Comune della Città di Chiusi

Provincia di Siena

Servizio 6 - Lavori Pubblici
Numero di Registro Generale **1199** del **11/09/2024**
Proposta di Settore n. **303** del **11/09/2024**

Oggetto:	Affidamento incarico professionale per il rilievo piano-altimetrico lottizzazione Torri del Fornello a Chiusi Città (SI) con procedura sottosoglia, come disciplinata dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante ODA del Mercato Elettronico – Determina a contrarre - Individuazione e affidamento Geom. Lorenzoni Simone - Impegno di spesa - Approvazione. CIG: Z743D91C38

CIG: Z743D91C38

Il Responsabile del Servizio

vista la proposta dell'Ufficio Lavori Pubblici - Servizio 6 - Lavori Pubblici
avanzata da GUZZINI ROBERTA

adotta la seguente determinazione

Servizio 6 - Lavori Pubblici
Numero di Registro Generale **1199** del **11/09/2024**
Proposta di Settore n. **303** del **11/09/2024**

Oggetto:	Affidamento incarico professionale per il rilievo piano-altimetrico lottizzazione Torri del Fornello a Chiusi Città (SI) con procedura sottosoglia, come disciplinata dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante ODA del Mercato Elettronico – Determina a contrarre - Individuazione e affidamento Geom. Lorenzoni Simone - Impegno di spesa - Approvazione. CIG: Z743D91C38

Premesso:

- Che la strada di lottizzazione di Via Lenin, di cui alla convenzione del 16/04/1977 Rep.n. 690 con i Sigg.ri: *BURCHIELLI F., DONATELLI A., RINALDINI A., MENCARINI M., NENCI I., GIANNOTTI F., RICCI C., RICCI E., BURINO I., BONI O., MEACCI O., MORVIDUCCI P., BENEFICIO PARROCCHIALE DI S. SECONDIANO*, ed alla Pratica Edilizia n. 36/1976 del 20/02/1978 di approvazione del progetto delle opere di urbanizzazione del comparto, non è mai stata collaudata e dunque non presa in carico dall'Amministrazione Comunale, come da atti dell'Ufficio Tecnico Comunale, e Relazione a firma del Geom. Luciano Scricciolo in data 21/08/2015;
- Che in data 18/04/1977 è stata prodotta garanzia fideiussoria di £. 117.000.000 del Monte dei Paschi di Siena a carico della Ditta Burchielli Francesco;
- Che in data 17/04/1978 è stato effettuato lo svincolo parziale della fideiussione, ridotta a £. 50.000.000, come da nota Prot.2644 a firma del Sindaco Giancarlo Laurini, "…*in quanto sono già stati eseguiti parte dei lavori per i quali era stata costituita la garanzia"*;

Premesso:

- Che con Ordinanza del Sindaco n. 101 del 19/10/2012, per contrastare la situazione di pericolosità e degrado della strada derivante dalla mancata illuminazione, è stata disposta la attivazione della rete di pubblica illuminazione di via Lenin e di via Sereni a carico dell'Ufficio Tecnico Comunale, con risorse da recuperare con escussione della garanzia della Banca MPS del 18/04/1977 prestata dai lottizzanti;
- Che l'impianto della pubblica illuminazione è stato verificato ed adeguato dalla Ditta Mencaglia di Chiusi, che ha prodotto la relativa Dichiarazione di Conformità ai sensi del Decreto Ministero Sviluppo Economico n.37/2008, ed attivata una nuova fornitura di energia elettrica, come da documentazione agli atti;
- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n.45 del 18/12/2013 "*Lottizzazione di Via Lenin/Via Sereni – Impianto di Pubblica Illuminazione – Adempimento Ordinanza 101/12 – Presa in carico – Approvazione"*, è stato:

1) acquisito l'impianto di pubblica illuminazione di Via Lenin e di Via Sereni, realizzato dai lottizzanti ai sensi della convenzione Rep. 690 del 16/04/1977, al patrimonio dell'Ente, che ne assumerà l'onere della gestione e della manutenzione;
2) dato atto che le spese di attivazione della fornitura di energia elettrica, (preventivo Hera Comm S.r.l. per un importo di € 834,66 IVA compresa), e verifica ed adeguamento impianto (preventivo Ditta Mencaglia di Chiusi per un importo di € 1.900,00 oltre IVA 21%, per totali € 2.299,00), per complessivi € 3.133,66, sono imputate allo svincolo della fidejussione del 18/04/1977 tra la Banca MPS ed il Sig. Francesco Burchielli, rilasciata a garanzia delle opere di urbanizzazione della lottizzazione di via Lenin/via Sereni, di cui si provvederà ad effettuare apposito atto, al momento dell'erogazione della somma richiesta, con individuazione dei capitoli di bilancio in entrata ed in uscita;
3) rimandato a successivi atti il collaudo e la presa in carico delle suddette strade, previa definizione degli obblighi dei lottizzanti.

- Che con Deliberazione della G.C.n.97 del 10/05/2023 "Lottizzazione di Via Lenin/Via Sereni – *Convenzione Rep.690/1977 – Modifica garanzia – Approvazione*", è stato approvato quanto segue:

1. di acconsentire alla richiesta di trasformazione della garanzia bancaria costituita presso il Monte dei Paschi di Siena ad oggi di € 22.689,18, in depositi bancari di € 7.563,06, come da nota Prot.2846 del 20/02/2023 a firma dei Sig.ri Francesco Burchielli, Maurizio Mencarini (per gli eredi Mentore Mencarini, garante), Francesca Paladini (per gli eredi Francesco Paladini, garante);
2. di autorizzare lo svincolo della garanzia, dopo l'accertamento della costituzione dei depositi bancari presso la Tesoreria dell'ente;
3. di dare disposizione agli uffici interessati di procedere, per le relative competenze.
4. di rimandare a successive deliberazioni la definizione degli ulteriori aspetti relativi al collaudo delle opere di urbanizzazione della lottizzazione, e relativa presa in carico.

- Che con nota del 01/09/2023 Prot.n.12961 è stata svincolata la polizza fidejussoria a garanzia delle opere di urbanizzazione Lottizzazione di Via Lenin, emessa in data 18/04/1977 dal Monte dei Paschi di Siena, ad oggi di € 22.689,18;

Premesso che:
-l'Amministrazione Comunale ha dato disposizioni di procedere, nei modi da definire in accordo con i lottizzanti e con la Soc. Nuove Acque spa, alla sistemazione delle opere di urbanizzazione della lottizzazione;

-occorre redigere il rilievo piano-altimetrico della lottizzazione Torri del Fornello a Chiusi Città (SI);

-con nota del 10/01/2024 Prot.n.479 è stato comunicato ai lottizzanti che si procederà ad utilizzare parte del deposito cauzionale per le spese relative all'incarico professionale per il rilievo piano-altimetrico lottizzazione Torri del Fornello, a favore del Geom. Lorenzoni Simone, per un importo complessivo lordo di euro 8.454,60 ; (euro 6.600,00 + CNPA 5% + I.V.A.22%).

Considerato che:

- per l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000), non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel Programma Triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;
- non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;
- non sussiste interesse transfrontaliero certo con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 140.000,00 si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali…;
- l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che *nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;*
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del Mercato elettronico per acquisti di importo pari o superiore a € 5.000,00, sino alla sottosoglia;
- dal 01/01/2024 hanno acquisito efficacia le disposizioni sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II, del D.Lgs. 36/2023, in particolare l'art.25 del suddetto decreto, che impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici utilizzando Piattaforme di Approvvigionamento Digitale Certificate (PAD);

Ritenuto pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

Premesso che:

- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett.

b), del codice la stazione appaltante ha la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento, con la determina a contrarre che individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, dei requisiti di carattere generale e, se necessari, di quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- è stata svolta una indagine esplorativa, volta ad individuare il minor prezzo per l'affidamento dell'incarico professionale per il rilievo piano-altimetrico lottizzazione Torri del Fornello a Chiusi Città (SI) di che è stata visualizzata l'offerta del seguente operatore economico: Geom. Lorenzoni Simone, con studio tecnico in Via Gonzarelli n.4 a Chiusi Scalo (SI), nostro protocollo generale n. 17982 del 01/12/2023 di importo pari ad €. 6.600,00 + CNPA 5% + I.V.A. 22% e quindi per l'importo complessivo di Euro 8.454,60 per l'incarico professionale per il rilievo piano-altimetrico lottizzazione Torri del Fornello a Chiusi Città (SI);
- è stata appurata la congruità del prezzo di cui sopra praticato dal Geom. Lorenzoni Simone, con studio tecnico in Via Gonzarelli n.4 a Chiusi Scalo (SI), in quanto la medesima è in grado di fornire il servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti in conformità a quanto previsto dall'art. 49, comma. 1 del D.Lgs. 36/2023;
- che il Geom. Lorenzoni Simone, con studio tecnico in Via Gonzarelli n.4 a Chiusi Scalo (SI), è stata invitata mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), a presentare offerta in relazione all'incarico professionale per il rilievo piano-altimetrico lottizzazione Torri del Fornello a Chiusi Città (SI);
- che sono stati acquisiti i seguenti documenti:

Dichiarazione ditta codice Chiusi
Dichiarazione in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari
Dichiarazione possesso requisiti di ordine generale e speciale
Documento regolarità contributiva;
Offerta economica;

Visto:

- che il suddetto operatore risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, ed ha fornito l'autocertificazione relativamente a:
    - possesso di tutti i requisiti di ordine generale e speciale e di non essere incorso in nessuna causa determinante la esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici di cui agli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, e di qualsivoglia causa di inadempimento a stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
    - accettazione e rispetto degli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal "Codice di comportamento", così come definito dal Decreto Presidente della Repubblica del 16 aprile 2013 n. 62, e dal Codice di comportamento del Comune di Chiusi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 20/10/2020, di impegnarsi a farne rispettare gli obblighi di condotta in esso contenuti, per quanto compatibili, ai propri soci e/o collaboratori e/o dipendenti comunque impegnati nello svolgimento delle attività di cui al presente atto, e di essere cosciente che la violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del contratto;
    - accettazione e rispetto del Codice Etico del Comune di Chiusi approvato con deliberazione del Giunta Comunale n. 104 del 19/4/2018, consapevole che l'accertamento di violazione alle norme del suddetto codice comporta la risoluzione dell'affidamento;
    - inesistenza di conflitto di interesse, anche solo potenziale, tra i destinatari del provvedimento finale, il responsabile del procedimento e il Responsabile di Servizio che sottoscrive il presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012;
    - di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni nell'ultimo triennio;

ed ha comunicato il conto dedicato e la persona delegata ad operare sulla stessa ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Ritenuto di affidare l'incarico al citato operatore per l'importo di € 6.600,00 + CNPA 5% + I.V.A. 22% e quindi per l'importo complessivo di Euro 8.454,60, poiché il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità del servizio, come risulta dalla documentazione versata in atti;

Appurato che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali ai sensi dell'art.26 comma 3, e comma 3 bis del D.Lgs.81/2008, e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

Accertato che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i limiti di concorso degli Enti Locali al saldo di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009 e dell'art. 56, comma 6 del D.lgs. 118/2011;

Visti:

- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale ha fissato le competenze dei dirigenti e i compiti da svolgere per l'attuazione degli obiettivi e programmi definiti con gli atti di indirizzo;
- l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il quale ha stabilito che il controllo di regolarità amministrativa e contabile deve essere assicurato, nella fase di formazione dell'atto, da ogni responsabile del servizio esercitato mediante rilascio di parere tecnico attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e mediante rilascio di parere contabile attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria;
- l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,

  L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata;
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il quale ha fissato elementi gli informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre:

  La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la L.241/1990, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata del Comune;
- l'articolo 3 della L.136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- La disponibilità finanziaria sul Cap. 200 del corrente bilancio;
- la Deliberazione ANAC n. 610 del 19/12/2023, per cui la presente procedura è esente al pagamento del contributo da parte dell'Amministrazione Comunale, in quanto importo inferiore ad € 40.000,00;
- il CIG Z743D91C38;
- il certificato di regolarità contributiva del Geom. Simone Lorenzoni, rilasciata dalla Cassa dei Geometri di Roma in data 10/09/2024, nostro Prot.n.13889 del 10/09/2024, con scadenza 10/01/2025;

- gli artt. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente".

Dato atto che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli artt. 2, comma 3 e 17, comma 1 del d.P.R. n. 62/2013, "*Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165"*, nonché il *"Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Chiusi*" approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 208 del 20/10/2020;

Visto il Decreto di nomina Sindacale a Responsabile del Servizio LL.PP. n.9 del 16/09/2022, di disporre la nomina del RUP nella persona dell'Arch. Roberta Guzzini e in caso di assenza o impedimento temporanei del Responsabile di assegnare tale nomina all'Istruttore Direttivo Tecnico nella persona del Geom. Luciano Scricciolo;

DETERMINA

1. Di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. Di dare atto che tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), è stato individuato il Geom. Lorenzoni Simone, con studio tecnico in Via Gonzarelli n.4 a Chiusi Scalo (SI), per l'incarico professionale per il rilievo piano-altimetrico lottizzazione Torri del Fornello a Chiusi Città (SI), per l'importo pari ad €. 6.600,00 + CNPA 5% + I.V.A. 22% e quindi per l'importo complessivo di Euro 8.454,60;

3. Di approvare la documentazione prodotta nel Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START):

Dichiarazione ditta codice Chiusi
Dichiarazione in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari
Dichiarazione possesso requisiti di ordine generale e speciale

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: Affidamento incarico professionale per il rilievo piano-altimetrico lottizzazione Torri del Fornello a Chiusi Città (SI) con procedura sottosoglia, come disciplinata dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante ODA del Mercato Elettronico – Determina a contrarre - Individuazione e affidamento Geom. Lorenzoni Simone - Impegno di spesa - Approvazione.CIG: Z743D91C38

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
1.03.02.11.004	01.06	200	2024	Impegno
Impegno Provvisorio	**Impegno Definitivo**	**Importo Impegno**	**Sub-impegno**	**Importo sub-impegno**
688	1862	8.454,60	0	0,00

Il Responsabile del Servizio
GUZZINI ROBERTA

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Chiusi, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni.

Determinazione del Responsabile del Servizio 6 - Lavori Pubblici
Numero di Registro Generale **1199** del **11/09/2024**

Oggetto: Affidamento incarico professionale per il rilievo piano-altimetrico lottizzazione Torri del Fornello a Chiusi Città (SI) con procedura sottosoglia, come disciplinata dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante ODA del Mercato Elettronico – Determina a contrarre - Individuazione e affidamento Geom. Lorenzoni Simone - Impegno di spesa - Approvazione. CIG: Z743D91C38

CIG: Z743D91C38

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per come previsto dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto Leg.vo n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni, verificata la regolarità contabile, **si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa** che si va ad assumere, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Chiusi, lì 12/09/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Francesca Caserta

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Chiusi, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni.

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: Affidamento incarico professionale per il rilievo piano-altimetrico lottizzazione Torri del Fornello a Chiusi Città (SI) con procedura sottosoglia, come disciplinata dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante ODA del Mercato Elettronico – Determina a contrarre - Individuazione e affidamento Geom. Lorenzoni Simone - Impegno di spesa - Approvazione.CIG: Z743D91C38

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
1.03.02.11.004	01.06	200	2024	Impegno
Impegno Provvisorio	**Impegno Definitivo**	**Importo Impegno**	**Sub-impegno**	**Importo sub-impegno**
688	1862	8.454,60	0	0,00

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto viene pubblicata in data odierna mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi dal **13/09/2024** al **28/09/2024** ai sensi dell'art. 47 comma 1°, della legge 142/90.

Chiusi, 13/09/2024

Il Responsabile del Servizio
GUZZINI ROBERTA

ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME

Copia conforme, realizzata ai sensi dell'art. 23 bis del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, agli originali informatici della determinazione n. **1199** del **11/09/2024**, firmata digitalmente dal Responsabile del Servizio 6 - Lavori Pubblici. Gli originali sono conservati negli archivi informatici del **Comune di Chiusi**.