuncia al giudizio, nonché alla relativa domanda esperita di accertamento e liquidazione della quota di complessivi € 131.664,00; - l'obbligo di LFI Spa di effettuare interventi di potenziamento dei servizi automobilistici nel territorio della Valdichiana Senese, anche attraverso interventi di miglioria sulla sicurezza stradale e di miglioramento della rete del servizio di trasporto pubblico locale (T.P.L.), tramite le previsioni di servizi più capillari, coincidenze puntuali con altri treni, di elettrificazione della rete. In tale sede si è inoltre stabilito che nessuna spesa fosse dovuta dall'Amministrazione Provinciale di Siena e che

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
	pertanto tutte le spese del procedimento arbitrale, quelle legali e di tale transazione fossero a carico della Società La Ferroviaria Italiana S.p.a., esonerando pertanto la Provincia di Siena dalla corresponsione di qualunque onere finanziario, oltre a tutte le spese di stipula della transazione e relativi oneri fiscali. A seguito di tale transazione, l'Amministrazione ha definito il mantenimento della partecipazione a fronte del completamento degli interventi di potenziamento dei servizi resi dalla stessa nel territorio di competenza. La transazione risulta ad oggi in corso. L'Amministrazione, confermando i pregressi indirizzi, monitorerà, attraverso le proprie strutture tecniche, il concreto sviluppo della transazione conclusa e continuerà altresì ad esercitare un attento presidio sull'andamento economico-patrimoniale della Società al fine di verificare il permanere delle condizioni di sostenibilità della stessa.

5 Patto 2000 S.c.a.r.l. – C.F. 02322700549

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	02322700549
Denominazione	Patto 2000 S.c.a.r.l.
Data di costituzione della partecipata	26.06.1998
Forma giuridica	Società consortile a responsabilità limitata
Tipo di fondazione	-
Altra forma giuridica	-
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura (1)	-
Società con azioni quotate in mercati regolamentati (2)	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) (2)	No
La società è un GAL(2)	No

Nel merito si evidenzia che la società Patto 2000 S.c.a.r.l. era stata posta in liquidazione in data 30/04/2019; tale procedura è stata successivamente revocata per il venir meno delle condizioni che ne avevano comportato l'avvio

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Perugia
Comune	Città Della Pieve
CAP	06062
Indirizzo	Via XIX Giugno
Telefono	0578 269271
FAX	-
Email	info@patto2000.it - patto2000@cert.cna.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link *http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007*

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	Cod. ATECO 70.22.09: Altre attività di consulenza imprenditoriale e altra consulenza amministrativo-gestionale e pianificazione aziendale

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato (3)	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare (3)	-
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione [4]	-

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2020
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	n. 3 addetti – dato 2019 La spesa del personale per il 2019 (aggregato B9 del conto economico) è stata pari a € 134.332
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	n. 1 Amministratore unico
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 0 – dato 2019
Numero dei componenti dell'organo di controllo	n. 1 revisore unico
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 2.080 – dato 2019

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018	2017
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	-11.219	-135.569	-80.313	30.016	18.328

1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	24.296	91.898
A5) Altri Ricavi e Proventi	53.388	-	3
di cui Contributi in conto esercizio	53.388	-	-

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione indiretta
Quota diretta [11]	-
Codice Fiscale Tramite [12]	01422570521
Denominazione Tramite (organismo) [12]	Terre di Siena Lab S.r.l.
Quota detenuta dalla Tramite nella società [13]	0,38%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No

6 Nuove Acque S.p.a.

Denominazione	NUOVE ACQUE S.p.A.
Data di costituzione della partecipata	1999
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	Scegliere un elemento.
Altra forma giuridica	
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura (1)	
Società con azioni quotate in mercati regolamentati (2)	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) (2)	no
La società è un GAL(2)	no

(1) Compilare solo se nel campo "stato di attività della partecipata" è stato indicato che sono in corso procedure di liquidazione oppure procedure concorsuali.

(2) Nell'applicativo le società con azioni quotate e quelle emittenti strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati ("società quotate ex TUSP") e i Gruppi di Azione Locale (GAL) sono individuati mediante elenchi ufficiali.

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP*	52100
Indirizzo*	Loc. Poggio Cuculo Fraz. Patrignone
Telefono*	0575 3391
FAX*	
Email*	Info@pec.nuoveacque.it

*campo con compilazione facoltativa

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

Indicare il settore ATECO rappresentativo dell'attività svolta. Nel caso in cui i settori siano più di uno, indicarli in ordine decrescente di importanza. Non è più richiesto indicare il peso di ciascuna attività.

La lista dei codici Ateco è disponibile al link *http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007*

coordinamento e attuazione patti territoriali e contratti d'area ex delibera CIPE 21/03/1997 (Art. 26, c.7)

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	36.00.00 Raccolta, trattamento e fornitura di acqua
Attività 2	37.00.00 Gestione delle reti fognarie
Attività 3	
Attività 4	

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA*

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato (3)	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A) #	no
Riferimento normativo società di diritto singolare (3)	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	si
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da: §	ARERA
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	Scegliere un elemento.
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	Scegliere un elemento.
Riferimento normativo atto esclusione (4)	

* La compilazione della Sezione "Ulteriori Informazioni sulla partecipata" non è richiesta per "società quotate ex TUSP", se la società è un GAL oppure se lo stato di attività della società è "in liquidazione" o "soggetta a procedure concorsuali".

(3) Compilare il campo solo se nel campo precedente è stato scelto "sì"

(4) Compilare il campo solo se in uno dei campi precedenti è stato scelto "sì"

#Per la nozione giuridica di "società a partecipazione pubblica di diritto singolare" di cui all'art. 1, comma 4, del TUSP, si veda l'orientamento della Struttura di monitoraggio disponibile sul sito del DT al seguente link:
http://www.dt.tesoro.it/export/sites/sitodt/modules/documenti_it/patrimonio_pubblico/patrimonio_pa/Orientamento_del_18_novembre_2019_xSocietx_a_partecipazione_pubblica_di_diritto_singolarex_.pdf

§ Nuovo campo rispetto alla rilevazione precedente.

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP*

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Anno 2020
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	224 (222,41)
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	9
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	Euro 263.467
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3 effettivi + 2 supplenti È altresì presente una società di revisione
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	Euro 32.276 Euro 42.707 alla società di revisione

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Approvazione bilancio	Si	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	6.958.205	5.299.664	6.645.785	6.068.139	6.148.412	5.270.899

* La compilazione della Sezione "Dati di bilancio per la verifica TUSP" non è richiesta per le "società quotate ex TUSP", se lo stato di attività della società è "in liquidazione" o "soggetta a procedure concorsuali".

ATTENZIONE: l'applicativo richiede la compilazione esclusivamente di una delle seguenti quattro sotto-sezioni di "DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP".

1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

Compilare la seguente sotto-sezione se la *"Tipologia di attività svolta"* dalla partecipata è: "Attività produttive di beni e servizi" o "***Attività di promozione e sviluppo di progetti di ricerca finanziati (Distretti tecnologici)***".

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	56.319.297	53.387.699	54.096.047	53.464.626
A5) Altri Ricavi e Proventi	2.196.751	2.909.643	2.146.721	1.824.822
di cui Contributi in conto esercizio	0	0	25.818	0

2. Attività di Holding

Compilare la seguente sotto-sezione se la *"Tipologia di attività svolta"* dalla partecipata è: "***Attività consistenti nell'assunzione di partecipazioni in società esercenti attività diverse da quella creditizia e finanziaria (Holding)***".

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni				
A5) Altri Ricavi e Proventi				
di cui Contributi in conto esercizio				
C15) Proventi da partecipazioni				
C16) Altri proventi finanziari				
C17 bis) Utili e perdite su cambi				
D18 a) Rettifiche di valore di attività finanziarie - Rivalutazioni di partecipazioni				

3. Attività bancarie e finanziarie

Compilare la seguente sotto-sezione se la "*Tipologia di attività svolta*" dalla partecipata è: "***Attività bancarie e finanziarie***".

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018
Interessi attivi e proventi assimilati				
Commissioni attive				

4. Attività assicurative

Compilare la seguente sotto-sezione se la *"Tipologia di attività svolta"* dalla partecipata è: "***Attività assicurative***".

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018
I.1 Conto Tecnico dei rami danni - Premi di competenza, al netto delle cessioni in riassicurazione				
I.3 Conto Tecnico dei rami danni - Altri proventi tecnici, al netto delle cessioni in riassicurazione				
II.1 Conto Tecnico dei rami vita - Premi dell'esercizio, al netto delle cessioni in riassicurazione				
II.4 Conto Tecnico dei rami vita - Altri proventi tecnici, al netto delle cessioni in riassicurazione				

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta [5]	1,5926%
Codice Fiscale Tramite [6]	
Denominazione Tramite (organismo) [6]	
Quota detenuta dalla Tramite nella società [7]	

[5] Se la partecipazione è diretta o sia diretta che indiretta, inserire la quota detenuta direttamente dall'Amministrazione nella società.
[6] Compilare se per "Tipologia di Partecipazione" è stato indicato "Partecipazione Indiretta" o "Partecipazione diretta e indiretta". Inserire CF e denominazione dell'ultima tramite attraverso la quale la società è indirettamente partecipata dall'Amministrazione.
[7] Inserire la quota di partecipazione che la "tramite" detiene nella società.

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	**Sì**
Società controllata da una quotata	**No**
CF della società quotata controllante [8]	
Denominazione della società quotata controllante [8]	

[8] Compilare il campo solo se nel campo "Società controllata da una quotata" è stato scelto "sì".

Se la partecipazione è ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento continuare con la compilazione dei campi di seguito riportati. Altrimenti, se la partecipazione non è più detenuta alla data di adozione del provvedimento, deve essere compilata la scheda "Partecipazione non più detenuta" in base alla tipologia della razionalizzazione realizzata.

La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Raccolta, trattamento e fornitura di acqua, installazione impianti idraulici nel territorio comunale, raccolta e depurazione delle acque di scarico. Attività svolta sia in favore dell'Ente che in favore della collettività di riferimento

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

NOME DEL CAMPO		Indicazioni per la compilazione
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato [9]		
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no	
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no	
Necessita di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no	
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) [10]	Scegliere un elemento.	
Esito della revisione periodica [11]	mantenimento senza interventi	
Modalità (razionalizzazione) [12]	Scegliere un elemento.	
Termine previsto per la razionalizzazione [12]		
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria[13] §	Scegliere un elemento.	
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis[14] §	Scegliere un elemento.	
Note*	La società è riconducibile ad una delle categorie ex art. 4, c. 2, T.U.S.P., e sono rispettate le altre condizioni richieste, non occorre adottare un piano di razionalizzazione ex art. 20, co. 2 T.U.S.P	
Descrizione dell'attività		Realizzazione del Patto Territoriale per lo sviluppo dell'area Valdichiana - Amiata - Trasimeno – Orvietano.
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato [5]		n.d.
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)		no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)		no
Necessita di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)		no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) [6]		no
Esito della revisione periodica [7]		mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione) [8]		-

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Termine previsto per la razionalizzazione [8]	-
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria[9]	-
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis[10]	-

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

Note	Pur presentando un fatturato medio dell'ultimo triennio inferiore alla soglia prevista dalla lett. d. del co. 2 art. 20 del D.lgs. 175,2016, la Società risulta esclusa dagli obblighi di razionalizzazione previsti dall'art. 20 del D.lgs. 175/2016 in quanto il comma 7 dell'art. 26 del medesimo decreto fa salve, fino al completamento dei relativi progetti, le partecipazioni pubbliche nelle società costituite per il coordinamento e l'attuazione dei patti territori

8 Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.A. – C.F. 00156300527

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
	ali e dei contratti d'area per lo sviluppo locale, ai sensi della delibera Cipe 21 marzo 1997.

***

(1) Da compilare solo se nel campo "stato di attività della partecipata" è stato indicato che sono in corso procedure di liquidazione oppure procedure concorsuali.

(2) Nell'applicativo MEF le società con azioni quotate e quelle emittenti strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati ("società quotate ex TUSP") e i Gruppi di Azione Locale (GAL) sono individuati mediante elenchi ufficiali.

(3) Da compilare il campo solo se nel campo precedente è stato scelto "sì"

(4) Da compilare il campo solo se in uno dei campi precedenti è stato scelto "sì"

(5) Da compilare il campo se "Attività svolta dalla Partecipata" precedentemente selezionata è "Realizzazione e gestione di opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di servizio di interesse generale tramite PPP (Art.4, c.2, lett.c)".

(6) Da compilare il campo se "Tipo di controllo" è stato selezionato elemento diverso da "nessuno".

(7) La compilazione del campo non è richiesta nell'applicativo MEF per le società in liquidazione, per quelle soggette a procedure concorsuali e per i GAL.

(8) Campo obbligatorio se per "Esito della revisione periodica" è stato selezionato "Razionalizzazione".

(9) Nel campo l'Amministrazione deve specificare se nel provvedimento di revisione straordinaria, adottato ai sensi dell'art. 24 del TUSP, era stato indicato l'esito "Cessione a titolo oneroso". La compilazione non è richiesta se la società è in liquidazione, è soggetta a procedura concorsuale, è un GAL o nel caso in cui nel campo "Attività svolta dalla partecipata" sia stato selezionato "Coordinamento e attuazione patti territoriali e contratti d'area ex delibera CIPE 21/03/1997 (Art. 26, c.7) oppure "Gestione delle case da gioco – società già costituita e autorizzata alla data del 23/09/2016 (art. 26, c. 12 sexies)".

(10) Nel campo l'Amministrazione deve dichiarare se la misura di cessione a titolo oneroso non è stata attuata ai sensi dell'art. 24, comma 5-bis. Il campo va compilato nel caso in cui la risposta al campo precedente "Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria" sia Sì.

(11) Se la partecipazione è diretta o sia diretta che indiretta, inserire la quota detenuta direttamente dall'Amministrazione nella società.

(12) Da compilare se per "Tipologia di Partecipazione" è stato indicato "Partecipazione Indiretta" o "Partecipazione diretta e indiretta". Inserire CF e denominazione dell'ultima tramite attraverso la quale la società è indirettamente partecipata dall'Amministrazione.

(13) Inserire la quota di partecipazione che la "tramite" detiene nella società.

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	00156300527
Denominazione	Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. – Intesa S.p.a.
Data di costituzione della partecipata	1974
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	-
Altra forma giuridica	-
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura (1)	-
Società con azioni quotate in mercati regolamentati (2)	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) (2)	No
La società è un GAL(2)	No

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Siena
Comune	Siena
CAP	53100
Indirizzo	Viale Toselli, 9/A
Telefono	0577 264534
FAX	-
Email	intesaspa@pec.intesa.siena.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link *http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007*

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	Cod. ATECO 64.20.00: Attività delle società di partecipazione (holding)
Attività 2	Cod. ATECO 68.20.01 - Proventi Immobiliari: € 1.078.994 (voce A5)
Attività 3	Cod. ATECO 43.21.03 - Servizio di illuminazione pubblica: € 422.116 (voce A1)
Attività 4	Cod. ATECO 35.3 - Servizio energia: € 221.545 (voce A1)

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato [3]	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	No
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare [3]	-
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	no
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	Scegliere un elemento.
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione [4]	-

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2021
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	n. 1 dipendente. Si segnala tuttavia che tra il personale impiegato della Società sono presenti: - n. 4 unità distaccate dalla Società Estra S.p.a.; - n. 1 unità distaccate dalla Società Estra Clima S.r.l. Dal 3 gennaio 2022 risultano altresì assunti n. 3 dipendenti apprendisti. La spesa del personale per il 2021 (aggregato B9 del conto economico) è pari ad € 142.851.
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	n. 3 componenti del Consiglio di Amministrazione
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 37.000

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Anno 2021
Numero dei componenti dell'organo di controllo	n. 5 componenti del Collegio sindacale (di cui n. 2 supplenti) La revisione legale viene svolta dal Collegio sindacale
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 28.000 compensi Sindaci

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018	2017
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	4.218.564	6.279.073	3.758.700	2.956.818	2.696.442

2. Attività di Holding

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	643.661	818.092	686.621
A5) Altri Ricavi e Proventi	1.803.308	1.010.660	1.119.364
di cui Contributi in conto esercizio	18.017	0	0
C15) Proventi da partecipazioni	4.060.575	6.199.705	3.708.063
C16) Altri proventi finanziari	27.414	34.873	56.259
C17 bis) Utili e perdite su cambi	0	0	0
D18 a) Rettifiche di valore di attività finanziarie - Rivalutazioni di partecipazioni	0	0	0

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta [5]	0,79 %

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Servizio Illuminazione Pubblica – Servizio Energia.
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato [9]	-
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no

8. Intercomunale Telecomunicazioni Energia Servizi Acqua S.p.a. - Intesa S.p.a.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessita di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) [10]	no
Esito della revisione periodica [11]	mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione) [12]	
Termine previsto per la razionalizzazione [12]	
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria[13]	No
Applicazione dell'art. 24, comma 5-ter[14]	No
Note	La partecipazione parrebbe inizialmente presentare condizione rilevante ai sensi dell'art. 20, co. 2 let. b) del TUSP in quanto, al 31.12.2021, si rileva la presenza di un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti formalmente assunti. Nel merito occorre sottolineare che, tra il personale impiegato da Intesa S.p.a. nell'esercizio 2021, sono presenti anche n. 5 unità distaccate dalle società Estra S.p.a. e Estra Clima S.r.l. Tale problematica risulterebbe altresì superata a partire dal 2022, in quanto risultano assunti dal 3 gennaio n. 3 dipendenti apprendisti. : "L'Amministrazione continuerà ad esercitare un attento presidio sull'andamento economico-patrimoniale della Società al fine di verificare il permanere delle condizioni di sostenibilità della stessa. Tale presidio terrà conto anche degli eventuali ulteriori riflessi direttamente ed indirettamente causati sulle risultanze della partecipata dagli strascichi dall'emergenza epidemiologica COVID-19, dalla crisi economica mondiale conseguente alla Guerra in Ucraina e dall'instabilità economica da essi derivante"

9 Siena Casa S.p.a. – C.F. 01125210524

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	01125210524
Denominazione	Siena Casa S.p.a.
Data di costituzione della partecipata	22/03/2004
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	-
Altra forma giuridica	-
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura (1)	-
Società con azioni quotate in mercati regolamentati (2)	NO
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) (2)	NO
La società è un GAL(2)	NO

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Siena
Comune	Siena
CAP	53100
Indirizzo	Via Biagio di Montluc, 2
Telefono	0577 48154
FAX	0577 42449
Email	segreteria@pec.sienacasa.it - segreteria@sienacasa.net

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link *http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007*

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	Cod. ATECO 41.1: Sviluppo di progetti immobiliari
Attività 2	Cod. ATECO 84.12.30: Regolamentazione dell'attività degli organismi preposti alla gestione di progetti per l'edilizia abitativa e l'assetto del territorio e per la tutela dell'ambiente

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato (3)	si
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare (3)	-
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	no
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	Scegliere un elemento.
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione [4]	-

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2021
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	n. 24 dipendenti, di cui: - n. 4 quadri; - n. 20 impiegati. La spesa del personale per il 2021 (aggregato B9 del conto economico) è pari ad € 1.153.504.
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	n. 3 componenti del Consiglio di Amministrazione
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 50.000
Numero dei componenti dell'organo di controllo	n. 5 componenti del Collegio sindacale (di cui n. 2 supplenti) È altresì presente un revisore legale
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 17.500 compensi Sindaci € 4.377 compensi revisore

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019	2018	2017
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	122.150	216.293	375.206	297.971	156.523

1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

NOME DEL CAMPO	2021	2020	2019
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.742.568	4.795.296	4.392.613
A5) Altri Ricavi e Proventi	736.724	535.393	1.308.443
di cui Contributi in conto esercizio	442.835	330.733	858.761

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta [5]	1 %

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	controllo analogo congiunto

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni (Art. 4, c. 2, lett. d)
Descrizione dell'attività	GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE Siena Casa S.p.a. è una società in house attiva nella gestione e manutenzione del patrimonio di case popolari dei soci e nella promozione di politiche ed interventi rivolti all'incremento di alloggi a canone sociale di Edilizia Residenziale Pubblica.
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato [9]	-
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessita di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) [10]	no
Esito della revisione periodica [11]	mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione) [12]	
Termine previsto per la razionalizzazione [12]	
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria[13]	Scegliere un elemento.
Applicazione dell'art. 24, comma 5-ter[14]	No
Note	